

## **HECHO ESENCIAL**

**AVLA S.A.**  
**Registro de Valores N° 1136**

Santiago, 19 de junio de 2019

**Señor**  
**Joaquín Cortez Huerta**  
**Presidente Comisión para el Mercado Financiero**  
**Avda. Libertador Bernardo O'Higgins 1449, piso 1**  
**PRESENTE**

De mi consideración:

Por medio de la presente, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 9° y 10° de la Ley 18.045 sobre Mercado de Valores y con las instrucciones contenidas en la Norma de Carácter General N°30 de la Comisión para el Mercado Financiero, y a lo instruido mediante Oficio Ordinario N° 17.757 de fecha 18 de junio del presente, encontrándome debidamente facultado para ello, vengo en informar y complementar, en carácter de hecho esencial, lo siguiente:

Con fecha 14 de junio del presente, AVLA S.A. (la “Compañía”), los accionistas Sociedad de Inversiones y Asesorías Golfo de Darien y Compañía Limitada, Inversiones Franja Limitada, Asesorías e Inversiones Bonus Limitada, Inversiones Los Bumps Dos Limitada, Inversiones Los Bumps Uno Limitada, Pedro Álamos E.I.R.L., Inversiones Alcántara Limitada y CHG Asesorías e Inversiones Limitada, por una parte; y, Landsberg Investments S.L., por otra parte, han convenido los términos y condiciones de acuerdo a los cuales Landsberg Investments S.L. adquirirá una participación directa en la Compañía equivalente a un 38,76% de su capital social (en adelante la “Transacción”) que pasará a ser propiedad de un grupo de inversionistas internacionales integrados entre otros por DEG-Deutsche Investitions-Und Entwicklungsgesellschaft Mbh y Altra Investments II GP, Inc .

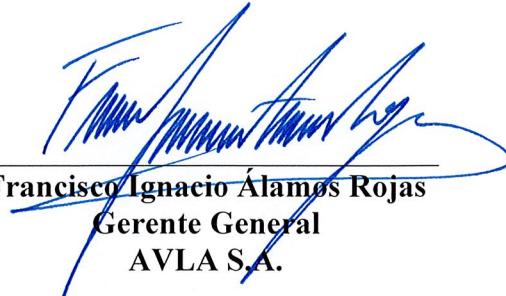
La Transacción se materializará mediante la compra de 61.188 acciones por parte de los nuevos accionistas internacionales (a través de la sociedad Landsberg Investments S.L.) a los accionistas Sociedad de Inversiones y Asesorías Golfo de Darien y Compañía Limitada (Diego Fleischmann Echeñique), Inversiones Franja Limitada (Franco Mundi Pandolfi), Asesorías e Inversiones Bonus Limitada (Andrés Heusser Risopatrón), Inversiones Los Bumps Dos Limitada (Diego Fleischmann Chadwick), que representan el 33,41% del actual capital de la Compañía; y, mediante la suscripción de un aumento de capital por un monto de

aproximadamente \$5.228 millones por un total equivalente a 32.274 nuevas acciones, del cual Landsberg Investments S.L. suscribirá un monto de aproximadamente \$3.613 millones por un total equivalente a 22.305 nuevas acciones, y a través del cual adquirirá en definitiva 83.493 acciones que representarán el 38,76% del capital de la Compañía.

El cierre de la Transacción, que se espera que ocurra dentro del próximo mes, se encuentra sujeta al cumplimiento de ciertas condiciones suspensivas usuales en operaciones de esta naturaleza.

La Compañía mantendrá informada a la Comisión para el Mercado Financiero respecto de todo desarrollo relevante que se produzca en relación con los hechos que revela.

Sin otro particular, saluda atentamente a usted,



**Francisco Ignacio Álamos Rojas**  
**Gerente General**  
**AVLA S.A.**