

Santiago, 28 de mayo de 2012

Señor  
Fernando Coloma Correa  
Superintendente de Valores y Seguros  
Superintendencia de Valores y Seguros  
Av. Libertador Bernardo O'Higgins 1449  
Presente



2012050070214  
28/05/2012 - 12:47 Operador: OJORQUER  
División Control Financiero Valores



Ref.: Informa resultado oferta pública de adquisición de acciones.

De nuestra consideración:

De acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 212 de la Ley de Mercado de Valores, adjunto a la presente encontrará copia del aviso de resultado de la oferta pública de adquisición de acciones de Quemchi S.A. publicado el 28 de mayo de 2012 por Productos Agrícolas Pucalán S.A. e Inmobiliaria Villarrica Limitada en los diarios El Mostrador y La Nación.

Sin otro particular, saluda muy atentamente a usted,

Felipe Larraín Tejeda  
pp. Productos Agrícolas Pucalán S.A.  
pp. Inmobiliaria Villarrica Limitada

Adj. lo indicado.

- BALANCES Y ESTADOS FINANCIEROS
- CITACIONES
- CONCESIONES
- DERECHOS DE AGUA
- DIRECCIÓN DE AGUAS
- EXTRACTOS
- EXTRAVÍO DE DOCUMENTOS

- EXTRAVÍO DE TÍTULOS
- HECHO ESENCIAL
- LICITACIONES PÚBLICAS
- LLAMADOS A CONCURSOS Y CONVOCATORIAS
- MUNICIPALIDADES Y ORDENANZAS
- NOTIFICACIONES
- NOTIFICACIONES MOP

- NOTIFICACIONES SERVIU
- OCUPACIONES OFRECEN
- ONP
- ORDENES DE NO PAGO
- OTROS LEGALES
- POSESIONES EFECTIVAS
- REMATES

- SANEAMIENTO DE TÍTULOS
- TARIFAS DE AGUA
- TARIFAS DE GAS
- TARIFAS ELÉCTRICAS
- TARIFAS TELEFÓNICAS

OTROS LEGALES



**AVISO DE RESULTADO DE LA OFERTA PÚBLICA DE ADQUISICIÓN DE ACCIONES de QUEMCHI S.A. (Registro de Valores N° 417), controladora de NAVARINO S.A. (Registro de Valores N° 356), controladora de MARÍTIMA DE INVERSIONES S.A. (Registro de Valores N° 1), por PRODUCTOS AGRÍCOLAS PUCALÁN S.A. e INMOBILIARIA VILLARRICA LIMITADA**

Con fecha 25 de abril de 2012, Productos Agrícolas Pucalán S.A. ("Pucalán") e Inmobiliaria Villarrica Limitada ("Villarrica", y conjuntamente con Pucalán, los "Oferentes") publicaron en los diarios La Nación y El Mostrador un aviso de inicio de oferta pública de adquisición de acciones (el "Aviso de Inicio") por un total de 55.696.196 acciones de Quemchi S.A. ("Quemchi"), representativas del 45,6454% de su capital accionario (la "Oferta"), y pusieron a disposición de los interesados el prospecto de la Oferta (el "Prospecto"). Con fecha 28 de abril y 10 de mayo de 2012, los Oferentes publicaron en los mismos diarios modificaciones del Aviso de Inicio y pusieron a disposición de los interesados modificaciones del Prospecto.

La Oferta se extendió desde las 9:00 horas del día 26 de abril de 2012 hasta las 17:30 horas del día 25 de mayo de 2012.

Durante la vigencia de la Oferta, los Oferentes recibieron aceptaciones por un total de 46.334.090 acciones de Quemchi, representativas del 37,9728% de su capital accionario.

De acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 212 de la Ley de Mercado de Valores y a lo establecido en la Norma de Carácter General N° 104 de la Superintendencia de Valores y Seguros, los Oferentes aceptan y adquieren las 46.334.090 acciones de Quemchi, a razón de 40.291.005 acciones por Pucalán y 6.043.085 acciones por Villarrica.

En razón de lo anterior, y teniendo presente que Pucalán ya era titular de 62.613.483 acciones de Quemchi, representativas del 51,3144% de su capital accionario, Pucalán pasa a ser titular de 102.904.488 acciones de Quemchi, representativas del 84,3346% de su capital accionario. Por su parte, teniendo presente que Villarrica ya era titular de 625.508 acciones de Quemchi, representativas del 0,5126% de su capital accionario, Villarrica pasa a ser titular de 6.668.593 acciones de Quemchi, representativas del 5,4652% de su capital accionario.

Se deja constancia que, además de Pucalán y Villarrica, doña María Luisa Vial Lecaros controla, directa o indirectamente, a los siguientes accionistas de Quemchi (junto con Pucalán y Villarrica, los "Accionistas Relacionados"): (i) Sucesión de don Ricardo Claro Valdés, titular de 1.288.647 acciones de Quemchi, representativas del 1,0561% de su capital accionario; (ii) Inversiones San Luis Limitada, titular de 991.788 acciones de Quemchi, representativas del 0,8128% de su capital accionario; (iii) Ganadera San Carlos, titular de 761.144 acciones de Quemchi, representativas del 0,6238% de su capital accionario; y (iv) Inversiones Cacia S.A., titular de 42.506 acciones de Quemchi, representativas del 0,0348% de su capital accionario.

De esta forma, los Accionistas Relacionados son titulares de 112.657.166 acciones de Quemchi, representativas del 92,3274% de su capital accionario.

El precio por cada acción de Quemchi que adquieren los Oferentes será pagado a contar del 30 de mayo de 2012, en los términos y condiciones establecidos en el Aviso de Inicio y el Prospecto. Así, respecto de aquellos accionistas aceptantes que hubiesen optado por recibir el precio en pesos, moneda nacional, éste será de \$750 por cada acción de Quemchi; y respecto de aquellos accionistas aceptantes que hubiesen optado por recibir parte del precio en pesos, moneda nacional, y parte en acciones de la sociedad anónima abierta Compañía Electro Metalúrgica S.A. ("Elecmetal"), éste será de (a) \$520, y (b) 0,03106837 acciones de Elecmetal, por cada acción de Quemchi.

**PRODUCTOS AGRÍCOLAS PUCALÁN S.A.  
INMOBILIARIA VILLARRICA LIMITADA**

28 DE MAYO DE 2012

## **Productos Agrícolas Pucalán S.A. e Inmobiliaria Villarrica Ltda.: Aviso de Resultado de la Oferta Pública de Adquisición de Acciones de Quemchi S.A.**

- Productos Agrícolas Pucalán S.A. e Inmobiliaria Villarrica Ltda.: Aviso de Resultado de la Oferta Pública de Adquisición de Acciones de Quemchi S.A. (Texto en formato PDF)

Para leer los archivos PDF, el usuario debe contar con el programa Acrobat Reader. Para obtener el programa en forma gratuita, pulse [aquí](#).

[Versión imprimible](#)



AVISO DE RESULTADO  
DE LA OFERTA PÚBLICA DE ADQUISICIÓN DE ACCIONES

de QUEMCHI S.A. (Registro de Valores N° 417),

controladora de NAVARINO S.A. (Registro de Valores N° 356),

controladora de MARÍTIMA DE INVERSIONES S.A. (Registro de Valores N° 1),

por PRODUCTOS AGRÍCOLAS PUCALÁN S.A. e  
INMOBILIARIA VILLARRICA LIMITADA

Con fecha 25 de abril de 2012, Productos Agrícolas Pucalán S.A. ("Pucalán") e Inmobiliaria Villarrica Limitada ("Villarrica", y conjuntamente con Pucalán, los "Ofertantes") publicaron en los diarios La Nación y El Mostrador un aviso de inicio de oferta pública de adquisición de acciones (el "Aviso de Inicio") por un total de 55.696.196 acciones de Quemchi S.A. ("Quemchi"), representativas del 45,6454% de su capital accionario (la "Oferta"), y pusieron a disposición de los interesados el prospecto de la Oferta (el "Prospecto"). Con fecha 28 de abril y 10 de mayo de 2012, los Ofertantes publicaron en los mismos diarios modificaciones del Aviso de Inicio y pusieron a disposición de los interesados modificaciones del Prospecto.

La Oferta se extendió desde las 9:00 horas del día 26 de abril de 2012 hasta las 17:30 horas del día 25 de mayo de 2012.

Durante la vigencia de la Oferta, los Ofertantes recibieron aceptaciones por un total de 46.334.090 acciones de Quemchi, representativas del 37,9728% de su capital accionario.

De acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 212 de la Ley de Mercado de Valores y a lo establecido en la Norma de Carácter General N° 104 de la Superintendencia de Valores y Seguros, los Ofertantes aceptan y adquieren las 46.334.090 acciones de Quemchi, a razón de 40.291.005 acciones por Pucalán y 6.043.085 acciones por Villarrica.

En razón de lo anterior, y teniendo presente que Pucalán ya era titular de 62.613.483 acciones de Quemchi, representativas del 51,3144% de su capital accionario, Pucalán pasa a ser titular de 102.904.488 acciones de Quemchi, representativas del 84,3346% de su capital accionario. Por su parte, teniendo presente que Villarrica ya era titular de 625.508 acciones de Quemchi, representativas del 0,5126% de su capital accionario, Villarrica pasa a ser titular de 6.668.593 acciones de Quemchi, representativas del 5,4652% de su capital accionario.

Se deja constancia que, además de Pucalán y Villarrica, doña María Luisa Vial Lecaros controla, directa o indirectamente, a los siguientes accionistas de Quemchi (junto con Pucalán y Villarrica, los "Accionistas Relacionados"): (i) Sucesión de don Ricardo Claro Valdés, titular de 1.288.647 acciones de Quemchi, representativas del 1,0561% de su



capital accionario; (ii) Inversiones San Luis Limitada, titular de 991.788 acciones de Quemchi, representativas del 0,8128% de su capital accionario; (iii) Ganadera San Carlos, titular de 761.144 acciones de Quemchi, representativas del 0,6238% de su capital accionario; y (iv) Inversiones Cacia S.A., titular de 42.506 acciones de Quemchi, representativas del 0,0348% de su capital accionario.

De esta forma, los Accionistas Relacionados son titulares de 112.657.166 acciones de Quemchi, representativas del 92,3274% de su capital accionario.

El precio por cada acción de Quemchi que adquieren los Oferentes será pagado a contar del 30 de mayo de 2012, en los términos y condiciones establecidos en el Aviso de Inicio y el Prospecto. Así, respecto de aquellos accionistas aceptantes que hubiesen optado por recibir el precio en pesos, moneda nacional, éste será de \$750 por cada acción de Quemchi; y respecto de aquellos accionistas aceptantes que hubiesen optado por recibir parte del precio en pesos, moneda nacional, y parte en acciones de la sociedad anónima abierta Compañía Electro Metalúrgica S.A. ("Elecmetal"), éste será de (a) \$520, y (b) 0,03106837 acciones de Elecmetal, por cada acción de Quemchi.

PRODUCTOS AGRÍCOLAS PUCALÁN S.A.  
INMOBILIARIA VILLARRICA LIMITADA