

Santiago, 31 de marzo de 2009

ROL N° 1.550
INSCRIPCIÓN EN REGISTRO DE VALORES N



2009030030226

31/03/2009 - 10:06

Operador: MEVALENZ

Nro. Inscrip:100 - Depto. Auditoría Financiero Valore



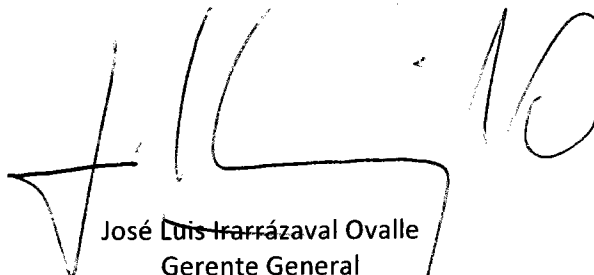
Señor
Guillermo Larrain Ríos
Superintendente de Valores y Seguros
Avda. Libertador Bernardo O'Higgins N° 1449 – 1er. Piso
PRESENTE

De nuestra consideración:

En cumplimiento a vuestro Oficio Circular N°457 de fecha 20 de junio de 2008, enviamos a ustedes el cuadro de conciliación con la estimación preliminar sobre los efectos de los principales ajustes que se derivarían de la aplicación de las IFRS en los estados financieros consolidados de Empresas Iansa S.A. y Filiales, sobre la base de la información de la compañía al 31 de diciembre de 2008.

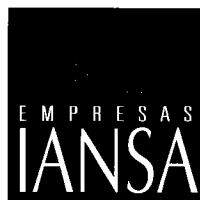
Los valores presentados corresponden a una estimación preliminar realizada por la Administración, basándose en las políticas contables que se estima serían las que las Sociedades deberían aplicar a contar del 1° de enero de 2009, utilizando para ello las versiones de las IFRS emitidas por el IASB a diciembre de 2008.

Saluda atentamente a Ud.



José Luis Irrázaval Ovalle
Gerente General

45



CONCILIACION PRELIMINAR PATRIMONIO NETO APERTURA IFRS

ACTIVOS	Saldos PCGA anteriores	Saldo PCGA anteriores expresados en moneda funcional	EFFECTO DE LA TRANSI- CION A LAS IFRS	Saldo IFRS
TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES	187.286.998	294.268	7.396	301.664
Efectivo y efectivo equivalente	25.117.001	39.464		39.464
Activos financieros	0	0	0	0
Deudores por venta	64.988.171	102.110	0	102.110
Deudores varios	4.507.083	7.082	0	7.082
Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	1.616.190	2.539	0	2.539
Existencias (neto)	60.404.629	94.909	10.494	105.402
Impuestos por recuperar	8.628.525	13.557	0	13.557
Impuestos Diferidos	4.249.105	6.676	-1.784	4.892
Otros activos circulantes	17.776.294	27.930	-1.314	26.616
TOTAL ACTIVOS FIJOS	166.877.860	262.201	-80.141	182.060
Terrenos	5.797.640	9.109	-6.140	2.969
Construcciones y obras de infraestructura	90.623.761	142.389	-95.982	46.407
Maquinarias y equipos	228.231.678	358.601	-241.728	116.873
Otros activos fijos	30.875.839	48.513	-32.702	15.811
Mayor valor por retasación técnica del activo fijo	15.701.201	24.670	-24.670	0
Depreciación (menos)	-204.352.259	-321.081	321.081	-0
TOTAL OTROS ACTIVOS	22.637.341	35.568	6.004	41.572
Inversiones en empresas relacionadas	2.906.969	4.567		4.567
Activos financieros de largo plazo	289	0		0
Menor valor de inversiones	3.864.106	6.071		6.071
Mayor valor de inversiones (menos)	-456.806	-718	718	0
Deudores a largo plazo	4.954.490	7.785		7.785
Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	0	0		0
Impuestos diferidos a largo plazo	140.021	220	9.228	9.448
Intangibles (neto de amortización)	2.431.907	3.821		3.821
Otros	8.796.365	13.821	-3.942	9.879
TOTAL ACTIVOS	376.802.199	592.037	-66.742	525.296

PASIVOS	Saldos PCGA anteriores	Saldos PCGA anteriores trasladados en moneda extranjera	EFECCIÓN DE LA TRANSICIÓN A LAS PCGA	Saldos PCGA
TOTAL PASIVOS CIRCULANTES	114.052.657	179.201	0	179.201
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	53.040.667	83.338		83.338
Obligaciones con el público	1.686.781	2.650		2.650
Cuentas por pagar	33.950.001	53.343		53.343
Acreedores varios	591.521	929		929
Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	21.663	34		34
Provisiones y retenciones	4.553.963	7.155		7.155
Impuesto a la renta	0	0		0
Impuestos diferidos	0	0		0
Otros pasivos circulantes	20.208.061	31.751		31.751
TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO	61.584.694	96.763	700	97.463
Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo	159.113	250		250
Obligaciones con el público largo plazo	55.388.334	87.027		87.027
Documentos por pagar largo plazo		0		0
Acreedores varios largo plazo	3.428.500	5.387		5.387
Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo		0		0
Provisiones largo plazo	2.608.747	4.099	700	4.799
Impuestos diferidos a largo plazo		0		0
Otros pasivos a largo plazo		0		0
INTERÉS MINORITARIO	16.787.631	26.377	-3.367	23.010
TOTAL PATRIMONIO	184.377.217	289.696	-64.075	225.622
Capital pagado	112.217.742	176.318		176.318
Reserva revalorización capital		0		0
Sobreprecio en venta de acciones propias	33.203.657	52.170		52.170
Otras reservas	16.609.132	26.097	-64.075	-37.978
Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00)	22.346.686	35.111	0	35.111
Reserva futuros dividendos	29.921.127	47.013		47.013
Utilidades acumuladas	26.673	42		42
Pérdidas acumuladas (menos)		0		0
Utilidad (pérdida) del ejercicio	-7.601.114	-11.943		-11.943
Dividendos provisorios (menos)				0
Déficit acumulado período de desarrollo				0
TOTAL PASIVOS	376.802.199	592.037	-66.742	525.295