



**Invertec Foods S.A.**  
**RUT 96.528.740-K**  
**Sociedad Anónima Abierta**  
**Inscripción Registro de Valores N° 830**

Santiago, 30 de septiembre de 2008

Señor  
Guillermo Larrain Rios  
Superintendencia de Valores y Seguros  
**Presente**

**Ref:** Oficio Circular N° 457, de fecha 20.06.08

De nuestra consideración:

Dando cumplimiento a vuestro oficio circular N°457, de fecha 20 de junio de 2008, y en consideración a que Invertec Foods S.A. ha decidido adoptar voluntariamente las Normas Internacionales de Información Financiera a contar del 01 de enero de 2009, se adjunta la siguiente información:

- a) Determinación de la Moneda Funcional de Invertec Foods S.A. y sus filiales.
- b) Principales políticas contables a aplicar bajo Normas Internacionales de Información Financiera.
- c) Estimación preliminar de los efectos contables al 31 de diciembre de 2007, que se origina por la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera.

Saluda Atentamente a usted,

Francisco Lathrop Velasco  
Gerente General  
Invertec Foods S.A.  
Inscripción en el Registro de valores N°830

# **Informe sobre Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera**

## **Grupo Invertec Foods S.A.**

En consideración a los requerimientos de información establecidos en Oficio Circular N° 457, emitido por la Superintendencia de Valores y Seguros el 20 de junio de 2008, a continuación se informa lo siguiente:

### **a. Sobre determinación de Moneda Funcional:**

La Administración ha determinado que la moneda funcional de Invertec Foods S.A. y sus filiales, es el Dólar de los Estados Unidos de América.

Nuestros estudios que respaldan la determinación de la moneda funcional fueron examinados por la Administración, los resultados del análisis por área, se enviaron a nuestros Auditores Externos para fines de ser sometida a la revisión, discusión y aprobación por parte de ellos. Lo anterior, en cumplimiento de lo establecido en el punto 2e) del Oficio Circular N° 427, de fecha 28 de diciembre de 2007.

### **b. Sobre las Principales Políticas Contables bajo NIIF**

- I. Moneda:** La moneda funcional para Invertec Foods S.a. se determinará como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se convertirán a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se volverán a convertir a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la reconversión se incluirán en las ganancias o pérdidas netas del periodo dentro de otras partidas financieras, con la excepción de la diferencia de tipo de cambio en créditos en moneda extranjera que provee una cobertura a la inversión neta en una entidad extranjera. Estas son llevadas directamente a patrimonio hasta la venta o enajenación de la inversión neta, momento en el cual son reconocidas en utilidades o pérdidas.

**La Moneda de presentación y la moneda funcional de la Sociedad será el Dólar de los estados Unidos de América (US\$).**

**II. Propiedad, planta y equipo y depreciaciones:** Los bienes de propiedad, planta y equipo son registradas al costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación acumulada y deterioros acumulados. Tal costo incluye el costo de reemplazar partes del activo fijo cuando esos costos son incurridos, si se cumplen los criterios de reconocimientos. El activo fijo se deprecia linealmente durante su vida útil económica.

Las depreciaciones calculadas linealmente durante los años de vida útil de los activos.

Cuando se realizan mantenciones mayores, su costo es reconocido en el valor libro del activo fijo como reemplazo si se satisfacen los criterios de reconocimiento.

Los valores residuales de los activos, las vidas útiles y los métodos de depreciación son revisados y ajustados si corresponden, a cada cierre de los ejercicios financieros.

**III. Activos Biológicos:** La Matriz posee a través de su Filial Invertec Agrofood S.A. plantaciones de árboles frutales (Manzanos) que se mantienen valorizadas al costo histórico, en conformidad con la alternativa contemplada por la NIIF 1, sin perjuicio que está desarrollando un modelo para determinar su valor justo a base de flujos descontados, modelo que espera implantar a mediano plazo en la medida que se completen las pruebas que permitan confirmar la fiabilidad del modelo bienes de propiedad.

**IV. Costos de financiamiento:** En los activos fijos de la Sociedad, se incluye el costo de financiamiento incurrido para la adquisición de proyectos. Dicho costo se activa hasta que los bienes queden en condiciones de ser utilizables, de acuerdo a la norma internacional de contabilidad N°23. El concepto financiamiento activado, corresponde a la tasa de interés asociada a los créditos asociados.

**V. Costos de Investigación y desarrollo:** Los costos de investigación son cargados a medida que son incurridos. Un activo intangible que surge de gastos de desarrollo de un proyecto individual es reconocido solamente cuando Invertec Foods S.A. puede demostrar la factibilidad técnica de completar el activo intangible para que esté disponible para su uso o para la venta, su intención de completarlo y su habilidad de usar o vender el activo, como el activo se generará futuros beneficios económicos, la disponibilidad de recursos para completar el activo y la habilidad para medir el gasto durante el desarrollo confiablemente.

**VI. Inversiones en asociadas (“coligadas”):** La inversión de Invertec Foods S.A. en sus Compañías asociadas es contabilizada usando el valor proporcional patrimonial (VPP). Una asociada es una entidad en la cual Invertec Foods S.A. tiene influencia significativa y que no es ni una filial ni un joint venture. Bajo el método de VPP, la inversión asociada es registrada en el balance general al costo más cambios post adquisición en la proporción que Invertec Foods S.A. sobre los activos netos de la asociada.

El menor valor relacionado con una asociada es incluido en el valor libro de la inversión y no es amortizado. El estado de resultados refleja la proporción en la Compañía de los resultados de las operaciones de la asociada. Cuando ha habido un cambio reconocido directamente en el patrimonio de la asociada, Invertec Foods S.A. reconoce su porción de cualquier cambio y lo revela, si corresponde en el estado de cambio en el patrimonio. Las utilidades y pérdidas que resulten de transacciones entre la Compañía y la asociada son eliminadas en la medida de la participación en la asociada.

Las fechas de reporte de las asociadas e Invertec Foods S.A. son idénticas y las políticas de las asociadas concuerdan con las usadas por Invertec Foods S.A. para transacciones equivalentes y eventos bajo circunstancias similares.

**VII. Deterioro de activos no financieros:** A cada fecha de reporte Invertec Foods S.A. evalúa si existen indicadores que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, la Compañía realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor de uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independiente de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

Al evaluar el valor de uso, los futuros flujos de efectivo estimados son descontados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales de mercado del valor en el tiempo del dinero y los riesgos específicos al activo. Para determinar el valor justo menos los costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiplo de valuación, precios de acciones cotizadas para filiales públicamente u otros indicadores de valor justo disponibles.

Las pérdidas por deterioro de operaciones continuas son reconocidas en el estado de resultados en las categorías de gastos consistentes con la función del activo deteriorado, excepto por las propiedades anteriormente reevaluadas donde la reevaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido en patrimonio hasta el monto de cualquier reevaluación anterior.

Para los activos excluyendo menor valor, se realiza una revaluación a cada fecha de reporte respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro

reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, Invertec Foods S.A. estima el monto recuperable. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde que se reconoció la última pérdida por deterioro. Si ese es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Ese monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de reevaluación. Las pérdidas por deterioro reconocidas relacionadas con menor valor son reversadas por aumentos posteriores en su monto recuperable. Los siguientes criterios también son aplicados en la evaluación de deterioro de activos específicos:

**VIII.Existencias:** Las materias primas, productos en proceso, productos terminados y repuestos están valorizados al menor valor entre el costo o el valor neto de realización. El valor neto de realización representa el valor estimado de venta del inventario menos todos los costos de producción faltantes y los costos necesarios para realizar la venta.

Las existencias se valorizan según los siguientes métodos:

Productos terminados y productos en proceso están valorizados al costo promedio ponderado mensual de producción. El costo promedio de los productos terminados incluye la depreciación del activo fijo, amortización de intangibles y gastos indirectos.

Materias primas, materiales y repuestos son valorizadas al costo promedio de adquisición.

Existencias en tránsito están valorizadas al costo de adquisición.

Aquellos inventarios de materia primas, materiales y repuestos cuya utilización en el proceso productivo se estima se realizará en un plazo superior a un año son representados como activos corrientes.

El costo asignado a las existencias no supera su valor neto de realización.

**IX.Efectivo y efectivo equivalente:** Incluye saldos en cuentas corrientes bancarias y depósitos de corto plazo disponible con un vencimiento original de tres meses o menor.

**X. Provisiones:** Las provisiones son reconocidas cuando Invertec Foods S.A. tiene una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado, y es probable que se requiera de una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. Cuando la compañía espera que parte o toda la provisión será reembolsada, por ejemplo, bajo un contrato de seguro, el reembolso es reconocido como un activo separado pero solamente cuando el reembolso es virtualmente cierto.

El gasto relacionado con cualquier provisión es presentado en el estado de resultado neto de cualquier reembolso. Si el efecto del valor en el tiempo del dinero es material, las provisiones son descontadas usando una tasa actual antes de impuesto que refleja, cuando corresponda, los riesgos específicos del pasivo. Cuando se usa el descuento, el aumento en provisión debido al paso del tiempo es reconocido como costo financiero.

**XI. Indemnización por años de servicios:** El grupo constituyo una indemnización por años de servicio y premio de antigüedad, la cual es pactada contractualmente con su personal, calculada en base al método del valor actuarial, según lo requerido por la NIC 19 “Beneficio de los empleados”, utilizando una tasa de descuento anual.

**XII. Ingresos de Explotación:** Los ingresos por venta son reconocidos por Invertec Foods S.A. cuando los riesgos relevantes y beneficios de la propiedad de los productos son transferidos al comprador, usualmente cuando la propiedad y el riesgo seguro es traspasado al cliente y los bienes son entregados en una ubicación acordada contractualmente. Los ingresos son valuados al valor justo de la contra partida recibida o por recibir y están basados en las condiciones contractuales.

Los dividendos son reconocidos cuando Invertec Foods S.A. tiene el derecho de recibir el pago que queda establecido.

**XIII. Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos:** La provisión de Impuesto a la Renta se determina sobre la base de la renta líquida imponible de primera categoría calculada de acuerdo a las normativas tributarias vigentes.

Invertec Foods S.A. registra impuestos Diferidos por todas las diferencias temporarias entre la base contable y tributaria de sus activos y pasivos, en los términos establecidos en la NIC 12 “Impuesto a la Renta”.

**XIV. Información por segmentos:** Invertec Foods S.A. presenta la información por segmento en función de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves de la compañía, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones, de acuerdo a lo indicado en NIIF 8 “Información Financiera por Segmento”.

**c) Sobre la estimación preliminar de los efectos contables que origina la adopción de las NIIF.**

De conformidad con lo dispuesto por el oficio Circular N° 457 de la Superintendencia de Valores y Seguros se expone a continuación la Conciliación de la Situación Patrimonial Consolidada al 01 de enero de 2008 de Empresas Invertec Foods S.A. y Filiales.

Los valores expuestos corresponden a una estimación preliminar realizados por la Administración de la Sociedad, los cuales podrían variar una vez que sean calculados por las nuevas implementaciones de sistemas de información y procedimientos que soportarán la aplicación de IFRS en Invertec Foods S.A.

Estos ajustes han sido determinados preliminarmente a base de las políticas descritas en el Anexo I, que se estima serán las aplicadas cuando la Sociedad emita sus primeros estados financieros IFRS a contar del año 2009. Los cálculos fueron realizados con un tipo de cambio al 31 del diciembre de 2007 de 1 US\$ = \$496,89.



**ANEXO  
CONCILIACIÓN DE SITUACIÓN PATRIMONIAL**

**Estados Financieros Consolidados 2007  
Balance General**

	Saldos PCGA	Saldos PCGA Consolidados	EFFECTOS DE LA	SALDOS
	Anteriores 31-12-2007	Anteriores 31-12-2007 Exp. Moneda Funcional	TRANSICIÓN A IFRS 31-12-2007	IFRS 31-12-2007
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>ACTIVOS</b>				
<b>TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>14.539,00</b>	<b>14.539,00</b>	<b>742,85</b>	<b>15.281,85</b>
Efectivo y efectivo Equivalente	273,00	273,00		273,00
Deudores por venta	4.102,00	4.102,00		4.102,00
Deudores varios	2.213,00	2.213,00		2.213,00
Existencias	5.701,00	5.701,00		5.701,00
Impuestos por recuperar	1.129,00	1.129,00		1.129,00
Otros activos circulantes	1.121,00	1.121,00	742,85	1.863,85
<b>TOTAL ACTIVOS FIJOS</b>	<b>39.785,00</b>	<b>39.785,00</b>	<b>6.075,31</b>	<b>45.860,31</b>
Terrenos	5.940,00	5.940,00	1.515,93	7.455,93
Construcción y obras de infraestructura	21.345,00	21.345,00	2.198,30	23.543,30
Maquinarias y equipos	18.091,00	18.091,00	1.761,67	19.852,67
Otros activos fijos	8.365,00	8.365,00	599,40	8.964,40
Mayor valor por rentas. téc. del activo fijo	2.066,00	2.066,00		2.066,00
Depreciación acumulada (menos)	-16.022,00	-16.022,00		-16.022,00
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>	<b>291,00</b>	<b>291,00</b>	<b>1.347,18</b>	<b>1.638,18</b>
Inversiones en empresas relacionadas	89,00	89,00	1.459,18	1.548,18
Menor Valor de Inversiones	228,00	228,00	-138,00	90,00
Mayor Valor de Inversiones(menos)	-26,00	-26,00	26,00	
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>54.615,00</b>	<b>54.615,00</b>	<b>8.165,34</b>	<b>62.780,34</b>

**ANEXO**  
**CONCILIACIÓN DE SITUACIÓN PATRIMONIAL**

**Estados Financieros Consolidados 2007**  
**Balance General**

**➤ PASIVOS**

	Saldos PCGA Anteriores 31-12-2007  MUS\$	Saldos PCGA Consolidados Anteriores 31-12-2007 Exp. Moneda Funcional  MUS\$	EFFECTOS DE LA TRANSICIÓN A IFRS 31-12-2007  MUS\$	SALDOS IFRS 31-12-2007  MUS\$
<b>TOTAL PASIVOS CIRCULANTES</b>	<b>5.508,00</b>	<b>5.508,00</b>		<b>5.508,00</b>
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	1.642,00	1.642,00		1.642,00
Cuentas por pagar	1.867,00	1.867,00		1.867,00
Acreedores varios	784,00	784,00		784,00
Provisiones y Retenciones	1.140,00	1.140,00		1.140,00
Impuesto a la renta	53,00	53,00		53,00
Impuestos diferidos	22,00	22,00		22,00
<b>TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO</b>	<b>28.298,00</b>	<b>28.298,00</b>	<b>284,36</b>	<b>28.582,36</b>
Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo	25.362,00	25.362,00		25.362,00
Acreedores varios largo plazo	1.637,00	1.637,00		1.637,00
Impuestos Diferidos a largo plazo	1.299,00	1.299,00	284,36	1.583,36
INTERES MINORITARIO	143,00	143,00		143,00
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>20.666,00</b>	<b>20.666,00</b>	<b>7.880,98</b>	<b>28.546,98</b>
Capital pagado	11.223,00	11.223,00		11.223,00
Otras reservas	873,00	873,00	7.880,98	8.753,98
Utilidades Retenidas (sumas 5.24.51.00 al 5.24.56.00)	8.570,00	8.570,00		8.570,00
Utilidades acumuladas	6.331,00	6.331,00		6.331,00
Utilidad (pérdida) del ejercicio	2.239,00	2.239,00		2.239,00
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>54.615,00</b>	<b>54.615,00</b>	<b>8.165,34</b>	<b>62.780,34</b>

La administración de Invertec Foods S.A. efectuó este análisis para evaluar los **posibles** efectos que le afectarían a sus Sociedades, considerando las NIIF emitidas hasta la fecha y bajo el supuesto que dichas normas, serán las mismas que se aplicarán al adoptar NIIF en el ejercicio 2009.