

Santiago, 31 de marzo de 2009.



2009030030274

31/03/2009 - 10:32

Operador: RGONZALE

Nro. Inscrip:983 - Depto. Auditoria Financiero Valore



SUPERINTENDENCIA
VALORES Y SEGUROS

Señor
Guillermo Larraín Ríos
Superintendente de Valores y Seguros
Av. Bernardo O'Higgins N° 1449, Piso 1
Santiago

Ref.: Oficio circular N° 457

De nuestra consideración:

En cumplimiento al Oficio Circular N° 457, de 20 de junio de 2008 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se adjunta conciliación referida al 31 de diciembre de 2008 y 01 de enero de 2009, respectivamente.

Sin otro particular, le saluda atentamente.

Cristian Hartwig Bisquertt
Gerente General
Grupo Socovesa.

Santiago:
Eliodoro Yáñez 2962, Providencia
Tel: (2) 520 4000
Fax: (2) 520 4200

Temuco:
Manuel Bulnes 655, 2° Piso
Tel: (45) 299 800
Fax: (45) 299 900

Valdivia:
General Lagos 837
Tel: (63) 236 200
Fax: (63) 236 225

www.socovesa.cl

Socovesa S.A.
 Estados Financieros Consolidados
 al 1° de Enero de 2009.
 RUT:94.840.000-6
 Cifras expresadas en miles de pesos

CONCILIACIÓN DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

ACTIVOS	Saldos PCGA Anteriores	Saldos PCGA anteriores expresados en moneda	EFFECTO DE LA TRANSICION A LA IFRS	Saldos IFRS
TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES	283.012.748	283.012.748	-21.042.930	261.969.818
Efectivo y efectivo equivalente	2.012.682	2.012.682		2.012.682
Activos financieros	1.864.839	1.864.839		1.864.839
Deudores por venta	35.277.307	35.277.307		35.277.307
Deudores varios	2.554.001	2.554.001		2.554.001
Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	9.678.970	9.678.970		9.678.970
Existencias (neto)	222.131.827	222.131.827	-21.821.788	200.310.039
Impuestos por recuperar	7.314.147	7.314.147		7.314.147
Impuestos diferidos	537.955	537.955		537.955
Otros activos circulantes	1.641.020	1.641.020	778.858	2.419.878
TOTAL ACTIVOS FIJOS	23.158.000	23.158.000	1.018.609	24.176.609
Terrenos	2.317.376	2.317.376	397.440	2.714.816
Construcciones y obras de infraestructura	12.071.947	12.071.947	621.169	12.693.116
Maquinarias y equipos	7.011.614	7.011.614		7.011.614
Otros activos fijos	10.352.734	10.352.734		10.352.734
Mayor valor por retasación técnica del activo fijo				
Depreciación (menos)	-8.595.671	-8.595.671		-8.595.671
TOTAL OTROS ACTIVOS	256.149.549	256.149.549	1.317	256.150.866
Inversiones en empresas relacionadas	3.077.128	3.077.128		3.077.128
Activos financieros de largo plazo	1.933.392	1.933.392	-301.105	1.632.287
Menor valor de inversiones	12.905.311	12.905.311		12.905.311
Mayor valor de inversiones				
Deudores a largo plazo				
Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas a largo plazo				
Impuestos diferidos a largo plazo			4.129.125	4.129.125
Intangibles (neto de amortización)	41.997.302	41.997.302	-225.322	41.771.980
Otros	196.236.416	196.236.416	-3.601.381	192.635.035
TOTAL ACTIVOS	562.320.297	562.320.297	-20.023.004	542.297.293

ANEXO, continuación

PASIVO Y PATRIMONIO	Saldos PCGA Anteriores	Saldos PCGA anteriores expresados en moneda funcional	EFEECTO DE LA TRANSICION A LA IFRS	Saldos IFRS
TOTAL PASIVOS CIRCULANTES	277.931.614	277.931.614	2.407.736	280.339.350
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	228.579.508	228.579.508		228.579.508
Obligaciones con el público				
Cuentas por pagar	20.404.908	20.404.908	7.724.824	28.129.732
Acreedores varios	1.146.247	1.146.247		1.146.247
Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	3.258.448	3.258.448		3.258.448
Provisiones y retenciones	15.243.962	15.243.962	-5.317.088	9.926.874
Impuestos a la renta				
Impuestos diferidos				
Otros pasivos circulantes	9.298.541	9.298.541		9.298.541
TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO	68.783.385	68.783.385	-431.612	68.351.773
Obligaciones con bancos e instituciones financieras a largo plazo	46.607.211	46.607.211	-466.639	46.140.572
Obligaciones con el público a largo plazo				
Documentos por pagar a largo plazo				
Acreedores varios largo plazo	2.069.754	2.069.754		2.069.754
Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas a largo plazo	7.417.222	7.417.222		7.417.222
Provisiones a largo plazo				
Impuestos diferidos a largo plazo	6.539.553	6.539.553	35.027	6.574.580
Otros pasivos a largo plazo	6.149.645	6.149.645		6.149.645
INTERES MONORITARIO	5.494.064	5.494.064		5.494.064
TOTAL PATRIMONIO	237.077.539	237.077.539	-21.999.128	215.078.411
Capital pagado	130.694.573	130.694.573		130.694.573
Reserva de revalorización capital		0		
Sobre precio en venta de acciones propias	49.597.095	49.597.095		49.597.095
Otras reservas	2.853.261	2.853.261	-21.999.128	-19.145.867
Utilidades retenidas(suma códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00)	26.966.305	26.966.305	0	26.966.305
Reserva futuros dividendos				
Utilidades acumuladas	18.940.517	18.940.517		18.940.517
Pérdidas acumuladas(menos)		0		
Utilidad (pérdida) del ejercicio	8.025.788	8.025.788		8.025.788
Dividendos provisorios (menos)		0		
Deficit acumulado periodo de desarrollo		0		
TOTAL PASIVOS	562.320.297	562.320.297	-20.023.004	542.297.293


CRISTIAN HARTWIG BISQUERTT
GERENTE GENERAL
GRUPO SOCOVESA