

Concepción, 30 de marzo de 2009

Nº: GG – 030/09

Señor  
Guillermo Larraín Ríos  
Superintendente  
Superintendencia de Valores y Seg  
Av. Libertador Bdo. O'Higgins N° 1.  
SANTIAGO



2009030030730

31/03/2009 - 13:34

Operador: MEVALENZ

Nro. Inscrip:637 - Depto. Auditoría Financiero Valore



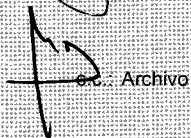
De nuestra consideración:

Adjunto "Conciliación de situación patrimonial" en cumplimiento a lo dispuesto en Oficio Circular N°457, de junio de 2008.

Saluda atentamente al Señor Superintendente,



**JUAN PABLO FELIU RODRIGUEZ**  
Gerente General (S)

  
AJ/vb  
P  
oc. Archivo

Conciliación de Situación Patrimonial



ACTIVOS				
Descripción	Saldos PCGA Anteriores	Saldos PCGA Anteriores expresados en moneda funcional	EFFECTO DE LA TRANSICION A LAS IFRS	Saldos IFRS
<b>Total Activos Circulantes</b>	<b>54.934</b>	<b>54.934</b>	<b>0</b>	<b>54.934</b>
Efectivo y efectivo equivalente	34.971	34.971		34.971
Activos financieros	0	0		0
Deudores por venta (neto)	15.745	15.745		15.745
Deudores varios (neto)	924	924		924
Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	268	268		268
Existencias (neto)	468	468		468
Impuestos por recuperar	88	88		88
Impuestos diferidos	1.014	1.014		1.014
Otros activos circulantes	1.455	1.455		1.455
<b>Total Activos Fijos</b>	<b>421.776</b>	<b>421.776</b>	<b>3.760</b>	<b>425.536</b>
Terrenos	10.744	10.744	3.760	14.504
Construcción y obras de infraestructura	456.136	456.136		456.136
Maquinarias y equipos	85.685	85.685		85.685
Otros activos fijos	4.077	4.077		4.077
Mayor valor por retasación técnica del activo fijo	0	0		0
Depreciación (menos)	(134.867)	(134.867)		(134.867)
<b>Total Otros Activos</b>	<b>16.391</b>	<b>16.391</b>	<b>(1.681)</b>	<b>14.710</b>
Inversiones en empresas relacionadas	8	8		8
Activos financieros de largo plazo	0	0		0
Menor valor de inversiones	0	0		0
Mayor valor de inversiones (menos)	0	0		0
Deudores a largo plazo	74	74		74
Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	0	0		0
Impuestos diferidos a largo plazo	0	0		0
Intangibles (netos de amortización)	8.768	8.768	3.595	12.364
Otros	7.541	7.541	(5.276)	2.265
<b>Total Activos</b>	<b>493.100</b>	<b>493.100</b>	<b>2.080</b>	<b>495.180</b>

PASIVOS Y PATRIMONIO				
Descripción	Saldos PCGA Anteriores	Saldos PCGA Anteriores expresados en moneda funcional	EFFECTO DE LA TRANSICION A LAS IFRS	Saldos IFRS
<b>Total Pasivos Circulantes</b>	<b>20.972</b>	<b>20.972</b>	<b>0</b>	<b>20.972</b>
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	7.618	7.618		7.618
Obligaciones con el público	1.417	1.417		1.417
Cuentas por pagar	7.545	7.545		7.545
Acreedores varios	29	29		29
Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	0	0		0
Provisiones y retenciones	4.178	4.178		4.178
Impuesto a la renta	0	0		0
Impuestos diferidos	0	0		0
Otros pasivos circulantes	185	185		185
<b>Total Pasivos a Largo Plazo</b>	<b>249.504</b>	<b>249.504</b>	<b>(4.026)</b>	<b>245.478</b>
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	60.603	60.603		60.603
Obligaciones con el público	154.459	154.459	(5.276)	149.183
Documentos por pagar	6.338	6.338		6.338
Acreedores varios	0	0		0
Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	0	0		0
Provisiones largo plazo	1.109	1.109		1.109
Impuestos diferidos a largo plazo	22.106	22.106	1.250	23.357
Otros pasivos a largo plazo	4.889	4.889		4.889
<b>Interes Minoritario</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total Patrimonio</b>	<b>222.625</b>	<b>222.625</b>	<b>6.105</b>	<b>228.730</b>
Capital pagado	136.598	136.598		136.598
Reserva revalorización capital	0	0		0
Sobreprecio en venta de acciones propias	74.812	74.812		74.812
Otras reservas	0	0	6.105	6.105
Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00)	11.214	11.214		11.214
Reservas futuros dividendos	0	0		0
Utilidades acumuladas	20	20		20
Pérdidas acumuladas (menos)	0	0		0
Utilidad (pérdida) del ejercicio	22.646	22.646		22.646
Dividendos provisorios (menos)	(11.451)	(11.451)		(11.451)
Déficit acumulado periodo de desarrollo	0	0		0
<b>Total Pasivos</b>	<b>493.100</b>	<b>493.100</b>	<b>2.080</b>	<b>495.180</b>