



AGUAS SAN PEDRO S.A.  
AGUAS SAN PEDRO, PUEBLO NUEVO 120 00000  
CALLE SAN FRANCISCO DE SALES 12000  
TEL: 2 288 49 1124 FAX: 2 288 49 1120  
WWW.AGUASANPEDRO.CL  
CORREO: COM. OPERACIONES  
PARQUE RELOJERIA, CORONEL LIZNE 11-270 000  
TEL: 41 212 000  
WWW.AGUASANPEDRO.CL

## Principales Políticas Contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas para la implementación de normas de IFRS.

### 1. Moneda Funcional:

Luego del estudio realizado por la Sociedad en base a lo establecido en NIC 21, se ha determinado que la moneda funcional en la cual debe expresar los registros contables y estados financieros de Aguas San Pedro S.A. es el peso chileno, dicho estudio está avalado por los auditores vigentes al 31.12.2010.

### 2. Segmentos operativos

La Sociedad ha adoptado NIIF 8, Segmentos de Operación a partir del 1 de enero de 2011. NIIF 8 establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y operaciones relacionadas para productos y servicios. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente revisada por la Administración para la toma de decisiones sobre los recursos que deben asignarse a los segmentos y evaluar su desempeño.

### 3. Activos intangibles

La base de reconocimiento y medición será el método del costo.

### 4. Propiedades, planta y equipo

La Sociedad utiliza el método del costo para la valoración de Propiedades, Plantas y Equipos. El costo histórico incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien. Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

### 5. Método de depreciación para propiedades, planta y equipo:

El método de depreciación aplicado por la Sociedad refleja el patrón al cual se espera que los activos sean utilizados por parte de la entidad durante el período en que éstos generen beneficios económicos. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de depreciación lineal a lo largo de su vida útil técnica. El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.



AGUAS SAN PEDRO S.A.  
CALLE SAN PEDRO, MEDIO DÍA Y 200 metros  
DE LA AV. PARQUE INDUSTRIAL  
C.A. 01001-0101 SAN PEDRO DE MACORIS  
TEL: 71 216443  
CORREO: COM. 04803@sanpedro.com  
PARQUE INDUSTRIAL, CAROLINA TEL: 71-2701243  
TEL: 71 216443  
WWW.AGUASANPEDRO.COM

## **6. Política de ventas de activos fijos**

Los resultados por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se registran en el estado de resultados.

## **7. Arrendamientos**

Los arriendos se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del arriendo transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario. Todos los otros arriendos se clasifican como arrendamientos operativos.

### **7.1 Arrendamientos financieros**

Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se reconocen inicialmente como activos de la Sociedad a su valor razonable al inicio del arrendamiento o, si éste fuera menor, al valor actual de los pagos mínimos por el arrendamiento. La obligación correspondiente por el arrendamiento se incluye como una obligación por arrendamiento financiero.

### **7.2 Arrendamientos operativos**

Los pagos de arrendamientos operativos se reconocen como gasto en forma lineal durante la vigencia del arrendamiento.

## **8. Préstamos y cuentas por cobrar**

Los deudores comerciales, préstamos y otras cuentas por cobrar los cuales tienen pagos fijos o determinables y no se cotizan en un mercado activo se clasifican como préstamos y cuentas por cobrar. Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier pérdida por deterioro. Los ingresos por intereses se reconocen aplicando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por cobrar de corto plazo donde el reconocimiento de intereses sería inmaterial.

## **9. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Los deudores comerciales, corresponden a la facturación por consumos de agua potable, servicios de alcantarillado, tratamiento de aguas servidas y otros servicios, estos son registrados a valor neto de la estimación de deudores incobrables o de baja probabilidad de cobro. La política de deudores comerciales está sujeta a la política de crédito, la cual establece las condiciones de pago, así como también los distintos escenarios a pactar de los clientes morosos.

## **10. Inventarios**

Los inventarios se presentan valorizados a su costo de adquisición, el cual no excede el valor neto de realización.



AGUAS SAN PEDRO S.A.  
CALLE SAN PEDRO, MEDIO CANTÓN 130100006  
CALLE SAN PEDRO, MEDIO CANTÓN 130100006  
TEL: 2000 49 1124 EXT: 200 210 4120  
TEL: 21 016443  
CORREO: COM. SAN PEDRO@ASPSA.COM  
PARQUE INDUSTRIAL, CARRETERA 13000 130100006  
COSTA RICA  
WWW.AGUASANPEDRO.COM

## **11. Política de pago de dividendos**

La política de pago de dividendos es repartir el 30% de las utilidades de cada año como dividendo definitivo, sujeto a la aprobación de la junta ordinaria de accionistas.

## **12. Obligaciones financieras**

Los préstamos y similares se registran inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. Posteriormente, se valoran a costo amortizado, utilizando la tasa de interés efectiva.

## **13. . Provisiones**

La cuantificación de las provisiones se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y se reestima con ocasión de cada cierre contable. Las provisiones constituidas se utilizan para afrontar los riesgos específicos para los cuales fueron originalmente reconocidas, procediéndose a su revisión, total o parcial, cuando dichos riesgos desaparecen o disminuyen.

## **14. Beneficios al personal**

La indemnización por años de servicio de la Sociedad, se rige por lo que indica el Código del Trabajo.

## **15. Información sobre medio ambiente**

Se consideran activos de naturaleza medioambiental aquellos que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya principal finalidad es la minimización de los impactos medioambientales adversos y la protección y mejora del medio ambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura de las operaciones de la Sociedad.