



Oficinas: Málaga 126, Piso 8, Las Condes, Santiago, CH
Fono: (56-2) 8372000 - Fax: (56-2) 2284213
Puerto: Camino Costero s/n, Ventanas, Pudahuel
Fono: (56-32) 2272300 - Fax: (56-32) 2272329
www.puertoventanas.cl



2009030030295

31/03/2009 - 10:55

Operador: MEVALENZ

Nro. Inscryp:392 - División Control Financiero Valore



Santiago, 31 de marzo de 2009
PVSA N° 141/2009

Señores
Superintendencia de Valores y Seguros
Presente

Ref: "Conciliación de situación Patrimonial"

De nuestra consideración:

Dando cumplimiento a las instrucciones establecidas en Oficio Circular N° 457 de fecha 20 junio de 2008, informamos los efectos preliminares que tendría la adopción de Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) sobre Puerto Ventanas S.A., proceso que aún no es concluido, debido a que la Sociedad ha optado por lo dispuesto en la letra b) del del Oficio Circular N° 485, que permite que las empresas que opten por presentar sus estados financieros en la modalidad proforma (no comparativos con el ejercicio 2008), tendrán la opción de no presentar los informes financieros proforma trimestrales del ejercicio 2009, debiendo presentar estados financieros proforma bajo IFRS al 31 de diciembre de 2009.

Se adjunta cuadro anexo "Conciliación de Situación Patrimonial" con información al 31 de diciembre de 2008. Estos valores pueden sufrir modificaciones, dado que las empresas filiales de Puerto Ventanas S.A. aún se encuentran con partidas bajo análisis.

Los saluda atentamente,

Mario Rodríguez E.
Subgerente General



Oficinas: Málaga 120, Piso 5, Las Condes, Santiago, Chile
 Fono: (56-2) 8372900 - Fax: (56-2) 2284213
 Puerto: Camino Costero s/n, Ventanas, Puchuncaví
 Fono: (56-32) 2272800 - Fax: (56-32) 2272829
 www.puertoventanas.cl

CONCILIACION DE SITUACION PATRIMONIAL ANEXO ACTIVOS

ACTIVOS	Saldos PCGA		EFECTOS DE LA TRANSICIÓN A IFRS	Saldos IFRS
	Anteriores	Moneda Funcional		
	M\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
5.11.10.10 Disponible	172.889	272	-	272
5.11.10.20 Depósitos a plazo	-	-	-	-
5.11.10.30 Valores negociables (neto)	2.220.261	3.489	-	3.489
5.11.10.40 Deudores por venta (neto)	10.555.382	16.585	-	16.585
5.11.10.50 Documentos por cobrar (neto)	-	-	-	-
5.11.10.60 Deudores varios (neto)	1.161.604	1.825	-	1.825
5.11.10.70 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	18.504	29	-	29
5.11.10.80 Existencias (neto)	225.342	354	-	354
5.11.10.90 Impuestos por recuperar	140.896	221	-	221
5.11.20.10 Gastos pagados por anticipado	821.371	1.291	-	1.291
5.11.20.20 Impuestos diferidos	67.863	107	-	107
5.11.20.30 Otros activos circulantes	-	-	-	-
5.11.20.40 Contratos de leasing (neto)	-	-	-	-
5.11.20.50 Activos para leasing (neto)	-	-	-	-
5.11.00.00 TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES	15.384.112	24.173	-	24.173
5.12.10.00 Terrenos	9.007.834	14.153	3.375	17.528
5.12.20.00 Construcción y obras de infraestructura	59.587.980	93.626	(10.573)	83.053
5.12.30.00 Maquinarias y equipos	135.094.464	212.262	(26.162)	186.100
5.12.40.00 Otros activos fijos	15.457.052	24.286	(57)	24.229
5.12.50.00 Mayor valor por retasación técnica del activo fijo	-	-	-	-
5.12.60.00 Depreciación (menos)	(64.641.543)	(101.566)	12.979	(88.587)
5.12.00.00 TOTAL ACTIVOS FIJOS	154.505.787	242.761	(20.438)	222.323
5.13.10.10 Inversiones en empresas relacionadas	-	-	-	-
5.13.10.20 Inversiones en otras sociedades	-	-	-	-
5.13.10.30 Menor valor de inversiones	-	-	-	-
5.13.10.40 Mayor valor de inversiones (menos)	(523.597)	(823)	823	-
5.13.10.50 Deudores a largo plazo	822.173	1.292	-	1.292
5.13.10.60 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo	-	-	-	-
5.13.10.65 Impuestos diferidos a largo plazo	-	-	2.305	2.305
5.13.10.70 Intangibles	491.103	772	-	772
5.13.10.80 Amortización (menos)	-	-	-	-
5.13.10.90 Otros	1.545.791	2.429	-	2.429
5.13.20.10 Contratos de leasing largo plazo (neto)	-	-	-	-
5.13.00.00 TOTAL OTROS ACTIVOS	2.335.470	3.670	3.128	6.798
TOTAL ACTIVO	172.225.369	270.604	(17.310)	253.294



Oficinas: Málaga 120, Piso 5, Las Condes, Santiago, Chile
 Fono: (56-2) 8372900 - Fax: (56-2) 2284213
 Puerto: Camino Costero s/n. Ventanas, Puchuncaví
 Fono: (56-32) 2272800 - Fax: (56-32) 2272820
 www.puertoventanas.cl

CONCILIACION DE SITUACION PATRIMONIAL ANEXO PASIVOS

PASIVOS	Saldos PCGA		EFECTOS DE LA TRANSICIÓN A IFRS	Saldos IFRS
	Anteriores	Moneda Funcional		
	M\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
5.21.10.10 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo	1.583.982	2.489	-	2.489
5.21.10.20 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo - porción corto plazo	7.900.345	12.413	-	12.413
5.21.10.30 Obligaciones con el público (pagarés)	-	-	-	-
5.21.10.40 Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos)	-	-	-	-
5.21.10.50 Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro un año	110.974	174	-	174
5.21.10.60 Dividendos por pagar	53.112	83	3.252	3.335
5.21.10.70 Cuentas por pagar	2.872.540	4.513	-	4.513
5.21.10.80 Documentos por pagar	-	-	-	-
5.21.10.90 Acreedores varios	191.786	301	-	301
5.21.20.10 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	34.157	54	-	54
5.21.20.20 Provisiones	1.573.210	2.472	-	2.472
5.21.20.30 Retenciones	207.425	326	-	326
5.21.20.40 Impuesto a la renta	972.894	1.529	-	1.529
5.21.20.50 Ingresos percibidos por adelantado	-	-	-	-
5.21.20.60 Impuestos diferidos	-	-	-	-
5.21.20.70 Otros pasivos circulantes	130.276	205	-	205
5.21.00.00 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES	15.630.701	24.559	3.252	27.811
5.22.10.00 Obligaciones con bancos e instituciones financieras	31.743.875	49.876	-	49.876
5.22.20.00 Obligaciones con el público largo plazo (bonos)	-	-	-	-
5.22.30.00 Documentos por pagar largo plazo	-	-	-	-
5.22.40.00 Acreedores varios largo plazo	689.349	1.083	-	1.083
5.22.50.00 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo	-	-	-	-
5.22.60.00 Provisiones largo plazo	196.233	308	(11)	297
5.22.70.00 Impuestos diferidos a largo plazo	7.989.086	12.553	(4.238)	8.315
5.22.80.00 Otros pasivos a largo plazo	378.551	596	-	596
5.22.00.00 TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO	40.997.094	64.416	(4.249)	60.167
5.23.00.00 INTERES MINORITARIO	35.952.598	56.489	(4.649)	51.840
5.24.10.00 Capital pagado	66.281.446	104.142	-	104.142
5.24.20.00 Reserva revalorización capital	-	-	-	-
5.24.30.00 Sobreprecio en venta de acciones propias	881.366	1.385	-	1.385
5.24.40.00 Otras reservas	-	-	13.260	13.260
5.24.52.00 Utilidades acumuladas	7.626.501	11.983	(21.672)	(9.689)
5.24.54.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio	9.119.391	14.329	-	14.329
INTERES MINORITARIO	-	-	-	-
5.24.55.00 Dividendos provisorios (menos)	(4.263.728)	(6.699)	(3.252)	(9.951)
5.24.00.00 TOTAL PATRIMONIO	79.644.976	125.140	(11.664)	113.476
TOTAL PASIVOS	172.225.369	270.604	(17.310)	253.294