

--

TBN ENLACE CHILE S.A.

ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2021

TBN ENLACE CHILE S.A.

ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2021

Contenido

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados Integrales

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados de Flujos de Efectivo Directo

Notas a los Estados Financieros

Nota 1	:	Información general
Nota 2	:	Criterios contables aplicados
Nota 3	:	Administración del riesgo financiero
Nota 4	:	Efectivo y equivalentes de efectivo
Nota 5	:	Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes
Nota 6	:	Activos intangibles distintos de la plusvalía
Nota 7	:	Propiedades, planta y equipos
Nota 8	:	Impuesto a la Renta
Nota 9	:	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar
Nota 10	:	Pasivos por impuestos corrientes
Nota 11	:	Patrimonio neto
Nota 12	:	Ingresos de explotación
Nota 13	:	Costo de explotación
Nota 14	:	Otros Ingresos
Nota 15	:	Gastos de Administración
Nota 16	:	Costos financieros
Nota 17	:	Gravámenes y prohibiciones
Nota 18	:	Juicios y contingencias
Nota 19	:	Hechos relevantes
Nota 20	:	Hechos posteriores

TBN ENLACE CHILE S.A.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA AL 30 DE SEPTIEMBRE 2022 Y 31 DE DICIEMBRE 2021

ACTIVOS		30.09.2022	31.12.2021
	Notas	M\$	M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalente al efectivo	4	72.092	55.170
Deudores comerciales y otros deudores por cobrar	5	217.122	197.392
		-----	-----
Total		289.214	252.562
		-----	-----
Activos no corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes		-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	6	613	1.034
Propiedades plantas y equipos	7	133.219	156.140
		-----	-----
Total		133.832	157.174
		-----	-----
Total activos		423.046	409.736
		=====	=====

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

TBN ENLACE CHILE S.A.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA AL 30 DE SEPTIEMBRE 2022 Y 31 DE DICIEMBRE 2021

PASIVOS Y PATRIMONIO		30.09.2022	31.12.2021
		M\$	M\$
	Notas		
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	9	4.501	40.437
Pasivos por impuestos corrientes	10	130	137
		-----	-----
Total		4.631	40.574
		-----	-----
 Patrimonio			
Capital pagado	11	88.671	88.671
Ganancias acumuladas	11	280.491	280.117
Resultado del ejercicio	11	49.253	374
		-----	-----
Totales		418.415	369.162
		-----	-----
 Total pasivos y patrimonio		423.046	409.736
		=====	=====

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

TBN ENLACE CHILE S.A.

ESTADOS INTEGRAL DE RESULTADOS

Por los períodos terminados al 30 de Septiembre de 2022 y 30 de Septiembre de 2021

Ganancia (pérdida)		30.09.2022	30.09.2021
		M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	12	133.850	117.363
Costo de explotación	13	(49.090)	(61.022)
		-----	-----
Ganancia bruta		84.760	56.341
		-----	-----
Gastos de administración	15	(35.149)	(57.497)
Otros ingresos por función	14	-	31
Otros Ingresos por Proyecto	14	-	479
Costos financieros	16	(358)	(1.031)
		-----	-----
Utilidad (Pérdida) antes de impuestos		49.253	(1.677)
		-----	-----
Resultado del período		49.253	(1.677)
		=====	=====

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

TBN ENLACE CHILE S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los períodos terminados al 30 de Septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021

Movimientos	Capital pagado <u>M\$</u>	Utilidades acumuladas <u>M\$</u>	Utilidad (pérdida) del ejercicio <u>M\$</u>	Totales <u>M\$</u>
Saldos al 01.01.2021	88.671	188.432	91.685	368.768
Distribución de resultados	-	91.685	(91.685)	-
Utilidad del ejercicio	-	-	374	374
Saldos al 31.12.2021	88.671	280.117	374	369.162
Saldos al 01.01.2022	88.671	280.117	374	369.162
Distribución de resultados	-	374	(374)	-
Utilidad del Período	-	-	49.253	49.253
Saldos al 30.09.2022	88.671	280.491	49.253	418.415

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financiero

TBN ENLACE CHILE S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por los períodos terminados al 30 de Septiembre de 2022 y 31 de Diciembre de 2021

	30.09.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO		
Flujos de efectivo utilizados en actividades de operación :		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestaciones de servicios	115.100	157.300
Pago a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(44.241)	(73.978)
Pago a y por cuenta de los empleados	(20.063)	(35.095)
Intereses pagados	-	-
	-----	-----
Flujo neto originado (aplicado) por actividades de la operación	50.796	48.227
	-----	-----
Flujos de efectivo originado por actividades de inversión:		
Compra de propiedades, planta y equipos	(1.830)	(29.361)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
	-----	-----
Flujo neto aplicado por actividades de inversión	(1.830)	(29.361)
	-----	-----
Flujos de efectivo originado por actividades de financiamiento:		
Pago préstamos Bancarios y Línea de Crédito	-	-
Otros ingresos por Beneficio del Estado	-	479
Pago y cuentas por empresas relacionadas	(32.044)	(7.687)
	-----	-----
Flujo neto aplicado por actividades de financiamiento	(32.044)	(7.208)
	-----	-----
Variación del efectivo y efectivo equivalente durante el ejercicio	16.922	11.658
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	55.170	43.512
	-----	-----
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	72.092	55.170
	=====	=====

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

TBN ENLACE CHILE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2021

NOTA 1: INFORMACION GENERAL

Se constituyó Sociedad Anónima Cerrada por escritura pública del día 10 de Octubre del año 1989, ante Notario Público Alberto Herman Montahuel, Suplente de don Gonzalo de la Cuadra Farres, Titular de la Trigésima Octava Notaria de Santiago de Chile, denominada TELEMUNDO S.A. y que regirán con los estatutos señalados en dicha escritura y su duración es indefinida, cuyo domicilio es la Ciudad de Santiago; pudiendo extenderse sus operaciones y establecer oficinas, filiales, sucursales o corresponsales en otros puntos de la República o del extranjero. El objeto de la Sociedad será únicamente desarrollar la actividad televisiva de acuerdo con las normas de la ley N° 18.838, demás normas legales y reglamentarias pertinentes, como es el caso de la televisión digital.

La administración estará a cargo de un Directorio compuesto de cinco miembros. Los derechos e intereses de la sociedad anónima están compuestos de un mil acciones, con fecha 29 de abril del año 1997 se reforman los estatutos ante Notario Público Andrea Galecio, cambiando la razón social de “TELEMUNDO S.A. a C.M.C. ENLACE CHILE S.A.”, del día 29 de abril del año 1997. Por último, por escritura pública de 20 de abril de 1999 ante Notario Fernando Opazo se reformaron los estatutos siendo la Razón Social “TBN ENLACE CHILE S.A” hasta el día de hoy. Se hace presente que al iniciarse las transmisiones televisivas su política fue entregar a los televidentes el mensaje de Cristo, sin mediar bajo ningún punto de vista un fin de lucro, que comenzó bajo la inspiración del Pastor Evangélico Jonás González Rodríguez

Su Directorio actual y vigente desde 13 de diciembre de 2021, está compuesto por : Presidente del Directorio Pastor Josué Apolos Muñoz Herrera Rut 5.791.971-k, Vicepresidente Don Hugo Fernández Ledesma Rut 5.129.921-3, Director y Gerente General Doña Natalia Farías Torres Rut 18.088.881-0, Directora la Pastora Rosa Guevara Godoy Rut 4.487.790-2 , Director el Pastor Claudio Chaparro Soto Rut 8.196.172-2.

NOTA 2 : CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a) Bases de preparación y período

Los estados financieros adjuntos correspondientes al 30 de Septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 son estados financieros preparados por TBN Enlace Chile S.A. de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante “IASB”).

La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad de la Administración de TBN Enlace Chile S.A.

A la fecha de los presentes estados financieros no existe incertidumbre respecto a sucesos o condiciones que puedan aportar dudas sobre la posibilidad de que TBN Enlace Chile S.A. siga funcionando normalmente como empresa

TBN ENLACE CHILE S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

NOTA 2 : CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (Continuación)

b) Bases de medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen al valor razonable de conformidad con las NIIF.

c) Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros son preparados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de TBN Enlace Chile S.A. y presentados en miles de pesos Chilenos (M\$).

d) Responsabilidad de la información, uso de estimaciones y juicios.

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de los activos, pasivos, ingresos y gastos informados.

La preparación de los estados financieros conforme a NIIF, requiere el uso de estimaciones críticas. También exige a la administración ejerza su juicio en la aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

Las principales estimaciones efectuadas para la preparación de los estados financieros adjuntos se refieren básicamente a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.
- La vida útil y valor residual de las propiedades, planta y equipos.
- Los criterios empleados en la valorización de determinados activos.
- La necesidad de constituir provisiones y, en el caso de ser requeridas, el valor de estas.

Los presentes estados financieros han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 16 de Noviembre de 2022.

TBN ENLACE CHILE S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

NOTA 2 : CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (Continuación)

e) Bases de conversión

Al cierre del período enero a Septiembre 2022 y ejercicio enero a diciembre 2021 los activos y pasivos mantenidos en unidades de fomento (UF), han sido convertidos a pesos Chilenos, considerando su valor a la fecha de cierre de cada período o ejercicio:

	30.09.2022	31.12.2021
	\$	\$
UF	34.258,23	30.991,74

La unidad de fomento (UF) es una unidad monetaria denominada en pesos chilenos que está indexada a la inflación. La tasa de UF se establece a diario y con antelación, sobre la base de la variación del Índice de Precios al Consumidor del mes anterior. El valor presentado en la tabla arriba representa el valor en \$ por UF 1.

f) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja y bancos, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

g) Propiedades, planta y equipo

Reconocimiento y medición

Las Construcciones y Obras de infraestructura de la Sociedad se reconocen inicialmente a su costo. La medición posterior se realiza de acuerdo con NIC 16 mediante el método de retasación periódica a valor razonable.

La otra parte de propiedad, planta y equipos son valorizadas al costo histórico menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de activos construidos por la propia entidad incluye lo siguiente:

- El costo de los materiales y la mano de obra directa;
- Cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto.

TBN ENLACE CHILE S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 SEPTIEMBRE DE 2022 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

NOTA 2 : CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

g) Propiedades, planta y equipo (Continuación)

Cualquier ganancia o pérdida de la venta de un elemento de propiedad, planta y equipo (calculada como la diferencia entre la utilidad obtenida de la disposición y el valor en libros del elemento) se reconocen en resultados.

Depreciación

Los activos de propiedad, planta y equipo se deprecian usando el método lineal en resultado con base en las vidas útiles estimadas de cada componente.

Los activos de propiedad, planta y equipos se deprecian desde la fecha en la que están instalados y listos para su uso.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Deterioro de valor

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. No obstante, de existir indicadores claros de deterioro en ese caso deberán evaluar la incidencia que estos puedan tener en dicha valorización.

h) Cuentas por cobrar y pagar comerciales y otras cuentas por cobrar y pagar

Las cuentas por cobrar y pagar comerciales se presentan de acuerdo al valor nominal. Estas partidas se presentan en el estado de situación financiera como activos y pasivos corrientes por tener una vigencia inferior a 12 meses.

Dentro de esta partida, se contabilizan todas aquellas operaciones con terceros relacionados con el negocio.

TBN ENLACE CHILE S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y 31 DE DICIEMBRE 2021**

NOTA 2 : CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (Continuación)

i) Provisiones

Las provisiones se reconocen si es resultado de un suceso pasado y si existiera una obligación legal o implícita que pueda ser estimada de forma fiable y si además fuese necesario un desembolso para resolver la obligación.

Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro y considerando los riesgos específicos de la obligación.

j) Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad, tal y como se describe a continuación. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resueltas todas las contingencias relacionadas con la venta.

k) Impuestos a la renta

La Sociedad contabiliza el impuesto a la renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta de Chile.

Los impuestos diferidos son reconocidos sobre las diferencias entre los valores de libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus correspondientes bases tributarias (conocidas como diferencias temporarias). Los pasivos por impuestos diferidos son reconocidos para todas las diferencias temporarias que se espera que incrementarán la renta imponible en el futuro. Los activos por impuestos diferidos son reconocidos para todas las diferencias temporarias que se espera reducirán la renta imponible en el futuro y para cualquier pérdida tributaria o créditos al impuesto a la renta no utilizados. Los activos por impuestos diferidos son medidos al monto mayor que, sobre la base de la renta imponible corriente o estimada para el futuro, es más probable que sea recuperado a que no lo sea.

TBN ENLACE CHILE S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

NOTA 2 : CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (Continuación)

k) Impuesto a la renta (Continuación)

El valor neto de libros de los activos por impuesto diferidos es revisado en cada fecha a la cual se informa y es ajustado para reflejar la estimación actual de las rentas imponibles futuras. Cualquier ajuste es reconocido en utilidad o pérdida.

El impuesto diferido es calculado a las tasas de impuesto a la renta que se estima serán aplicables a la renta imponible (pérdida tributaria) de los períodos en que se espera que el activo por impuestos diferidos sea realizado o al pasivo por impuestos diferido liquidado, sobre la base de las tasas de impuesto a la renta que han sido promulgadas o sustancialmente promulgadas al final del período sobre el cual se informa.

A contar del 31 de diciembre de 2007 la administración decidió no contabilizar el efecto de los impuestos diferidos contabilizados, pues existe evidencia que no existen utilidades tributables futuras para la absorción de diferencias temporarias deducibles a beneficios por aplicación futura de pérdidas tributarias.

l) Beneficios a empleados

Vacaciones del personal

La Sociedad reconoce un gasto por vacaciones del personal al momento de utilizar el beneficio.

TBN ENLACE CHILE S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

NOTA 2 : CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (Continuación)

m) Pronunciamientos contables y su aplicación

Nuevas normas e interpretaciones emitidas

A la fecha de emisión de estos estados financieros, existen normas y modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 01 de enero de 2019.

	Nuevas Normas	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
NIIF 16	Arrendamientos	1 enero de 2019

	Nuevas Interpretaciones	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
CINIIF 23	Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias	1 enero de 2019

	Enmiendas a NIIF's	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
NIIF 3	Combinación de Negocios	1 enero de 2019
NIIF 9	Características de Cancelación Anticipada con Compensación Negativa	1 enero de 2019
NIIF 11	Acuerdos Conjuntos	1 enero de 2019
NIC 12	Impuestos a la Renta	1 enero de 2019
NIC 19	Modificación, Reducción o Liquidación del Plan	1 enero de 2019
NIC 23	Costos por Préstamos	1 enero de 2019
NIC 28	Participaciones de largo plazo en asociadas y negocios conjuntos	1 enero de 2019

TBN ENLACE CHILE S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

NOTA 2 : CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (Continuación)

m) Pronunciamientos contables y su aplicación (Continuación)

Nuevas normas e interpretaciones emitidas

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, los siguientes pronunciamientos contables han sido emitidos por el IASB.

	Nuevas Normas	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
NIIF 17	Contratos de Seguros	1 enero de 2021

	Enmiendas a NIIF's	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
NIIF 10 y NIC 28	Ventas o aportaciones de activos entre el inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar
NIIF 3	Definición de negocio	1 de enero de 2020
NIC 1 y 8	Definición de material o con importancia relativa	1 de enero de 2020
NIIF 9 – 7 y NIC 39	Reforma de la tasa de interés de referencia	1 de enero de 2020
Marco Conceptual	Enmienda de otras referencias	1 de enero de 2020

Las enmiendas y mejoras a la normativa, que han entrado en vigor a partir del 1° de enero de 2020, no han tenido efectos en los estados financieros de la Sociedad

La Administración de la Sociedad estima que la futura adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas no tendrán impacto en los estados financieros.

TBN ENLACE CHILE S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

NOTA 2 : CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (Continuación)

n) Estado de flujos de efectivo

Para los propósitos del estado de flujo de efectivo, el efectivo y equivalente al efectivo se compone del disponible y de inversiones a corto plazo de gran liquidez respectivamente; estas últimas son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor, con vencimiento no superior a tres meses.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período.

En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- **Flujos de efectivo:** entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

- **Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

- **Actividades de inversión:** las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

- **Actividades de financiamiento:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

ñ) Medio ambiente

La Sociedad no ha sido afectada por desembolsos que tengan relación directa o indirecta a la protección del medio ambiente.

TBN ENLACE CHILE S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

NOTA 3 : ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO

3.1 Factores de riesgo financiero

TBN Enlace Chile S.A. mantiene un bajo nivel de compromiso con terceros y no existen compromisos financieros con entidades financieras o bancarias, en dicho contexto, el nivel de riesgo existente es nulo por lo cual no se hace necesario tener una política de cobertura para minimizar riesgos inherentes a créditos por financiamientos.

a) Riesgo de tipo de cambio

No existe debido a la inexistencia de activos o pasivos expresados en moneda extranjera, y que puedan exponer a la Sociedad a este tipo de riesgo.

b) Riesgo de tasa de interés

No existe debido a la inexistencia de préstamos con proveedores e instituciones bancarias o financieras.

c) Riesgo de liquidez

Debido a que el nivel de gastos operacionales de la Sociedad es relativamente bajo y al hecho de que los recursos invertidos son en relación a su gasto mensual, podemos señalar que la Sociedad no tiene ningún problema de liquidez.

TBN ENLACE CHILE S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE SEPTIEMBRE 2022 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

NOTA 4 : EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	30.09.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Banco Santander	72.092	55.170
	-----	-----
Totales	72.092	55.170
	-----	-----

NOTA 5: CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES

	30.09.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Cuentas por cobrar por facturación de arriendo de espacio de televisión a la ONG de Desarrollo Enlace Solidario	305.119	292.942
Otras provisiones	(100.250)	(100.250)
Iglesia de Cristo Factura de septiembre por cobrar	4.700	4.700
Cuenta corriente Ong Enlace Solidario	3.963	-
Cuenta corriente Iglesia Bendecidos para Bendecir	3.590	-
	-----	-----
Totales	217.122	197.392
	-----	-----

TBN ENLACE CHILE S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE SEPTIEMBRE 2022 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

NOTA 6: ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

	30.09.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Registro de marca	473	474
Adquisición de un software técnico para el estudio de TV	140	560
	-----	-----
Totales	613	1.034
	-----	-----

NOTA 7: PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

	30.09.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Construcciones y obras de infraestructura	306.748	306.748
Equipos audiovisuales	19.650	19.650
Equipos computacionales	87.602	86.064
Vehículos	5.000	5.000
Muebles y útiles	2.570	2.570
Maquinarias o Equipos	6.383	6.383
	-----	-----
Total Propiedades, planta y equipo	427.953	426.415
Menos depreciaciones acumuladas	(294.734)	(270.275)
	-----	-----
Total activo fijo neto	133.219	156.140
	-----	-----

TBN ENLACE CHILE S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE SEPTIEMBRE 2022 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

NOTA 8 : IMPUESTO A LA RENTA

Impuesto a la renta

La Sociedad no constituyó provisión por este concepto en el período terminado al 30 de Septiembre 2022 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021, debido a que se encuentra en situación de pérdida tributaria ascendente a M\$ 529.807.- en 2022 (M\$ 601.690 en 2021).

NOTA 9: CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

	30.09.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Proveedores	2.502	2.688
Documentos por pagar	-	32.064
Acreedores Varios G HENRIQUEZ	20	-
Remuneraciones y Honorarios por pagar	1456	5.327
Retenciones por instituciones de previsión	523	358
	-----	-----
Totales	4.501	40.437
	-----	-----

TBN ENLACE CHILE S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE SEPTIEMBRE 2022 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

NOTA 10: PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

	30.09.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Débito fiscal	125	110
Impuesto segunda categoría	5	27
	-----	-----
Totales	130	137
	-----	-----

NOTA 11: PATRIMONIO NETO

a. Capital suscrito y pagado y número de acciones

El capital social suscrito al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, está representado por 1.000 acciones serie única totalmente suscritas y pagadas por un total de M\$ 88.671 a esas fechas.

b. Movimiento de los resultados acumulados

El movimiento de los resultados acumulados a contar del 01 de enero de 2022, es el siguiente:

	M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2022	280.491
Utilidad (pérdida) del período 2022	49.253

Saldo final al 30 de Septiembre de 2022	329.744

c. Dividendos

De acuerdo con lo establecido en la Ley 18.046, salvo a acuerdo diferente adoptado en Junta de Accionista por unanimidad de las acciones emitidas, deberá destinarse a lo menos el 30% de la misma al reparto de dividendo.

TBN ENLACE CHILE S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y 30 SEPTIEMBRE DE 2021**

NOTA 12: INGRESOS DE EXPLOTACION

	30.09.2022	30.09.2021
	M\$	M\$
Arriendo espacio televisivo a la ONG e Iglesia de Cristo	127.800	109.800
Arriendo de equipos y mobiliario de TBN a la ONG	6.050	7.563
	-----	-----
Totales	133.850	117.363
	-----	-----

A contar de 2022 se presta servicio arriendo de espacio a Radio Corporación S.A., por un valor de M\$ 30.000 anuales y a la fecha se ha facturado M\$ 30.000.- A contar de 2021 se presta arriendo de espacio a la Iglesia de Cristo por un valor de M\$ 4.700 mensuales hasta diciembre 2022.

NOTA 13: COSTO DE EXPLOTACION

	30.09.2022	30.09.2021
Nombre	M\$	M\$
Energía eléctrica Estudios y Cerro	(12.579)	(16.638)
Mantenición y Reparación equipos	-	(3.017)
Arriendo Torre Cerro	(11.631)	(10.617)
Espectro Radioeléctrico	-	(5.993)
Depreciaciones activo fijo	(24.460)	(24.337)
Amortizaciones sistemas	(420)	(420)
	-----	-----
Totales	(49.090)	(61.022)
	-----	-----

TBN ENLACE CHILE S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE SEPTIEMBRE 2022 Y 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021**

NOTA 14: OTROS INGRESOS

	30.09.2022	30.09.2021
	M\$	M\$
Otros Ingresos Bono del Estado	-	479
Otros ingresos	-	31
	-----	-----
Total otros ingresos por función	-	510
	-----	-----

NOTA 15: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

	30.09.2022	30.09.2021
	M\$	M\$
Remuneraciones y Leyes Sociales	(16.519)	(25.132)
Honorarios y servicios	(7.742)	(8.342)
Contribuciones Parcelas	(1.365)	(2.304)
Gastos de teléfonos	(1.773)	(1.699)
Gastos generales	(4.506)	(3.428)
Iva no recuperable	(3.244)	(16.592)
	-----	-----
Totales	(35.149)	(57.497)
	-----	-----

En enero 2021 se registró factura por compra de equipos, cuyo impuesto al valor agregado no se puede aprovechar en un 100%.

TBN ENLACE CHILE S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE SEPTIEMBRE 2022 Y 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021**

NOTA 16: COSTOS FINANCIEROS

	30.09.2022	30.09.2021
	M\$	M\$
Gastos bancarios	(358)	(1.031)
	-----	-----
Total costos financieros	(358)	(1.031)
	-----	-----

NOTA 17 : GRAVÁMENES Y PROHIBICIONES

Al 30 de Septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 la Sociedad no mantiene gravámenes y prohibiciones que requieran ser reveladas en notas a los estados financieros.

NOTA 18 : JUICIOS Y CONTINGENCIAS

Al 30 de Septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, la Sociedad no mantiene juicios ni contingencias que requieran ser reveladas en notas a los estados financieros.

TBN ENLACE CHILE S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE SEPTIEMBRE 2022 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

NOTA 19: HECHOS RELEVANTES

Al 30 de Septiembre de 2022, los hechos relevantes se detallan a continuación:

Con fecha 16 de noviembre de 2022 los Directores Sra Rosa Guevara Godoy y Sr Claudio Chaparro Soto, renunciaron a sus cargos como Directores

Con fecha 14 de octubre de 2022 Asociación Enlace Internacional vendió, cedió y transfirió la cantidad de 600 acciones de TBN ENLACE CHILE SA a JOSUE APOLOS MUÑOZ HERRERA . RICARDO GREGORIO JARQUIN RIVAS vendió, cedió y transfirió la cantidad de 400 acciones de TBN ENLACE CHILE SA a la IGLESIA BENDECIDOS PARA BENDECIR

Al 31 de Diciembre de 2021, los hechos relevantes se detallan a continuación:

Con fecha 31 de diciembre de 2021 se recibió la renuncia a la Gerencia General del Sr. Guillermo Henríquez Henríquez.

Con fecha 13 de diciembre de 2021 el Directorio ha nombrado como Gerente General a la Sra. Natalia Farías Torres.

Al 31 de marzo de 2021 se terminó de implementar la instalación de equipos del proyecto Sistema de Transmisión Televisión Digital Terrestre

Con motivo de la transformación de la concesión de televisión de transmisión analógica a digital ocurrida durante el ejercicio 2018, la sociedad solicitó a SUBTEL un financiamiento gratuito estatal para la adquisición de equipos audiovisuales, para el proyecto Sistemas de transmisión para la implementación de Televisión Digital Terrestre código FDT-2017-02-ST-SANTIAGO-16, la cual fue aprobada durante octubre del año 2018 y se recibió durante el año 2020, por un monto de M\$ 112.000 a favor de TBN Enlace Chile S.A

NOTA 20 : HECHOS POSTERIORES

No existen hechos posteriores entre la fecha de cierre de los estados financieros y la fecha de emisión de dichos estados que afecten significativamente la situación financiera de TBN ENLACE CHILE SA .