2018030056295
29/03/2018 12:00 Operador: PFRANCO
DIVISION CONTROL FINANCIERO VALORES

Santiago, 22 de marzo de 2018.

Señores

SUPERINTENDENCIA DE VALORES Y SEGUROS

PRESENTE

De nuestra consideración:

Nos permitimos enviar la FICHA ESTADISTICA CODIFICADA UNIFORME (FECU), correspondiente al período 1 de enero al 31 de diciembre de 2017 y 2016, con sus notas respectivas.

Sin otro particular, saludamos atentamente a ustedes.

TBN ENLACE CHILE S.A.

RUT 96.563.890-3

TBN ENLACE CHILE S.A.
Rut.: 96.563.890 - 3
San Antonio 385 Of. 602
Santiago Centro
Fono: 26385198 Of. Central
Fono: 26803200 Estudios

ALEXANDER GERARDO FLORES ARIAS

GERENTE GENERAL

RUT 22.523.133-8

HECTOR MONSALVE FIGUEROA

CONTADOR AUDITOR

REG. 122 S.V.S.

C.C.: ARCHIVO

SISTEMA DE GESTIÓN DOCUMENTAL DIGITALIZADO S.G.D.

TBN ENLACE CHILE S.A.

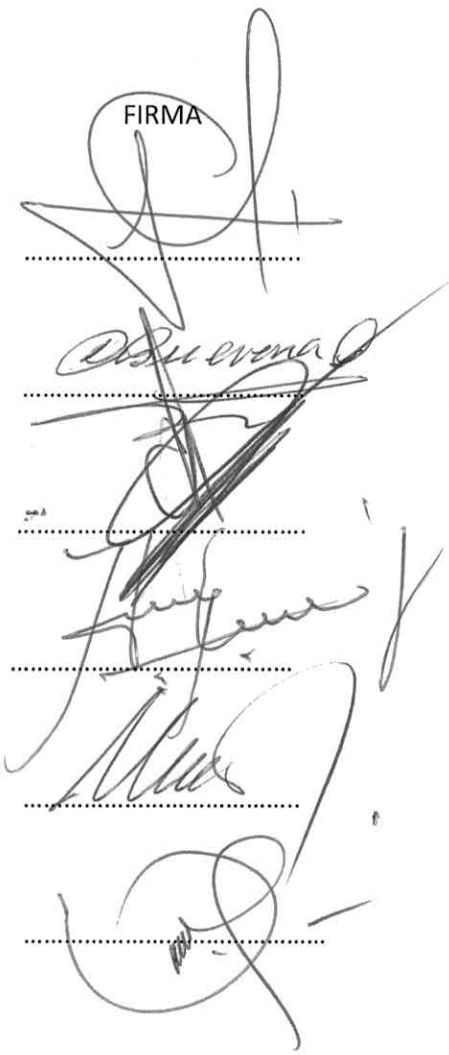
ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

TBN ENLACE CHILE S.A.

En conformidad con las Normas de Carácter General de la Superintendencia de Valores y Seguros, el presente Informe de Balance General y sus notas explicativas, al 31 de Diciembre de 2017 y 2016, fue suscrita por la unanimidad de los Directores de la Compañía y por el Gerente General, los cuales declaran que es efectiva toda la información que en ella se incorpora.

NOMBRE	CARGO	RUT	FIRMA
ALEXANDER FLORES ARIAS	GERENTE GENERAL	22.523.133-8	.....
Rosa Guevara Godoy	Director Presidente	4.487.790-2	.....
Claudio Chaparro Soto	Director	8.196.172-7	.....
Hugo Fernandez Ledesma	Director	5.129.921-3	.....
Salvador Castro Carrasco	Director	4.973.839-0	.....
Eduardo Veliz Flores	Director	6.770.277-8	.....



Santiago, marzo 22 de 2018.

TBN ENLACE CHILE S.A.

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

Contenido

Informe del Auditor Independiente

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados Integrales por Función

Estados de Resultados Integrales

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados de Flujos de Efectivo Directo

Notas a los Estados Financieros

Nota 1	:	Información general
Nota 2	:	Criterios contables aplicados
Nota 3	:	Administración del riesgo financiero
Nota 4	:	Efectivo y equivalentes de efectivo
Nota 5	:	Otros activos no financieros, corriente
Nota 6	:	Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes
Nota 7	:	Activos intangibles distintos de la plusvalía
Nota 8	:	Propiedades, planta y equipos
Nota 9	:	Otros pasivos financieros
Nota 10	:	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar
Nota 11	:	Otras provisiones a corto plazo
Nota 12	:	Patrimonio neto
Nota 13	:	Ingresos de explotación
Nota 14	:	Costo de explotación
Nota 15	:	Otros ingresos
Nota 16	:	Gastos de administración
Nota 17	:	Otras pérdidas
Nota 18	:	Ingresos financieros
Nota 19	:	Costos financieros
Nota 20	:	Gravámenes y prohibiciones
Nota 21	:	Juicios y contingencias
Nota 22	:	Hechos posteriores

Héctor Monsalve F.
Contador Auditor
Reg. SVS 122

INFORME DE AUDITORES INDEPENDIENTES

Al Directorio de TBN ENLACE CHILE S.A.

Informe sobre los Estados Financieros

He efectuado una auditoria a los estados financieros adjuntos de TBN ENLACE S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

TBN ENLACE S.A. es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Mi responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre la razonabilidad de estos estados financieros en base a la auditoria efectuada la auditoria fue realizada de acuerdo a normas de auditoria generalmente aceptadas, en Chile esto requiere de una planificación con objeto de lograr un razonable estado de seguridad sobre los estados financieros y de que están exentos de errores significativos. Según estas normas, una auditoria comprende el examen, en base a pruebas y a las evidencias que respaldan la información revelada en los estados financieros. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la sociedad, con el objeto de diseñar procedimientos de auditoria que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la sociedad. En consecuencia no expreso tal tipo de opinión. Una auditoria incluye también evaluar lo apropiada que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones significativas hechas por la administración de la sociedad y de la presentación general de los estados financieros.

Todo lo anterior permite considerar que la auditoria que he realizado constituye una base razonable que fundamenta mi opinión.

Opinión

En mi opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **TBN ENLACE CHILE S.A.** al 31 de Diciembre de 2017 y 2016, y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Héctor Monsalve Figueroa

Contador-Auditor
Reg.122 S.V.S.

Santiago 23 de Marzo de 2018

Juan de Escaray N° 6724 – Teléfono 23260138 – Vitacura - Santiago

TBN ENLACE CHILE S.A.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

ACTIVOS	**Notas**	**31.12.2017 M$**	**31.12.2016 M$**
Activos corrientes			
Efectivo y equivalente al efectivo	4	1.135	2.238
Otros activos no financieros, corrientes	5	1.124	2.325
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	6	305.877	274.801
Total activos corrientes		308.136	289.454
Activos no corrientes			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	7	1.769	1.769
Propiedades, planta y equipo, neto	8	190.294	226.682
Total activos no corrientes		192.063	228.451
Total activos		500.199	507.905

Las notas adjuntas Nºs 1 a la 22 forman parte integral de estos estados financieros.

TBN ENLACE CHILE S.A.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

PATRIMONIO Y PASIVOS	**Notas**	**31.12.2017 M$**	**31.12.2016 M$**
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	9		7.144
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	10	1.069	8.214
Otras provisiones a corto plazo	11	2.070	1.053
Total pasivos corrientes		3.139	16.411
Patrimonio			
Capital emitido	12	54.993	54.993
Otras reservas	12	92.980	92.980
Ganancias acumuladas	12	343.521	342.318
Resultado del ejercicio	12	5.566	1.203
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		**497.060**	**491.494**
Patrimonio total		497.060	491.494
Total de patrimonio y pasivos		500.199	507.905

Las notas adjuntas Nºs 1 a la 22 forman parte integral de estos estados financieros.

TBN ENLACE CHILE S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	Notas	31.12.2017 M$	31.12.2016 M$
Ingresos de explotación	13	138.000	138.000
Costo de explotación	14	(110.320)	(117.348)
Ganancia bruta		27.680	20.652
Otros ingresos	15		1.700
Gastos de administración	16	(19.140)	(18.785)
Otras pérdidas	17	(981)	(1.931)
Ingresos financieros	18	8	
Costos financieros	19	(2.001)	(433)
Resultado antes de impuesto a las ganancias		5.566	1.203
Gasto por impuesto a las ganancias		-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO		5.566	1.203
Ganancia por acción			
Ganancia por acción básica			
Pérdida por acción básica en operaciones continuadas		-	-
Pérdida por acción básica en operaciones descontinuas		-	-
Pérdida por acción básica		-	-
Ganancia por acción diluida			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones descontinuas		-	-
Ganancia (pérdida) por acción diluida		-	-

Las notas adjuntas Nºs 1 a la 22 forman parte integral de estos estados financieros.

TBN ENLACE CHILE S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	31.12.2017 M$	31.12.2016 M$
Estado de otros resultados integrales		
Utilidad	5.566	1.203
Total otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto	-	-
Total resultado de ingresos y gastos integrales	5.566	1.203
Resultado de ingresos y gastos integrales atribuibles a:		
Resultado de ingresos y gastos integrales atribuible a los accionistas mayoritarios	5.566	1.203
Resultado de ingresos y gastos integrales atribuible a los accionistas minoritarios	-	-
Total resultado de ingresos y gastos integrales	5.566	1.203

Las notas adjuntas Nºs 1 a la 22 forman parte integral de estos estados financieros.

TB ENLACE CHILE S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016

	Capital pagado M$	Otras Reservas M$	Resultados acumulados M$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M$	Participación no controlares M$	Total M$
Saldo inicial período actual 01.01.2017	54.993	92.980	343.521	491.494	-	491.494
Ganancias (pérdida) del ejercicio	-	-	5.566	5.566	-	5.566
Saldo final período actual 31.12.2017	**54.993**	**92.980**	**349.087**	**497.060**	**-**	**497060**
Saldo inicial período 01.01.2016	54.993	92.980	342.318	490.291	-	490.291
Ganancias (pérdida) del ejercicio	-	-	1.203	1.203	-	1.203
Saldo final período 31.12.2016	**54.993**	**92.980**	**343.521**	**491.494**	**-**	**491.944**

Las notas adjuntas Nºs 1 a la 22 forman parte integral de estos estados financieros.

TBN ENLACE CHILE S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	31.12.2017 M$	31.12.2016 M$
Flujos de efectivo utilizados en actividades de operación:		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestaciones de Servicios	95.423	87.813
Pago a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(50.937)	(53.162)
Pago a y por cuenta de los empleados	(43.114)	(41.558)
Intereses pagados	(2.001)	(433)
Intereses recibidos	8	650
Otras entradas (salidas) de efectivo	6.572	1.050
Flujo neto originado (aplicado) por actividades de la operación	5.951	(5.640)
Flujos de efectivo originado por actividades de inversión:		
Otras entradas (salidas) de efectivo	(7.144)	7.144
Flujo neto aplicado por actividades de financiamiento	(7.144)	7.144
Flujos de efectivo originado por actividades de financiamiento:	-	-
Flujo neto aplicado por actividades de financiamiento	(1.193)	1.504
Variación del efectivo y efectivo equivalente durante el ejercicio	(1.193)	1.504
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	2.328	824
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	1.135	2.328

Las notas adjuntas Nºs 1 a la 22 forman parte integral de estos estados financieros.

TBN ENLACE CHILE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

NOTA 1: INFORMACION LEGAL

Se constituyó Sociedad Anónima Cerrada por escritura pública del día 10 de Octubre del año 1989, ante Notario Público Alberto Herman Montahuel, Suplente de don Gonzalo de la Cuadra Farres, Titular de la Trigésima Octava Notaria de Santiago de Chile, denominada TELEMUNDO S.A. y que regirán con los estatutos señalados en dicha escritura y su duración es indefinida, cuyo domicilio es la Ciudad de Santiago; pudiendo extenderse sus operaciones y establecer oficinas, filiales, sucursales o corresponsales en otros puntos de la República o del extranjero. El objeto de la Sociedad será únicamente desarrollar la actividad televisiva de acuerdo a las normas de la ley N° 18.838, demás normas legales y reglamentarias pertinentes, como es el caso de la televisión digital. La administración estará a cargo de un Directorio compuesto de cinco miembros. Los derechos e intereses de la sociedad anónima están compuestos de un mil acciones, con fecha 29 de Abril del año 1997 se reforman los estatutos ante Notario Público Andrea Galecio, cambiando la razón social de "TELEMUNDO S.A. a C.M.C. ENLACE CHILE S.A.", del día 29 de Abril del año 1997. Por último, por escritura pública de 20 de Abril de 1999 ante Notario Fernando Opazo se reformaron los estatutos siendo la Razón Social "TBN ENLACE CHILE S.A" hasta el día de hoy. Se hace presente que al iniciarse las transmisiones televisivas su política fue entregar a los televidentes el mensaje de Cristo, sin mediar bajo ningún punto de vista un fin de lucro, que comenzó bajo la inspiración del Pastor Evangélico JONAS GONZALEZ RODRIGUEZ. Su Directorio actual y vigente está compuesto por doña Rosa Guevara Godoy, ocupando el cargo de Presidenta, Hugo Alfonso Fernández Ledesma Vicepresidente, Eduardo Alfredo Veliz Flores, Salvador Enrique Castro Carrasco, Claudio Javier Chaparro Soto. Gerente General Alexander Gerardo Flores Arias.

NOTA 2 : CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a) **Bases de preparación y período**

Los estados financieros adjuntos correspondientes al 31 de diciembre de 2017 y 2016 son estados financieros preparados por TBN Enlace Chile S.A. de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante "IASB").

La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad de la Administración de TBN Enlace Chile S.A.

A la fecha de los presentes estados financieros no existe incertidumbre respecto a sucesos o condiciones que puedan aportar dudas sobre la posibilidad de que TBN Enlace Chile S.A. siga funcionando normalmente como empresa.

NOTA 2 : CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (Continuación)

b) Bases de medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen al valor razonable de conformidad con las NIIF.

c) Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros son preparados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de TBN Enlace Chile S.A. y presentados en miles de pesos Chilenos (M$).

d) Responsabilidad de la información, uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de los activos, pasivos, ingresos y gastos informados.

La preparación de los estados financieros conforme a NIIF, requiere el uso de estimaciones críticas. También exige a la administración ejerza su juicio en la aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

Las principales estimaciones efectuadas para la preparación de los estados financieros adjuntos se refieren básicamente a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.
- La vida útil y valor residual de las propiedades, planta y equipos.
- Los criterios empleados en la valorización de determinados activos.
- La necesidad de constituir provisiones y, en el caso de ser requeridas, el valor de las mismas

Los presentes estados financieros han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 15 de marzo de 2018.

NOTA 2 : CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (Continuación)

e) Bases de conversión

Al cierre del período los activos y pasivos mantenidos en unidades de fomento (UF), han sido convertidos a pesos Chilenos, considerando su valor a la fecha de cierre de cada ejercicio:

	31.12.2017 $	31.12.2016 $
UF	26.796,14	26.347,98

La unidad de fomento (UF) es una unidad monetaria denominada en pesos chilenos que está indexada a la inflación. La tasa de UF se establece a diario y con antelación, sobre la base de la variación del Índice de Precios al Consumidor del mes anterior. El valor presentado en la tabla arriba representa el valor en $ por UF 1.

f) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja y bancos, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

g) Propiedades, planta y equipo

Reconocimiento y medición

Las Construcciones y Obras de infraestructura de la Sociedad se reconocen inicialmente a su costo. La medición posterior se realiza de acuerdo a NIC 16 mediante el método de retasación periódica a valor razonable.

La otra parte de propiedad, planta y equipos son valorizadas al costo histórico menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de activos construidos por la propia entidad incluye lo siguiente:

- El costo de los materiales y la mano de obra directa;
- Cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto.

NOTA 2 : CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

Propiedades, planta y equipo (Continuación)

Cualquier ganancia o pérdida de la venta de un elemento de propiedad, planta y equipo (calculada como la diferencia entre la utilidad obtenida de la disposición y el valor en libros del elemento) se reconocen en resultados.

Depreciación

Los activos de propiedad, planta y equipo se deprecian usando el método lineal en resultado con base en las vidas útiles estimadas de cada componente.

Los activos de propiedad, planta y equipos se deprecian desde la fecha en la que están instalados y listos para su uso.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Deterioro de valor

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. No obstante, de existir indicadores claros de deterioro en ese caso deberán evaluar la incidencia que estos puedan tener en dicha valorización.

h) Cuentas por cobrar y pagar comerciales y otras cuentas por cobrar y pagar

Las cuentas por cobrar y pagar comerciales, se presentan de acuerdo al valor nominal. Estas partidas se presentan en el estado de situación financiera como activos y pasivos corrientes por tener una vigencia inferior a 12 meses.

Dentro de esta partida, se contabilizan todas aquellas operaciones con terceros relacionados con el negocio.

NOTA 2 : CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (Continuación)

i) Provisiones

Las provisiones se reconocen si es resultado de un suceso pasado y si existiera una obligación legal o implícita que pueda ser estimada de forma fiable y si además fuese necesario un desembolso para resolver la obligación.

Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro y considerando los riesgos específicos de la obligación.

j) Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad, tal y como se describe a continuación. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resueltas todas las contingencias relacionadas con la venta.

k) Impuestos a las ganancias, activos y pasivos por impuestos diferidos

La Sociedad no está afecta a impuesto a la renta por encontrarse en situación de pérdidas tributarias desde el año 2007.

l) Beneficios a empleados

Vacaciones del personal

La Sociedad reconoce un gasto por vacaciones del personal al momento de utilizar el beneficio.

m) Pronunciamientos contables y su aplicación

Una serie de nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones son aplicables a los periodos anuales que comienzan después del 1° de enero de 2016, y no han sido aplicadas en la preparación de estos estados financieros.

NOTA 2 : CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (Continuación)

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, los siguientes pronunciamientos contables habían sido emitidos por IASB pero no eran de aplicación obligatoria:

Normas e Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 14. Diferimiento de Cuentas Regulatorias (1) Norma provisional sobre la contabilización de determinados saldos que surgen de las actividades de tarifa regulada ("cuentas regulatorias diferidas"). Esta norma es aplicable solamente a las entidades que aplican la NIIF 1 como adoptantes por primera vez de las NIIF.	01/01/2016

Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2016

Enmiendas y Mejoras	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 11 Acuerdos conjuntos Esta enmienda incorpora a la norma en cuestión una guía en relación a cómo contabilizar la adquisición de una participación en una operación conjunta que constituye un negocio, especificando así el tratamiento apropiado a dar a tales adquisiciones.	01/01/2016
NIC 16 Propiedad, planta y equipo y NIC 38 Activos intangibles. Clarifica que el uso de métodos de amortización de activos basados en los ingresos no es apropiado, dado que los ingresos generados por la actividad que incluye el uso de los activos generalmente refleja otros factores distintos al consumo de los beneficios económicos que tiene incorporados el activo. Asimismo, se clarifica que los ingresos son en general una base inapropiada para medir el consumo de los beneficios económicos que están incorporados en activo intangible.	01/01/2016
NIC 16 Propiedad, planta y equipo y NIC 41 Agricultura Esta enmienda modifica la información financiera en relación a las "plantas portadoras", como vides, árboles de caucho y palma de aceite. La enmienda define el concepto de "planta portadora" y establece que las mismas deben contabilizarse 01/01/2016 como propiedad, planta y equipo, ya que se entiende que su funcionamiento es similar al de fabricación. En consecuencia, se incluyen dentro del alcance de la NIC 16, en lugar de la NIC 41. Los productos que crecen en las plantas portadoras se mantendrá dentro del alcance de la NIC 41. Su aplicación anticipada es permitida	01/01/2016
NIC 27 Estados financieros separados. Esta modificación permite a las entidades utilizar el método de la participación en el reconocimiento de las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas en sus estados	01/01/2016

financieros separados. Su aplicación anticipada es permitida.	

NOTA 2 : CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (Continuación)

Enmiendas y Mejoras	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 1 Presentación de estados financieros. La enmienda clarifica la guía de aplicación de la NIC 1 sobre materialidad y agregación, presentación de subtotales, estructura de los estados financieros y divulgación de las políticas contables. Las modificaciones forman parte de la Iniciativa sobre Divulgaciones del IASB. Se permite su adopción anticipada.	01/01/2016
NIIF 10 Estados financieros consolidados, NIC 28 Inversiones en asociadas y negocios conjuntos. La enmienda clarifica sobre la aplicación de la excepción de consolidación para entidades de inversión y sus subsidiarias. La enmienda a NIIF 10 clarifica sobre la excepción de consolidación que está disponible para entidades en estructuras de grupo que incluyen entidades de inversión. La enmienda a NIC 28 permite, a una entidad que no es una entidad de inversión, pero tiene una participación en una 01/01/2016 asociada o negocio conjunto que es una entidad de inversión, una opción de política contable en la aplicación del método de la participación. La entidad puede optar por mantener la medición del valor razonable aplicado por la asociada o negocio conjunto que es una entidad de inversión, o en su lugar, realizar una consolidación a nivel de la entidad de inversión (asociada o negocio conjunto). La aplicación anticipada es permitida.	01/01/2016
NIIF 5 Activos no corrientes mantenidos para la venta y Operaciones interrumpidas. La enmienda aclara que, cuando un activo (o grupo para disposición) se reclasifica de "mantenidos para la venta "a" mantenidos para su distribución ", o viceversa, esto no constituye una modificación de un plan de venta o distribución, y no tiene que ser contabilizado como tal. Esto significa que el activo (o grupo para disposición) no necesita ser reinstalado en los estados financieros como si nunca hubiera 01/01/2016 sido clasificado como "mantenidos para la venta" o "mantenidos para distribuir simplemente porque las condiciones de disposición han cambiado. La enmienda también rectifica una omisión en la norma explicando que la guía sobre los cambios en un plan de venta se debe aplicar a un activo (o grupo para disposición) que deja de estar mantenido para la distribución, pero que no se reclasifica como "mantenido para la venta"	01/01/2016
NIIF 7 Instrumentos financieros: Información a revelar. Hay dos modificaciones de la NIIF 7. 1)Contratos de servicio: Si una entidad transfiere un activo financiero a un tercero en condiciones que permiten que el cedente de baja el activo, la NIIF 7 requiere la revelación de cualquier tipo de implicación continuada que la entidad aún pueda tener en los activos transferidos. NIIF 7 proporciona orientación sobre lo que se entiende por implicación continuada en este contexto. La enmienda es prospectiva con la opción de aplicarla de forma retroactiva. Esto afecta también a NIIF 1 para dar la misma opción a quienes aplican NIIF por primera vez. 2) Estados financieros interinos: La enmienda aclara que la divulgación adicional requerida por las modificaciones de la NIIF 7, "Compensación de	01/01/2016

activos financieros y pasivos financieros" no se requiere específicamente para todos los períodos intermedios, a menos que sea requerido por la NIC 34. La modificación es retroactiva.	

NOTA 2 : CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (Continuación)

Enmiendas y Mejoras	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 19 Beneficios a los empleados La enmienda aclara que, para determinar la tasa de descuento para las obligaciones por beneficios post-empleo, lo importante es la moneda en que están denominados los pasivos, y no el país donde se generan. La evaluación de si existe un mercado amplio de bonos corporativos de alta calidad se basa en los bonos corporativos en esa moneda, no en bonos corporativos en un país en particular. Del mismo modo, donde no existe un mercado amplio de bonos corporativos de alta calidad en esa moneda, se deben utilizar los bonos del gobierno en la moneda correspondiente. La modificación es retroactiva pero limitada al comienzo del primer periodo presentado.	01/01/2016
NIC 34 Información financiera intermedia La enmienda aclara qué se entiende por la referencia en la norma a "información divulgada en otra parte de la información financiera intermedia". La nueva enmienda modifica la NIC 34 para requerir una referencia cruzada de los estados financieros intermedios a la ubicación de esa información. La modificación es retroactiva.	01/01/2016

Las nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2016, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas son las siguientes

Normas e Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9 Instrumentos financieros El IASB ha publicado la versión completa de la NIIF 9, que sustituye la guía de aplicación de la NIC 39. Esta versión final incluye requisitos relativos a la clasificación y medición de activos y pasivos financieros y un modelo de pérdidas crediticias esperadas que reemplaza el actual modelo de deterioro de pérdida incurrida. La parte relativa a contabilidad de cobertura que forma parte de esta versión final de NIIF 9 había sido ya publicada en noviembre 2013. Su adopción anticipada es permitida.	01/01/2018
NIIF 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes Establece los principios que una entidad debe aplicar para la presentación de información útil a los usuarios de los estados financieros en relación a la naturaleza, monto, oportunidad e incertidumbre de los ingresos y los flujos de efectivo procedentes de los contratos con los clientes. Para ello el principio básico es que una entidad reconocerá los ingresos que representen la transferencia de bienes o servicios prometidos a los clientes en un monto que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Su aplicación reemplaza a la NIC 11 Contratos de Construcción; NIC 18 Ingresos ordinarios; CINIIF 13 Programas de fidelización de clientes; CINIIF 15 Acuerdos para la construcción de bienes inmuebles; CINIIF 18 Transferencias de activos procedentes de clientes; y SIC- 31 Ingresos-Permutas de Servicios de Publicidad. Se permite su aplicación anticipada.	01/01/2018

NOTA 2 : CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (Continuación)

Normas e Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 22 Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas Esta interpretación clarifica la contabilización de transacciones que incluyen el recibo o pago de una consideración anticipada en una moneda extranjera. Cubre las transacciones en moneda extranjera cuando una entidad reconoce un activo no monetario o un pasivo no monetario por el pago o recepción de una consideración anticipada antes de que la entidad reconozca el activo relacionado, el gasto o el ingreso. No aplica cuando una entidad mide el activo relacionado, el gasto o el ingreso al valor razonable de la consideración recibida o pagada en una fecha distinta de la fecha de reconocimiento inicial del activo no monetario o del pasivo no monetario	01/01/2018
NIIF 16 Arrendamientos Establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. El objetivo es asegurar que los arrendatarios y arrendadores proporcionan relevante la información de una forma que represente fielmente las transacciones. Esta información da una base para los usuarios de los estados financieros para evaluar el efecto que los arrendamientos tienen en la situación financiera, el rendimiento financiero y los flujos de efectivo de la entidad. NIIF 16 es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero 2019, su aplicación anticipada está permitida para las entidades que aplican las NIIF 15 o antes de la fecha de la aplicación inicial de la NIIF 16. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad arrendatario y requiere un arrendatario reconocer los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente es de bajo valor.	01/01/2019
Enmiendas y Mejoras	**Fecha de aplicación obligatoria**
NIC 7 Estado de flujos de efectivo Esta modificación se emitió el 01 de febrero de 2016 e instruye la revelación de información que permita que los usuarios de los Estados Financieros evalúen os cambios de los pasivos que surgen de las actividades de financiamiento, incluyendo tanto los cambios que afectan al efectivo como aquellos cambios que no afectan al efectivo. Una forma de satisfacer este requerimiento puede ser la revelación de una reconciliación entre los saldos de apertura y cierre de los pasivos que surgen de las actividades de financiamiento. Sin embargo, el objetivo pudiera también ser logrado de otras maneras, que pudiera liberar a las instituciones financieras u otras entidades que ya presentan revelaciones mejoradas en esta área. Aún cuando es posible la revelación de cambios en otros activos y pasivos, tal revelación suplementaria debiera mostrarse separadamente de los cambios en pasivos que provienen de actividades de financiamiento. Su adopción anticipada es permitida.	01/01/2017

NOTA 2 : CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (Continuación)

Enmiendas y Mejoras	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 12 Impuesto a las ganancias Se emitió esta modificación el 19 de enero de 2016 y clarifica que la existencia de una diferencia temporaria deducible depende únicamente de la comparación entre el valor contable de un activo y su base tributaria al finalizar el período de reporte, y no se afecta por posibles cambios futuros en el valor contable o la forma en la que se espera la recuperación del activo. Por lo tanto, suponiendo que la base tributaria permanece al costo original del instrumento de deuda, hay una diferencia temporaria. La siguiente pregunta es si usted puede reconocer un activo por impuesto diferido si el futuro resultado tributario se espera que sea una pérdida. Las modificaciones muestran que la respuesta es "si", si se reúnen ciertas condiciones. La modificación es efectiva a partir de los períodos anuales que comienzan el, o después del, 01 de enero de 2017. La adopción anticipada se permite, pero con las correspondientes revelaciones requeridas. La modificación se aplica prospectivamente.	01/01/2017
NIIF 10 Estados financieros consolidados, NIC 28 Inversiones en asociadas y negocios conjuntos El 11 de septiembre de 2014, se emitió esta modificación que requiere que al efectuarse transferencias de subsidiarias hacia una asociada o negocio conjunto la totalidad de la ganancia se reconozca cuando los activos transferidos reúnan la definición de "negocio" bajo NIIF 3, Combinaciones de Negocios. La modificación establece una fuerte presión en la definición de "negocio" para el reconocimiento en resultados. La modificación también introduce nuevas e inesperadas contabilizaciones para transacciones que consideran la mantención parcial en activos que no son negocios. Se ha postergado de manera indefinida la fecha efectiva de aplicación de esta modificación.	Por determinar

NOTA 2 : CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (Continuación)

Enmiendas y Mejoras	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 2, Pagos Basados en Acciones: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones. Las modificaciones que fueron desarrolladas a través del Comité de Interpretaciones de IFRS entregan requerimientos sobre la contabilización para: a) Los efectos de las condiciones de irrevocabilidad y de no irrevocabilidad sobre la medición de los pagos basados en acciones liquidados en efectivo; b) Las transacciones con pagos basados en acciones con una cláusula de liquidación neta para obligaciones de retención de impuestos; c) Una modificación en los términos y condiciones de un pago basado en acciones que cambia la clasificación de la transacción desde liquidada en efectivo hacia liquidada con instrumentos de patrimonio. El 20 de junio de 2016, se emitió esta modificación que requiere aplicación para los períodos anuales que comienzan en o después del 01 de enero de 2018. Se permite la adopción anticipada.	01/01/2018
Modificación a NIIF 15, Ingresos de Contratos con Clientes: esta Norma reemplaza la NIC 11 Contratos de Construcción, la NIC 18 ingresos Ordinarios, la CINIIF 13 Programas de Fidelización de Clientes, CINIIF 15 Acuerdos para la Construcción de Bienes Raíces, CINIIF 18 Transferencia de Activos desde Clientes y SIC 31 Ingresos - Transacciones de permuta que involucran servicios de publicidad. Esta nueva Norma aplica a los contratos con clientes, pero no aplica a contratos de seguro, instrumentos financieros o contratos de arrendamiento, que están en el alcance de otras NIIF. Introduce un único modelo de reconocimiento de ingresos ordinarios que aplica a los contratos con clientes y dos enfoques para el reconocimiento de ingresos: en un momento del tiempo o a lo largo de un período. El modelo considera un análisis de transacciones en base a cinco pasos para determinar si se reconoce un ingreso, cuándo se reconoce y qué monto: 1.- Identificar el contrato con el cliente. 2.- Identificar las obligaciones de desempeño del contrato. 3.- Determinar el precio de la transacción. 4.- Distribuir el precio de la transacción en las obligaciones de desempeño. 5.- Reconocer el ingreso cuando (o en la medida en que) la entidad satisface la obligación desempeño.	01/01/2018

NOTA 2 : CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (Continuación)

n) Estado de flujos de efectivo

Para los propósitos del estado de flujo de efectivo, el efectivo y equivalente al efectivo se compone del disponible y de inversiones a corto plazo de gran liquidez respectivamente; estas últimas son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor, con vencimiento no superior a tres meses.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período.

En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- **Flujos de efectivo:** entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

- **Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

- **Actividades de inversión:** las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

- **Actividades de financiamiento:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

ñ) Medio ambiente

La Sociedad no ha sido afectada por desembolsos que tengan relación directa o indirecta a la protección del medio ambiente.

TBN ENLACE CHILE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

NOTA 3 : ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO

3.1 Factores de riesgo financiero

TBN Enlace Chile S.A. mantiene un bajo nivel de compromiso con terceros y no existen compromisos financieros con entidades financieras o bancarias, en dicho contexto, el nivel de riesgo existente es nulo por lo cual no se hace necesario tener una política de cobertura para minimizar riesgos inherentes a créditos por financiamientos.

a) Riesgo de tipo de cambio

No existe debido a la inexistencia de activos o pasivos expresados en moneda extranjera, y que puedan exponer a la Sociedad a este tipo de riesgo.

b) Riesgo de tasa de interés

No existe debido a la inexistencia de préstamos con proveedores e instituciones bancarias o financieras.

c) Riesgo de liquidez

Debido a que el nivel de gastos operacionales de la Sociedad es relativamente bajo y al hecho de que los recursos invertidos son considerables en relación a su gasto mensual, podemos señalar que la Sociedad no tiene ningún problema de liquidez.

TBN ENLACE CHILE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

NOTA 4 : EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	2017 M$	2016 M$
Saldo en Banco Santander debidamente conciliado al cierre del ejercicio.	1.135	2.328
Total efectivo y efectivo equivalente	1.135	2.328

NOTA 5: OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTE

	2017 M$	2016 M$
Saldo de préstamo descontable en cuotas mensuales	1.124	2.325
Cuentas corrientes por anticipos	-	
Total otros activos no financieros	1.124	2.3258

NOTA 6: CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES

	2017 M$	2016 M$
Cuentas por cobrar por facturación de arriendo de espacio de televisión a la ONG de Desarrollo Enlace Solidario	305.877	274.801
Total deudores comerciales	305.877	274.801

TBN ENLACE CHILE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

NOTA 7: ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

	2017 M$	2016 M$
Registro de Marca	473	473
Adquisición de un software Técnico para el Estudio de TV	1.296	1.296
Total activos intangibles	1.769	1.769

NOTA 8: PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

	2017 M$	2016 M$
Construcciones y Obras de Infraestructura	306.748	30.6748
Equipos Audiovisuales	19.650	19.650
Equipos Computacionales	4.060	4.060
Vehículos	5.000	5.000
Muebles y útiles	2.570	2.570
Total Propiedades, Planta y Equipo	338.028	338.028
Menos Depreciaciones Acumuladas	(147.734)	(111.346)
Total activo fijo neto	190.294	226.682

TBN ENLACE CHILE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

NOTA 9: OTROS PASIVOS FINANCIEROS

	2017 M$	2016 M$
Otros pasivos financieros corrientes		7.144
Total Otros pasivos		7.144

NOTA 10: CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

	2017 M$	2016 M$
Saldo convenio Chilectra		2.346
Permiso Radioelectrico		5.222
Impuesto IVA Débito Fiscal	221	54
Finiquito por pagar	-	
Impuesto Único Retenido por las Remuneraciones	184	36
Retenciones por Instituciones de Previsión	644	524
Otras Retenciones	20	32
Total cuentas por pagar	1.069	8.214

NOTA 11: OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO

	2017 M$	2016 M$
Provisión por Incobrabilidad de Fundación Canaán	1.053	1.053

Otros	1.017	
Total provisiones varias	2.070	1.053

NOTA 12: PATRIMONIO NETO

a. Capital suscrito y pagado y número de acciones

El capital social suscrito al 31 de diciembre de 2017 y 2016, está representado por 1.000 acciones serie única totalmente suscritas y pagadas por un total de M$ 54.993 a esas fechas.

b. Movimiento de los resultados acumulados

El movimiento de los resultados acumulados a contar del 01 de enero de 2016, es el siguiente:

	M$
Saldo inicial al 01 de enero de 2016	342.318
Utilidad del ejercicio	1.203
Saldo final al 31 de diciembre de 2016	343.521
Utilidad del ejercicio	5.566
Saldo final al 31 de diciembre de 2017	349.087

c. Dividendos

De acuerdo a lo establecido en la Ley 18.046, salvo a acuerdo diferente adoptado en Junta de Accionista por unanimidad de las acciones emitidas, deberá destinarse, cuando exista utilidad, a lo menos el 30% de la misma al reparto de dividendo.

d. Otras reservas

Las otras reservas corresponden a la corrección monetaria del capital pagado generada hasta el año 2013 por M$ 33.679 y M$ 59.301 correspondiente a ajustes hechos a ejercicios anteriores al año 2002.

TBN ENLACE CHILE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

NOTA 13: INGRESOS DE EXPLOTACION

	2017 M$	2016 M$
Arriendo Espacio Televisivo a la ONG	120.000	120.000
Arriendo del Mobiliario de TBN a la ONG	18.000	18.000
Total ingresos actividades ordinarias	138.000	138.000

NOTA 14: COSTO DE EXPLOTACION

Nombre	2017 M$	2016 M$
Gastos de teléfonos	(5.406)	(8.561)
Energía eléctrica Estudios	(17.317)	(17.738)
Leyes sociales y fondo cesantía	(1.201)	
Remuneraciones Estudios	(26.226)	(24.267)
Gastos generales	(3.547)	(2.545)
Honorarios Estudios	(956)	(1.751)
Colación y Movilización Estudios	(2.700)	(2.716)
Arriendo Torre Cerro	(12.745)	(12.477)
Espectro Radioeléctrico		(5.222)
Depreciaciones	(36.388)	(36.388)
Proporcionalidad IVA	(3.342)	(4.455)
Mantención parcela y gastos vehículos	(492)	(1.228)

Total Costo de Ventas	(110.320)	(117.348)

TBN ENLACE CHILE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

NOTA 15: OTROS INGRESOS

	2017 M$	2016 M$
Ajuste ejercicios anteriores		1.050
Otros ingresos		650
Total Otros Ingresos por Función		1.700

NOTA 16: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Nombre	2017 M$	2016 M$
Remuneraciones	(9.949)	(9.638)
Honorarios	(1.289)	(624)
Colación y Movilización	(1.696)	(1.696)
Leyes sociales	(167)	(867)
Gasto de Teléfonos	(1.339)	(728)
Seguros Pagados	(2.158)	(2.240)
Aporte Sociedad Chilena del Autor	(255)	(303)
Gastos Generales y mantención parcela	(1.235)	(602)

Patentes Municipales	(1.052)	(2.087)
Total Gastos de Administración	(19.140)	(18.785)

NOTA 17: OTRAS PERDIDAS

	2017 M$	2016 M$
Contribuciones de bienes raíces	(981)	(1.931)
Otros egresos	-	
Costo venta Activo	-	
Total otras pérdidas	(981)	(3.798)

NOTA 18: INGRESOS FINANCIEROS

	2017 M$	2016 M$
Otros ingresos fuera de explotación	8	
Total Ingresos Financieros	8	

NOTA 19: COSTOS FINANCIEROS

	2017 M$	2016 M$

Intereses	(2.001)	(433)
Total Costos Financieros	(2.001)	(433)

NOTA 20 : GRAVÁMENES Y PROHIBICIONES

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 la Sociedad no mantiene gravámenes y prohibiciones que requieran ser reveladas en notas a los estados financieros.

NOTA 21 : JUICIOS Y CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad no mantiene juicios ni contingencias que requieran ser reveladas en notas a los estados financieros.

NOTA 22 : HECHOS POSTERIORES

Desde el 31 de diciembre de 2017 y la fecha de emisión del presente informe, la administración de TBN Enlace Chile S.A. no tiene conocimiento de hechos posteriores significativos que afecten la debida presentación de los estados financieros.

TBN ENLACE CHILE S.A.

ANALISIS RAZONADO

---

1. ANALISIS COMPARATIVO Y EXPLICATIVO DE LAS PRINCIPALES TENDENCIAS OBSERVADAS ENTRE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016

1.1 Liquidez

Razón de liquidez: $\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo corriente}}$

31.12.2017	31.12.2016
$\frac{308.136}{3.139} = 98{,}1637$	$\frac{279.454}{16.411} = 17{,}0285$

1.2 Endeudamiento

Razón de endeudamiento:

		31.12.2017			31.12.2016		
Total pasivo corriente / Patrimonio	:	3.139 / 497.060	=0,006315		16.411 / 491.494	=	0,0333
Deuda corto plazo / Deuda total	:	3.139 / 3.139	=	1	3.139 / 3.139	=	1

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016 no existe deuda a largo plazo.

Cobertura gastos financieros

$$\frac{\text{Resultado antes de impuesto e intereses}}{\text{Gastos financieros}}$$

01.01.2017 31.12.2017		01.01.2016 31.12.2016	
5.566 (2.001)	= 2,7816	1.203 (433)	= 2,7783

1.3 Actividad

Total de activos con indicación de las inversiones y enajenaciones de importancia realizadas:

No existen enajenaciones de importancia realizada en ambos ejercicios.

Rotación de inventarios:

$$\frac{\text{Costo de ventas}}{\text{Inventario promedio}}$$

Por la naturaleza de la Sociedad, esta no posee inventarios.

Permanencia de inventarios:

$$\frac{\text{Inventario promedio x 360 días}}{\text{Costo de ventas}}$$

Po la naturaleza de la Sociedad, esta no posee inventarios por lo que no le es aplicable este indicador financiero.

1.4 Resultados

Si bien los resultados de los ejercicios de los años 2017 y 2016, se han mantenido en un punto de equilibrio, igualmente nuestros ingresos nos han permitido hacer frente a todas nuestras obligaciones financieras tales como: Remuneraciones, Leyes Sociales, Impuestos, Proveedores en general.

Estos Items de gastos se han manejado sin problemas, aun cuando nuestros Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, se han incrementado en M$ 31.076.- respecto del ejercicio 2016

Pese a ello, no hemos constituido provisión de incobrables debido a que nuestro principal cliente en quien tenemos total confianza, muy pronto empezará a pagar los saldos de facturas que se han incrementado respecto del período anterior.

Esta seguridad se sustenta en que el nuevo sistema de Televisión Digital, que muy pronto estará en operaciones, nos permitirá alcanzar con excelente imagen y sonido a toda la Región Metropolitana, cuyo resultado será una mayor audiencia e ingresos de los que hasta ahora ha logrado nuestro mayor Cliente en su programación.

1.5 Rentabilidad

Rentabilidad del patrimonio:

$$\frac{\text{Ganancia (pérdida) del período}}{\text{Patrimonio promedio}}$$

31.12.2017		**31.12.2016**	
5.566	= 0,01119	1.203	= 0,0024
497.060		491.494	

En el período al 31.12.2017 por cada 1 M$ de patrimonio se generaron M$ 0,0110 de ganancia.

En el período al 31.12.2016 por cada 1 M$ de patrimonio se generaron M$ 0,0024 de ganancia.

Retorno de dividendos:

$$\frac{\text{Dividendos pagados}}{\text{Precio mercado de la acción}}$$

Para los períodos informados, la Sociedad no pagó dividendos. Además, no transa en la Bolsa de Valores, por lo tanto, no se conoce precio de mercado.

2. VARIACION DE MERCADOS

En ausencia de Parámetros de comparación, debido al monto de las operaciones de la Sociedad, no es posible establecer índices o razones en los mercados en que participa y en su participación relativa.

3. ANALISIS DE RIESGO DE MERCADO

Debido al mercado en que participa TBN ENLACE CHILE S.A., y a su nivel de operaciones, no se puede establecer un coeficiente Beta comparable que permita establecer el riesgo de la Sociedad.