

HECHO ESENCIAL

AVLA S.A.
Registro de Valores N° 1136

Santiago, 14 de junio de 2019

Señor
Joaquín Cortez Huerta
Presidente Comisión para el Mercado Financiero
Avda. Libertador Bernardo O'Higgins 1449, piso 1
PRESENTE

De mi consideración:

Por medio de la presente, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 9° y 10° de la Ley 18.045 sobre Mercado de Valores y con las instrucciones contenidas en la Norma de Carácter General N°30 de la Comisión para el Mercado Financiero, encontrándome debidamente facultado para ello, vengo en informar, en carácter de hecho esencial, lo siguiente:

Con esta fecha, AVLA S.A. (la "Sociedad"), los accionistas Sociedad de Inversiones y Asesorías Golfo de Darien y Compañía Limitada, Inversiones Franja Limitada, Asesorías e Inversiones Bonus Limitada, Inversiones Los Bumps Dos Limitada, Inversiones Los Bumps Uno Limitada, Inversiones Pedro Álamos E.I.R.L., Inversiones Alcántara Limitada y CHG Asesorías e Inversiones Limitada, por una parte; y, Landsberg Investments S.L., por otra parte, han convenido los términos y condiciones de acuerdo a los cuales Landsberg Investments S.L. adquirirá una participación directa en la Sociedad equivalente a un 38,76% de su capital social (en adelante la "Transacción") que pasará a ser propiedad de un grupo de inversionistas internacionales integrados entre otros por DEG-Deutsche Investitions-Und Entwicklungsgesellschaft Mbh ("DEG") y Altra Investments II GP, Inc ("Altra").

DEG es una Institución Financiera para el Desarrollo (DFI) fundada en 1962 y basada en Colonia, Alemania. DEG es una filial de KfW, banco de desarrollo de propiedad del gobierno alemán. Desde su fundación, DEG ha financiado a casi 1.300 empresas en más de 120 países y cuenta con una cartera de inversión de aproximadamente US\$ 8.600 millones en más de 80 países, siendo uno de los mayores financistas de desarrollo del sector privado del mundo. DEG tiene presencia local en todo el mundo, destacando sus oficinas en las ciudades de Accra, Bangkok, Beijing, Estambul, Yakarta, Johannesburgo, Lima, Ciudad de México, Moscú, Nairobi, Nueva Delhi, São Paulo y Singapur.

Altra es uno de los principales fondos de capital privado de la región. A la fecha, ha invertido en dieciocho compañías y ha recaudado más de US\$ 550 millones de compromisos directos de capital de un grupo diversificado de inversionistas. Altra fue constituido a principios de 2005 en Bogotá, Colombia, y tiene como foco de inversión la Región Andina y Centroamérica, con especial énfasis en Colombia, Perú y México.

La Transacción se materializará mediante la suscripción de un aumento de capital y la compra de 61.188 acciones por parte de los nuevos accionistas internacionales (a través de la sociedad Landsberg Investments S.L.) a los accionistas Sociedad de Inversiones y Asesorías Golfo de Darien y Compañía Limitada (Pablo Diego Fleischmann Echeñique), Inversiones Franja Limitada (Franco Mundi Pandolfi), Asesorías e Inversiones Bonus Limitada (Andrés Heusser Risopatrón), Inversiones Los Bumps Dos Limitada (Diego Fleischmann Chadwick).

El cierre de la Transacción, que se espera que ocurra dentro del próximo mes, se encuentra sujeta al cumplimiento de ciertas condiciones suspensivas usuales en operaciones de esta naturaleza.

La Sociedad mantendrá informada a la Comisión para el Mercado Financiero respecto de todo desarrollo relevante que se produzca en relación con los hechos que revela.

Sin otro particular, saluda atentamente a usted,



Francisco Ignacio Alamos Rojas
Gerente General
AVLA S.A.