

*Estados Financieros Consolidados*

**INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LIMITADA  
Y FILIALES**

*Santiago, Chile  
31 de diciembre de 2020 y 2019*

## **Informe del Auditor Independiente**

Señores  
Socios de  
Inversiones Previsión Security Limitada

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Inversiones Previsión Security Limitada y filiales, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados. La Nota 32.III, no ha sido auditada por nosotros y por lo tanto, este informe no se extiende a la misma.

### **Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con instrucciones y normas contables de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), descritas en Nota 2 a los estados financieros consolidados. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### **Responsabilidad del auditor**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

## **Opinión**

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Inversiones Previsión Security Limitada y filiales al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con instrucciones y normas contables de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero.

## **Otros asuntos. Bases contables comprensivas en la preparación de los estados financieros consolidados**

Los estados financieros consolidados de Inversiones Previsión Security Limitada y filiales, incluyen la consolidación de los estados financieros consolidados de su filial Seguros de Vida Security Previsión S.A., los cuales han sido preparados sobre bases contables distintas a las que aplica la Sociedad Matriz, ello en atención a que Seguros de Vida Security Previsión S.A. prepara sus estados financieros consolidados de acuerdo a criterios contables específicos establecidos por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), en lo que corresponde al negocio de seguros.



Fernando Dughman N.  
EY Audit SpA

Santiago, 25 de febrero de 2021

*Estados Financieros Consolidados*

***INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y  
FILIALES***

*Santiago, Chile*

*Al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre 2019*

## INDICE

### Estados Financieros Consolidados

|                                                                                                                           |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Estados de Situación Financiera Consolidados .....                                                                        | 1   |
| Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados .....                                                           | 3   |
| Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados .....                                                               | 5   |
| Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados .....                                                                  | 6   |
| Notas a los Estados Financieros Consolidados                                                                              |     |
| Nota 1 - Información corporativa .....                                                                                    | 7   |
| Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los estados financieros consolidados y criterios contables aplicados..... | 10  |
| Nota 3 - Efectivo y equivalentes al efectivo.....                                                                         | 52  |
| Nota 4 - Impuestos a las ganancias.....                                                                                   | 53  |
| Nota 5 - Saldos con entidades relacionadas corrientes.....                                                                | 55  |
| Nota 6 - Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación.....                                   | 58  |
| Nota 7 - Propiedades, planta y equipo.....                                                                                | 62  |
| Nota 8 - Propiedades de inversión.....                                                                                    | 65  |
| Nota 9 - Activos Intangibles distintos de la plusvalía .....                                                              | 66  |
| Nota 10 - Plusvalía .....                                                                                                 | 67  |
| Nota 11 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar .....                                                           | 68  |
| Nota 12 - Otros activos financieros corrientes .....                                                                      | 70  |
| Nota 13 - Otros activos no financieros corrientes .....                                                                   | 71  |
| Nota 14 - Activos por impuestos corrientes .....                                                                          | 71  |
| Nota 15 - Otros activos no financieros no corrientes .....                                                                | 72  |
| Nota 16 - Activos por derechos de uso.....                                                                                | 72  |
| Nota 17 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....                                                    | 73  |
| Nota 18 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes.....                                                       | 76  |
| Nota 19 - Otros pasivos no financieros corrientes.....                                                                    | 79  |
| Nota 20 - Pasivos por impuestos corrientes .....                                                                          | 79  |
| Nota 21 - Otras provisiones a corto plazo .....                                                                           | 80  |
| Nota 22 - Provisiones corrientes por beneficio a los empleados.....                                                       | 81  |
| Nota 23 - Cuentas por pagar no corrientes .....                                                                           | 81  |
| Nota 24 - Ingresos y gastos .....                                                                                         | 83  |
| Nota 25 - Gastos de administración.....                                                                                   | 85  |
| Nota 26 - Remuneraciones y gastos del personal .....                                                                      | 85  |
| Nota 27 - Costo financiero .....                                                                                          | 86  |
| Nota 28 - Resultado por unidad de reajustes .....                                                                         | 86  |
| Nota 29 - Instrumentos financieros .....                                                                                  | 87  |
| Nota 30 - Moneda extranjera .....                                                                                         | 90  |
| Nota 31 - Segmentos de negocios .....                                                                                     | 94  |
| Nota 32 - Políticas de administración del riesgo .....                                                                    | 100 |
| Nota 33 - Patrimonio .....                                                                                                | 136 |
| Nota 34 - Contingencias y compromisos.....                                                                                | 138 |
| Nota 35 - Regla de protección a los tenedores de bonos: Nivel de endeudamiento.....                                       | 139 |
| Nota 36 - Hechos relevantes.....                                                                                          | 141 |
| Nota 37 - Hechos posteriores .....                                                                                        | 145 |
| Nota 38 - Aprobación de los Estados Financieros Consolidados .....                                                        | 145 |

# INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

## Estados de Situación Financiera Consolidados

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

| ACTIVOS                                                             | Nota | 31 de Diciembre de 2020 | 31 de diciembre de 2019 |
|---------------------------------------------------------------------|------|-------------------------|-------------------------|
|                                                                     |      | M\$                     | M\$                     |
| <b>Activos corrientes</b>                                           |      |                         |                         |
| Efectivo y equivalentes al efectivo                                 | 3    | 23.297.414              | 29.602.280              |
| Otros activos financieros corrientes                                | 12   | 2.348.621.283           | 2.340.728.225           |
| Otros activos no financieros, corriente                             | 13   | 1.499.688               | 1.298.353               |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes          | 11   | 215.338.204             | 242.909.102             |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente              | 5 a  | 339.336                 | 496.518                 |
| Activos por impuesto corrientes                                     | 14   | 3.553.640               | 6.476.107               |
| <b>Activos corrientes totales</b>                                   |      | <b>2.592.649.565</b>    | <b>2.621.510.585</b>    |
| <b>Activos no corrientes</b>                                        |      |                         |                         |
| Otros activos no financieros no corrientes                          | 15   | 1.294.810               | 1.642.963               |
| Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación | 6    | 2.006.088               | 3.163.329               |
| Activos intangibles distintos de la plusvalía                       | 9    | 3.943.617               | 2.658.905               |
| Plusvalía                                                           | 10   | 65.475.856              | 65.475.856              |
| Propiedades, planta y equipo                                        | 7    | 15.569.751              | 16.278.753              |
| Propiedades, de inversión                                           | 8    | 166.345.430             | 138.492.092             |
| Activos por derecho de uso                                          | 16   | 1.149.654               | 1.424.231               |
| Activos por impuestos diferidos                                     | 4 a  | 19.120.202              | 17.585.629              |
| <b>Total de activos no corrientes</b>                               |      | <b>274.905.408</b>      | <b>246.721.758</b>      |
| <b>Total de activos</b>                                             |      | <b>2.867.554.973</b>    | <b>2.868.232.343</b>    |

Las notas adjuntas N° 1 al 38, forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

# INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

## Estados de Situación Financiera Consolidados

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

| PATRIMONIO Y PASIVOS                                               | Nota | 31 de Diciembre de 2020 | 31 de diciembre de 2019 |
|--------------------------------------------------------------------|------|-------------------------|-------------------------|
|                                                                    |      | M\$                     | M\$                     |
| <b>Pasivos</b>                                                     |      |                         |                         |
| <b>Pasivos Corrientes</b>                                          |      |                         |                         |
| Otros pasivos financieros corrientes                               | 18 a | 42.599.054              | 63.664.846              |
| Pasivos por arrendamientos corrientes                              | 18 g | 447.301                 | 487.442                 |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar            | 17   | 2.505.479.115           | 2.515.849.944           |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes             | 5 b  | 3.092.086               | 2.791.823               |
| Otras provisiones a corto plazo                                    | 21   | 11.006.522              | 9.688.059               |
| Pasivos por impuestos corrientes, corrientes                       | 20   | 4.720.838               | 1.903.798               |
| Provisiones corrientes por beneficios a los empleados              | 22   | 2.090.898               | 1.429.613               |
| Otros pasivos no financieros corrientes                            | 19   | 3.643.405               | 3.912.466               |
| <b>Pasivos corrientes totales</b>                                  |      | <b>2.573.079.219</b>    | <b>2.599.727.991</b>    |
| <b>Pasivos no corrientes</b>                                       |      |                         |                         |
| Otros pasivos financieros no corrientes                            | 18 a | 76.843.422              | 59.630.908              |
| Pasivos por arrendamientos no corrientes                           | 18 g | 739.232                 | 962.660                 |
| Cuentas por pagar no corrientes                                    | 23   | 1.540.879               | 1.844.311               |
| <b>Total de pasivos no corrientes</b>                              |      | <b>79.123.533</b>       | <b>62.437.879</b>       |
| <b>Total de pasivos</b>                                            |      | <b>2.652.202.752</b>    | <b>2.662.165.870</b>    |
| <b>Patrimonio</b>                                                  |      |                         |                         |
| Capital emitido                                                    | 31 a | 192.956.841             | 192.956.841             |
| Ganancias (Pérdidas) acumuladas                                    |      | 92.892.919              | 75.364.042              |
| Otras reservas                                                     | 31 b | (76.250.370)            | (67.837.702)            |
| <b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b> |      | <b>209.599.390</b>      | <b>200.483.181</b>      |
| Participaciones no controladoras                                   |      | 5.752.831               | 5.583.292               |
| <b>Patrimonio</b>                                                  |      | <b>215.352.221</b>      | <b>206.066.473</b>      |
| <b>Patrimonio y pasivos</b>                                        |      | <b>2.867.554.973</b>    | <b>2.868.232.343</b>    |

Las notas adjuntas N° 1 al 38, forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados  
por el período comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2020 y 2019

|                                                                                                                                          |             | <b>Por los 12 meses terminados</b> |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------|-------------------|
| <b>Estado de resultados</b>                                                                                                              |             | <b>2020</b>                        | <b>2019</b>       |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>                                                                                                                | <b>Nota</b> | <b>M\$</b>                         | <b>M\$</b>        |
| Ingresos de actividades ordinarias                                                                                                       | 24 a        | 353.516.914                        | 416.616.213       |
| Costo de ventas                                                                                                                          | 24 b        | (282.118.888)                      | (344.833.603)     |
| <b>Ganancia bruta</b>                                                                                                                    |             | <b>71.398.026</b>                  | <b>71.782.610</b> |
| Otros ingresos                                                                                                                           | 24 d        | 286.862                            | 1.088.749         |
| Gastos de administración                                                                                                                 | 25          | (42.540.123)                       | (46.086.774)      |
| Otros gastos, por función                                                                                                                | 24 c        | (281.759)                          | (233.821)         |
| Otras ganancias (pérdidas)                                                                                                               |             | 86.746                             | 193.135           |
| <b>Ganancia (pérdida) de actividades operacionales</b>                                                                                   |             | <b>28.949.752</b>                  | <b>26.743.899</b> |
| Ingresos financieros                                                                                                                     |             | 10.386                             | 38.335            |
| Costos financieros                                                                                                                       | 27          | (3.471.271)                        | (3.183.779)       |
| Participación en las ganancias (pérdidas) de asociados y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación |             | (92.241)                           | 922.273           |
| Diferencia de cambio                                                                                                                     |             | 219.567                            | 796.909           |
| Resultado por unidades de reajuste                                                                                                       | 28          | (5.500.233)                        | (3.664.932)       |
| <b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>                                                                                            |             | <b>20.115.960</b>                  | <b>21.652.705</b> |
| Gasto por impuestos a las ganancias                                                                                                      | 4 c         | (1.105.038)                        | (3.431.273)       |
| <b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>                                                                          |             | <b>19.010.922</b>                  | <b>18.221.432</b> |
| Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas                                                                              |             | -                                  | -                 |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>                                                                                                                |             | <b>19.010.922</b>                  | <b>18.221.432</b> |
| <b>Ganancia (pérdida), atribuible a</b>                                                                                                  |             |                                    |                   |
| Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora                                                                     |             | 18.572.998                         | 17.471.453        |
| Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras                                                                        |             | 437.924                            | 749.979           |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>                                                                                                                |             | <b>19.010.922</b>                  | <b>18.221.432</b> |

*Las notas adjuntas N° 1 al 38, forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados*

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados  
por el período comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2020 y 2019

|                                                                              | Por los 12 meses terminados |                     |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|
|                                                                              | 2020<br>M\$                 | 2019<br>M\$         |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>                                                    | <b>19.010.922</b>           | <b>18.221.432</b>   |
| <b>Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto</b>       |                             |                     |
| Reservas de las compañías de seguro                                          | (8.414.209)                 | (8.059.230)         |
| <b>Total otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto</b> | <b>(8.414.209)</b>          | <b>(8.059.230)</b>  |
| <b>Total Resultados de ingresos y gastos integrales</b>                      | <b>10.596.713</b>           | <b>10.162.202</b>   |
| <b>Resultado integral atribuible a:</b>                                      | <b>2020<br/>M\$</b>         | <b>2019<br/>M\$</b> |
| Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora          | 10.158.789                  | 9.412.223           |
| Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras             | 437.924                     | 749.979             |
| <b>Resultado integral</b>                                                    | <b>10.596.713</b>           | <b>10.162.202</b>   |

*Las notas adjuntas N° 1 al 38, forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados*

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

### Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados por el período comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2020 y 2019

|                                                             | Capital emitido    | Otras reservas      | Ganancias (pérdidas) acumuladas | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | Participaciones no controladoras | Patrimonio total   |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------|
|                                                             | M\$                | M\$                 | M\$                             | M\$                                                         | M\$                              | M\$                |
| <b>Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2020</b>              | <b>192.956.841</b> | <b>(67.837.702)</b> | <b>75.364.042</b>               | <b>200.483.181</b>                                          | <b>5.583.292</b>                 | <b>206.066.473</b> |
| Incremento (disminución) por cambios en políticas contables | -                  | -                   | -                               | -                                                           | -                                | -                  |
| Incremento (disminución) por correcciones de errores        | -                  | -                   | -                               | -                                                           | -                                | -                  |
| <b>Saldo Inicial Reexpresado</b>                            | <b>192.956.841</b> | <b>(67.837.702)</b> | <b>75.364.042</b>               | <b>200.483.181</b>                                          | <b>5.583.292</b>                 | <b>206.066.473</b> |
| Cambios en patrimonio                                       |                    |                     |                                 |                                                             |                                  |                    |
| <b>Resultado Integral</b>                                   |                    |                     |                                 |                                                             |                                  |                    |
| Ganancia (pérdida)                                          | -                  | -                   | 18.572.998                      | 18.572.998                                                  | 437.924                          | 19.010.922         |
| Otro resultado integral                                     | -                  | (8.414.209)         | -                               | (8.414.209)                                                 | -                                | (8.414.209)        |
| <b>Resultado integral</b>                                   | -                  | <b>(8.414.209)</b>  | <b>18.572.998</b>               | <b>10.158.789</b>                                           | <b>437.924</b>                   | <b>10.596.713</b>  |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios | -                  | 1.541               | (1.044.121)                     | (1.042.580)                                                 | (268.385)                        | (1.310.965)        |
| <b>Total de cambios en patrimonio</b>                       | <b>-</b>           | <b>(8.412.668)</b>  | <b>17.528.877</b>               | <b>9.116.209</b>                                            | <b>169.539</b>                   | <b>9.285.748</b>   |
| <b>Saldo Final Periodo Actual 31/12/2020</b>                | <b>192.956.841</b> | <b>(76.250.370)</b> | <b>92.892.919</b>               | <b>209.599.390</b>                                          | <b>5.752.831</b>                 | <b>215.352.221</b> |

|                                                             | Capital emitido    | Otras reservas      | Ganancias (pérdidas) acumuladas | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | Participaciones no controladoras | Patrimonio total   |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------|
|                                                             | M\$                | M\$                 | M\$                             | M\$                                                         | M\$                              | M\$                |
| <b>Saldo Inicial Periodo Anterior 01/01/2019</b>            | <b>175.956.841</b> | <b>(59.797.099)</b> | <b>78.860.840</b>               | <b>195.020.582</b>                                          | <b>4.935.386</b>                 | <b>199.955.968</b> |
| Incremento (disminución) por cambios en políticas contables | -                  | -                   | -                               | -                                                           | -                                | -                  |
| Incremento (disminución) por correcciones de errores        | -                  | -                   | -                               | -                                                           | -                                | -                  |
| <b>Saldo Inicial Reexpresado</b>                            | <b>175.956.841</b> | <b>(59.797.099)</b> | <b>78.860.840</b>               | <b>195.020.582</b>                                          | <b>4.935.386</b>                 | <b>199.955.968</b> |
| Cambios en patrimonio                                       |                    |                     |                                 |                                                             |                                  |                    |
| <b>Resultado Integral</b>                                   |                    |                     |                                 |                                                             |                                  |                    |
| Ganancia (pérdida)                                          | -                  | -                   | 17.471.453                      | 17.471.453                                                  | 749.979                          | 18.221.432         |
| Otro resultado integral                                     | -                  | (8.059.230)         | -                               | (8.059.230)                                                 | -                                | (8.059.230)        |
| <b>Resultado integral</b>                                   | -                  | <b>(8.059.230)</b>  | <b>17.471.453</b>               | <b>9.412.223</b>                                            | <b>749.979</b>                   | <b>10.162.202</b>  |
| Emisión de patrimonio                                       | 17.000.000         | -                   | -                               | 17.000.000                                                  | -                                | 17.000.000         |
| Retiros                                                     | -                  | -                   | (20.000.003)                    | (20.000.003)                                                | -                                | (20.000.003)       |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios | -                  | 18.627              | (968.248)                       | (949.621)                                                   | (102.073)                        | (1.051.694)        |
| <b>Total de cambios en patrimonio</b>                       | <b>17.000.000</b>  | <b>(8.040.603)</b>  | <b>(3.496.798)</b>              | <b>5.462.599</b>                                            | <b>647.906</b>                   | <b>6.110.505</b>   |
| <b>Saldo Final Periodo Anterior 31/12/2019</b>              | <b>192.956.841</b> | <b>(67.837.702)</b> | <b>75.364.042</b>               | <b>200.483.181</b>                                          | <b>5.583.292</b>                 | <b>206.066.473</b> |

Las notas adjuntas N° 1 al 38, forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

# INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

## Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados

por el período comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2020 y 2019

|                                                                                                      | Nota  | 31 de diciembre de<br>2020 | 31 de Diciembre de<br>2019 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------|----------------------------|
| Estado de flujos de efectivo                                                                         |       | M\$                        | M\$                        |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>                    |       |                            |                            |
| <b>Clases de cobros por actividades de operación</b>                                                 |       |                            |                            |
| Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios                                 |       | 371.667.755                | 366.746.824                |
| Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias        |       | 5.972.803                  | 3.489.320                  |
| Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas     |       | 248.570.814                | 266.291.527                |
| Otros cobros por actividades de operación                                                            |       | 172.438.793                | 126.629.410                |
| <b>Clases de pagos</b>                                                                               |       |                            |                            |
| Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios                                          |       | (40.041.422)               | (39.924.292)               |
| Pagos a y por cuenta de los empleados                                                                |       | (21.680.600)               | (19.340.040)               |
| Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas |       | (335.077.779)              | (339.017.300)              |
| Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender  |       | (25.735.269)               | (9.198.335)                |
| Otros pagos por actividades de operación                                                             |       | (379.886.260)              | (344.046.804)              |
| <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación</b>                          |       | <b>(3.771.165)</b>         | <b>11.630.310</b>          |
| Intereses pagados                                                                                    |       | (1.394.393)                | (881.903)                  |
| Intereses recibidos                                                                                  |       | 56.937                     | 225.284                    |
| Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)                                                     |       | (12.009.423)               | (8.466.231)                |
| Otras entradas (salidas) de efectivo                                                                 |       | (1.168.298)                | (1.156.120)                |
| <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>              |       | <b>(18.286.342)</b>        | <b>1.351.340</b>           |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>                    |       |                            |                            |
| Préstamos a entidades relacionadas                                                                   |       | (88.773)                   | (82.431)                   |
| Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo                                     |       | 578.723                    | 7.192.851                  |
| Compras de propiedades, planta y equipo                                                              | 7 - 8 | (948.636)                  | (1.457.963)                |
| Importes procedentes de ventas de activos intangibles                                                |       | -                          | 23.092                     |
| Compras de activos intangibles                                                                       | 9     | (2.321.037)                | (1.317.201)                |
| Dividendos recibidos                                                                                 |       | 9.400                      | 134.986                    |
| Intereses recibidos                                                                                  |       | 6.593                      | 38.335                     |
| <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>              |       | <b>(2.763.730)</b>         | <b>4.531.669</b>           |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>                 |       |                            |                            |
| Importes procedentes de la emisión de acciones                                                       |       | -                          | 17.008.062                 |
| <b>Importes procedentes de préstamos</b>                                                             |       |                            |                            |
| Importes procedentes de préstamos de largo plazo                                                     |       | 31.577.039                 | -                          |
| Importes procedentes de préstamos de corto plazo                                                     |       | 48.608.445                 | 30.500.000                 |
| Préstamos de entidades relacionadas                                                                  |       | 623.287                    | 82.431                     |
| Reembolsos de préstamos                                                                              |       | (59.849.048)               | (15.435.743)               |
| Pagos de pasivos por arrendamientos financieros                                                      |       | (517.178)                  | (554.437)                  |
| Pagos de préstamos a entidades relacionadas                                                          |       | (617.237)                  | -                          |
| Dividendos pagados, clasificados como actividades de financiación                                    |       | (106.853)                  | (20.180.152)               |
| Intereses pagados                                                                                    |       | (3.595.591)                | (869.810)                  |
| <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>           |       | <b>16.122.864</b>          | <b>10.550.351</b>          |
| <b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo,</b>                         |       | <b>(4.927.208)</b>         | <b>16.433.360</b>          |
| <b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>     |       |                            |                            |
| Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo            |       | (1.377.658)                | (12)                       |
| <b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>                          |       | <b>(6.304.866)</b>         | <b>16.433.348</b>          |
| Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo                                         |       | 29.602.280                 | 13.168.932                 |
| <b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>                                      | 3     | <b>23.297.414</b>          | <b>29.602.280</b>          |

Las notas adjuntas N° 1 al 38, forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 1 - Información Corporativa**

#### **a) Información de la Sociedad**

La Sociedad “Inversiones Previsión Security Ltda. fue creada por escritura pública el 28 de noviembre de 1995.

El objeto de la Sociedad es la administración de todo tipo de negocios, sea por cuenta propia o ajena, la prestación de servicios de administración de empresas, la adquisición y mantención permanente de todo tipo de bienes corporales o incorporeales, raíces o muebles, sean ellos reales o personales, valores mobiliarios, efectos de comercio o títulos de crédito; la cesión temporal del uso o goce de cualesquiera de estos bienes, a cualquier título: la enajenación a cualquier título de los bienes indicados o de sus frutos naturales o civiles, sea que se encuentren devengados, pendientes o percibidos al tiempo de la enajenación, y la explotación de los frutos civiles y naturales de los bienes adquiridos por la Sociedad.

Inversiones Previsión Security Ltda. , incluye las siguientes sociedades en la consolidación:

| <b>Nombre Sociedad</b>                                  | <b>RUT<br/>Sociedad</b> | <b>Participación<br/>Directa</b> | <b>Participación<br/>Indirecta</b> | <b>Total<br/>Participación</b> |
|---------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|
| Seguros Vida Security Previsión S.A.                    | 99.301.000-6            | 99,14100%                        | 0,00000%                           | 99,1410%                       |
| Administradora de Servicios y Beneficios Security Ltda. | 77.431.040-1            | 99,90000%                        | 0,10000%                           | 100,000%                       |
| Corredores de Seguros Security Ltda.                    | 77.371.990-K            | 99,99810%                        | 0,00000%                           | 99,9981%                       |
| Hipotecaria Security/Principal S.A.                     | 96.538.310-7            | 0,00000%                         | 51,0000%                           | 51,0000%                       |

Con fecha 10 de noviembre de 2017, la Sociedad cambió su nombre de Inversiones Seguros Security Ltda. a “Inversiones Previsión Security Limitada.”

Además de establecer específicamente su objeto social, el cual se redujo a la prestación de servicios de administración de empresas, por cuenta propia o ajena; la adquisición y mantención permanentes de todo tipo de bienes corporales o incorporeales, raíces o muebles, sean ellos reales o personales, valores mobiliarios, efectos de comercio o títulos de crédito; la cesión temporal del uso o goce de cualesquiera de estos bienes, a cualquier título; la enajenación a cualquier título de los bienes indicados o de sus frutos naturales o civiles, sea que se encuentren devengados, pendientes o percibidos al tiempo de la enajenación, y la explotación de los frutos civiles o naturales de los bienes adquiridos por la sociedad.

## ***INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES***

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 1 - Información Corporativa (continuación)**

Con fecha 26 de noviembre de 2018, se cumplieron las condiciones suspensivas del contrato de venta de acciones que la filial Seguros Vida Security Previsión S.A. suscribió con Security Internacional SpA, sociedad relacionada por matriz común, para la venta de su participación en Inversiones Security Perú S.A.C., según detalles contenidos en Nota 33 sobre Hechos Relevantes. Esta transacción fue aprobada en Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 24 de julio de 2018. El precio de cierre de la transacción ascendió a S/ 100.000.000 (soles peruanos), equivalentes a M\$19.944.016 históricos, afecto a una retención de impuestos en Perú de S/ 5.357.588 (soles peruanos), equivalentes a M\$ 1.068.518 históricos, correspondiente al 30% de la utilidad tributaria de la operación.

Esta transacción representó para la filial Seguros Vida Security Previsión S.A. una utilidad financiera ascendente a M\$ 12.156.751. Cabe precisar que conforme a la NIIF 3 las reorganizaciones dentro de un conglomerado económico no generan resultados entre partes relacionadas, sin embargo, esta filial procedió a registrar en resultados del año la utilidad generada por la transacción de acuerdo a instrucciones recibidas por la Comisión para el Mercado Financiero, teniendo en consideración que el resultado generado por el segmento de seguros el cual fue reversado a nivel de la matriz del conglomerado económico Grupo Security S.A.

Con fecha 11 de septiembre de 2019, el socio principal Grupo Security S.A. aumenta el capital social en M\$ 10.000.000 aumentando su participación en 99,99998211%.

Con fecha 29 de octubre de 2019, el socio principal Grupo Security S.A. aumenta el capital social en M\$ 7.000.000 aumentando su participación en 99,999982766%.

Con fecha 20 de noviembre de 2020, Inversiones Previsión Security Limitada vende su participación de derechos sociales del 0,00019% de la Sociedad Corredora e Seguros Security Ltda. a la relacionada Capital S.A. en condiciones de mercado.

Con fecha 30 de noviembre de 2020 Inversiones Previsión Security Limitada compra el 0,00002% de propiedad de Servicios Security S.A. a la relacionada Capital S.A. produciéndose de pleno derecho la fusión impropia de esta Sociedad.

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 1 - Información Corporativa (continuación)

#### b) Descripción de operaciones y actividades principales

La estructura de las operaciones y actividades principales de Inversiones Previsión Security Ltda. , se resumen a continuación:

| <b>Seguros y Otros Servicios</b> |
|----------------------------------|
| Sociedad de inversiones          |
| Seguros de vida                  |
| Asistencia en viajes             |
| Hipotecaria                      |
| Corredora de seguros             |

#### c) Empleados

Los siguientes cuadros muestran el número de empleados de Inversiones Previsión Security Ltda. y sus Filiales al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019:

##### Al 31 de Diciembre de 2020

| <b>Empresa</b>                                          | <b>Ejecutivo</b> | <b>Profesional</b> | <b>Trabajador</b> | <b>Total general</b> |
|---------------------------------------------------------|------------------|--------------------|-------------------|----------------------|
| Seguros Vida Security Previsión S.A.                    | 18               | 230                | 446               | 694                  |
| Administradora de Servicios y Beneficios Security Ltda. | -                | -                  | 4                 | 4                    |
| Corredores de Seguros Security Ltda.                    | 6                | 60                 | 42                | 108                  |
| Hipotecaria Security/Principal S.A.                     | 3                | 37                 | 22                | 62                   |
| <b>Total general</b>                                    | <b>27</b>        | <b>327</b>         | <b>514</b>        | <b>868</b>           |

##### Al 31 de Diciembre de 2019

| <b>Empresa</b>                                          | <b>Ejecutivo</b> | <b>Profesional</b> | <b>Trabajador</b> | <b>Total general</b> |
|---------------------------------------------------------|------------------|--------------------|-------------------|----------------------|
| Seguros Vida Security Previsión S.A.                    | 21               | 264                | 596               | 881                  |
| Administradora de Servicios y Beneficios Security Ltda. | -                | -                  | 10                | 10                   |
| Corredores de Seguros Security Ltda.                    | 6                | 64                 | 45                | 115                  |
| Hipotecaria Security/Principal S.A.                     | 3                | 45                 | 19                | 67                   |
| <b>Total general</b>                                    | <b>30</b>        | <b>373</b>         | <b>670</b>        | <b>1.073</b>         |

## ***INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES***

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados**

#### **2.1 Período contable**

Los presentes Estados Financieros Consolidados cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados por el período comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2020 y 2019.
- Estados de Resultados Integrales por funsión Consolidados por el período comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2020 y 2019.
- Estados de Flujos de Efectivo Consolidados por el período comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2020 y 2019.

#### **2.2 Base preparación**

Los Estados Financieros Consolidados de Inversiones Previsión Security Limitada y Filiales han sido preparados de acuerdo con las normas establecidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), las cuales consideran la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), excepto por los estados financieros de las filiales Seguros Vida Security Previsión S.A. y Filiales (en adelante Vida Security), que se han confeccionado de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero para entidades Aseguradoras.

Estos Estados Financieros Consolidados reflejan fielmente la situación financiera de Inversiones Previsión Security Ltda. y filiales que comprenden: el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2020; los estados consolidados de resultados integrales por el período comprendido entre el 01 de enero y 31 de diciembre de 2020 y 2019; los estados consolidados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período comprendido entre el 01 de enero y 31 de diciembre de 2020, y; sus correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.2 Base preparación (continuación)**

Estos Estados Financieros Consolidados se presentan en miles de pesos chilenos por ser ésta la moneda funcional del entorno económico principal en el que opera la Sociedad.

#### **Responsabilidad de la información y estimación realizadas**

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados es responsabilidad de la administración de la Sociedad.

#### **a) Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas**

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, los siguientes pronunciamientos contables habían sido emitidos por el International Accounting Standards Board (IASB) y aplicados en estos estados financieros.

| <b>Nuevas NIIF</b>                                                  | <b>Fecha de aplicación obligatoria</b> |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Marco Conceptual                                                    | 1 de enero de 2020                     |
|                                                                     |                                        |
| <b>Enmiendas a NIIF</b>                                             | <b>Fecha de aplicación obligatoria</b> |
| IFRS 3, Definición de un Negocio                                    | 1 de enero de 2020                     |
| IAS 1 e IAS 8 Definición de material                                | 1 de enero de 2020                     |
| IFRS 9, IAS 39 e IFRS 7 Reforma de la Tasa de Interés de Referencia | 1 de enero de 2020                     |
| IFRS 16, Reducciones del alquiler relacionadas con el Covid-19      | 1 de enero de 2020                     |

#### **Marco Conceptual**

El IASB emitió el Marco Conceptual (revisado) en marzo de 2018. Este incorpora algunos nuevos conceptos, provee definiciones actualizadas y criterios de reconocimiento para activos y pasivos y aclara algunos conceptos importantes.

Los cambios al Marco Conceptual pueden afectar la aplicación de IFRS cuando ninguna norma aplica a una transacción o evento particular. El Marco Conceptual revisado entra en vigencia para periodos que empiezan en o después de 1 de enero de 2020.

La administración de Inversiones Previsión Security Ltda. y las otras filiales no tuvieron un impacto significativo en los estados financieros.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.2 Base preparación (continuación)**

##### **IFRS 3 Combinaciones de Negocios - Definición de un negocio**

El IASB emitió enmiendas en cuanto a la definición de un negocio en IFRS 3 Combinaciones de Negocios, para ayudar a las entidades a determinar si un conjunto adquirido de actividades y activos es un negocio o no. El IASB aclara cuales son los requisitos mínimos para definir un negocio, elimina la evaluación respecto a si los participantes del mercado son capaces de reemplazar cualquier elemento faltante, incluye orientación para ayudar a las entidades a evaluar si un proceso adquirido es sustantivo, reduce las definiciones de un negocio y productos e introduce una prueba de concentración de valor razonable opcional.

Las enmiendas se tienen que aplicar a las combinaciones de negocios o adquisiciones de activos que ocurran en o después del comienzo del primer período anual de presentación de reporte que comience en o después del 1 de enero de 2020. En consecuencia, las entidades no tienen que revisar aquellas transacciones ocurridas en periodos anteriores. La aplicación anticipada está permitida y debe ser revelada.

Dado que las enmiendas se aplican prospectivamente a transacciones u otros eventos que ocurran en o después de la fecha de la primera aplicación, la mayoría de las entidades probablemente no se verán afectadas por estas enmiendas en la transición. Sin embargo, aquellas entidades que consideran la adquisición de un conjunto de actividades y activos después de aplicar las enmiendas deben, en primer lugar, actualizar sus políticas contables de manera oportuna.

Las enmiendas también podrían ser relevantes en otras áreas de IFRS (por ejemplo, pueden ser relevantes cuando una controladora pierde el control de una subsidiaria y ha adoptado anticipadamente la venta o contribución de activos entre un inversor y su asociado o negocio conjunto) (Enmiendas a la IFRS 10 e IAS 28).

En opinión de la Administración, la aplicación de esta norma no tuvo un efecto significativo en los estados financieros consolidados de Inversiones Previsión Security Ltda. y filiales.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.2 Base preparación (continuación)**

##### **IAS 1 Presentación de Estados Financieros e IAS 8 Políticas Contables, Cambios en la Estimaciones Contables y Errores - Definición de material**

En octubre de 2018, el IASB emitió enmiendas a IAS 1 Presentación de Estados Financieros e IAS 8 Contabilidad Políticas, cambios en las estimaciones contables y errores, para alinear la definición de "material" en todas las normas y para aclarar ciertos aspectos de la definición. La nueva definición establece que, la información es material si omitirla, declararla erróneamente o esconderla razonablemente podría esperarse que influya en las decisiones que los usuarios primarios de los estados financieros de propósito general toman con base en esos estados financieros, los cuales proporcionan información financiera acerca de una entidad específica que reporta.

Las enmiendas deben ser aplicadas prospectivamente. La aplicación anticipada está permitida y debe ser revelada.

Aunque no se espera que las enmiendas a la definición de material tengan un impacto significativo en los estados financieros de una entidad, la introducción del término “esconder” en la definición podría impactar la forma en que se hacen los juicios de materialidad en la práctica, elevando la importancia de cómo se comunica y organiza la información en los estados financieros.

##### **IFRS 9, IAS 39 e IFRS 7 Reforma de la Tasa de Interés de Referencia**

En septiembre de 2019, el IASB emitió enmiendas a las normas IFRS 9, IAS 39 e IFRS 7, que concluye la primera fase de su trabajo para responder a los efectos de la reforma de las tasas de oferta interbancarias (IBOR, por sus siglas en inglés) en la información financiera. Las enmiendas proporcionan excepciones temporales que permiten que la contabilidad de coberturas continúe durante el período de incertidumbre, previo al reemplazo de las tasas de interés de referencia existentes por tasas alternativas de interés casi libres de riesgo.

Las enmiendas deben ser aplicadas retrospectivamente. Sin embargo, cualquier relación de cobertura que haya sido previamente discontinuada, no puede ser reintegrada con la aplicación de estas enmiendas, ni se puede designar una relación de cobertura usando el beneficio de razonamiento en retrospectiva. La aplicación anticipada es permitida y debe ser revelada.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.2 Base preparación (continuación)**

Ninguno de los cambios en clasificación de los activos financieros ha tenido un impacto en la posición financiera, resultados, otros resultados integrales o en resultados integrales de la Sociedad Matriz y sus Filiales.

#### **IFRS 16 Reducciones del alquiler relacionadas con el Covid-19**

En mayo 2020, el IASB emitió una enmienda a la norma IFRS 16 *Arrendamientos* para proporcionar alivio a los arrendatarios en la aplicación de la guía de IFRS 16 relacionada con las modificaciones del arrendamiento por las reducciones de alquileres que ocurran como consecuencia directa de la pandemia Covid-19. La enmienda no es aplicable a los arrendadores.

Como solución práctica, un arrendatario puede optar por no evaluar si la reducción del alquiler relacionadas con el Covid-19 otorgada por un arrendador es una modificación del arrendamiento. Un arrendatario que realiza esta elección reconocerá los cambios en los pagos por arrendamiento procedentes de las reducciones del alquiler relacionadas con el Covid-19 de la misma forma que reconocería el cambio bajo IFRS 16 como si dicho cambio no fuese una modificación del arrendamiento.

Un arrendatario aplicará esta solución práctica de forma retroactiva, reconociendo el efecto acumulado de la aplicación inicial de la enmienda como un ajuste en el saldo inicial de los resultados acumulados (u otro componente del patrimonio, según proceda) al comienzo del periodo anual sobre el que se informa en el cual el arrendatario aplique por primera vez la enmienda.

Un arrendatario aplicará esta enmienda para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de junio de 2020. Se permite la aplicación anticipada, incluyendo en los estados financieros no autorizados para su publicación al 28 de mayo de 2020.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2020, sin embargo, no tiene un impacto en los Estados Financieros Consolidados de Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2020, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros consolidados de la entidad

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.2 Base preparación (continuación)

**b) Normas e interpretaciones, así como las enmiendas a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación:**

| Nuevas NIIF                                                                                                                           | Fecha de aplicación obligatoria        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| IFRS 17 Contratos de Seguro                                                                                                           | 1 de enero de 2023                     |
| <b>Enmiendas a NIIF</b>                                                                                                               | <b>Fecha de aplicación obligatoria</b> |
| IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 e IFRS 16, Reforma de la Tasa de Interés de Referencia – fase 2                                        | 1 de enero de 2021                     |
| IFRS 3, Referencia al Marco Conceptual                                                                                                | 1 de enero de 2022                     |
| IAS 16, Propiedad, planta y equipo: productos obtenidos antes del uso previsto                                                        | 1 de enero de 2022                     |
| IAS 37, Contratos onerosos – costo de cumplimiento de un contrato                                                                     | 1 de enero de 2022                     |
| IAS 1, Clasificación de Pasivos como Corrientes o no Corrientes.                                                                      | 1 de enero de 2023                     |
| IFRS 10 e IAS 28, Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto | Por determinar                         |

#### IFRS 17 Contratos de Seguro

En mayo de 2017, el IASB emitió la IFRS 17 Contratos de Seguros, una nueva norma de contabilidad específica para contratos de seguros que cubre el reconocimiento, la medición, presentación y revelación. Una vez entre en vigencia sustituirá a IFRS 4 Contratos de Seguro emitida en 2005. La nueva norma aplica a todos los tipos de contratos de seguro, independientemente del tipo de entidad que los emiten, así como a ciertas garantías e instrumentos financieros con determinadas características de participación discrecional. Algunas excepciones dentro del alcance podrán ser aplicadas.

IFRS 17 será efectiva para periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2023, requiriéndose cifras comparativas. La aplicación anticipada es permitida, siempre que la entidad aplique IFRS 9 Instrumentos Financieros, en o antes de la fecha en la que se aplique por primera vez IFRS 17.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.2 Base preparación (continuación)**

##### **IFRS 17 Contratos de Seguro (continuación)**

Respecto de la filial, Seguros Vida Security Previsión S.A., se evaluó los impactos de esta norma, conforme a las instrucciones del OF.4577 de fecha 8 de febrero de 2019 emitido por la Comisión para el Mercado Financiero. Estos efectos económicos, criterios utilizados en los modelos de valorización de pasivos, tasas de riesgos, tablas utilizadas fueron acompañados por un informe de la compañía mediante un hecho reservado que fue enviado el 31 de julio de 2019.

La compañía entregó los impactos de esta norma, conforme a las instrucciones del OF.4577 de fecha 8 de febrero de 2019 emitido por la Comisión para el Mercado Financiero. Estos efectos económicos, criterios utilizados en los modelos de valorización de pasivos, tasas de riesgos, tablas utilizadas fueron acompañados por un informe de la Compañía mediante un hecho reservado enviado el 31 de julio de 2019.

##### **IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 e IFRS 16 Reforma de la Tasa de Interés de Referencia – Fase 2**

En agosto de 2020, el IASB publicó la segunda fase de la Reforma de la Tasa de Interés de Referencia que comprende enmiendas a las normas IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 e IFRS 16. Con esta publicación, el IASB completa su trabajo para responder a los efectos de la reforma de las tasas de oferta interbancarias (IBOR, por sus siglas en inglés) en la información financiera.

Las enmiendas proporcionan excepciones temporales que abordan los efectos en la información financiera cuando una tasa de interés de referencia (IBOR, por sus siglas en inglés) es reemplazada por una tasa de interés alternativa casi libres de riesgo.

Las enmiendas son requeridas y la aplicación anticipada es permitida. Una relación de cobertura debe ser reanudada si la relación de cobertura fue discontinuada únicamente debido a los cambios requeridos por la reforma de la tasa de interés de referencia y, por ello, no habría sido discontinuada si la segunda fase de enmiendas hubiese sido aplicada en ese momento. Si bien su aplicación es retrospectiva, no se requiere que una entidad reexpresé períodos anteriores.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.2 Base preparación (continuación)**

##### **IFRS 3 Referencia al Marco Conceptual**

En mayo 2020, el IASB emitió enmiendas a la norma IFRS 3 Combinaciones de Negocios – Referencia al Marco Conceptual. Estas enmiendas están destinadas a reemplazar la referencia a una versión anterior del Marco Conceptual del IASB (Marco de 1989) con una referencia a la versión actual emitida en marzo 2018 sin cambiar significativamente sus requerimientos.

Las enmiendas serán efectivas para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2022 y deben ser aplicadas retrospectivamente. Se permite la aplicación anticipada si, al mismo tiempo o con anterioridad, una entidad aplica también todas las enmiendas contenidas en las enmiendas a las Referencias al Marco Conceptual de las Normas IFRS emitidas en marzo de 2018.

Las enmiendas proporcionarán consistencia en la información financiera y evitarán posibles confusiones por tener más de una versión del Marco Conceptual en uso.

La Administración de Inversiones Security Previsión Ltda. y filiales, realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez que entre en vigencia.

##### **IAS 16 Propiedad, plata y equipo: Productos Obtenidos antes del Uso Previsto**

La enmienda prohíbe a las entidades deducir del costo de un elemento de propiedad, planta y equipo, cualquier venta obtenida al llevar ese activo a la ubicación y condiciones necesarias para que pueda operar en la forma prevista por la gerencia. En su lugar, una entidad reconocerá los productos procedentes de la venta de esos elementos, y su costo, en el resultado del periodo, de acuerdo con las Normas aplicables.

La enmienda será efectiva para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2022. La enmienda debe ser aplicada retrospectivamente solo a los elementos de propiedades, planta y equipo disponibles para su uso en o después del comienzo del primer periodo presentado en los estados financieros en los que la entidad aplique por primera vez la enmienda.

La Administración de Inversiones Security Previsión Ltda. y filiales, realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez que entre en vigencia.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.2 Base preparación (continuación)**

##### **IAS 37 Contratos onerosos – costo de cumplimiento de un contrato**

En mayo 2020, el IASB emitió enmiendas a la norma IAS 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes para especificar los costos que una entidad necesita incluir al evaluar si un contrato es oneroso o genera pérdidas.

La enmienda será efectiva para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2022. La enmienda debe ser aplicada retrospectivamente a los contratos existentes al comienzo del periodo anual sobre el que se informa en el que la entidad aplique por primera vez la enmienda (fecha de la aplicación inicial). La aplicación anticipada es permitida y debe ser revelada.

Las enmiendas están destinadas a proporcionar claridad y ayudar a garantizar la aplicación consistente de la norma. Las entidades que aplicaron previamente el enfoque de costo incremental verán un aumento en las provisiones para reflejar la inclusión de los costos relacionados directamente con las actividades del contrato, mientras que las entidades que previamente reconocieron las provisiones por pérdidas contractuales utilizando la guía de la norma anterior, IAS 11 Contratos de Construcción, deberán excluir la asignación de costos indirectos de sus provisiones.

La Administración de Inversiones Security Previsión Ltda. y filiales, realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez que entre en vigencia.

##### **IAS 1 Presentación de Estados Financieros – Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes**

En junio 2020, el IASB emitió enmiendas a los párrafos 69 al 76 de IAS 1 para especificar los requerimientos para la clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes.

Las enmiendas son efectivas para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2022. Las entidades deben considerar cuidadosamente si hay algún aspecto de las enmiendas que sugiera que los términos de sus acuerdos de préstamo existentes deben renegociarse. En este contexto, es importante resaltar que las enmiendas deben aplicarse retrospectivamente.

La Administración de Inversiones Security Previsión Ltda. y filiales, realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez que entre en vigencia.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.2 Base preparación (continuación)**

##### **IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto**

Las enmiendas a IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011) abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de IFRS 10 y los de IAS 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial.

#### **2.3 Consolidación de estados financieros**

La fecha de aplicación obligatoria de estas enmiendas está por determinar debido a que el IASB está a la espera de los resultados de su proyecto de investigación sobre la contabilización según el método de participación patrimonial. Estas enmiendas deben ser aplicadas en forma retrospectiva y se permite la adopción anticipada, lo cual debe ser revelado.

La Administración de Inversiones Security Previsión Ltda. y filiales, realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez que entre en vigencia.

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.3 Consolidación de estados financieros

Los Estados Financieros de las entidades se consolidan línea a línea con los de Inversiones Previsión Security Ltda. consecuentemente, todos los saldos y efectos de las transacciones significativas efectuadas entre las sociedades que se consolidan son eliminados. Adicionalmente, la participación de terceros en el patrimonio de las sociedades consolidadas se presentan en el rubro “Participaciones no controladoras” del estado de situación financiera consolidado, dentro del Patrimonio Neto Consolidado; los resultados del ejercicio se presentan en el rubro “Ganancia (Pérdida), atribuible a participaciones no controladoras” del Estado de Resultado Integrales Consolidados y en el Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado.

Las sociedades incluidas en el proceso de consolidación son las siguientes:

| Nombre Sociedad                                         | RUT<br>Sociedad | Participación<br>Directa | Participación<br>Indirecta | Total<br>Participación |
|---------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------|----------------------------|------------------------|
| Seguros Vida Security Previsión S.A.                    | 99.301.000-6    | 99,1410%                 | 0,00000%                   | 99,1410%               |
| Administradora de Servicios y Beneficios Security Ltda. | 77.431.040-1    | 99,9000%                 | 0,10000%                   | 100,000%               |
| Corredores de Seguros Security Ltda.                    | 77.371.990-K    | 99,9981%                 | 0,00000%                   | 99,9981%               |
| Hipotecaria Security/Principal S.A.                     | 96.538.310-7    | 0,00000%                 | 51,0000%                   | 51,0000%               |

Con fecha 1 de marzo de 2018 el Directorio de la Sociedad Seguros Vida Security Previsión S.A. aprueba la emisión de 30.000.000 de acciones las que fueron inscritas en el Registro de Valores que lleva la Comisión para el Mercado Financiero. El precio fijado asciende a 0,01866583342 unidades de fomento cada una. Dicha emisión fue registrada en la Comisión para el Mercado Financiero bajo el N°308 con fecha 23 de mayo 2018. Además se otorga un plazo especial para que los accionistas puedan suscribir y pagar las acciones que a prorrata se emitieron, plazo que finalizó el 20 de julio de 2018.

Con fecha 13 de Septiembre de 2019 la Junta Extraordinaria de Accionistas determina la colocación de 70.408.186 acciones de pago como segunda etapa conforme al aumento de capital que fuera acordado en Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 18 de diciembre de 2017. Se acordó asimismo el precio de colocación de 0,01866583342 unidades de fomento por acción.

En virtud de esto la participación de la matriz Inversiones Previsión Security Ltda. presenta un incremento en su participación a un 99,14%, medición efectuada en virtud de las acciones emitidas y pagadas al cierre del 30 de septiembre de 2019.

Con fecha 30 de noviembre de 2020 Inversiones Previsión Security Limitada compra el 0,00002% de propiedad de Servicios Security S.A. a la relacionada Capital S.A. produciéndose de pleno derecho la fusión impropia de esta Sociedad.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.4 Valoración a costo amortizado**

La medición al costo amortizado está constituida por el importe al que inicialmente fue valorado un activo financiero o un pasivo financiero, menos los reembolsos de principal que se hubieran producido, más o menos, según proceda, la parte imputada en la cuenta de pérdidas y ganancias, mediante la utilización del método del tipo de interés efectivo, de la diferencia entre el importe inicial y el valor de reembolso en el vencimiento y, para el caso de los activos financieros, menos cualquier reducción de valor por deterioro que hubiera sido reconocida, ya sea directamente como una disminución del importe del activo o mediante una cuenta correctora de su valor.

Para efectos de clasificar sus activos financieros a costo amortizado, Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales verifica que los instrumentos tienen características de préstamo, y confirma que el modelo de negocios prevé la recuperación de la cartera vía flujos contractuales, además de la aplicación de pruebas o test conforme a los modelos de negocios de la compañía y a su cartera de instrumentos financieros, en el marco normativo señalado en NIIF 9.

La política de la Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales no es mantener cartera de instrumentos financieros e inmobiliarios de renta fija de largo plazo, si lo exceptúa la Filial Seguros Vida Security Previsión S.A. como se explica en el punto 2.12 siguiente.

#### **2.5 Medición a valor razonable**

La medición a valor razonable estima el precio al que tendría lugar una transacción ordenada para vender el activo o transferir el pasivo entre participantes del mercado en la fecha de la medición en condiciones de mercado presentes (es decir, un precio de salida en la fecha de la medición desde la perspectiva de un participante de mercado que mantiene el activo o debe el pasivo).

##### **Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral**

Las inversiones en instrumentos de deuda se miden a su valor razonable con cambios en otro resultado integral, si en los términos contractuales que dan lugar a flujos de efectivo en las fechas especificadas, representan únicamente los pagos de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente; y si se celebrará dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es alcanzado por ambos flujos de efectivo contractuales obteniendo y vendiendo de activos financieros.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.5 Medición a valor razonable (continuación)**

##### **Activos financieros a valor razonable con efectos en resultados (continuación)**

Estos instrumentos de deuda se reconocen inicialmente a su valor razonable más los costos de la transacción directamente atribuibles y posteriormente se valoran al valor razonable. Las ganancias y pérdidas resultantes de los cambios en el valor razonable se incluyen en otros ingresos dentro de un componente separado del patrimonio neto. Las pérdidas por deterioro del valor o las reversiones de interés, los ingresos y las ganancias y pérdidas de cambio son reconocidas en pérdidas y ganancias. Al momento de su disposición, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en otro resultado integral se reclasifica del patrimonio al estado de resultados.

Un activo financiero es clasificado a valor razonable con efecto en resultados si es adquirido principalmente con el propósito de su negociación (venta o recompra en el corto plazo) o es parte de una cartera de inversiones financieras identificables que son administradas en conjunto y para las cuales existe evidencia de un escenario real reciente de realización de beneficios de corto plazo.

Se entiende por valor razonable de un instrumento financiero, el importe por el cual podría ser comprado o vendido en una fecha dada, entre dos partes, que se encuentren en condiciones de independencia mutua y debidamente informados, actuando libre y prudentemente.

##### **Jerarquización o datos de entrada de los Valores Razonables**

Dato de entrada 1 o Nivel 1: Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos o pasivos idénticos;

Dato de entrada 2 o Nivel 2: Variables distintas a los precios cotizados incluidos en nivel 1 que sean observables para el Activo y el Pasivo;

Dato de entrada 2 o Nivel 3: Variables que no estén basadas en mercados observables.

#### **2.6 Valoración al costo de adquisición**

Por costo de adquisición se entiende el costo de la transacción corregido por las pérdidas de deterioro que haya experimentado. Los estados financieros consolidados, adjuntos han sido preparados en base al costo amortizado con excepción de instrumentos financieros derivados, medidos a su valor razonable.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.7 Plusvalía**

La Plusvalía generada en la consolidación representa el exceso del costo de adquisición sobre la participación de Inversiones Previsión Security Ltda. en el valor razonable de los activos y pasivos identificables de una sociedad dependiente o entidad controlada conjuntamente en la fecha de adquisición.

Las Plusvalías generadas con anterioridad a la fecha de transición de Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile a las NIIF, fueron mantenidas a su valor neto registrado en dicha fecha de transición. Las Plusvalías generadas con posterioridad a la fecha de transición fueron valorizadas a su costo de adquisición.

En cada cierre contable se procede a estimar si se ha producido en el Goodwill algún deterioro que reduzca su valor recuperable a un importe inferior al valor neto registrado y, en el caso que corresponda, se procede a su registro contra los resultados consolidados; utilizándose como contrapartida el rubro Gastos de administración del estado de resultados consolidados, de acuerdo a lo establecido en la NIIF 3, ya que las Plusvalías no son objeto de amortización. Al cierre de los estados financieros consolidados no hay deterioro.

#### **2.8 Activos intangibles distintos de plusvalía**

Los gastos en programas informáticos desarrollados internamente son reconocidos como un activo cuando Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales es capaz de demostrar su intención y capacidad para completar el desarrollo y utilizarlo internamente para generar beneficios económicos futuros y puedan ser medidos con fiabilidad los costos para completar el desarrollo. Los costos capitalizados de los programas informáticos desarrollados internamente incluyen todos los atribuibles directamente al desarrollo del programa y son amortizados durante sus vidas útiles estimadas.

Los programas informáticos adquiridos por Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales son valorizados al costo menos las amortizaciones acumuladas y el monto por pérdidas acumuladas por deterioro. La vida útil ha sido determinada en función del plazo que se espera se obtengan los beneficios económicos. El período y método de amortización son revisados anualmente y cualquier cambio en ellos es tratado como un cambio en una estimación.

Los costos de mantenimiento de los activos intangibles se registran con cargo a los resultados del ejercicio en que se incurran. La amortización de los activos intangibles se realiza linealmente desde la fecha de inicio de explotación.

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.8 Activos intangibles distintos de plusvalía (continuación)

La Sociedad aplica test de deterioro si existen indicios de que el valor libro excede el valor recuperable del activo intangible. Al cierre de los Estados Financieros Consolidados no hay deterioro.

#### 2.9 Propiedades, planta y equipo

Propiedades, Planta y Equipo de Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales se contabilizan utilizando el modelo del costo. El modelo del costo es un método contable en el cual las propiedades, planta y equipo se registran al costo menos la depreciación acumulada posterior y menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

La depreciación es determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de los activos menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

La depreciación de cada período se registra contra el resultado del período y es calculada en función de los años de la vida útil estimada de los diferentes bienes.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o el retiro de un activo se determina como la diferencia entre el precio de venta y el valor libro del activo, y se reconoce en la cuenta de resultados.

La vida útil estimada de cada uno de los ítems del activo fijo es la siguiente:

|                            | Explicación de la<br>tasa | Vida o tasa mínima<br>(años) |
|----------------------------|---------------------------|------------------------------|
| Edificios                  | años                      | 60 a 80                      |
| Planta y equipo            | años                      | 3 a 5                        |
| Vehículos de motor         | años                      | 3                            |
| Equipamiento de tecnología | años                      | 2 a 5                        |
| Instalaciones y accesorios | años                      | 2 a 5                        |
| Mejoras de Bienes          | años                      | 2 a 5                        |
| Otras                      | años                      | 2 a 5                        |

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.10 Propiedad de Inversión**

Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales mantiene Bienes Raíces provenientes de su filial Seguros Vida Security Previsión S.A., registrados bajo normativa de la Comisión para el Mercado Financiero, presentados al menor valor entre el costo corregido monetariamente, neto de la depreciación acumulada y el valor de tasación de dichos bienes, de acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General N°316 de la Comisión para el Mercado Financiero.

#### **2.11 Deterioro de activos financieros y no financieros**

A la fecha de cada cierre de los Estados de Situación Financiera Consolidados, Inversiones Previsión Security Ltda. revisa el valor libro de sus activos sujetos a deterioro para determinar si existen indicios de que dichos activos puedan registrar una pérdida por deterioro de valor.

Si existe cualquier indicio, el valor recuperable del activo se calcula con el objeto de determinar el eventual monto de la pérdida por deterioro de valor (si la hubiera). En caso de que el activo no genere flujos de efectivo por sí mismo que sean independientes de otros activos, Inversiones Previsión Security Ltda. calcula el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

#### **2.12 Valorización de Inversiones financieras Filial Seguros**

##### **a) Instrumentos de renta fija**

Los instrumentos de renta fija emitidos por el Estado, empresas e instituciones financieras, se valorizan a su valor presente calculado según la misma tasa de descuento utilizada para determinar el precio del instrumento al momento de la compra en cumplimiento a la Norma de Carácter General N°311 y modificaciones posteriores emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero.

La diferencia entre el valor par y el valor presente del instrumento, se amortiza durante el período de vigencia del mismo.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.12 Valorización de Inversiones financieras Filial Seguros (continuación)**

##### **b) Instrumentos de renta variable**

###### **i. Acciones registradas con presencia ajustada anual**

Las acciones registradas que tienen presencia ajustada anual superior al 25%, se valorizan al precio promedio ponderado de las transacciones de los últimos 10 días de transacción bursátil, anteriores a la fecha de cierre de los estados financieros, en que se hubiere transado un monto total igual o superior a UF150.

###### **ii. Acciones no registradas**

Las acciones no registradas se valorizan al menor valor entre el costo corregido y el valor libro de la inversión.

###### **iii. Fondos de inversión**

Las cuotas de fondos de inversión con presencia ajustada anual igual o superior al 20%, se valorizan al valor promedio ponderado de los últimos 10 días de transacción bursátil, anteriores a la fecha de cierre de los Estados Financieros, en que se hubiere transado un monto igual o superior a UF150.

Las cuotas de fondos de inversión que no cumplan con la condición anterior, se valorizan al valor libro de la cuota determinado en base a los últimos Estados Financieros del Fondo.

##### **c) Instrumentos que respaldan la reserva valor del fondo**

Las inversiones que respaldan la reserva del valor del fondo se valorizan según lo estipulado en la Norma de Carácter General N° 311 de la Comisión para el Mercado Financiero.

##### **d) Compras con compromiso de retroventa**

Las compras de instrumentos con compromiso de retroventa se valorizan al valor de compra más los intereses devengados, según la tasa de interés implícita determinada entre el valor de compra y el valor comprometido a vender a la fecha del compromiso.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.12 Valorización de Inversiones financieras Filial Seguros (continuación)**

##### **e) Operaciones de cobertura de riesgo financiero**

La Filial Vida Security mantiene contratos vigentes de swap y forwards de coberturas que se realizan conforme al Título 7° de la Circular N°1.512, la Norma de Carácter General N° 200 y N° 311 de la Comisión para el Mercado Financiero, en cuyo caso se valorizan considerando la tasa de compra y las nuevas paridades cambiarias vigentes a la fecha de cierre de los Estados Financieros.

##### **f) Notas Estructuradas de Renta Fija**

La Filial Vida Security mantiene inversiones de renta fija en el extranjero (notas estructuradas), las que se valorizan según la misma tasa de descuento utilizada para determinar el precio del instrumento al momento de la compra.

#### **2.13 Patrimonio Neto y Pasivos Financieros**

Los pasivos financieros y los instrumentos de patrimonio se clasifican conforme al contenido de los acuerdos contractuales pactados y teniendo en cuenta el fondo económico.

Un instrumento de patrimonio es un contrato que representa una participación residual en el patrimonio de Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales una vez deducidos todos sus pasivos.

Los instrumentos de capital y otros de patrimonio emitidos por Inversiones Previsión Security Ltda. se registran por el monto recibido en el patrimonio neto, neto de costos directos de la emisión.

Los principales pasivos financieros mantenidos se clasifican de acuerdo al siguiente detalle:

- Pasivos financieros al vencimiento, se valorizan de acuerdo con su costo amortizado empleando para ello la tasa de interés efectiva.
- Pasivos financieros de negociación se valorizan a su valor razonable, siguiendo los mismos criterios que los correspondientes a los activos financieros para negociación.
- Las utilidades y las pérdidas procedentes de las variaciones en su valor razonable se incluyen en los resultados netos del ejercicio.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.13 Patrimonio Neto y Pasivos Financieros (Continuación)**

Los préstamos bancarios que devengan intereses se registran por el monto recibido, neto de costos directos de emisión. Los gastos financieros, incluidas las comisiones a ser pagadas al momento de la liquidación o el reembolso y los costos directos de emisión, se contabilizan según el criterio del devengo en la cuenta de resultados utilizando el método del interés efectivo.

#### **2.14 Bajas de Activos y Pasivos Financieros**

Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales da de baja en su balance un activo financiero sólo cuando se han extinguido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo o se transfieren los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales por el activo financiero, en una transacción en que se transfieren todos los riesgos y beneficios.

Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales elimina de su balance un pasivo financiero sólo cuando se haya extinguido la obligación del contrato respectivo, se haya pagado o cancelado.

#### **2.15 Provisiones generales**

- General

Las provisiones son reconocidas cuando:

- Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado,
- Es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación,
- Se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

- Otras Provisiones: Corresponden a saldos que cubren obligaciones presentes a la fecha del balance surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse obligaciones explícitas o implícitas concretas en cuanto a su naturaleza y estimables en cuanto a su importe.

Los Estados Financieros Consolidados de Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales recogen todas las provisiones significativas con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que pagar la obligación es mayor que probable.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.16 Reconocimiento de Ingresos y Gastos**

##### **a) Ingresos**

NIIF 15 establece los principios que una entidad deberá aplicar para contabilizar los ingresos y flujos de fondos procedentes de los contratos para la venta de bienes o servicios a sus clientes.

Según esta norma, Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales reconoce los ingresos procedentes de un contrato con sus clientes, cuando hayan satisfecho sus obligaciones de transmisión de bienes o realización de servicios, de acuerdo con lo contractualmente pactado, y se considera que un bien o servicio ha sido transferido cuando el cliente obtiene el control del mismo (ya sea a lo largo del tiempo o en un momento determinado).

Respecto al importe que se ha de reconocer, éste será aquel que refleje la contraprestación a la que se espera tener derecho por los bienes o servicios transferidos.

La NIIF 15 sustituye a la NIC 18 – “Ingresos de actividades ordinarias”, a la NIC 11 – “Contratos de construcción”, a la CINIIF 13 – “Programas de fidelización de clientes”, a la CINIIF 15 – “Acuerdos para la construcción de inmuebles”, a la CINIIF 18 – “Transferencias de activos procedentes de clientes” y a la SIC 31 – “Ingresos-Permutas de servicios de publicidad”.

##### **b) Gastos**

Los gastos se reconocen en resultados cuando se produce una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de manera fiable. Esto implica que el registro de un gasto se efectúa de manera simultánea al registro del incremento del pasivo o la reducción del activo.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genere beneficios económicos futuros o cuando no cumple los requisitos necesarios para su registro como activo.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.17 Compensación de Saldos**

Solo se compensan entre sí los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por el imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de la compensación y se tiene la intención de liquidarlos por su importe neto o de realización del activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea.

#### **2.18 Impuestos a la Renta e Impuestos Diferidos**

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, el cargo por impuesto corriente a la fecha, se calcula sobre la base de las leyes tributarias vigente a la fecha del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12. Por tanto, estos se determinan utilizando las tasas de impuestos aplicables, a la fecha en que se esperan reversar los correspondientes activos o pasivos por impuestos diferidos.

Con fecha 24 de febrero de 2020, entró en vigencia la Ley N°21.210 que “Moderniza la Legislación Tributaria”, la cual define un único Régimen de General de Tributación, según lo dispuesto en la letra A) del nuevo artículo 14 de la Ley de Impuesto Renta, vigente a contar del 1° de enero de 2020, cuya tasa de impuesto de primera categoría, corresponde a un 27%, para rentas que se obtengan a contar del dicha fecha.

Al 31 de diciembre de 2019, la sociedad estaba acogida por defecto, al “Régimen de Imputación Parcial de los Créditos”, según disposición de la letra B) del artículo 14 de la Ley de Impuesto Renta, vigente a contar del 1° de enero de 2017, con tasa de Impuesto de Primera Categoría, también de un 27%; según lo dispuesto en la Ley N°20.899 “Reforma Tributaria que simplifica el sistema de tributación a la renta y perfecciona otras disposiciones legales tributarias”.

## ***INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES***

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.19 Moneda Funcional**

Las partidas incluidas en los Estados Financieros Consolidados de cada una de las entidades de Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera, denominada moneda funcional.

La administración de Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales ha concluido que la moneda del entorno económico principal en el que operan las sociedades es el peso chileno. Dicha conclusión se basa en lo siguiente:

- a) Es la moneda del país (Chile) cuyas fuerzas competitivas y regulaciones determinan fundamentalmente los precios de los servicios financieros que Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales presta.
- b) Es la moneda que influye fundamentalmente en la estructura de costos necesarios para proporcionar los servicios que Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales brinda a sus clientes.

Debido a lo anterior, podemos decir que el peso chileno refleja las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales.

Asimismo, la información de los estados financieros consolidados se presenta en miles de pesos chilenos.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.20 Efectos en las variaciones de las tasas de cambio en las monedas extranjeras y/o unidades reajustables**

La administración de Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales, ha definido como moneda funcional el peso chileno.

Consecuentemente, las operaciones en otras divisas distintas del peso chileno y aquellas operaciones efectuadas en unidades reajustables, tales como la UF, UTM, IVP, etc., se considerarán denominadas en moneda extranjera y/o unidades reajustables, respectivamente y se registran según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes en las fechas de las respectivas operaciones.

Para la preparación de los estados financieros consolidados de Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y/o en unidades reajustables, se convierten según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes a la fecha de los respectivos Estados Financieros. Las utilidades o pérdidas generadas se imputan directamente contra la cuenta de pérdidas y ganancias.

#### **2.21 Conversión**

Con fecha 26 de noviembre de 2018, se reúnen las condiciones suspensivas del contrato de venta de las acciones que la compañía sostenía en Inversiones Security Perú S.A.C. aprobado por la Junta Extraordinaria de Accionistas celebrado con fecha 24 de julio de 2018, ofrecidas y compradas por la Sociedad Security Internacional SpA.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.22 Estado de Flujos de Efectivo**

Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales, elabora su flujos de efectivo con el método directo conforme a la Circular N° 2058 de la Comisión para el Mercado Financiero.

En la preparación del Estado de Flujos de Efectivo de Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales se utilizan las siguientes definiciones:

##### **a) Flujos de Efectivo**

Entradas y salidas de dinero en efectivo y/o equivalentes de efectivo; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

- i) Flujos Operacionales: flujos de efectivo y/o equivalentes de efectivo originados por las operaciones normales de Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.
- ii) Flujos de Inversión: Flujos de efectivo y equivalente de efectivo originados en la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos de largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo de Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales.
- iii) Flujos de Financiamiento: Flujos de efectivo y equivalente de efectivo originados en aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de los flujos operacionales.

El equivalente al efectivo corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor convencimiento no superior a tres meses.

#### **2.23 Información a revelar sobre Partes Relacionadas**

Las empresas asociadas son aquéllas sobre las cuales Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales tiene la capacidad para ejercer influencia significativa, aunque no control. Generalmente esta capacidad se manifiesta en una participación igual o superior al 20% de los derechos a voto, y se valorizan por el método de la participación, reconociendo los resultados sobre base devengada.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.23 Información a revelar sobre Partes Relacionadas (continuación)**

Se detallan en notas a los Estados Financieros Consolidados las transacciones con partes relacionadas más relevantes, indicando la naturaleza de la relación con cada parte implicada, así como la información sobre las transacciones y los saldos correspondientes. Todo esto para la adecuada comprensión de los efectos potenciales que la indicada relación tiene en los estados financieros consolidados.

#### **2.24 Inversiones en Sociedades**

Las inversiones en sociedades son aquellas en que Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales no tiene influencia significativa y se presentan a valor de la inversión contabilizadas utilizando el método de la participación sobre el patrimonio.

#### **2.25 Segmentos de negocios**

Los segmentos operacionales están definidos como los componentes de Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales, sobre los cuales la información de los estados financieros está disponible y son evaluados permanentemente por el órgano principal, quien toma las decisiones sobre la asignación de recursos y evaluación del desempeño. Inversiones Previsión Security Ltda., opera en un segmento de negocio principalmente Seguros y apoyo corporativo.

Inversiones Previsión Security Ltda., entrega información financiera por segmentos, con el propósito de identificar y revelar en notas a los Estados Financieros Consolidados los resultados obtenidos por sus distintas áreas de negocios de conformidad con lo establecido en la NIIF 8.

#### **2.26 Uso de Estimaciones**

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por las Gerencias de las respectivas sociedades, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La valorización de activos y plusvalía comprada (menor valor inversiones) para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.26 Uso de Estimaciones (continuación)**

- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes Estados Financieros Consolidados futuros.

Las áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios en la aplicación de criterios o políticas contables son:

- Valoración de instrumentos financieros y derivados
- La pérdida por deterioro de créditos y cuentas por cobrar a clientes y otros activos
- La vida útil de los activos materiales e intangibles
- Contingencias y compromisos

#### **2.27 Presentación de Estados Financieros**

##### **a) Estado de Situación Financiera Consolidado**

Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales ha optado por presentar su estado de situación financiera consolidado bajo un formato de presentación en base a valor corriente clasificado.

##### **b) Estado Integral de Resultados Consolidado**

Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales ha optado por presentar sus estados de resultado consolidado por función.

##### **c) Estado de Flujos de Efectivo Consolidado**

Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales presenta su estado de flujos de efectivo consolidado mediante método directo.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 –Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.28 Clasificación de Activos en Corrientes y No Corrientes**

Los activos que se clasifiquen como corrientes, son aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses o aquellos que se pretenda vender o realizar en el transcurso del ciclo normal de la operación de las distintas actividades o negocios que desarrolla el Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales.

Se clasifican como activos no corrientes a todos aquellos activos que no corresponde clasificar como activos corrientes.

La afiliada Seguros Vida Security Previsión S.A. en su estado de situación financiera presenta sus activos de acuerdo a la circular 2022 impartida por la Comisión para el Mercado Financiero, la cual no contempla la clasificación entre activos corrientes y no corrientes. Dado lo anterior, Inversiones Previsión Security Ltda. para el presente estado financiero ha clasificado los activos de esta afiliada como activos corrientes.

#### **2.29 Clasificación de Pasivos en Corrientes y No Corrientes**

Los pasivos que se clasifiquen como corrientes, son aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses o aquellos que se pretenda liquidar en el transcurso del ciclo normal de la operación de las distintas actividades o negocios que desarrolla Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales.

Se clasifican como pasivos no corrientes a todos aquellos pasivos que no corresponde clasificar como pasivos corrientes.

La afiliada Seguros Vida Security Previsión S.A. en su estado de situación financiera presenta sus pasivos de acuerdo a la circular 2022 impartida por la Comisión para el Mercado Financiero, la cual no contempla la clasificación entre pasivos corrientes y no corrientes. Dado lo anterior, Inversiones Previsión Security Ltda. para el presente estado financiero ha clasificado los pasivos de esta afiliada como pasivos corrientes.

#### **2.30 Corrección Monetaria en Economías Hiperinflacionarias**

Debido a que Chile no clasifica como una economía hiperinflacionaria según los criterios establecidos en la NIC 29, los estados financieros consolidados de Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales no son ajustados por la variación experimentada por el Índice de Precios al Consumidor (IPC).

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 –Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.31 Activos y Pasivos Contingentes**

Un activo o pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más eventos futuros inciertos y que no están bajo control Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales.

Los activos y pasivos contingentes no son objeto de reconocimiento en los estados financieros consolidados. No obstante, cuando la realización del ingreso o gasto, asociado a ese activo o pasivo contingente, sea más que probable, será apropiado proceder a reconocerlos en los estados financieros consolidados.

Los activos y pasivos contingentes se revelan en nota a los Estados Financieros Consolidados, conforme a los requerimientos de la NIC 37.

#### **2.32 Beneficios del Personal**

Vacaciones del Personal: El costo anual de las vacaciones del personal se reconoce sobre base devengada.

Beneficios a Corto Plazo: Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales contempla para sus empleados un plan de incentivo anual de remuneraciones por cumplimiento de objetivos y desempeño, que eventualmente se entregan, el que se provisiona sobre la base del monto estimado a repartir.

Indemnización por Años de Servicios: Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales no tiene pactado el pago de una indemnización a todo evento con sus empleados, por lo que no constituye provisión por este concepto, registrándose el gasto en resultado en la medida que se incurre.

#### **2.33 Arrendamientos**

Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales, a contar del 01 de enero de 2019 ha adoptado el estándar NIIF 16 – Arrendamientos, por lo que se han reconocido los activos y pasivos según lo dispuesto en esta norma. Bajo esta normativa, el activo por “Derecho a uso” es inicialmente medido al costo y posteriormente medido al costo (sujeto a ciertas excepciones) menos amortización acumulada y ajustado por cualquier remediación del pasivo por arrendamiento. El “Pasivo por arrendamiento” es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a esa fecha. Posteriormente, el pasivo por arrendamiento es ajustado por los intereses y los pagos del arrendamiento, así como también de las modificaciones del arrendamiento, entre otros.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 –Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.34 Reservas Técnicas Vida Security**

Las reservas técnicas constituyen una medida monetaria de las obligaciones netas que tiene el asegurador con sus asegurados o sus beneficiarios. Su determinación o cálculo obedece a estimaciones actuariales de las obligaciones antes mencionadas, los que se realizan a partir del uso de tablas de mortalidad y morbilidad construidas en base a información estadística y, si los seguros son de largo plazo, constituidas en valor presente.

En Chile, las fórmulas actuariales, las tablas de mortalidad y morbilidad, así como las tasas de descuento utilizadas en los cálculos de valor presente incluidos en las reservas de largo plazo, los determina la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) y son de aplicación obligatoria. Las reservas calculadas de este modo constituyen las reservas mínimas. Sin embargo, la normativa Chilena establece que las reservas anteriores, cuando la experiencia hace evidente, a través de estudios o análisis que cada compañía debe realizar que son insuficientes, debe entonces incorporarse montos complementarios para eliminar la insuficiencia. Los análisis se llevan a cabo en los llamados Test de Suficiencia de Primas y Test de Adecuación de Pasivos establecidos por la CMF.

Tanto las reservas mínimas como aquéllas determinadas por el Test de Suficiencia de Primas y el de Adecuación de Pasivos deben estar calculadas conforme a las bases actuariales generalmente aceptadas en la práctica internacional, ajustadas a la normativa chilena.

La Norma de Carácter General N° 318 emitida el 1 de septiembre de 2011 por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), donde se “Imparte instrucciones sobre aplicación de normas NIIF en la constitución de reservas técnicas de los seguros de renta vitalicia y de invalidez y sobrevivencia, del D.L. N° 3.500 de 1980”.

La Norma de Carácter General N° 306 emitida el 4 de abril de 2011 por la Comisión para el Mercado Financiero y modificada por la Norma de Carácter General N° 320 emitida el 1 de septiembre de 2011, donde se “Imparte instrucciones sobre la constitución de reservas técnicas en seguros distintos de los seguros previsionales del D.L. N° 3.500 de 1980”.

La NCG N° 243 emitida el 3 de febrero de 2009 por la Comisión para el Mercado Financiero, donde se “imparte instrucciones sobre la constitución de reservas técnicas en el seguros de invalidez y sobrevivencia del D.L. N°3.500 de 1980”.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 –Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.34 Reservas Técnicas Vida Security (continuación)**

##### **a) Reserva de Riesgo en Curso**

Las reservas técnicas se encuentran clasificadas y determinadas de acuerdo con las instrucciones vigentes impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, que se resumen como sigue:

Esta reserva está constituida para los seguros suscritos por un plazo inferior o igual a cuatro años, y corresponde a la prima neta no ganada, dependiendo de la forma de pago de la prima, conforme a las instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero en su Norma de Carácter General N° 306.

Las pólizas y cláusulas adicionales de corto plazo de la compañía son en general seguros de vigencia anual con cobertura y reconocimiento de la prima de carácter mensual. El período de gracia de la coberturas involucradas es de un (1) mes. De esta forma, la Reserva de Riesgo en Curso considerada por la compañía es el equivalente a un (1) mes de prima sin descuentos por costos de adquisición.

Respecto de las pólizas y cláusulas adicionales de corto plazo con cobertura y reconocimiento de prima en plazos superiores a un mes, la reserva de riesgo en curso se considera a partir de la prima reconocida no consumida, en base a numerales diarios, y sin reconocimiento de los costos de adquisición. Lo anterior, en conformidad a lo dispuesto en el punto 1.1 del título II de la Norma de Carácter General N° 306.

No existen seguros de largo plazo para los que se haya considerado el uso de Reserva de Riesgo en Curso.

##### **b) Reserva de Rentas Privadas**

Estas pólizas son tratadas, para todo efecto de sus reservas técnicas, como pólizas de renta vitalicia previsional.

##### **c) Reserva Matemática**

La reserva matemática ha sido constituida de acuerdo con las modalidades de cálculo determinada por la Comisión para el Mercado Financiero establecidas en las Circular N° 306 del 14 de abril de 2011, la cual corresponde al valor presente de los pagos futuros que generan las pólizas, deducido el valor actual de las primas futuras en base a la tabla de mortalidad M-95 H y M-95 M y tasa de interés técnica de 3% anual.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 –Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.34 Reservas Técnicas Vida Security (continuación)**

Las pólizas de largo plazo de la Compañía corresponden a la cobertura principal de seguros individuales de tipo tradicional y a prima nivelada, así como seguros individuales y colectivos a prima única y que están, entonces, completamente pagados.

##### Seguros Individuales a Prima Nivelada

Se trata de las coberturas principales de seguros de los ramos 101, 102, 104 y 112. Para estos se ha utilizado la metodología de reserva establecida en el Anexo 4 de la Norma de Carácter General N° 306 o método de Fackler, considerando para ello las tablas de mortalidad M95 definidas en el Anexo 5 de la misma norma y una tasa de descuento real anual del 3%.

##### Seguros Individuales Saldados y Colectivos a Prima Única

Se trata de las coberturas principales de seguros de los ramos 101, 104, 107, 202, 209 y 212. Para estos se ha utilizado la metodología de reserva matemática reserva establecida en el Anexo 4 de la Norma de Carácter General N° 306 o método de Fackler, considerando para ello las tablas de mortalidad M95 definidas en el Anexo 5 de la misma norma, una tasa de descuento real anual del 3% y los cálculos considerando que las primas están completamente pagadas, por lo que la reserva corresponde al costo de los siniestros esperados.

#### **d) Reserva Seguro Invalidez y Sobrevivencia (SIS)**

Para los seguros de invalidez y sobrevivencia contratados con vigencia a partir del 1 de agosto de 1990 se ha aplicado para el cálculo de las reservas la NCG N° 243 del 3 de febrero de 2009 de la Comisión para el Mercado Financiero.

Las reservas de siniestros del seguro de Invalidez y Sobrevivencia de AFP, cuya vigencia se extiende entre el 1 de julio 2010, se han constituido en conformidad a las instrucciones impartidas en la Norma de Carácter General N° 243 de febrero de 2009 y sus modificaciones, así como también lo establecido en la Norma de Carácter General N° 318 del 1 de septiembre del 2011 de la Comisión para el Mercado Financiero.

Para efectos de aplicación de la N.C.G. N° 449 de fecha 14 de septiembre de 2020, la Compañía aplicó de forma voluntaria y anticipada las instrucciones señaladas en esta norma para el cálculo de la reserva técnica de las pólizas de seguros de invalidez y sobrevivencia que entraran en vigencia a contar del 1 de septiembre de 2020.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 –Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.34 Reservas Técnicas Vida Security (continuación)**

##### **e) Reserva Rentas Vitalicias**

Esta reserva ha sido constituida de acuerdo a las modalidades de cálculo determinadas por la Comisión para el Mercado y corresponden al valor actual de los futuros pagos a los asegurados o beneficiarios, calculados en base a las tablas de mortalidad y tasa de interés máxima que señala la Circular N° 778 de 1988 y sus modificaciones. A partir de enero de 2001, la Compañía se ha acogido a la aplicación de la Circular N° 1.512 del año 2001 para los seguros normados por la Circular N° 528 de 1985. A partir de enero de 2012, la Compañía se ha acogido a la aplicación de la N.C.G. N° 318 de la Comisión para el Mercado Financiero.

Para las pólizas de rentas vitalicias con vigencia anterior al 31 de diciembre de 2011 se ha constituido reserva técnica financiera de acuerdo Circular N° 1.512 del 2 de enero del 2001, y a la Norma de Carácter General N° 318 del 1 de septiembre del 2011, de la Comisión para el Mercado Financiero, sobre valorización de activos y pasivos la cual corresponde al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa ponderada que se determina en base a la tasa del 3% y la tasa interna de retorno implícita en las transacciones de los mercados formales de Instrumentos Estatales de largo plazo a la fecha inicio de vigencia de las pólizas, ponderados por los índices de cobertura de pasivos al cierre de los Estados Financieros Consolidados.

Para las pólizas de vigencia inicial desde el 01 de enero 2012, la tasa de descuento utilizada en el cálculo de valor presente es la menor entre la tasa interna de retorno (TM) implícita en las transacciones de los mercados formales de instrumentos estatales de largo plazo, a la fecha de inicio de vigencia de las pólizas, y la tasa de venta (TV), definidas en el Título III de la Circular 1512.

A contar desde marzo de 2015, la tasa de descuento utilizada en el cálculo de valor presente es la menor entre la tasa de venta (TV) definidas en el Título III de la Circular 1512 y la Tasa de Costo Equivalente (TC) calculada de acuerdo a lo dispuesto en la NCG 374 de enero de 2015, utilizando el Vector de Tasa de Descuento (VTD) que mensualmente da a conocer la CMF.

Mediante la Norma de Carácter General N° 172, la Comisión para el Mercado Financiero estableció las tablas de mortalidad RV-2004, cuya aplicación gradual al cálculo de la reserva técnica financiera de las pólizas con fecha de vigencia anterior al 9 de marzo de 2005 fue regulada a través de la Norma de Carácter General N° 178. Posteriormente, mediante la Norma de Carácter General N° 207 la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) estableció las tablas de mortalidad MI-2006 y B-2006

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 –Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.34 Reservas Técnicas Vida Security (continuación)**

cuya aplicación gradual al cálculo de la reserva técnica financiera de las pólizas con fecha de vigencia anterior al 1 de febrero de 2009 fue regulada por la Circulares N° 1857 y 1874. Para la aplicación de las tablas MI-2006 y B-2006, el Directorio de la Compañía Seguros Vida Security Previsión S.A. ha optado por reconocer la mayor reserva financiera de las nuevas tablas en forma gradual.

La Norma de Carácter General N° 274 de la Comisión para el Mercado Financiero, definió las tablas RV-2009 para causantes, cuya aplicación al cálculo de reservas fue establecida por la Comisión para el Mercado Financiero en la Circular N° 1986. Los efectos en reservas de esta última normativa fueron reconocidos íntegramente en los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2011 y sus efectos mensuales se reconocerán en cada estimación de la reserva.

La Norma de Carácter General N° 398 de la Comisión para el Mercado Financiero, de fecha 20 de noviembre de 2015, definió las tablas RV-2014, CB-2014, B-2014 y MI-2014, cuya aplicación al cálculo de reservas fue establecida por la Comisión para el Mercado Financiero en la Circular N° 2197. Los efectos en reservas de esta última normativa serán reconocidos íntegramente en el plazo de 6 años, a contar desde el 30 de septiembre de 2016. Seguros Vida Security calcula el Test de Suficiencia de Activos (TSA) en virtud del cumplimiento de las Normas de Carácter General N° 209 y N° 433 de fecha 24 de diciembre de 2007 y 30 de octubre de 2019, respectivamente, ambas emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero.

Finalmente, para efectos de aplicación de la N.C.G. N° 448 y N° 449, ambas de fecha 14 de septiembre de 2020, la Compañía aplicó de forma voluntaria y anticipada las instrucciones señaladas en estas normas para el análisis de suficiencia de activos y para el cálculo de la reserva técnica de las pólizas de seguros de rentas vitalicias que entran en vigencia a contar del 1 de septiembre de 2020.

#### **f) Reserva de Siniestros (Siniestros por pagar, Liquidados y no pagados, en proceso de liquidación y ocurridos y no reportados)**

Esta reserva se ha constituido de acuerdo con las normas establecidas por la Comisión para el Mercado Financiero y corresponde a los siniestros pendientes de liquidación y/o pago y a los siniestros ocurridos y no reportados al cierre del ejercicio.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 –Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.34 Reservas Técnicas Vida Security (continuación)**

##### **f) Reserva de Siniestros (Siniestros por pagar, Liquidados y no pagados, en proceso de liquidación y ocurridos y no reportados) (continuación)**

Respecto de todos los tipos de siniestros reportados: liquidados y no pagados; liquidados y controvertidos por el asegurado; y en proceso de liquidación, la reserva es determinada según lo siguiente:

- Cuando el beneficio corresponde al pago de un monto único y fijo, la reserva es el monto asegurado de la cobertura siniestrada.
- Cuando el beneficio determinado en la póliza estipule el pago del monto asegurado en forma de un número predefinido de cuotas o rentas, la reserva es el valor presente de las rentas o cuotas aún no pagadas considerando una tasa de descuento del 3% real anual.
- Cuando la cobertura sea de reembolso o que el monto del beneficio dependa de la ocurrencia de ciertas condiciones, como ocurre en la mayoría de los seguros o coberturas adicionales de salud, a una estimación del monto completo del beneficio que vaya a ser pagado.

En todo lo anterior se incluye, cuando corresponda, los costos de liquidación de los correspondientes siniestros.

La Reserva de Siniestros Ocurridos y No Reportados, es una estimación de los siniestros que ya han ocurrido y para los cuales la Compañía está obligada, por tratarse de beneficios cubiertos, pero que aún no han sido reportados a ésta. Su cálculo se realiza en base a lo dispuesto en la N.C.G. N° 306 de la Comisión para el Mercado Financiero considerando el método estándar de aplicación general (método de Bornhuetter-Ferguson), establecido en el Anexo 2; y se determina en función de la experiencia histórica de la propia Compañía, agrupando información de siniestros en base a carteras o porciones de ellas de carácter homogéneo. Se excluyen del cálculo de siniestros excepcionales en términos del desfase entre la fecha de pago y la fecha de denuncia de éste, pues son de baja frecuencia y no responden al comportamiento observado en la gran mayoría de los casos.

En lo anterior, se realizó un análisis separado para las siguientes agrupaciones de pólizas de la cartera de seguros de la Compañía: i) Seguros Individuales, a excepción de los seguros del ramo 105 de rentas; ii) Seguros colectivos, a excepción de los seguros del ramo 209 de salud; iii) Seguros colectivos de salud (ramo 209). La agrupación anterior responde al hecho que las pólizas incluidas en cada agrupación corresponden a riesgos y

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 –Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.34 Reservas Técnicas Vida Security (continuación)**

comportamientos esperados similares y homogéneos en cuanto a la reclamación de siniestros y materialmente distintos respecto de las otras agrupaciones. Además se consideró la necesidad de contar con un volumen adecuado de siniestros que haga contar con resultados significativos de la metodología aplicada.

Tanto para los seguros individuales del punto i) como para los colectivos del punto ii) y iii) se consideró información de siniestros pagados y en proceso de liquidación de los últimos cinco (5) años de experiencia de la Compañía.

Para el caso del TAP de OYNR, la metodología es la siguiente:

Para algunos ramos, se observan períodos recientes para los que la tasa siniestral anual produce siniestros totales estimados (denunciados y OYNR) inferiores a los observados en meses anteriores. Cuando esto ocurre en líneas de negocio cuya siniestralidad no presenta estacionalidades marcadas ni grandes cambios en la cartera, en la búsqueda de un índice más estable y conservador se prefiere considerar periodos mayores al año para el cálculo de la tasa.

La forma en que se ha decidido hacer el ajuste anterior se basa en observar que la tasa siniestral anual podría llegar a ser menor a la tasa multiperiodo, lo que implica escoger la más alta en la búsqueda de ser conservadores. En el límite, esto se justifica al considerar que si para los periodos más recientes se observa una tasa siniestral inferior a la de la totalidad de los periodos, la metodología considerará una reserva menor de OYNR, pudiendo existir una eventual subestimación de dicha reserva.

#### **g) Reserva de Insuficiencia de Prima**

En este rubro se debe informar el monto que corresponde constituir luego de aplicar el Test de insuficiencia de Prima (TIP), de acuerdo a la Normativa vigente.

Reserva de Insuficiencia de Primas en Seguros con Reserva de Riesgo en Curso y Seguro de Invalidez y Sobrevivencia.

Se trata de la reserva que permite reconocer el efecto de primas insuficientes para cubrir los siniestros y los gastos. Este tipo de reserva está asociada a los seguros con Reserva de riesgo en curso regulada por la Norma de Carácter General N° 306 de la Comisión para el Mercado Financiero, y al Seguro de Invalidez y Sobrevivencia (SIS) del D.L. N° 3.500 de

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 –Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.34 Reservas Técnicas Vida Security (continuación)**

1980 regulada por la Norma de Carácter General N° 243 de la Comisión para el Mercado Financiero.

##### **h) Reserva de Adecuación de Pasivos**

Se debe considerar en este rubro el monto obtenido por la compañía, por aplicación del Test de Adecuación de Pasivos (TAP).

El objetivo aquí es el de evaluar la suficiencia de las reservas a partir de análisis o estudios que prueben que las reservas mínimas establecidas por la Comisión para el Mercado Financiero resultan ser claramente insuficientes en el caso de la cartera en análisis.

El Test de Adecuación de Pasivos aplicado a los seguros, coberturas y riesgos de largo plazo y que incluye aquellos seguros previsionales de la NCG N° 318.

En lo que respecta a los seguros de corto plazo con reserva de riesgo en curso, se ha determinado que el Test de Insuficiencia de Prima (TIP) definido en el anexo 1 de la NCG N° 306 corresponde o reemplaza al Test de Adecuación de Pasivos. Esto en consideración a que los seguros de corto plazo de la Compañía, que tienen reserva de riesgo en curso, corresponden a pólizas o cláusulas adicionales de vigencia anual para los que el TSP considera adecuadamente todas las variables que permiten determinar la suficiencia de las reservas cuando éstas se calculan a partir de la prima. En efecto, los siniestros, los costos de adquisición, los gastos de explotación y el resultado de inversiones son todas las componentes que son consideradas en la tarificación de estos productos y recogen integralmente los ingresos, egresos y obligaciones que generan estos seguros.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 –Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.34 Reservas Técnicas Vida Security (continuación)**

##### **i) Otras Reservas Técnicas**

En este rubro corresponde registrar la reserva por deudas con los asegurados y otras reservas que constituya la entidad aseguradora de acuerdo a la normativa vigente.

##### **j) Participación del reaseguro en las reservas técnicas**

Para todas las Reservas Técnicas se considera el cálculo de Participación de reaseguro, cuando corresponda a seguros incluidos en contratos de reaseguro, de un activo por reaseguro que corresponde a la cesión de riesgos a los reaseguradores involucrados.

Excepción a lo anterior lo constituyen las reservas matemáticas de los seguros individuales a prima nivelada y los seguros individuales saldados y colectivos a prima única para los que no se considera activos por reaseguro, en la medida en que las coberturas correspondientes consideran cesiones de prima y riesgo de carácter mensual vencido y a prima de riesgo.

Las provisiones técnicas por las cesiones a reaseguradores se presentan en el activo del Estado de Situación Financiera, y se calculan en función de los contratos de reaseguro suscritos y bajo los mismos criterios que se utilizan para determinar la reserva bruta total, pero en función de los capitales reasegurados.

La Compañía no percibe comisiones o descuentos de cesión no ganado por parte de los reaseguradores, por las cesiones de reaseguro realizadas.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 –Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.34 Reservas Técnicas Vida Security (continuación)**

##### **k) Reservas de Seguros de Vida con Cuenta Única de Inversión**

La Compañía constituye reserva de valor del fondo, reserva por el costo de cobertura de riesgo y la reserva para descalce, según instrucciones impartidas en la Norma de Carácter General N° 306 de la Comisión para el Mercado Financiero.

La reserva del valor del fondo, refleja la obligación de la compañía asociada a la cuenta de inversión a favor del contratante. Corresponde al valor póliza o saldo de la cuenta de inversión asociada y está determinada de acuerdo a las condiciones establecidas en la póliza.

En lo que respecta al análisis relativo al cumplimiento de la condición de transferencia de riesgo asegurable significativo (RAS) entre el asegurado y el asegurador, los seguros con CUI de la Compañía verifican que el porcentaje mínimo indemnizatorio corresponde a un mínimo de un 10% del Valor Póliza.

Los seguros con CUI, en lo que corresponde al componente por riesgo de seguro, tienen coberturas y reconocimiento del costo de la cobertura de carácter mensual. Así, para todos los seguros y para todas las coberturas involucradas, la reserva de riesgo en curso corresponde a un (1) mes de prima, sin reconocimiento de costos de adquisición.

Se constituye además una Reserva para Descalce, por el riesgo que la compañía asume la compañía derivado del descalce en plazo, tasa de interés, moneda y tipo de instrumentos, entre la reserva de valor del fondo y las inversiones que respaldan la reserva. La Reserva de Descalce se constituye atendiendo el perfil de riesgo y de rentabilidad de las inversiones que respaldan el VP correspondiente.

La reserva del valor del fondo corresponde al valor póliza o saldo de la cuenta de inversión asociada y está determinado de acuerdo con las condiciones establecidas en la póliza.

#### **2.35 Primas de Seguros, Vida Security**

Los ingresos de primas de seguro por el financiamiento del aporte adicional y seguros de sobrevivencia e invalidez han sido contabilizados de acuerdo con lo establecido en la Circular N° 1.499 de la Comisión para el Mercado Financiero, de igual forma se han tratado los ingresos por primas de seguros colectivos, individuales y rentas vitalicias.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 –Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.35 Primas de Seguros, Vida Security (continuación)**

##### **a) Componentes de depósito en contratos de seguro**

Algunos contratos de seguro de vida contienen tanto un componente de seguro como un componente de ahorro. Ambos componentes no se valoran separadamente, dado que se reconocen todos los derechos y obligaciones derivados del componente de ahorro.

##### **b) Derivados implícitos en contratos de seguro**

Algunos contratos de seguro de vida contienen derivados implícitos consistentes fundamentalmente en valores de rescate y valores al vencimiento garantizados. Los derivados implícitos no se valoran separadamente del contrato de seguro principal, dados que los mismos cumplen las condiciones para ser calificados como contratos de seguro, siendo valorado el valor intrínseco de los mismos implícitamente de forma conjunta con el contrato principal de acuerdo con la NIIF 4.

##### **c) Activación de comisiones y gastos de adquisición**

La Compañía no ocupa la posibilidad de activarlos dada en la Norma de Carácter General N° 311 y N° 306 de la Comisión para el Mercado Financiero.

#### **2.36 Calce Security Vida Security**

La Compañía ha valorizado las reservas técnicas, utilizando las normas sobre calce.

De acuerdo con dicha normativa en la medida que los flujos futuros del portafolio de instrumentos de renta fija y de reservas técnicas generadas por renta vitalicias estén calzadas en el tiempo, los flujos futuros de las reservas técnicas elegibles se descuentan a una tasa más cercana al promedio de rentabilidad de los instrumentos financieros estatales de largo plazo.

A contar de septiembre de 2005, la Compañía aplica las modificaciones introducidas a la Circular N° 1.512, mediante la Circular N° 1.731 y la Norma de Carácter General N° 178 de la Comisión para el Mercado Financiero, incorporando las nuevas tablas de mortalidad (RV-2004) con sus factores de mejoramiento al total de las pólizas vigentes a la fecha de cálculo y descontando los flujos, sin considerar factor de seguridad.

Posteriormente, a contar del junio de 2009, la Compañía comenzó aplicar las nuevas modificaciones de la Norma de Carácter General N° 207 de la Comisión para el Mercado

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.36 Calce Security Vida Security (continuación)**

Financiero, en la que se establece las tablas de mortalidad MI-2006 y B-2006, cuya aplicación gradual al cálculo de la reserva técnica financiera de las pólizas con fecha de vigencia anterior al 1 de febrero de 2009 fue regulada por las Circulares N° 1.857 y 1.874.

Para las pólizas de vigencia inicial posterior al 1 de enero de 2013, la tasa de descuento utilizada en el cálculo de valor presente es simplemente la tasa interna de retorno implícita en las transacciones de los mercados formales de instrumentos estatales de largo plazo, a la fecha de inicio de vigencia de las pólizas, pues se elimina el calce.

La Compañía establece reserva de descalce de acuerdo con lo estipulado en Norma de Carácter General N° 132 y sus modificaciones y Circular N° 1.595, de la Comisión para el Mercado Financiero, por el riesgo que asume, derivado del descalce en plazo, tasa de interés, moneda y tipos de instrumentos, entre la reserva del valor del fondo y las inversiones que respaldan esta reserva, para los seguros en que se convenga una cuenta de inversión a favor del asegurado.

La Reserva para Descalce en Seguros con CUI tiene que ver con el riesgo que asume la Compañía derivado del descalce en plazo, tasa de interés, moneda y tipos de instrumentos, entre la reserva de valor del fondo y las inversiones que respaldan esta reserva.

#### **2.37 Reserva de descalce Vida Security**

La Compañía establece reserva de descalce de acuerdo con lo estipulado en Norma de Carácter General N° 132 y sus modificaciones y Circular N° 1.595, de la Comisión para el Mercado Financiero, por el riesgo que asume, derivado del descalce en plazo, tasa de interés, moneda y tipos de instrumentos, entre la reserva del valor del fondo y las inversiones que respaldan esta reserva, para los seguros en que se convenga una cuenta de inversión a favor del asegurado.

#### **2.38 Combinación de Negocios Filial Vida Security**

Seguros Vida Security Previsión S.A., ha efectuado compra de inversiones permanentes que califican como una combinación de negocios, por lo cual le corresponde aplicar las Normas establecidas a este respecto NIIF 3.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.38 Combinación de Negocios Filial Vida Security (continuación)**

Con fecha 11 de mayo de 2015, se efectuó la constitución de la Sociedad Anónima Cerrada, denominada “Inversiones Security Perú S.A.C”, por escritura pública N° 933 en la ciudad de Lima, Perú, ante notario don Manuel Noya de la Piedra, con un capital de 100.000 acciones con un valor nominal de S/. 1,00 cada una de ellas, de las cuales el 99,999% son suscritas y pagadas por Seguros Vida Security Previsión S.A.

Con fecha 13 de Agosto de 2015, la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP del Perú, autorizó a Inversiones Security Perú S.A.C, sociedad filial en Perú de Seguros Vida Security Previsión S.A. para adquirir un total de 42.962.278.- acciones de la sociedad peruana Protecta Compañía de Seguros S.A. correspondiente al 61% del capital accionario, el cual fue materializado el 31 de Agosto de 2015.

Con fecha 26 de noviembre de 2018, se cumplieron las condiciones suspensivas del contrato de venta de acciones que la filial Seguros Vida Security Previsión S.A. suscribió con Security Internacional SpA, sociedad relacionada por matriz común, para la venta de su participación en Inversiones Security Perú S.A.C., según detalles contenidos en Nota 33 sobre Hechos Relevantes. Esta transacción fue aprobada en Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 24 de julio de 2018. El precio de cierre de la transacción ascendió a S/ 100.000.000 (soles peruanos), equivalentes a M\$19.944.016 históricos, afecto a una retención de impuestos en Perú de S/ 5.357.588 (soles peruanos), equivalentes a M\$ 1.068.518 históricos, correspondiente al 30% de la utilidad tributaria de la operación.

Esta transacción representó para la Filial Seguros Vida Security Previsión S.A. una utilidad financiera ascendente a M\$ 12.156.751. Cabe precisar que conforme a la NIIF 3 las reorganizaciones dentro de un conglomerado económico no generan resultados entre partes relacionadas, sin embargo, esta filial procedió a registrar en resultados del año la utilidad generada por la transacción de acuerdo a instrucciones recibidas por la Comisión para el Mercado Financiero, teniendo en consideración que el resultado generado por el segmento de seguros el cual fue reversado a nivel de la matriz del conglomerado económico Grupo Security S.A.

#### **2.39 Reclasificaciones**

Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales al 31 de diciembre de 2020 para efectos comparativos ha efectuado algunas reclasificaciones, con el objeto de permitir una mejor presentación y comparación con los Estados Financieros Consolidados, al 31 de diciembre de 2019.

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.39 Reclasificaciones (continuación)

Esta reclasificaciones no tiene un impacto significativo en los presentes estados financieros consolidados de acuerdo a lo indicado, puesto que no afectan a los Resultados del Ejercicio Consolidados.

Los rubros que tuvieron cambios son los siguientes:

##### a) Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2019

|                                | Saldo informado<br>M\$ | Reclasificación<br>M\$ | Saldo ajustado<br>M\$ |
|--------------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|
| <b>Activos corrientes</b>      |                        |                        |                       |
| Activos corrientes totales     | 2.541.924.250          | 79.586.335             | 2.621.510.585         |
| <b>Activos no corrientes</b>   |                        |                        |                       |
| Total de activos no corrientes | 326.308.093            | (79.586.335)           | 246.721.758           |
| <b>Pasivos Corrientes</b>      |                        |                        |                       |
| Pasivos corrientes totales     | 2.599.240.549          | 487.442                | 2.599.727.991         |
| <b>Pasivos no corrientes</b>   |                        |                        |                       |
| Total de pasivos no corrientes | 62.925.321             | (487.442)              | 62.437.879            |

##### b) Estados de Flujos de Efectivo al 31 de diciembre de 2019

|                                                                                           | Saldo informado<br>M\$ | Reclasificación<br>M\$ | Saldo ajustado<br>M\$ |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|
| <b>Estado de flujos de efectivo</b>                                                       |                        |                        |                       |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>         |                        |                        |                       |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación          | 9.995.238              | (8.643.898)            | 1.351.340             |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>         |                        |                        |                       |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión          | (4.666.666)            | 9.198.335              | 4.531.669             |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>      |                        |                        |                       |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación       | 11.104.788             | (554.437)              | 10.550.351            |
| <b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo,</b>              | <b>16.433.360</b>      | -                      | <b>16.433.360</b>     |
| Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo | (12)                   | -                      | (12)                  |
| <b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>               | <b>16.433.348</b>      | -                      | <b>16.433.348</b>     |
| Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo                              | 13.168.932             | -                      | 13.168.932            |
| <b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>                           | <b>29.602.280</b>      | -                      | <b>29.602.280</b>     |

Las reclasificaciones fueron por instrucciones de la matriz controladora con la finalidad de uniformar criterios homogéneos de presentación en todas las filiales del Grupo.

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.40 Cambio Contable

Durante el período terminado al 31 de diciembre de 2020, no han ocurrido cambios contables significativos que afecten la presentación de estos estados financieros consolidados.

### Nota 3 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

a) La composición del rubro es la siguiente:

|                         | Saldo<br>31-12-2020<br>M\$ | Saldo<br>31-12-2019<br>M\$ |
|-------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Disponible              | 6.636.765                  | 14.909.102                 |
| Depósitos a plazo       | -                          | 7.124.138                  |
| Cuotas de Fondos Mutuos | 16.660.649                 | 7.569.040                  |
| <b>Total</b>            | <b>23.297.414</b>          | <b>29.602.280</b>          |

b) El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

|              | Saldo<br>31-12-2020 | Saldo<br>31-12-2019 |
|--------------|---------------------|---------------------|
| USD          | 982.872             | 3.323.640           |
| EURO         | 393.846             | 808.610             |
| UF           | -                   | -                   |
| Peso Chileno | 21.920.535          | 25.469.867          |
| Otras        | 161                 | 163                 |
| <b>Total</b> | <b>23.297.414</b>   | <b>29.602.280</b>   |

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 4 - Impuestos a las Ganancias

Los activos y pasivos por impuestos diferidos incluyen las diferencias temporarias identificadas como aquellos importes que se estiman, Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales pagará o recuperará por las diferencias entre el valor financiero de activos y pasivos a su valor tributario, así como las pérdidas tributarias vigentes y otros créditos tributarios.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias sólo se reconocen en el caso de que se considere probable que Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales va a tener en el futuro suficientes ingresos tributarios contra las que se puedan hacer efectivas.

a) Los activos por impuestos diferidos son atribuibles a lo siguiente:

| Activos por Impuestos Diferidos                                  | 31-12-2020<br>M\$ | 31-12-2019<br>M\$ |
|------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Amortizaciones       | 979.251           | 524.862           |
| Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Provisiones          | 421.909           | 808.595           |
| Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Contratos de Leasing | 3.770.923         | 612.872           |
| Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Pérdidas Fiscales    | 39.258            | 695.756           |
| Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Otros                | 407.213           | 209.925           |
| <b>Sub Total</b>                                                 | <b>5.618.554</b>  | <b>2.852.010</b>  |
| <b>Activos por Impuestos Diferidos con efecto patrimonial</b>    |                   |                   |
| Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Goddwill Tributarios | 13.052.971        | 14.284.942        |
| Activos por Impuestos Diferidos Relativos a aplicación IFRS 9    | 448.677           | 448.677           |
| <b>Sub Total</b>                                                 | <b>13.501.648</b> | <b>14.733.619</b> |
| <b>Total Activos por Impuestos Diferidos</b>                     | <b>19.120.202</b> | <b>17.585.629</b> |

b) Los pasivos y total neto por impuestos diferidos son atribuibles a los siguientes:

| Pasivos por Impuestos Diferidos                            | 31-12-2020<br>M\$ | 31-12-2019<br>M\$ |
|------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Depreciaciones | -                 | -                 |
| Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Otros          | -                 | -                 |
| <b>Total</b>                                               | <b>-</b>          | <b>-</b>          |
| <b>Total Activos por Impuestos Diferidos (netos)</b>       | <b>19.120.202</b> | <b>17.585.629</b> |

Conforme NIC 12 la resultante de las diferencias temporarias que originan los estados financieros consolidados se presentan netos en el Estado de Situación Financiera.

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 4 - Impuestos a las Ganancias (continuación)

#### c) Gastos por impuestos a las ganancias.

| Gasto (Ingreso) por impuestos a las ganancias                                             | 31-12-2020<br>M\$  | 31-12-2019<br>M\$  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Gasto por Impuestos Corrientes                                                            | (3.754.422)        | (625.935)          |
| Ajustes al Impuesto Corriente del Periodo Anterior                                        | (260)              | 300.441            |
| Otro Gasto por Impuesto Corriente                                                         | (116.900)          | (30.221)           |
| <b>Gasto por Impuestos Corrientes, Neto, Total</b>                                        | <b>(3.871.582)</b> | <b>(355.715)</b>   |
| Gasto Diferido (Ingreso) por Impuestos Relativos a la Creación y Reversión de Diferencias | 2.766.544          | (3.075.558)        |
| <b>Gasto por Impuestos Diferidos, Neto, Total</b>                                         | <b>2.766.544</b>   | <b>(3.075.558)</b> |
| <b>Gasto (Ingreso) por Impuesto a las Ganancias</b>                                       | <b>(1.105.038)</b> | <b>(3.431.273)</b> |

#### d) Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva.

| Tasa Impuesto Efectiva                                                                               | Por los 12 meses terminados al |                    |                |                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------|----------------|--------------------|
|                                                                                                      | 31-12-2020                     |                    | 31-12-2019     |                    |
|                                                                                                      | %                              | M\$                | %              | M\$                |
| Tasa Impositiva Legal                                                                                | 27,0%                          | (5.431.309)        | 27,0%          | (5.846.230)        |
| Efecto en Tasa Impositiva de Utilización de Pérdidas Fiscales No Reconocidas Anteriormente           | 0,0%                           | -                  | -9,9%          | 2.144.737          |
| Efecto en Tasa Impositiva de Beneficio Fiscal No Reconocido Anteriormente en el Estado de Resultados | 0,0%                           | (260)              | -1,4%          | 300.441            |
| Otro Incremento (Decremento) en Tasa Impositiva Legal                                                | -21,5%                         | 4.326.531          | 0,1%           | (30.221)           |
| <b>Ajustes a la Tasa Impositiva Legal, Total</b>                                                     | <b>-21,5%</b>                  | <b>4.326.271</b>   | <b>-11,15%</b> | <b>2.414.957</b>   |
| <b>Tasa Impositiva Efectiva</b>                                                                      | <b>5,5%</b>                    | <b>(1.105.038)</b> | <b>15,85%</b>  | <b>(3.431.273)</b> |

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 5 - Saldos con Entidades Relacionadas Corriente

Las transacciones entre Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objetivo y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta Nota.

- a) Los saldos de cuentas por cobrar entre Sociedades Relacionadas no consolidadas son los siguientes:

| RUT          | Sociedad                                     | País  | Naturaleza de la relación | Origen de la transacción                     | Plazos           | Tipo Moneda | Saldo<br>31-12-2020<br>M\$ | Saldo<br>31-12-2019<br>M\$ |
|--------------|----------------------------------------------|-------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------|-------------|----------------------------|----------------------------|
| 96.905.260-1 | Capital S.A.                                 | Chile | Matriz Comin              | Asesorías y Servicios                        | N/A              | UF          | -                          | 4.860                      |
| 96.588.080-1 | Principal Cía. de Seguros de Vida Chile S.A. | Chile | Matriz Comin Ind.         | Comisión por administración                  | Menos de 30 días | Pesos       | 244.695                    | 415.866                    |
| 96.588.080-1 | Principal Cía. de Seguros de Vida Chile S.A. | Chile | Matriz Comin Ind.         | Endosos pagados por cuenta de inversionistas | Menos de 30 días | Pesos       | -                          | 932                        |
| 96.588.080-1 | Principal Cía. de Seguros de Vida Chile S.A. | Chile | Matriz Comin Ind.         | Alzamientos                                  | Menos de 30 días | Pesos       | 84.749                     | 40.975                     |
| 96.515.580-5 | Valores Security S.A. Corredores de Bolsa    | Chile | Matriz Comin              | Arriendos                                    | Menos de 30 días | Pesos       | -                          | 11.091                     |
| 96.655.860-1 | Factoring Security S.A.                      | Chile | Matriz Comin              | NIIF 16 Bienes en Uso                        | Menos de 30 días | Pesos       | -                          | 3.971                      |
| 96.639.280-0 | AGF Mutuos Security S.A.                     | Chile | Matriz Comun              | Arriendo oficinas                            | Menos de 30 días | Pesos       | 9.613                      | 9.366                      |
| 97.053.000-2 | Banco Security S.A.                          | Chile | Matriz Comin              | Comisiones                                   | Menos de 30 días | Pesos       | 279                        | 279                        |
| 97.053.000-2 | Banco Security S.A.                          | Chile | Matriz Comin              | NIIF 16 Bienes en Uso                        | Menos de 30 días | Pesos       | -                          | 9.178                      |
| <b>Total</b> |                                              |       |                           |                                              |                  |             | <b>339.336</b>             | <b>496.518</b>             |

Las transacciones entre Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objetivo y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta Nota.

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, no existen provisiones por deudas de dudoso cobro con partes relacionadas. Todas las transacciones fueron realizadas en términos y condiciones de mercado.

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 5 - Saldos con Entidades Relacionadas Corriente (continuación)

b) Los saldos de cuentas por pagar entre Sociedades Relacionadas no consolidadas son los siguientes:

| RUT          | Sociedad                                     | País  | Naturaleza de la relación | Origen de la transacción           | Plazos       | Tipo Moneda | Saldo 31-12-2020 M\$ | Saldo 31-12-2019 M\$ |
|--------------|----------------------------------------------|-------|---------------------------|------------------------------------|--------------|-------------|----------------------|----------------------|
| 96.655.860-1 | Factoring Security S.A.                      | Chile | Matriz Común              | Arriendo Sucursal                  | 30 días      | Pesos       | -                    | 373                  |
| 96.655.860-1 | Factoring Security S.A.                      | Chile | Matriz Común              | NIIF 16 obligación                 | 30 días      | Pesos       | -                    | 4.047                |
| 96.588.080-1 | Principal Cia. de Seguros de Vida Chile S.A. | Chile | Matriz Común indirecta    | Dividendos y prepagos              | 30 días      | Pesos       | 1.308.842            | 25.819               |
| 96.515.580-5 | Valores Security S.A. Corredores de Bolsa    | Chile | Matriz Común              | Comisiones                         | 30 días      | Pesos       | -                    | 14.832               |
| 96.905.260-1 | Capital S.A.                                 | Chile | Matriz Común              | Desarrollo Qlik Sense              | Sin garantía | pesos       | 20.156               | -                    |
| 96.905.260-1 | Capital S.A.                                 | Chile | Matriz Común              | Asesorías de Cultura Corporativa   | Sin garantía | pesos       | 67.586               | -                    |
| 96.905.260-1 | Capital S.A.                                 | Chile | Matriz Común              | Asesorías de Marketing             | Sin garantía | pesos       | -                    | 16.000               |
| 96.905.260-1 | Capital S.A.                                 | Chile | Matriz Común              | Asesorías y Servicios Tecnológicos | Sin garantía | pesos       | 33.798               | 43.572               |
| 97.053.000-2 | Banco Security S.A.                          | Chile | Matriz Común              | Otras cuentas                      | 30 días      | Pesos       | 1.575.005            | 2.653.714            |
| 97.053.000-2 | Banco Security S.A.                          | Chile | Matriz Común              | NIIF 16 obligación                 | 30 días      | Pesos       | -                    | 9.354                |
| 76.459.878-4 | Inmobiliaria Security S.A.                   | Chile | Matriz Común              | Asesoría Técnica Inmobiliaria      | 30 días      | Pesos       | 75.585               | -                    |
| 85.633.900-9 | Travel S.A.                                  | Chile | Matriz Común              | Otras cuentas                      | 30 días      | Pesos       | 11.114               | 24.112               |
| <b>Total</b> |                                              |       |                           |                                    |              |             | <b>3.092.086</b>     | <b>2.791.823</b>     |

Las transacciones entre Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objetivo y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta Nota.

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 todas las transacciones fueron realizadas en términos y condiciones de mercado.

Los saldos y transacciones con otras entidades relacionadas que no son propiedad de Inversiones Previsión Security Ltda. son informados en esta respectiva nota. Respecto a Principal Compañía de Seguros de Vida Chile S.A. una entidad que no pertenece a Grupo Security mantiene relación con la filial Hipotecaria Security Principal S.A por ser operaciones relacionadas a los dividendos percibidos y que son pagados al mes siguiente de la recepción. Esta Sociedad forma parte de Principal Servicios de Administración S.A. quien participa de la filial Hipotecaria Security Principal S.A. en un 48,997% de esta mutuaría con 349.956 acciones que fueron adquiridas durante Julio del año 2012.

Respecto de Banco Security S.A. corresponde a las obligaciones que mantiene la filial Seguros Vida Security Previsión S.A. por transacciones en la recaudación de primas de seguros.

# INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

## Nota 5 - Saldos con Entidades Relacionadas Corriente (continuación)

c) Detalle de las Transacciones con relacionados con efectos en resultado entre Sociedades Relacionadas son los siguientes:

| RUT - RUC    | Sociedad                                  | Naturaleza de la Relación | Descripción de la Transacción                 | Saldo 31-12-2020 |                            | Saldo 31-12-2019 |                            |
|--------------|-------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|
|              |                                           |                           |                                               | Monto<br>M\$     | Efecto en Resultado<br>M\$ | Monto<br>M\$     | Efecto en Resultado<br>M\$ |
| 96.515.580-5 | Valores Security S.A.                     | Matriz Común              | Arriendo Oficina                              | 329.634          | 329.634                    | 282.515          | 282.515                    |
| 96.515.580-5 | Valores Security S.A.                     | Matriz Común              | Recaudación Póliza                            | 91.543           | 91.543                     | 104.111          | 104.111                    |
| 96.515.580-5 | Valores Security S.A.                     | Matriz Común              | Comision por Rta. Fija                        | 5.109            | (5.109)                    | 4.330            | (4.330)                    |
| 96.515.580-5 | Valores Security S.A.                     | Matriz Común              | Prima por Cobrar                              | 566              | -                          | 702              | -                          |
| 96.786.270-3 | Inmobiliaria Security S.A.                | Matriz Común              | Prima por Cobrar                              | 97               | -                          | 340              | -                          |
| 96.786.270-3 | Inmobiliaria Security S.A.                | Matriz Común              | Recaudación Póliza                            | 26.524           | 26.524                     | 28.071           | 28.071                     |
| 96.786.270-3 | Inmobiliaria Security S.A.                | Matriz Común              | Arriendo Oficina                              | 4.916            | 4.916                      | 4.572            | 4.572                      |
| 96.639.280-0 | AGF Mutuos Security S.A.                  | Matriz Común              | Arriendo Oficina                              | 281.855          | 281.855                    | 265.140          | 265.140                    |
| 96.639.280-0 | AGF Mutuos Security S.A.                  | Matriz Común              | Recaudación Póliza                            | 52.053           | 52.053                     | 62.823           | 62.823                     |
| 96.639.280-0 | AGF Mutuos Security S.A.                  | Matriz Común              | Prima por Cobrar                              | 158              | -                          | 161              | -                          |
| 97.053.000-2 | Banco Security S.A.                       | Matriz Común              | Recaudación Póliza                            | 14.267.739       | 14.267.739                 | 17.703.482       | 23.214.143                 |
| 97.053.000-2 | Banco Security S.A.                       | Matriz Común              | Arriendo Oficina                              | 4.571            | (4.571)                    | -                | -                          |
| 97.053.000-2 | Banco Security S.A.                       | Matriz Común              | Prima por Cobrar                              | 488.288          | -                          | 842.767          | -                          |
| 97.053.000-2 | Banco Security S.A.                       | Matriz Común              | Comisión Pagos Masivos                        | 6.641            | (6.374)                    | 6.377            | (6.377)                    |
| 97.053.000-2 | Banco Security S.A.                       | Matriz Común              | Servicio de Equifax-Sinacofi                  | 4.640            | (4.640)                    | -                | -                          |
| 97.053.000-2 | Banco Security S.A.                       | Matriz Común              | Arriendo Oficina                              | 753.037          | 753.037                    | 708.555          | 708.555                    |
| 97.053.000-2 | Banco Security S.A.                       | Matriz Común              | Comision de Recaudacion Primas de Desgravamen | 8.983.014        | (8.983.014)                | 10.183.070       | (10.183.070)               |
| 97.053.000-2 | Banco Security S.A.                       | Matriz Común              | Contratos de Derivados                        | 227.904          | 227.904                    | 337.076          | 64.563                     |
| 96.655.860-1 | Factoring Security S.A.                   | Matriz Común              | Arriendo Oficina                              | 17.204           | 17.204                     | 16.945           | 16.945                     |
| 96.655.860-1 | Factoring Security S.A.                   | Matriz Común              | Recaudación Póliza                            | 168.850          | 168.850                    | 173.799          | 173.799                    |
| 96.655.860-1 | Factoring Security S.A.                   | Matriz Común              | Arriendo Oficina                              | 3.883            | (2.268)                    | 4.775            | (4.412)                    |
| 96.655.860-1 | Factoring Security S.A.                   | Matriz Común              | Prima por Cobrar                              | 640              | -                          | 2.903            | -                          |
| 96.803.620-3 | Asesorias Security S.A.                   | Matriz Común              | Recaudación Póliza                            | 3.654            | 3.654                      | 4.226            | 4.226                      |
| 96.803.620-3 | Asesorias Security S.A.                   | Matriz Común              | Prima por Cobrar                              | 110              | -                          | -                | -                          |
| 96.604.380-6 | Grupo Security S.A.                       | Matriz Común              | Prima por Cobrar                              | 5.392            | -                          | 951              | -                          |
| 96.604.380-6 | Grupo Security S.A.                       | Matriz Común              | Arriendo Oficina                              | 232.391          | 232.391                    | 225.672          | 225.672                    |
| 96.604.380-6 | Grupo Security S.A.                       | Matriz Común              | Recaudación Póliza                            | 58.112           | 58.112                     | 57.721           | 57.721                     |
| 76.181.170-3 | Global Security Gestión y Servicios Ltda. | Matriz Común              | Arriendo Oficina                              | 129.302          | 129.302                    | 125.585          | 125.585                    |
| 76.181.170-3 | Global Security Gestión y Servicios Ltda. | Matriz Común              | Recaudación Póliza                            | 115.414          | 115.414                    | 126.137          | 126.137                    |
| 76.181.170-3 | Global Security Gestión y Servicios Ltda. | Matriz Común              | Prima por Cobrar                              | 722              | -                          | 425              | -                          |
| 96.847.360-3 | Securitizadora Security S.A.              | Matriz Común              | Arriendo Oficina                              | -                | -                          | 20.013           | 20.013                     |
| 96.847.360-3 | Securitizadora Security S.A.              | Matriz Común              | Recaudación Póliza                            | 7.658            | 7.658                      | 3.991            | 3.991                      |
| 96.847.360-3 | Securitizadora Security S.A.              | Matriz Común              | Prima por Cobrar                              | 883              | -                          | 37               | -                          |
| 96.905.260-1 | Capital S.A.                              | Matriz Común              | Asesorias Servicios Tecnologicos              | 1.672.377        | (1.610.720)                | 1.590.738        | (1.522.874)                |
| 96.905.260-1 | Capital S.A.                              | Matriz Común              | Asesoría de Cultura Corporativa               | 433.585          | (415.513)                  | 501.317          | (501.026)                  |
| 96.905.260-1 | Capital S.A.                              | Matriz Común              | Estudios Economicos                           | 135.253          | (135.253)                  | 148.484          | (148.484)                  |
| 96.905.260-1 | Capital S.A.                              | Matriz Común              | Asesoría de Contabilidad                      | 293.826          | (293.826)                  | 285.116          | (285.116)                  |
| 96.905.260-1 | Capital S.A.                              | Matriz Común              | Asesoría de Auditoría                         | 232.149          | (232.149)                  | 230.097          | (230.097)                  |
| 96.905.260-1 | Capital S.A.                              | Matriz Común              | Asesoría de Marketing                         | 100.964          | (96.301)                   | 153.673          | (144.369)                  |
| 96.905.260-1 | Capital S.A.                              | Matriz Común              | Arriendo Oficina                              | 137.897          | 137.897                    | 133.908          | 133.908                    |
| 96.905.260-1 | Capital S.A.                              | Matriz Común              | Recaudación Póliza                            | 250.335          | 250.335                    | 243.121          | 243.121                    |
| 96.905.260-1 | Capital S.A.                              | Matriz Común              | Prima por Cobrar                              | 382              | -                          | 396              | -                          |
| 77.512.350-8 | Mandatos Security Ltda.                   | Matriz Común              | Recaudación Póliza                            | 89.830           | 89.830                     | 131.958          | 131.958                    |
| 77.512.350-8 | Mandatos Security Ltda.                   | Matriz Común              | Prima por Cobrar                              | 75               | -                          | 94               | -                          |
| 78.972.520-9 | Inmobiliaria Security Siete S.A.          | Matriz Común              | Prima por Cobrar                              | -                | -                          | 166              | -                          |
| 78.972.520-9 | Inmobiliaria Security Siete S.A.          | Matriz Común              | Recaudación Póliza                            | 668              | 668                        | 987              | 987                        |
| 99.573.400-1 | Europ Assistance S.A.                     | Matriz Común              | Servicio de Asistencia en Viaje               | 34               | (34)                       | 1.972            | (1.972)                    |
| 76.459.878-4 | Inmobiliaria Casanuestra S.A.             | Matriz Común              | Prima por Cobrar                              | 989              | -                          | 4.094            | -                          |
| 76.459.878-4 | Inmobiliaria Casanuestra S.A.             | Matriz Común              | Recaudación Póliza                            | 15.994           | 15.994                     | 18.628           | 18.628                     |
| 85.633.900-9 | Travel Security S.A.                      | Matriz Común              | Prima por Cobrar                              | 4.820            | -                          | -                | -                          |
| 85.633.900-9 | Travel Security S.A.                      | Matriz Común              | Recaudación Póliza                            | 56.052           | 56.052                     | -                | -                          |
| 85.633.900-9 | Travel Security S.A.                      | Matriz Común              | Traslado y Viajes                             | 116.244          | (109.776)                  | 313.336          | (313.336)                  |
| 85.633.900-9 | Travel Security S.A.                      | Matriz Común              | Viajes convenios colectivos                   | 49.236           | (49.236)                   | 72.616           | (72.616)                   |
| 77.405.150-3 | Representaciones Security Ltda.           | Matriz Común              | Recaudación Póliza                            | 1.264            | 1.264                      | -                | -                          |

Las transacciones con partes relacionadas se ajustan a lo establecido en NIC 24. No existen garantías asociadas a saldos pendientes de transacción con partes relacionadas.

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 6 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas utilizando el Método de la Participación

a) El detalle de las Inversiones en Asociadas se presenta a continuación:

| RUT            | Nombre sociedad                                | País de origen | Descripción transacción | Moneda | N° de acciones | % de participación | Saldo            | Saldo            |
|----------------|------------------------------------------------|----------------|-------------------------|--------|----------------|--------------------|------------------|------------------|
|                |                                                |                |                         |        |                |                    | 31-12-2020       | 31-12-2019       |
|                |                                                |                |                         |        |                |                    | M\$              | M\$              |
| 96.515.580-5   | Valores Security S.A. Corredores de Bolsa      | Chile          | Inversión               | Pesos  | 62.363         | 0,12417%           | 47.613           | 46.381           |
| 96.639.280-0   | Administradora General de Fondos Security S.A. | Chile          | Inversión               | Pesos  | 1              | 0,09580%           | 6.693            | 6.348            |
| 76.181.170-3   | Global Gestión y Servicios Security Ltda.      | Chile          | Inversión               | Pesos  | N/A            | 0,22950%           | -355             | -122             |
| 96.905.260-1   | Capital S.A.                                   | Chile          | Inversión               | Pesos  | 34.362         | 0,01470%           | 3.628            | 4.261            |
| 77.405.150-3   | Representaciones Security Ltda.                | Chile          | Inversión               | Pesos  | N/A            | 1,00000%           | 0                | 11.845           |
| 96.786.270-3   | Inmobiliaria Security S.A.                     | Chile          | Inversión               | Pesos  | N/A            | 0,00100%           | 284              | 244              |
| 77.512.350-8   | Mandatos Security Ltda.                        | Chile          | Inversión               | Pesos  | N/A            | 0,23000%           | -699             | 936              |
| 99.573.400-1   | Europ Assistance Chile S.A.                    | Chile          | Inversión               | Pesos  | 179            | 49,00000%          | 1.352.183        | 1.180.098        |
| 76.507.823-7   | Inmobiliaria Parque el Rodeo SPA               | Chile          | Inversión               | Pesos  | 120.249        | 50,00000%          | 596.741          | 1.913.338        |
| <b>Totales</b> |                                                |                |                         |        |                |                    | <b>2.006.088</b> | <b>3.163.329</b> |

Respecto de la inversión en Inmobiliaria Parque el Rodeo SpA, es una Sociedad que tiene por objeto la compra, venta, arrendamiento o permuta de toda clase de bienes inmuebles, sean estos urbanos, agrícolas, habitacionales, comerciales o industriales. La participación que tiene la filial Seguros Security Vida Previsión S.A. corresponde a un 50% equivalente en 220.248 acciones comparadas el 21 de diciembre de 2015. Esta empresa no brinda un servicio directo o propósito especial a la matriz. El controlador final de la sociedad es Inversiones North Bay SpA.

Europ Assistance Chile S.A es una sociedad que tiene por objeto cubrir seguros de asistencia en viajes cuya propiedad es de un 49% representado por una inversión de 179 acciones adquiridas el 31 de diciembre de 2013. Esta sociedad es controlada por Europ Assistance Holding junto a su filial Ponte Alta, SGPS, Unipessoal Ltda. que suman 186 acciones.

Con fecha 20 de noviembre de 2020, Inversiones Previsión Security Limitada vende su participación de derechos sociales del 0,00019% de la Sociedad Corredora de Seguros Security Ltda. a la relacionada Capital S.A. en condiciones de mercado.

Con fecha 30 de noviembre de 2020 Inversiones Previsión Security Limitada compra el 0,00002% de propiedad de Servicios Security S.A. a la relacionada Capital S.A. produciéndose de pleno derecho la fusión impropia de esta Sociedad.

# INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

## Nota 6 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas utilizando el Método de la Participación (continuación)

b) El movimiento de las Inversiones en Asociadas se presenta a continuación:

| RUT            | Nombre sociedad                                | Saldo Inicial<br>M\$ | Adiciones<br>(Ventas)<br>M\$ | Otras<br>Variaciones<br>M\$ | Utilidad<br>(Pérdidas)<br>M\$ | Saldo al<br>31-12-2020<br>M\$ |
|----------------|------------------------------------------------|----------------------|------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 96.515.580-5   | Valores Security S.A. Corredores de Bolsa      | 46.381               | -                            | 1.398                       | (526)                         | 47.253                        |
| 96.639.280-0   | Administradora General de Fondos Security S.A. | 6.348                | -                            | 17                          | 226                           | 6.591                         |
| 76.181.170-3   | Global Gestión Security                        | (122)                | -                            | -                           | (940)                         | (1.062)                       |
| 96.905.260-1   | Capital S.A.                                   | 4.261                | -                            | -                           | (633)                         | 3.628                         |
| 77.405.150-3   | Repe Security                                  | 11.845               | (11.845)                     | -                           | -                             | -                             |
| 96.786.270-3   | Inmobiliaria Security S.A.                     | 244                  | -                            | -                           | 40                            | 284                           |
| 77.512.350-8   | Mandatos Security Ltda.                        | 936                  | -                            | -                           | (1.635)                       | (699)                         |
| 99.573.400-1   | Europ Assistance Chile S.A.                    | 1.180.098            | -                            | 2.010                       | 170.077                       | 1.352.185                     |
| 76.507.823-7   | Inmobiliaria Parque el Rodeo Spa               | 1.913.338            | (1.286.179)                  | 229.599                     | (258.850)                     | 597.908                       |
| <b>Totales</b> |                                                | <b>3.163.329</b>     | <b>(1.298.024)</b>           | <b>233.024</b>              | <b>(92.241)</b>               | <b>2.006.088</b>              |

| RUT            | Nombre sociedad                                | Saldo Inicial<br>M\$ | Adiciones<br>(Ventas)<br>M\$ | Otras<br>Variaciones<br>M\$ | Utilidad<br>(Pérdidas)<br>M\$ | Saldo al<br>31-12-2019<br>M\$ |
|----------------|------------------------------------------------|----------------------|------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 96.515.580-5   | Valores Security S.A. Corredores de Bolsa      | 54.494               | -                            | (4.322)                     | (3.791)                       | 46.381                        |
| 96.639.280-0   | Administradora General de Fondos Security S.A. | 5.870                | -                            | -                           | 478                           | 6.348                         |
| 76.181.170-3   | Global Gestión Security                        | 355                  | -                            | -                           | (477)                         | (122)                         |
| 96.905.260-1   | Capital S.A.                                   | 4.021                | -                            | -                           | 240                           | 4.261                         |
| 77.405.150-3   | Repe Security                                  | 10.098               | -                            | -                           | 1.747                         | 11.845                        |
| 96.786.270-3   | Inmobiliaria Security S.A.                     | 267                  | -                            | -                           | (23)                          | 244                           |
| 77.512.350-8   | Mandatos Security Ltda.                        | -                    | -                            | -                           | 936                           | 936                           |
| 99.573.400-1   | Europ Assistance Chile S.A.                    | 1.052.326            | -                            | (133.135)                   | 260.907                       | 1.180.098                     |
| 76.507.823-7   | Inmobiliaria Parque el Rodeo Spa               | 2.824.383            | -                            | (1.573.301)                 | 662.256                       | 1.913.338                     |
| <b>Totales</b> |                                                | <b>3.951.814</b>     | <b>-</b>                     | <b>(1.710.758)</b>          | <b>922.273</b>                | <b>3.163.329</b>              |

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 6 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas utilizando el Método de la Participación (continuación)

Información financiera resumida de las principales inversiones contabilizadas por el método de la participación:

Europ Assistance Chile S.A.

Estado de Situación Financiera Clasificado

| Activos               | 31-12-2020<br>M\$ | 31-12-2019<br>M\$ | Pasivos                           | 31-12-2020<br>M\$ | 31-12-2019<br>M\$ |
|-----------------------|-------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Activos Corrientes    | 4.574.681         | 5.302.339         | Pasivos Corrientes                | 2.868.887         | 3.834.326         |
| Activos No Corrientes | 899.475           | 795.062           | Pasivos No Corrientes             | -                 | 113.063           |
|                       |                   |                   | Patrimonio                        | 2.605.269         | 2.150.012         |
| <b>Total Activos</b>  | <b>5.474.156</b>  | <b>6.097.401</b>  | <b>Total Pasivos y Patrimonio</b> | <b>5.474.156</b>  | <b>6.097.401</b>  |

### Estado de Resultados por Función

|                                                  | 31-12-2020<br>M\$ | 31-12-2019<br>M\$ |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ganancia (pérdida) Bruta                         | 608.289           | 813.221           |
| Ganancia (pérdida) No Operacional                | (118.810)         | (17.642)          |
| <b>Ganancia (pérdida) antes de Impuesto</b>      | <b>489.479</b>    | <b>795.579</b>    |
| Gastos por Impuestos a las Ganancias             | (142.383)         | (263.115)         |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>                        | <b>347.096</b>    | <b>532.464</b>    |
| Ganancia (pérdida) Atribuible a los propietarios | 177.019           | 271.557           |
| Ganancia (pérdida) Atribuible a no controladoras | 170.077           | 260.907           |

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 6 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas utilizando el Método de la Participación (continuación)

Inmobiliaria Parque el Rodeo SPA

Estado de Situación Financiera Clasificado

|                       | 31-12-2020       | 31-12-2019        |                                   | 31-12-2020       | 31-12-2019        |
|-----------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|------------------|-------------------|
| Activos               | M\$              | M\$               | Pasivos                           | M\$              | M\$               |
| Activos Corrientes    | 7.527.826        | 18.540.068        | Pasivos Corrientes                | 6.860.352        | 15.056.430        |
| Activos No Corrientes | 526.007          | 343.037           | Pasivos No Corrientes             | -                | -                 |
|                       |                  |                   | Patrimonio                        | 1.193.481        | 3.826.675         |
| <b>Total Activos</b>  | <b>8.053.833</b> | <b>18.883.105</b> | <b>Total Pasivos y Patrimonio</b> | <b>8.053.833</b> | <b>18.883.105</b> |

### Estado de Resultados por Función

|                                                  | 31-12-2020       | 31-12-2019       |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                  | M\$              | M\$              |
| Ganancia (pérdida) Bruta                         | -                | 3.109.819        |
| Ganancia (pérdida) No Operacional                | (679.495)        | (1.333.003)      |
| <b>Ganancia (pérdida) antes de Impuesto</b>      | <b>(679.495)</b> | <b>1.776.816</b> |
| Gastos por Impuestos a las Ganancias             | 178.440          | (452.304)        |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>                        | <b>(501.055)</b> | <b>1.324.512</b> |
| Ganancia (pérdida) Atribuible a los propietarios | (250.528)        | 662.256          |
| Ganancia (pérdida) Atribuible a no controladoras | (250.528)        | 662.256          |

# INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

## Nota 7 - Propiedades, Planta y Equipo

a) Los saldos de Propiedades Planta y Equipo se detalla a continuación:

| Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto                                                | 31-12-2020<br>M\$         | 31-12-2019<br>M\$         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Propiedades, Planta y Equipo, Neto</b>                                                   | <b>15.569.751</b>         | <b>16.278.753</b>         |
| Terrenos, Neto                                                                              | 4.415.118                 | 4.521.116                 |
| Edificios, Neto                                                                             | 8.818.858                 | 9.098.386                 |
| Planta y Equipo, Neto                                                                       | 20.156                    | 26.500                    |
| Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto                                         | 698.578                   | 657.967                   |
| Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto                                                      | 1.148.729                 | 1.339.062                 |
| Vehículos de Motor, Neto                                                                    | 28.193                    | 47.698                    |
| Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto                                                    | 440.119                   | 588.024                   |
| <b>Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Bruto</b>                                        | <b>31-12-2020<br/>M\$</b> | <b>31-12-2019<br/>M\$</b> |
| <b>Propiedades, Planta y Equipo, Bruto</b>                                                  | <b>20.303.353</b>         | <b>19.574.092</b>         |
| Terrenos, Bruto                                                                             | 4.415.118                 | 4.521.116                 |
| Edificios, Bruto                                                                            | 9.916.092                 | 9.303.829                 |
| Planta y Equipo, Bruto                                                                      | 72.385                    | 65.793                    |
| Equipamiento de Tecnologías de la Información, Bruto                                        | 1.757.752                 | 1.501.754                 |
| Instalaciones Fijas y Accesorios, Bruto                                                     | 2.239.527                 | 2.225.100                 |
| Vehículos de Motor, Bruto                                                                   | 145.916                   | 145.159                   |
| Otras Propiedades, Planta y Equipo, Bruto                                                   | 1.756.563                 | 1.811.341                 |
| <b>Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Propiedades, Planta y Equipo</b> | <b>31-12-2020<br/>M\$</b> | <b>31-12-2019<br/>M\$</b> |
| <b>Depreciacion acumulada Propiedades, Planta y Equipo, Neto</b>                            | <b>4.733.602</b>          | <b>3.295.339</b>          |
| Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Edificios                                      | 1.097.234                 | 205.443                   |
| Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Planta y Equipo                               | 52.229                    | 39.293                    |
| Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Equipamiento de Tecnologías de la Información | 1.059.174                 | 843.787                   |
| Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Instalaciones                                 | 1.090.798                 | 886.038                   |
| Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Vehículos de Motor                             | 117.723                   | 97.461                    |
| Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Otras Propiedades, Planta y Equipo            | 1.316.444                 | 1.223.317                 |

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 7 - Propiedades, Planta y Equipo (continuación)

b) Detalle de movimientos al 31 de diciembre de 2020:

| Período Actual                                        | Construcción en Curso | Terrenos  | Edificios | Planta y Equipo | Equipamiento | Instalaciones | Vehículos de Motor | Otras Propiedades | Total      |
|-------------------------------------------------------|-----------------------|-----------|-----------|-----------------|--------------|---------------|--------------------|-------------------|------------|
| <b>Propiedades, Planta y Equipo, Saldo Inicial</b>    | -                     | 4.521.116 | 9.098.386 | 26.500          | 657.967      | 1.339.062     | 47.698             | 588.024           | 16.278.753 |
| Adiciones, Propiedades, Planta y Equipo               | -                     | -         | -         | 2.063           | 264.657      | 681.916       | -                  | -                 | 948.636    |
| Gasto por Depreciación, Propiedad Planta y Equipo     | -                     | -         | (186.746) | (10.207)        | (222.245)    | (166.810)     | (19.505)           | (82.476)          | (687.989)  |
| Otro Incremento (Decremento)                          | -                     | (105.998) | (92.782)  | 1.800           | (1.801)      | (705.439)     | -                  | (65.429)          | (969.649)  |
| <b>Cambios en Propiedades, Planta y Equipo, Total</b> | -                     | (105.998) | (279.528) | (6.344)         | 40.611       | (190.333)     | (19.505)           | (147.905)         | (709.002)  |
| <b>Propiedades, Planta y Equipo</b>                   | -                     | 4.415.118 | 8.818.858 | 20.156          | 698.578      | 1.148.729     | 28.193             | 440.119           | 15.569.751 |

No existen bienes del activo inmovilizado que estén afectos como garantía al cumplimiento de obligaciones, ni en curso de construcción, además no hay compromisos de adquisición de bienes de inmovilizado material.

Además, no existen bienes de inmovilizado material que se encuentra temporalmente fuera de servicio; bienes que estando totalmente amortizados, se encuentren todavía en uso; ni bienes retirados de su uso activo y no clasificados como mantenidos para la venta.

En el recuadro de movimientos se presentan “Adiciones, propiedades, planta y equipo”, este monto está reflejado en su totalidad en el Estado de Flujo de Efectivo Consolidado en las “Compras de Propiedades, planta y equipo” en conjunto con las “Adiciones de Propiedades de Inversión”, del cuadro de movimientos de propiedades de Inversión de la Nota 8.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 7 - Propiedades, Planta y Equipo (continuación)**

#### **c) Detalle de movimientos al 31 de diciembre de 2019**

| <b>Período Actual</b>                                 | <b>Construcción en<br/>Curso</b> | <b>Terrenos</b> | <b>Edificios</b> | <b>Planta y Equipo</b> | <b>Equipamiento<br/>computacional</b> | <b>Instalaciones</b> | <b>Vehículos de<br/>Motor</b> | <b>Otras<br/>Propiedades</b> | <b>Total</b> |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|------------------|------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------------------|--------------|
| <b>Propiedades, Planta y Equipo, Saldo Inicial</b>    | -                                | 4.160.346       | 8.600.509        | 46.719                 | 465.027                               | 1.139.134            | 52.388                        | 712.275                      | 15.176.398   |
| Adiciones, propiedades, planta y equipo               | -                                | 245.971         | 409.590          | 288                    | 343.597                               | 406.349              | 16.106                        | 36.062                       | 1.457.963    |
| Gasto por depreciación, propiedades planta y equipo   | -                                | -               | (182.133)        | (9.526)                | (161.736)                             | (176.894)            | (20.796)                      | (104.176)                    | (655.261)    |
| Otro incremento (decremento)                          | -                                | 114.799         | 270.420          | (10.981)               | 11.079                                | (29.527)             | -                             | (56.137)                     | 299.653      |
| <b>Cambios en Propiedades, Planta y Equipo, Total</b> | -                                | 360.770         | 497.877          | (20.219)               | 192.940                               | 199.928              | (4.690)                       | (124.251)                    | 1.102.355    |
| <b>Propiedades, Planta y Equipo</b>                   | -                                | 4.521.116       | 9.098.386        | 26.500                 | 657.967                               | 1.339.062            | 47.698                        | 588.024                      | 16.278.753   |

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 8 - Propiedades de Inversión

|           | <b>Saldo<br/>31-12-2020<br/>M\$</b> | <b>Saldo<br/>31-12-2019<br/>M\$</b> |
|-----------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Terrenos  | 68.605.380                          | 61.016.921                          |
| Edificios | 97.740.050                          | 77.475.171                          |
| Total     | <b><u>166.345.430</u></b>           | <b><u>138.492.092</u></b>           |

Son propiedades (terrenos o edificios) que se tienen para obtener arriendos, plusvalía, o ambas, en lugar de uso en la producción, o bien para fines administrativos, o para su venta en el curso ordinario de sus operaciones.

|                   | <b>Saldo Inicial<br/>M\$</b> | <b>Movimiento propiedades de inversión al 31 de diciembre de 2020</b> |                         |                             |                         | <b>Saldo Final<br/>M\$</b> |
|-------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|-------------------------|----------------------------|
|                   |                              | <b>Altas<br/>M\$</b>                                                  | <b>Bajas<br/>M\$</b>    | <b>Depreciación<br/>M\$</b> | <b>C.M.<br/>M\$</b>     |                            |
| Terrenos          | 61.016.921                   | 6.448.592                                                             | (313.673)               | -                           | 1.453.540               | 68.605.380                 |
| Edificios         | 77.475.171                   | 20.189.843                                                            | (589.493)               | (2.016.416)                 | 2.680.945               | 97.740.050                 |
| Otras Propiedades | -                            | -                                                                     | -                       | -                           | -                       | -                          |
| <b>Totales</b>    | <b><u>138.492.092</u></b>    | <b><u>26.638.435</u></b>                                              | <b><u>(903.166)</u></b> | <b><u>(2.016.416)</u></b>   | <b><u>4.134.485</u></b> | <b><u>166.345.430</u></b>  |

|                   | <b>Saldo Inicial<br/>M\$</b> | <b>Movimiento propiedades de inversión al 31 de diciembre de 2019</b> |                           |                             |                         | <b>Saldo Final<br/>M\$</b> |
|-------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|-------------------------|----------------------------|
|                   |                              | <b>Altas<br/>M\$</b>                                                  | <b>Bajas<br/>M\$</b>      | <b>Depreciación<br/>M\$</b> | <b>C.M.<br/>M\$</b>     |                            |
| Terrenos          | 58.132.184                   | 3.340.437                                                             | (1.913.642)               | -                           | 1.457.942               | 61.016.921                 |
| Edificios         | 78.037.083                   | 5.857.898                                                             | (6.979.183)               | (1.757.721)                 | 2.317.094               | 77.475.171                 |
| Otras Propiedades | -                            | -                                                                     | -                         | -                           | -                       | -                          |
| <b>Totales</b>    | <b><u>136.169.267</u></b>    | <b><u>9.198.335</u></b>                                               | <b><u>(8.892.825)</u></b> | <b><u>(1.757.721)</u></b>   | <b><u>3.775.036</u></b> | <b><u>138.492.092</u></b>  |

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 9 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

Los costos de adquisición y desarrollo que se incurran en relación con los sistemas informáticos se registran con cargo a la cuenta “Activos intangibles distintos de la plusvalía” de los estados financieros consolidados.

Los costos de mantenimiento de los sistemas informáticos se registran con cargo a los resultados del ejercicio en que se incurran.

La vida útil ha sido determinada en función del plazo que se espera se obtengan los beneficios económicos. La vida útil de los programas informáticos es de 72 meses y 48 meses para las licencias computacionales.

a) El detalle y movimientos de los Intangibles es el siguiente:

| 31-12-2020<br>M\$         |                                                   |                    |                                              |                    |                        |
|---------------------------|---------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------|--------------------|------------------------|
| Saldo Inicial Valor Bruto | Amortización Acum<br>/Deterioro activo<br>Inicial | Adiciones (Ventas) | Amortización<br>/Deterioro activo<br>periodo | Otros Ajustes      | Saldo Final Valor Neto |
| Programas Informáticos    | 4.718.199                                         | (3.487.972)        | 1.228.368                                    | (929.928)          | 2.309                  |
| Proyectos informáticos    | 1.339.275                                         | -                  | 920.318                                      | -                  | -                      |
| Licencias computacionales | 2.005.973                                         | (1.916.570)        | 172.351                                      | (112.424)          | 3.718                  |
| <b>Total</b>              | <b>8.063.447</b>                                  | <b>(5.404.542)</b> | <b>2.321.037</b>                             | <b>(1.042.352)</b> | <b>6.027</b>           |
|                           |                                                   |                    |                                              |                    | <b>3.943.617</b>       |

| 31-12-2019<br>M\$         |                                                   |                    |                                              |                    |                        |
|---------------------------|---------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------|--------------------|------------------------|
| Saldo Inicial Valor Bruto | Amortización Acum<br>/Deterioro activo<br>Inicial | Adiciones (Ventas) | Amortización<br>/Deterioro activo<br>periodo | Otros Ajustes      | Saldo Final Valor Neto |
| Programas informáticos    | 4.328.627                                         | (2.554.272)        | 233.577                                      | (933.700)          | 155.995                |
| Proyectos informáticos    | 117.931                                           | -                  | 1.221.344                                    | -                  | -                      |
| Licencias computacionales | 2.161.968                                         | (1.827.817)        | -                                            | (88.753)           | (155.995)              |
| <b>Totales</b>            | <b>6.608.526</b>                                  | <b>(4.382.089)</b> | <b>1.454.921</b>                             | <b>(1.022.453)</b> | <b>-</b>               |
|                           |                                                   |                    |                                              |                    | <b>2.658.905</b>       |

En el recuadro de movimientos se presentan “Adiciones/Ventas”, este monto está reflejado en su totalidad en el Estado de Flujo de Efectivo Consolidado en las “Compras de Activo Intangible”.

b) La amortización de los Activos Intangibles se calcula utilizando el método lineal, distribuyéndose a lo largo de la vida útil estimada del activo.

El método de amortización son revisados anualmente y cualquier cambio en ellos es tratado como un cambio en una estimación.

El monto por amortización del ejercicio al 31 de diciembre de 2020 es por M\$ 1.042.352 reflejado en el rubro gastos de administración, en el estado de resultados integrales consolidados (M\$ 1.022.453 al 31 de diciembre de 2019).

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 10 -Plusvalía

La composición del presente rubro es el siguiente:

| 31-12-2020                |                                                       |                                                         |                   |                   |
|---------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| M\$                       |                                                       |                                                         |                   |                   |
| Saldo Inicial Neto        | Pérdidas por<br>Deterioro Reconocida<br>en Patrimonio | Pérdidas por<br>Deterioro<br>Reconocida en<br>Resultado | Saldo final, Neto |                   |
| Menor Valor Vida Security | 65.475.856                                            | -                                                       | -                 | 65.475.856        |
| <b>Total</b>              | <b>65.475.856</b>                                     | -                                                       | -                 | <b>65.475.856</b> |

| 31-12-2019                |                                                       |                                                         |                   |                   |
|---------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| M\$                       |                                                       |                                                         |                   |                   |
| Saldo Inicial Neto        | Pérdidas por<br>Deterioro Reconocida<br>en Patrimonio | Pérdidas por<br>Deterioro<br>Reconocida en<br>Resultado | Saldo final, Neto |                   |
| Menor Valor Vida Security | 65.475.856                                            | -                                                       | -                 | 65.475.856        |
| <b>Total</b>              | <b>65.475.856</b>                                     | -                                                       | -                 | <b>65.475.856</b> |

Con fecha 10 de junio de 2013, Inversiones Previsión Security Limitada (Ex Inversiones Seguros Security Limitada), tomó control de seis empresas del Grupo Angelini (Cruz del Sur). Se determinaron los valores justos de las Compañías Cruz del Sur adquiridas, los cuales no son significativamente distintos a los valores contables a la fecha de adquisición. La actual plusvalía corresponde a Compañía de Seguros de Vida Cruz del Sur S.A., hoy Vida Security Previsión S.A.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 11 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar**

El total de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (neto de las provisiones) de Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales al 31 de diciembre de 2020 asciende a M\$ 215.338.204 (M\$ 242.909.102 al 31 de diciembre 2019).

|                                | <b>Saldo<br/>31-12-2020</b> | <b>Saldo<br/>31-12-2019</b> |
|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|                                | <b>M\$</b>                  | <b>M\$</b>                  |
| <b>Filial Seguros</b>          |                             |                             |
| Préstamos a pensionados        | 11.694.961                  | 12.408.747                  |
| Leasing por cobrar             | 92.983.783                  | 83.515.831                  |
| Deudores por seguros           | 49.631.335                  | 57.746.162                  |
| Mutuos hipotecarios en cartera | 51.245.102                  | 79.586.335                  |
| Deudores por cobrar            | 7.198.193                   | 7.125.270                   |
| <b>Otras Filiales</b>          |                             |                             |
| Facturas por cobrar            | 189.026                     | 188.438                     |
| Deudores por cobrar            | 2.395.804                   | 2.338.319                   |
| <b>Total</b>                   | <b>215.338.204</b>          | <b>242.909.102</b>          |

Los Mutuos Hipotecarios endosables en cartera, provenientes de la Filial Hipotecaria Security Principal S.A. son instrumentos disponibles para la venta los cuales se registran a valor razonable.

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 11 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar (continuación)

La estratificación de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2020 es la siguiente:

| 31-12-2020           |                                      |                            |                                   |                         |                     |
|----------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------|-------------------------|---------------------|
| Tramos de Morosidad  | Número clientes cartera no repactada | Cartera no repactada bruta | Número clientes cartera repactada | Cartera repactada bruta | Total cartera Bruta |
|                      |                                      | M\$                        |                                   | M\$                     | M\$                 |
| Al día               | 199.787                              | 164.302.903                | -                                 | -                       | 164.302.903         |
| 01 - 30 días         | 747                                  | 52.196.555                 | -                                 | -                       | 52.196.555          |
| 31 - 60 días         | 62                                   | 99.510                     | -                                 | -                       | 99.510              |
| 61 - 90 días         | 47                                   | 95.900                     | -                                 | -                       | 95.900              |
| 91 - 120 días        | 148                                  | 32.764                     | -                                 | -                       | 32.764              |
| 121 - 150 días       | -                                    | -                          | -                                 | -                       | -                   |
| 151 - 180 días       | 2                                    | 86.465                     | -                                 | -                       | 86.465              |
| Mayor a 180 días     | 9                                    | 119.514                    | -                                 | -                       | 119.514             |
| <b>Total cartera</b> | <b>200.802</b>                       | <b>216.933.611</b>         | <b>-</b>                          | <b>-</b>                | <b>216.933.611</b>  |

| Provisión            |                 | Castigos del periodo | Recuperos del periodo |
|----------------------|-----------------|----------------------|-----------------------|
| Cartera no repactada | Cartera pactada |                      |                       |
| 1.595.407            | -               | -                    | -                     |

La estratificación de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

| 31 de diciembre 2019 |                                      |                            |                                   |                         |                     |
|----------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------|-------------------------|---------------------|
| Tramos de Morosidad  | Número clientes cartera no repactada | Cartera no repactada bruta | Número clientes cartera repactada | Cartera repactada bruta | Total cartera Bruta |
|                      |                                      | M\$                        |                                   | M\$                     | M\$                 |
| Al día               | 180.977                              | 163.295.469                | -                                 | -                       | 163.295.469         |
| 01 - 30 días         | 904                                  | 79.632.671                 | -                                 | -                       | 79.632.671          |
| 31 - 60 días         | 44                                   | 48.635                     | -                                 | -                       | 48.635              |
| 61 - 90 días         | 34                                   | 625.475                    | -                                 | -                       | 625.475             |
| 91 - 120 días        | 15                                   | 50.977                     | -                                 | -                       | 50.977              |
| 121 - 150 días       | -                                    | -                          | -                                 | -                       | -                   |
| 151 - 180 días       | 2                                    | 77.326                     | -                                 | -                       | 77.326              |
| Mayor a 180 días     | 9                                    | 147.830                    | -                                 | -                       | 147.830             |
| <b>Total cartera</b> | <b>181.985</b>                       | <b>243.878.383</b>         | <b>-</b>                          | <b>-</b>                | <b>243.878.383</b>  |

| Provisión            |                 | Castigos del periodo | Recuperos del periodo |
|----------------------|-----------------|----------------------|-----------------------|
| Cartera no repactada | Cartera pactada |                      |                       |
| 969.281              | -               | -                    | -                     |

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 12 – Otros Activos Financieros, Corrientes

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es la siguiente:

|                                                          | <b>Saldo<br/>31-12-2020</b> |                     |                      |                      |                      |                      |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                                                          | <b>DÓLAR<br/>M\$</b>        | <b>EURO<br/>M\$</b> | <b>UF<br/>M\$</b>    | <b>PESOS<br/>M\$</b> | <b>OTRAS<br/>M\$</b> | <b>TOTAL<br/>M\$</b> |
| <b>Inversiones para Reservas Técnicas Filial Seguros</b> |                             |                     |                      |                      |                      |                      |
| Cuotas de Fondos Mutuos                                  | 74.561.994                  | 469.400             | -                    | 206.747.888          | -                    | 281.779.282          |
| Cuotas de Fondos de Inversión                            | 146.922.725                 | 27.868.100          | 22.055.927           | 120.078.933          | -                    | 316.925.685          |
| Derivados                                                | -                           | -                   | 12.802.685           | -                    | (1.739.964)          | 11.062.721           |
| Acciones                                                 | -                           | -                   | -                    | 142.967              | -                    | 142.967              |
| Bonos                                                    | 171.157.088                 | -                   | 1.211.222.720        | 40.098.317           | 9.932.701            | 1.432.410.826        |
| Letras Hipotecarias                                      | -                           | -                   | 26.946.388           | -                    | -                    | 26.946.388           |
| Deposito a Plazo Fijo y Reajus.                          | -                           | -                   | -                    | -                    | -                    | -                    |
| Mutuo Hipotecario                                        | -                           | -                   | 233.295.504          | -                    | 1.739.964            | 235.035.468          |
| Garantias otorgadas a terceros                           | -                           | -                   | 43.605               | -                    | -                    | 43.605               |
| Prc Cora y Otros del Banco Central                       | -                           | -                   | 42.575.106           | 1.049.620            | 649.615              | 44.274.341           |
| <b>Total</b>                                             | <b>392.641.807</b>          | <b>28.337.500</b>   | <b>1.548.941.935</b> | <b>371.383.358</b>   | <b>7.316.683</b>     | <b>2.348.621.283</b> |

|                                                          | <b>31-12-2019</b>    |                     |                      |                      |                      |                      |
|----------------------------------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                                                          | <b>DÓLAR<br/>M\$</b> | <b>EURO<br/>M\$</b> | <b>UF<br/>M\$</b>    | <b>PESOS<br/>M\$</b> | <b>OTRAS<br/>M\$</b> | <b>TOTAL<br/>M\$</b> |
| <b>Inversiones para Reservas Técnicas Filial Seguros</b> |                      |                     |                      |                      |                      |                      |
| Cuotas de Fondos Mutuos                                  | 56.609.289           | 820.885             | -                    | 199.123.706          | -                    | 256.553.880          |
| Cuotas de Fondos de Inversión                            | 123.560.696          | 23.474.968          | 19.079.852           | 122.554.023          | -                    | 288.669.539          |
| Acciones                                                 | -                    | -                   | 1.913.338            | 749.451              | -                    | 2.662.789            |
| Bonos                                                    | 205.453.045          | -                   | 1.211.364.026        | 45.064.960           | 14.429.306           | 1.476.311.337        |
| Letras Hipotecarias                                      | -                    | -                   | 27.931.478           | -                    | -                    | 27.931.478           |
| Deposito a Plazo Fijo y Reajus.                          | -                    | -                   | 11.245.868           | 7.124.137            | -                    | 18.370.005           |
| Mutuo Hipotecario                                        | -                    | -                   | 214.958.642          | -                    | -                    | 214.958.642          |
| Garantias otorgadas a terceros                           | -                    | -                   | 42.465               | -                    | -                    | 42.465               |
| Prc Cora y Otros del Banco Central                       | -                    | -                   | 54.056.641           | 1.171.449            | -                    | 55.228.090           |
| <b>Total</b>                                             | <b>385.623.030</b>   | <b>24.295.853</b>   | <b>1.540.592.310</b> | <b>375.787.726</b>   | <b>14.429.306</b>    | <b>2.340.728.225</b> |

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 13 – Otros Activos No Financieros, Corrientes

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es la siguiente:

|                                                    | Saldo<br>31-12-2020<br>M\$ | Saldo<br>31-12-2019<br>M\$ |
|----------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Otros Activos No Financieros Filial Seguros</b> |                            |                            |
| Deudores varios                                    | 290.072                    | 66.859                     |
| Anticipo a proveedores                             | 316.963                    | 77.902                     |
| <b>Otros Activos No Financieros Otras Filiales</b> |                            |                            |
| Deudores varios                                    | 884.465                    | 1.081.661                  |
| Anticipo a proveedores                             | 4.365                      | 13.373                     |
| Cuentas del personal y prestamos                   | 3.823                      | 58.558                     |
| <b>Total</b>                                       | <b>1.499.688</b>           | <b>1.298.353</b>           |

### Nota 14 - Activo por Impuestos, Corrientes

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es la siguiente:

|                    | Saldo<br>31-12-2020<br>M\$ | Saldo<br>31-12-2019<br>M\$ |
|--------------------|----------------------------|----------------------------|
| Crédito Sence      | 165.577                    | 172.279                    |
| PPM                | 3.027.561                  | 1.962.506                  |
| IVA Crédito Fiscal | 197.579                    | 152.180                    |
| Otros Créditos (*) | 162.923                    | 4.189.142                  |
| <b>Total</b>       | <b>3.553.640</b>           | <b>6.476.107</b>           |

(\*) Corresponde a las devoluciones de créditos del impuesto de primera categoría (RLI) del año anterior, no devueltos por el Fisco al cierre de los ejercicios.

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 15 - Otros Activos No Financieros, No Corrientes

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es la siguiente:

|                                               | <b>Saldo</b><br><b>31-12-2020</b><br><b>M\$</b> | <b>Saldo</b><br><b>31-12-2019</b><br><b>M\$</b> |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Gastos anticipados                            | -                                               | 7.435                                           |
| Garantias                                     | 15.981                                          | 62.793                                          |
| Documentos y cuentas por cobrar no corrientes | 1.278.829                                       | 1.572.735                                       |
| <b>Total</b>                                  | <b>1.294.810</b>                                | <b>1.642.963</b>                                |

### Nota 16 – Activos por Derecho de Uso

El ajuste inicial de adopción de la NIIF 16 en el estado de situación consolidado origina un activo por derechos de uso y como contrapartida un pasivo por arrendamientos.

|                                         | <b>Saldo</b><br><b>31-12-2020</b><br><b>M\$</b> | <b>Saldo</b><br><b>31-12-2019</b><br><b>M\$</b> |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Derechos de uso (IFRS 16)               | 2.176.973                                       | 1.962.365                                       |
| Depreciaciones derecho de uso (IFRS 16) | (1.027.319)                                     | (538.134)                                       |
|                                         | <u>1.149.654</u>                                | <u>1.424.231</u>                                |

Detalle de movimientos al 31 de diciembre de 2020 y 2019

|                              | <b>Saldo</b><br><b>31-12-2020</b><br><b>M\$</b> | <b>Saldo</b><br><b>31-12-2019</b><br><b>M\$</b> |
|------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Saldo inicial                | 1.424.231                                       | 1.859.449                                       |
| Adiciones                    | 211.535                                         | -                                               |
| Bajas                        | (57.860)                                        | -                                               |
| Depreciaciones del ejercicio | (489.185)                                       | (538.134)                                       |
| Reajustes                    | 60.933                                          | 102.916                                         |
|                              | <u>1.149.654</u>                                | <u>1.424.231</u>                                |

El efecto contable neto por los conceptos de arriendos, depreciación, amortización e intereses en los resultados de períodos futuros producto del cambio de norma dependerá de la evolución de los contratos y de las renegociaciones de estos. Estos cambios afectan la temporalidad del reconocimiento en los estados financieros consolidados.

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 16 – Activos por Derecho de Uso (continuación)

a) Activos por derechos de uso presentan un gasto por depreciación en el período de M\$ 489.185 y no se presentan adiciones en el período. Los activos se deprecian en el plazo remanente de los contratos. Su promedio ponderado es aproximadamente de 8 años.

b) Obligaciones por arrendamientos, presentan un gasto financiero del período de M\$ 50.337 y el promedio de duración de los contratos es hasta 8 años.

c) Gastos relacionados con arrendamientos a corto plazo para los cuales se ha usado la exención de reconocimiento para NIIF 16. La Sociedad Inversiones Previsión Security Ltda. y sus filiales no mantienen contratos que cumplan con esta excepción a la norma.

### Nota 17 - Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, es la siguiente:

|                              | Saldo                | Saldo                |
|------------------------------|----------------------|----------------------|
|                              | 31-12-2020           | 31-12-2019           |
|                              | M\$                  | M\$                  |
| Proveedores                  | 46.991               | 33.078               |
| Honorarios por pagar         | 315.884              | 96.161               |
| Documentos por pagar         | 39.791               | 10.489               |
| Cuentas por pagar a clientes | 2.832.182            | 3.253.128            |
| Mutuos hipotecarios          | 43.206.888           | 68.644.699           |
| Otras obligaciones por pagar | 3.232.378            | 2.931.143            |
| Cheques caduco               | -                    | 80.935               |
| Acreedores Varios            | 624                  | 1.597                |
| <b>Filial Vida Security</b>  |                      |                      |
| Primas cedidas               | 32.944.011           | 20.084.488           |
| Seguros por pagar            | 30.440               | 23.494               |
| Reservas                     | 2.400.290.129        | 2.394.692.202        |
| Siniestros por pagar         | 20.189.035           | 22.892.939           |
| Otros                        | 2.350.762            | 3.105.591            |
| <b>Total</b>                 | <b>2.505.479.115</b> | <b>2.515.849.944</b> |

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 17 - Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar (continuación)

La estratificación de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es la siguiente:

| 31-12-2020                | Tipo de Proveedores con pagos al día |           |                      |                      |
|---------------------------|--------------------------------------|-----------|----------------------|----------------------|
|                           | Bienes                               | Servicios | Otros                | Total                |
|                           | M\$                                  | M\$       | M\$                  | M\$                  |
| Monto según plazo de pago |                                      |           |                      |                      |
| Hasta 30 días             | -                                    | -         | 5.521.386            | 5.521.386            |
| Entre 31 y 60 días        | -                                    | -         | 20.262.290           | 20.262.290           |
| Entre 61 y 90 días        | -                                    | -         | 32.981.797           | 32.981.797           |
| Entre 91 y 120 días       | -                                    | -         | 46.010.596           | 46.010.596           |
| Entre 121 y 365 días      | -                                    | -         | 2.399.122.213        | 2.399.122.213        |
| Más de 365 días           | -                                    | -         | 1.580.833            | 1.580.833            |
| <b>Total</b>              | -                                    | -         | <b>2.505.479.115</b> | <b>2.505.479.115</b> |

Al 31 de diciembre de 2020, el tipo de proveedor "Otros" contiene entre sus principales conceptos, Prima Cedida por M\$ 32.944.011, Reservas Técnicas por M\$ 2.400.290.129 y Siniestros por pagar por M\$ 20.189.035, los cuales corresponden a la filial de Seguros de Vida.

| 31-12-2019                | Tipo de Proveedores con pagos al día |           |                      |                      |
|---------------------------|--------------------------------------|-----------|----------------------|----------------------|
|                           | Bienes                               | Servicios | Otros                | Total                |
|                           | M\$                                  | M\$       | M\$                  | M\$                  |
| Monto según plazo de pago |                                      |           |                      |                      |
| Hasta 30 días             | -                                    | -         | 22.988.687           | 22.988.687           |
| Entre 31 y 60 días        | -                                    | -         | 78.205.850           | 78.205.850           |
| Entre 61 y 90 días        | -                                    | -         | 20.084.488           | 20.084.488           |
| Entre 91 y 120 días       | -                                    | -         | 3.899                | 3.899                |
| Entre 121 y 365 días      | -                                    | -         | 2.394.567.020        | 2.394.567.020        |
| Más de 365 días           | -                                    | -         | -                    | -                    |
| <b>Total</b>              | -                                    | -         | <b>2.515.849.944</b> | <b>2.515.849.944</b> |

Al 31 de diciembre de 2019, el tipo de proveedor "Otros" contiene entre sus principales conceptos, Prima Cedida por M\$ 20.084.488, Reservas Técnicas por M\$ 2.394.692.202 y Siniestros por pagar por M\$ 22.892.939, los cuales corresponden a la filial de Seguros de Vida.

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 17 - Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar (continuación)

A continuación se detallan los principales proveedores que conforman el saldo de "Proveedores" de este rubro por M\$ 46.991 al 31 de diciembre de 2020 y por M\$ 33.078 al 31 de diciembre de 2019:

| Proveedores                              | 31-12-2020        | Proveedores                              | 31-12-2019        |
|------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------|-------------------|
|                                          | Representatividad |                                          | Representatividad |
| SALCOBRAND S.A.                          | 41,97%            | Farmacias Cruz Verde S A                 | 28,54%            |
| IBM DE CHILE SAC                         | 11,28%            | Maria Fanny Sack Robinovitch             | 16,86%            |
| UNNIO SEGUROS GENERALES S.A.             | 10,21%            | Andres Mauricio Anavi .                  | 17,09%            |
| IT ADMIN SPA                             | 6,04%             | Larrain Vial S.A. Corredores De Bolsa    | 4,91%             |
| CANVAS GROUP SPA                         | 4,73%             | Javier Alberto Bravo Flores              | 4,90%             |
| ASOC DE ASEGURADORES DE CHILE A G        | 3,91%             | Arquitect. Y Construcc. Workplaces Ltda  | 4,86%             |
| ARQUITECT. Y CONSTRUCC. WORKPLACES LTDA  | 2,68%             | A.F.P. Cuprum S.A.                       | 3,01%             |
| CBRE CHILE S.A                           | 1,54%             | Suc. Rodrigo Alejandro Vidal Gallardo    | 1,75%             |
| SERVICIOS EQUIFAX CHILE LIMITADA         | 1,24%             | Willis Towers Watson S.A. Corredores De  | 1,69%             |
| ADMINISTRADORA DE BENEFICIOS DE SALUD LT | 1,06%             | Jose Antonio Diaz Aguirre                | 1,33%             |
| I-MED CONSULTORIA S A                    | 1,04%             | Afp Capital S.A.                         | 1,31%             |
| CLINICA SANTA MARIA                      | 0,90%             | Asoc De Aseguradores De Chile A G        | 1,29%             |
| SERV. DE CONSULTORIA VALPOSYSTEMS LTDA   | 0,75%             | Cbre Chile S.A                           | 1,20%             |
| ACEPTA COM S.A.                          | 0,68%             | Maria Stella Bañados Van De Wyngard      | 1,13%             |
| REALMEDIA SPA                            | 0,65%             | Sonda S A                                | 1,13%             |
| OVALTRADE PROMOCIONES Y PUBLICIDAD LTDA  | 0,52%             | Jorge Eduardo Melinao Lagos              | 1,06%             |
| DEPOSITO CENTRAL DE VALORES S A          | 0,52%             | Gilda Cecilia Caroca Vargas              | 1,02%             |
| WILLIS TOWERS WATSON S.A. CORREDORES DE  | 0,47%             | Chilena Consolidada Seguros De Vida S.   | 0,85%             |
| EUROP SERVICIOS SPA                      | 0,45%             | A.F.P. Habitat S.A.                      | 0,77%             |
| SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS           | 0,44%             | A Principal Administradora General De Fo | 0,70%             |
| SERVICIOS GENERALES GWS LIMITADA         | 0,44%             | Cesar Salvador Ilabaca Salas             | 0,69%             |
| DUPLA DISEÑO URBANO Y PLANIFICACION SPA  | 0,32%             | 7 Hermanos Spa                           | 0,57%             |
| VALUETECH S A                            | 0,29%             | Juan Jose Riquelme Muñoz                 | 0,49%             |
| ING.ASES EN COMP Y COM. NEOSECURE S.A.   | 0,27%             | Campusano Munoz Andrea Loreto            | 0,49%             |
| INVERSIONES INDEPENDENCIA SPA            | 0,27%             | Metlife Chile Seguros De Vida S.A.       | 0,48%             |
| LIBERTY CIA. DE SEGUROS GENERALES S.A.   | 0,26%             | Asesorias E Inversiones Clipper S.A.     | 0,41%             |
| ASES Y CONSULT. DE INT. EMPRESARIAL SPA  | 0,26%             | Claudia Viviana Contreras Robledo        | 0,41%             |
| ASESORIAS ESTRATEGICAS INTERACTION LTDA  | 0,25%             | A Ohio National Seguros De Vida S        | 0,38%             |
| INFORM Y TELECOMUNICACIONES BLUEBYTE S.A | 0,23%             | Fundacion Teatro Municipal De Las Condes | 0,35%             |
| INNOVATION AND QUALITY TECHNOLOGY S.p.A. | 0,22%             | Valuetech S A                            | 0,34%             |
| Proveedores varios                       | 6,12%             |                                          |                   |
|                                          | <u>100,00%</u>    |                                          | <u>100,00%</u>    |

La cantidad de proveedores agrupados en ítem "Proveedores varios", con 6,12% de representatividad al 31 de diciembre de 2020, no superan individualmente el 0,5% de la deuda total de Proveedores. Las deudas informadas con proveedores no devengan intereses.

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 18- Otros Pasivos Financieros Corrientes y No Corrientes.

a) La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es la siguiente:

|                            | Corrientes                 |                            | No Corrientes              |                            |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                            | Saldo<br>31-12-2020<br>M\$ | Saldo<br>31-12-2020<br>M\$ | Saldo<br>31-12-2020<br>M\$ | Saldo<br>31-12-2020<br>M\$ |
| Obligaciones Bancarias     | 40.309.852                 | 39.098.278                 | 16.091.790                 | 31.726.660                 |
| Bonos                      | 351.988                    | 318.054                    | 60.751.632                 | 27.904.248                 |
| Obligaciones por derivados | -                          | 24.165.220                 | -                          | -                          |
| Otras obligaciones         | 1.937.214                  | 83.294                     | -                          | -                          |
| <b>Totales</b>             | <b>42.599.054</b>          | <b>63.664.846</b>          | <b>76.843.422</b>          | <b>59.630.908</b>          |

b) El detalle de las obligaciones bancarias al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

|                     |                                |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 |                | Saldo<br>31-12-2020<br>M\$ |
|---------------------|--------------------------------|----------------------|-----------------------|--------------------------|------------------------|----------------|----------------------|-----------------|----------------|----------------------------|
|                     |                                |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 |                | Valor Contable             |
|                     |                                |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 |                | Vencimiento                |
|                     |                                |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 |                | Corriente                  |
|                     |                                |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 |                | No Corriente               |
| Rut Entidad Deudora | Nombre Entidad Deudora         | País Entidad Deudora | Rut Entidad Acreedora | Nombre Entidad Acreedora | País Entidad Acreedora | Tipo de Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva % | Tasa Nominal % | 0-90 días                  |
|                     |                                |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 |                | 91 días -1 año             |
|                     |                                |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 |                | 1 año y más                |
|                     |                                |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 |                | Total                      |
| 99.301.000-6        | Seguros de Vida Security       | Chile                | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                  | Pesos          | Mensual              | 3,37%           | 3,37%          | 4.600                      |
| 99.301.000-6        | Seguros de Vida Security       | Chile                | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                  | Pesos          | Mensual              | 3,58%           | 3,58%          | 4.600                      |
| 99.301.000-6        | Seguros de Vida Security       | Chile                | 97.080.000-K          | Banco Bice               | Chile                  | Pesos          | Al Vcto.             | 3,31%           | 3,31%          | 9.200                      |
| 78.769.870-0        | Inversiones Previsión Security | Chile                | 97.004.000-5          | Banco BCI                | Chile                  | Pesos          | Al vcto.             | 7,01%           | 7,01%          | 160.244                    |
| 78.769.870-0        | Inversiones Previsión Security | Chile                | 97.006.000-6          | Banco de Chile           | Chile                  | Pesos          | Al vcto.             | 7,19%           | 7,19%          | 131.208                    |
|                     |                                |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 |                | 7.142.727                  |
|                     |                                |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 |                | 7.273.935                  |
|                     |                                |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 |                | 309.852                    |
|                     |                                |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 |                | 40.000.000                 |
|                     |                                |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 |                | 16.091.790                 |
|                     |                                |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 |                | 56.401.642                 |

|                     |                                |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 |                | Saldo<br>31-12-2020<br>M\$ |
|---------------------|--------------------------------|----------------------|-----------------------|--------------------------|------------------------|----------------|----------------------|-----------------|----------------|----------------------------|
|                     |                                |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 |                | Valor Contable             |
|                     |                                |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 |                | Vencimiento                |
|                     |                                |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 |                | Corriente                  |
|                     |                                |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 |                | No Corriente               |
| Rut Entidad Deudora | Nombre Entidad Deudora         | País Entidad Deudora | Rut Entidad Acreedora | Nombre Entidad Acreedora | País Entidad Acreedora | Tipo de Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva % | Tasa Nominal % | 0-90 días                  |
|                     |                                |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 |                | 91 días -1 año             |
|                     |                                |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 |                | 1 año y más                |
|                     |                                |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 |                | Total                      |
| 99.301.000-6        | Seguros de Vida Security       | Chile                | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                  | Pesos          | Mensual              | 4,380%          | 4,128%         | 14.050                     |
| 99.301.000-6        | Seguros de Vida Security       | Chile                | 99.500.410-0          | Banco Consorcio          | Chile                  | Pesos          | Al Vcto.             | 4,280%          | 4,280%         | 498.756                    |
| 78.769.870-0        | Inversiones Previsión Security | Chile                | 97.004.000-5          | Banco BCI                | Chile                  | Pesos          | Al vcto.             | 7,007%          | 7,007%         | 183.136                    |
| 78.769.870-0        | Inversiones Previsión Security | Chile                | 97.006.000-6          | Banco de Chile           | Chile                  | Pesos          | Al vcto.             | 7,188%          | 7,188%         | 164.009                    |
| 78.769.870-0        | Inversiones Previsión Security | Chile                | 97.006.000-6          | Banco de Chile           | Chile                  | Pesos          | Al vcto.             | 0,193%          | 0,193%         | 18.056.742                 |
| 78.769.870-0        | Inversiones Previsión Security | Chile                | 99.500.410-0          | Banco Consorcio          | Chile                  | Pesos          | Al vcto.             | 4,860%          | 4,860%         | 181.585                    |
|                     |                                |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 |                | 12.570.751                 |
|                     |                                |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 |                | 12.752.336                 |
|                     |                                |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 |                | 19.098.278                 |
|                     |                                |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 |                | 20.000.000                 |
|                     |                                |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 |                | 31.726.660                 |
|                     |                                |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 |                | 70.824.938                 |

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 18 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y No Corrientes (continuación)

c) El detalle de las obligaciones por Bonos al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

| Saldo<br>31-12-2020<br>M\$                         |         |                           |                        |                   |                   |                          |                               |                 |                |                                      |                                                |                   | Valor Contable |                |              |       |            |
|----------------------------------------------------|---------|---------------------------|------------------------|-------------------|-------------------|--------------------------|-------------------------------|-----------------|----------------|--------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|--------------|-------|------------|
| Periodicidad                                       |         |                           |                        |                   |                   |                          |                               |                 |                |                                      |                                                |                   | Vencimiento    |                |              |       |            |
| N° de Inscripción o identificación del instrumento | Serie   | Moneda índice de reajuste | Monto Nominal colocado | Fecha vencimiento | Pago de intereses | Pago de amortizaciones   | Colocación Chile o extranjero | Tasa Efectiva % | Tasa Nominal % | Nombre empresa emisora               | País donde está establecida la empresa emisora | Garantizado SI/No | Corriente      |                | No Corriente |       | Total      |
|                                                    |         |                           |                        |                   |                   |                          |                               |                 |                |                                      |                                                |                   | 0-90 días      | 91 días -1 año | 1 año y más  | Total |            |
| 579                                                | Serie A | UF                        | 1.000.000              | 31-08-2038        | Semestral         | A partir del décimo años | Chile                         | 3,60%           | 3,38%          | Inversiones Previsión Security Ltda. | Chile                                          | No                | 328.402        |                | 28.686.018   |       | 29.014.420 |
| 970                                                | Serie D | UF                        | 1.200.000              | 20-12-2040        | Semestral         | A partir del décimo años | Chile                         | 2,69%           | 2,29%          | Inversiones Previsión Security Ltda. | Chile                                          | No                | 23.586         |                | 32.065.614   |       | 32.089.200 |
|                                                    |         |                           |                        |                   |                   |                          |                               |                 |                |                                      |                                                |                   | 351.988        |                | 60.751.632   |       | 61.103.620 |
| Saldo<br>31-12-2020<br>M\$                         |         |                           |                        |                   |                   |                          |                               |                 |                |                                      |                                                |                   | Valor Contable |                |              |       |            |
| Periodicidad                                       |         |                           |                        |                   |                   |                          |                               |                 |                |                                      |                                                |                   | Vencimiento    |                |              |       |            |
| N° de Inscripción o identificación del instrumento | Serie   | Moneda índice de reajuste | Monto Nominal colocado | Fecha vencimiento | Pago de intereses | Pago de amortizaciones   | Colocación Chile o extranjero | Tasa Efectiva % | Tasa Nominal % | Nombre empresa emisora               | País donde está establecida la empresa emisora | Garantizado SI/No | Corriente      |                | No Corriente |       | Total      |
|                                                    |         |                           |                        |                   |                   |                          |                               |                 |                |                                      |                                                |                   | 0-90 días      | 91 días -1 año | 1 año y más  | Total |            |
| 579                                                | Serie A | UF                        | 1.000.000              | 31-08-2038        | Semestral         | A partir del decimo años | Chile                         | 3,60%           | 3,38%          | Inversiones Previsión Security Ltda. | Chile                                          | No                | 318.054        |                | 27.904.248   |       | 28.222.302 |
|                                                    |         |                           |                        |                   |                   |                          |                               |                 |                |                                      |                                                |                   | 318.054        |                | 27.904.248   |       | 28.222.302 |

d) Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se mantienen los siguientes derivados financieros.

Al 31 de diciembre de 2020 no existen derivados financieros con posición pasiva.

| Saldo<br>31-12-2020<br>M\$ |          |   |   |   |   |   |   |   |   |   | Derivados de Cobertura |               |                    |               | Número de Contratos | Efecto en Resultados del Ejercicio M\$ | Efecto en OCI (Other Comprehensive Income) M\$ | Monto activos en Margen (1) M\$ |
|----------------------------|----------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|------------------------|---------------|--------------------|---------------|---------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------|
|                            |          |   |   |   |   |   |   |   |   |   | Tipo de Instrumento    | Cobertura M\$ | Cobertura 1512 M\$ | Inversión M\$ |                     |                                        |                                                |                                 |
| Obligaciones Derivados     | Forward  | - | - | - | - | - | - | - | - | - |                        |               |                    |               |                     |                                        |                                                |                                 |
| Obligaciones Derivados     | Compra   | - | - | - | - | - | - | - | - | - |                        |               |                    |               |                     |                                        |                                                |                                 |
| Obligaciones Derivados     | Venta    | - | - | - | - | - | - | - | - | - |                        |               |                    |               |                     |                                        |                                                |                                 |
| Obligaciones Derivados     | Opciones | - | - | - | - | - | - | - | - | - |                        |               |                    |               |                     |                                        |                                                |                                 |
| Obligaciones Derivados     | Compra   | - | - | - | - | - | - | - | - | - |                        |               |                    |               |                     |                                        |                                                |                                 |
| Obligaciones Bancarias     | Venta    | - | - | - | - | - | - | - | - | - |                        |               |                    |               |                     |                                        |                                                |                                 |
| Obligaciones Bancarias     | Swap (2) | - | - | - | - | - | - | - | - | - |                        |               |                    |               |                     |                                        |                                                |                                 |
| Obligaciones Bancarias     | Total    | - | - | - | - | - | - | - | - | - |                        |               |                    |               |                     |                                        |                                                |                                 |

| Saldo<br>31-12-2019<br>M\$ |             |              |             |   |   |              |     |   |   |   | Derivados de Cobertura |               |                    |               | Número de Contratos | Efecto en Resultados del Ejercicio M\$ | Efecto en OCI (Other Comprehensive Income) M\$ | Monto activos en Margen (1) M\$ |
|----------------------------|-------------|--------------|-------------|---|---|--------------|-----|---|---|---|------------------------|---------------|--------------------|---------------|---------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------|
|                            |             |              |             |   |   |              |     |   |   |   | Tipo de Instrumento    | Cobertura M\$ | Cobertura 1512 M\$ | Inversión M\$ |                     |                                        |                                                |                                 |
| Forward                    | (7.488.350) | -            | -           | - | - | (7.488.350)  | 30  | - | - | - |                        |               |                    |               |                     |                                        |                                                |                                 |
| Compra                     | (1.167.023) | -            | -           | - | - | (1.167.023)  | 3   | - | - | - |                        |               |                    |               |                     |                                        |                                                |                                 |
| Venta                      | (6.321.327) | -            | -           | - | - | (6.321.327)  | 27  | - | - | - |                        |               |                    |               |                     |                                        |                                                |                                 |
| Swap (2)                   | (883.691)   | (14.741.225) | (1.051.954) | - | - | (16.676.870) | 70  | - | - | - |                        |               |                    |               |                     |                                        |                                                |                                 |
| Total                      | (8.372.041) | (14.741.225) | (1.051.954) | - | - | (24.165.220) | 100 | - | - | - |                        |               |                    |               |                     |                                        |                                                |                                 |

(1) Corresponde al valor de los activos entregados en margen de la operación si fuera aplicable.

(2) Se debe incluir los credit default swap (CDS).

(3) Se encuentra contenido en pasivos financieros del Estado Financiero Consolidado.

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 18 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y No Corrientes (continuación)

e) El detalle de las Otras obligaciones al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

|                                     |                     |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 | Saldo<br>31-12-2020<br>M\$ |                 |              |           |
|-------------------------------------|---------------------|----------------------|-----------------------|--------------------------|------------------------|----------------|----------------------|-----------------|----------------------------|-----------------|--------------|-----------|
|                                     |                     |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 | Vencimiento                |                 |              |           |
|                                     |                     |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 | Corriente                  |                 | No Corriente | Total     |
| Nombre Entidad Deudora              | Rut entidad Deudora | País Entidad Deudora | Rut entidad Acreedora | Nombre Entidad Acreedora | País Entidad Acreedora | Tipo de Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva % | 0-90 días                  | 91 días - 1 año | 1 año y más  | Total     |
| Hipotecaria Security Principal S.A. | 96.538.310-7        | Chile                | 97.004.000-5          | Banco de Chile           | Chile                  | Pesos          | al Vcto.             | 0,51%           | 1.937.214                  | -               | -            | 1.937.214 |
|                                     |                     |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 | 1.937.214                  | -               | -            | 1.937.214 |
|                                     |                     |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 | Saldo<br>31-12-2019<br>M\$ |                 |              |           |
|                                     |                     |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 | Vencimiento                |                 |              |           |
|                                     |                     |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 | Corriente                  |                 | No Corriente | Total     |
| Nombre Entidad Deudora              | Rut entidad Deudora | País Entidad Deudora | Rut entidad Acreedora | Nombre Entidad Acreedora | País Entidad Acreedora | Tipo de Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva % | 0-90 días                  | 91 días - 1 año | 1 año y más  | Total     |
| Seguro Vida Security Previsión S.A. | 99.301.000-6        | Chile                | 97.004.000-5          | Banco BCI                | Chile                  | Pesos          | al Vcto.             | 0,26%           | 76.766                     | -               | -            | 76.766    |
| Seguro Vida Security Previsión S.A. | 99.301.000-6        | Chile                | 97.051.000-1          | Banco Desarrollo         | Chile                  | Pesos          | al Vcto.             | 0,24%           | 1.996                      | -               | -            | 1.996     |
| Seguro Vida Security Previsión S.A. | 99.301.000-6        | Chile                | 97.030.000-7          | Banco Estado             | Chile                  | Pesos          | al Vcto.             | 0,25%           | 4.532                      | -               | -            | 4.532     |
|                                     |                     |                      |                       |                          |                        |                |                      |                 | 83.294                     | -               | -            | 83.294    |

f) No existen obligaciones por contratos de pactos financieros de venta con retrocompras al 31 de diciembre de 2020 y 2019

g) Las obligaciones por contratos de arrendamientos productos de contratos bajo NIIF 16 presentan una tasa promedio de endeudamiento de 3,8% y su detalle es el siguiente:

| 31-12-2020                      |                    |                  |                       |
|---------------------------------|--------------------|------------------|-----------------------|
| Obligaciones por Arrendamientos | Valor Bruto<br>M\$ | Intereses<br>M\$ | Valor Presente<br>M\$ |
| Hasta 90 días                   | 166.380            | (36.395)         | 129.985               |
| de 90 días a 1 año              | 401.988            | (84.672)         | 317.316               |
| de 1 a 3 años                   | 551.658            | (141.982)        | 409.676               |
| de 3 a 5 años                   | 170.246            | (37.241)         | 133.005               |
| más de 5 años                   | 250.087            | (53.536)         | 196.551               |
| <b>Total</b>                    | <b>1.540.359</b>   | <b>(353.826)</b> | <b>1.186.533</b>      |

| 31-12-2019                      |                    |                  |                       |
|---------------------------------|--------------------|------------------|-----------------------|
| Obligaciones por Arrendamientos | Valor Bruto<br>M\$ | Intereses<br>M\$ | Valor Presente<br>M\$ |
| Hasta 90 días                   | 183.346            | (44.122)         | 139.224               |
| de 90 días a 1 año              | 410.472            | (62.254)         | 348.218               |
| de 1 a 3 años                   | 786.022            | (199.038)        | 586.984               |
| de 3 a 5 años                   | 208.943            | (52.909)         | 156.034               |
| más de 5 años                   | 267.677            | (48.035)         | 219.642               |
| <b>Total</b>                    | <b>1.856.460</b>   | <b>(406.358)</b> | <b>1.450.102</b>      |

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 19 - Otros Pasivos No Financieros, Corrientes**

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es la siguiente:

|                                   | <b>Saldo</b><br><b>31-12-2020</b><br><b>M\$</b> | <b>Saldo</b><br><b>31-12-2019</b><br><b>M\$</b> |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Imposiciones por pagar            | 2.260.895                                       | 2.112.683                                       |
| Obligaciones con terceros         | 1.199.894                                       | 1.574.615                                       |
| Impuesto de segunda categoría     | 40.606                                          | 23.958                                          |
| Impuesto único a los trabajadores | 142.010                                         | 201.210                                         |
| <b>Total</b>                      | <b>3.643.405</b>                                | <b>3.912.466</b>                                |

### **Nota 20 - Pasivos por Impuestos Corrientes, Corrientes**

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es la siguiente:

|                                 | <b>Saldo</b><br><b>31-12-2020</b><br><b>M\$</b> | <b>Saldo</b><br><b>31-12-2019</b><br><b>M\$</b> |
|---------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Impuesto adicional              | 92.282                                          | 57.012                                          |
| Provisión impuesto a la renta   | 3.754.422                                       | 625.935                                         |
| Provisión PPM                   | 336.296                                         | 85.920                                          |
| Impuesto de timbre y estampilla | -                                               | 8.493                                           |
| Iva DF                          | 285.088                                         | 1.009.678                                       |
| Otros pasivos por impuestos     | 252.750                                         | 116.760                                         |
| <b>Total</b>                    | <b>4.720.838</b>                                | <b>1.903.798</b>                                |

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 21 - Otras Provisiones a corto plazo

a) Las provisiones constituidas corresponden a los siguientes conceptos y montos:

|                             | Saldo<br>31-12-2020<br>M\$ | Saldo<br>31-12-2019<br>M\$ |
|-----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Fluctuación de cartera      | 800.497                    | 927.017                    |
| Provisiones de otros gastos | 10.206.025                 | 8.761.042                  |
| <b>Totales</b>              | <b>11.006.522</b>          | <b>9.688.059</b>           |

b) El detalle y movimientos de las provisiones constituidas corresponden a los siguientes conceptos y montos:

|                                   | Saldo<br>31-12-2020<br>M\$ |                            |                                  |                   | Saldo<br>31-12-2019<br>M\$ |                            |                                  |                  |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------------|------------------|
|                                   | Saldo Inicial              | Incrementos del<br>Periodo | Importes Usados<br>en el Periodo | Saldo Final       | Saldo Inicial              | Incrementos del<br>Periodo | Importes Usados en el<br>Periodo | Saldo Final      |
| Fluctuacion de Cartera            | 1.177.925                  | 715.891                    | (678.864)                        | 1.214.952         | 889.787                    | 530.526                    | (242.388)                        | 1.177.925        |
| Provisiones de Asesorías          | 696.460                    | 963.004                    | (1.058.115)                      | 601.349           | 691.614                    | 1.413.640                  | (1.408.794)                      | 696.460          |
| Provisiones de Beneficios         | 2.790.474                  | 3.536.531                  | (4.024.747)                      | 2.302.258         | 3.838.655                  | 5.170.693                  | (6.218.874)                      | 2.790.474        |
| Provisiones de Sistemas           | 906.322                    | 1.283.879                  | (1.244.615)                      | 945.586           | 646.095                    | 2.057.682                  | (1.797.455)                      | 906.322          |
| Provisiones de Gastos Financieros | 417.416                    | 2.603.644                  | (2.473.920)                      | 547.140           | 497.531                    | 1.045.549                  | (1.125.664)                      | 417.416          |
| Provisiones de Viajes y Traslados | 377.885                    | 265.166                    | (255.606)                        | 387.445           | 375.283                    | 684.638                    | (682.036)                        | 377.885          |
| Provisiones de Mantención         | 758.450                    | 2.199.692                  | (2.045.831)                      | 912.311           | 674.553                    | 1.612.868                  | (1.528.971)                      | 758.450          |
| Provisiones de Gastos Grales.     | 1.079.354                  | 6.720.501                  | (5.526.275)                      | 2.273.580         | 1.529.670                  | 4.979.235                  | (5.429.551)                      | 1.079.354        |
| Provisiones Varias                | 1.483.773                  | 4.134.037                  | (3.795.909)                      | 1.821.901         | 1.906.162                  | 1.488.233                  | (1.910.622)                      | 1.483.773        |
| <b>TOTAL</b>                      | <b>9.688.059</b>           | <b>22.422.345</b>          | <b>(21.103.882)</b>              | <b>11.006.522</b> | <b>11.049.350</b>          | <b>18.983.064</b>          | <b>(20.344.355)</b>              | <b>9.688.059</b> |

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 22 - Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

Las provisiones corrientes por beneficios a los empleados constituidas al 31 de diciembre de 2020 y 2019, corresponden a los siguientes conceptos y montos:

a) Las provisiones constituidas corresponden a los siguientes conceptos y montos:

|                      | Saldo<br>31-12-2020<br>M\$ | Saldo<br>31-12-2019<br>M\$ |
|----------------------|----------------------------|----------------------------|
| Provisión vacaciones | 2.090.898                  | 1.429.613                  |
| <b>TOTAL</b>         | <b>2.090.898</b>           | <b>1.429.613</b>           |

b) El detalle y movimientos de las provisiones constituidas corresponden a los siguientes conceptos y montos:

|                      | Saldo<br>31-12-2020<br>M\$ |                            |                                     |                  | Saldo<br>31-12-2019<br>M\$ |                            |                                  |                  |
|----------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------------|------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------------|------------------|
|                      | Saldo Inicial              | Incrementos<br>del Periodo | Importes<br>Usados en el<br>Periodo | Saldo Final      | Saldo Inicial              | Incrementos<br>del Periodo | Importes Usados<br>en el Periodo | Saldo Final      |
| Provisión vacaciones | 1.429.613                  | 1.271.803                  | (610.518)                           | 2.090.898        | 1.645.040                  | 361.475                    | (576.902)                        | 1.429.613        |
| <b>TOTAL</b>         | <b>1.429.613</b>           | <b>1.271.803</b>           | <b>(610.518)</b>                    | <b>2.090.898</b> | <b>1.645.040</b>           | <b>361.475</b>             | <b>(576.902)</b>                 | <b>1.429.613</b> |

### Nota 23 - Cuentas por Pagar No Corrientes

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es la siguiente:

|                                | Saldo<br>31-12-2020<br>M\$ | Saldo<br>31-12-2019<br>M\$ |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Otras Filiales</b>          |                            |                            |
| Cuentas y documentos por pagar | 1.540.879                  | 1.844.311                  |
| <b>Total</b>                   | <b>1.540.879</b>           | <b>1.844.311</b>           |

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 23 - Cuentas por Pagar No Corrientes (continuación)

La estratificación de las cuentas por pagar no corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es la siguiente:

| 31-12-2020                       | Tipo de Proveedores con pagos al día |           |           |           |
|----------------------------------|--------------------------------------|-----------|-----------|-----------|
|                                  | Bienes                               | Servicios | Otros     | Total     |
|                                  | M\$                                  | M\$       | M\$       | M\$       |
| <b>Monto según plazo de pago</b> |                                      |           |           |           |
| Hasta 30 días                    | -                                    | -         | -         | -         |
| Entre 31 y 60 días               | -                                    | -         | -         | -         |
| Entre 61 y 90 días               | -                                    | -         | -         | -         |
| Entre 91 y 120 días              | -                                    | -         | -         | -         |
| Entre 121 y 365 días             | -                                    | -         | -         | -         |
| Más de 365 días                  | -                                    | -         | 1.540.879 | 1.540.879 |
| <b>Total</b>                     | -                                    | -         | 1.540.879 | 1.540.879 |

Al 31 de diciembre de 2020, el tipo de proveedor "Otros" contiene entre sus principales conceptos, Cheques caducados por M\$ 150.104, Obligaciones por aclarar por M\$ 541.654 y Garantías con Terceros por M\$ 752.791, otras cuentas por pagar proveedores M\$ 96.330 los cuales corresponden a la filial de Seguros de Vida.

| 31-12-2019                       | Tipo de Proveedores con pagos al día |           |           |           |
|----------------------------------|--------------------------------------|-----------|-----------|-----------|
|                                  | Bienes                               | Servicios | Otros     | Total     |
|                                  | M\$                                  | M\$       | M\$       | M\$       |
| <b>Monto según plazo de pago</b> |                                      |           |           |           |
| Hasta 30 días                    | -                                    | -         | -         | -         |
| Entre 31 y 60 días               | -                                    | -         | -         | -         |
| Entre 61 y 90 días               | -                                    | -         | -         | -         |
| Entre 91 y 120 días              | -                                    | -         | -         | -         |
| Entre 121 y 365 días             | -                                    | -         | -         | -         |
| Más de 365 días                  | -                                    | -         | 1.844.311 | 1.844.311 |
| <b>Total</b>                     | -                                    | -         | 1.844.311 | 1.844.311 |

Al 31 de diciembre de 2019, el tipo de proveedor "Otros" contiene entre sus principales conceptos, Cheques caducados por M\$ 211.916, Obligaciones por aclarar por M\$ 808.954 y Garantías con Terceros por M\$ 498.988, otras cuentas por pagar proveedores M\$ 324.453 los cuales corresponden a la filial de Seguros de Vida.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 24 - Ingresos y Gastos**

#### **a) Ingresos de actividades ordinarias y otros ingresos de operación**

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar y representarán los importes a cobrar por los bienes entregados y por servicios prestados en el marco ordinario de las operaciones normales de Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales.

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocerán igualmente, considerando el grado de realización de la prestación del servicio respectivo a la fecha de los estados financieros consolidados, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad, es decir, que el importe de los ingresos ordinarios pueda valorarse con confiabilidad, que sea probable que la empresa reciba los beneficios económicos derivados de la transacción, que el grado de realización de la transacción, en la fecha del balance, pueda ser valorizado con confiabilidad y que los costos ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser valorizados con confiabilidad.

Los ingresos por intereses se devengan siguiendo un criterio financiero, de acuerdo con NIIF, en función del saldo de capital insoluto estimado de recuperación, es decir, neto de provisiones por incobrabilidad, y la tasa de interés efectiva aplicable.

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es la siguiente:

|                                            | <b>Por los 12 meses<br/>terminados al<br/>al 31 de Diciembre</b> |                    |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------|
|                                            | <b>2020</b>                                                      | <b>2019</b>        |
|                                            | <b>M\$</b>                                                       | <b>M\$</b>         |
| Ingreso prima directa Vida Security        | 231.579.259                                                      | 257.983.048        |
| Otros ingresos por intereses Vida Security | 80.805.523                                                       | 82.915.799         |
| Comisiones por intermediación de seguros   | 5.599.896                                                        | 5.446.827          |
| Ingresos por asesorías y servicios         | 1.588.939                                                        | 533.701            |
| Ingresos (gasto) por inversiones           | 12.385.932                                                       | 49.966.052         |
| Ingresos por arriendos                     | 12.830.834                                                       | 11.205.034         |
| Ingresos por comisiones e intereses        | 8.726.531                                                        | 8.565.752          |
| <b>Total</b>                               | <b>353.516.914</b>                                               | <b>416.616.213</b> |

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 24 - Ingresos y Gastos (continuación)**

#### **b) Costos de Ventas**

El rubro de costos de ventas se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

|                                 | <b>Por los 12 meses<br/>terminados al<br/>al 31 de Diciembre</b> |                             |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
|                                 | <b>2020</b>                                                      | <b>2019</b>                 |
|                                 | <b>M\$</b>                                                       | <b>M\$</b>                  |
| Costos Vida Security            | (275.005.798)                                                    | (339.264.028)               |
| Costos de ventas otras filiales | (7.113.090)                                                      | (5.569.575)                 |
| <b>Total</b>                    | <b><u>(282.118.888)</u></b>                                      | <b><u>(344.833.603)</u></b> |

#### **c) Otros Gastos por Función**

El rubro de otros gastos por función se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

|                                     | <b>Por los 12 meses<br/>terminados al<br/>al 31 de Diciembre</b> |                         |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|                                     | <b>2020</b>                                                      | <b>2019</b>             |
|                                     | <b>M\$</b>                                                       | <b>M\$</b>              |
| Gastos varios                       | (37.834)                                                         | (31.612)                |
| Gastos administración línea seguros | (243.925)                                                        | (202.209)               |
| <b>Total</b>                        | <b><u>(281.759)</u></b>                                          | <b><u>(233.821)</u></b> |

#### **d) Otros Ingresos**

El rubro de otros ingresos por función se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

|                                        | <b>Por los 12 meses<br/>terminados al<br/>al 31 de Diciembre</b> |                         |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|                                        | <b>2020</b>                                                      | <b>2019</b>             |
|                                        | <b>M\$</b>                                                       | <b>M\$</b>              |
| Depósitos a plazo                      | 5.214                                                            | 327.922                 |
| Utilidad fondo mutuo                   | 53.618                                                           | 356.437                 |
| Otros ingresos operaciones financieras | 228.030                                                          | 404.390                 |
| <b>Total</b>                           | <b><u>286.862</u></b>                                            | <b><u>1.088.749</u></b> |

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 25 - Gastos de administración**

El rubro de gastos de administración se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

|                                        | <b>Por los 12 meses<br/>terminados al<br/>al 31 de Diciembre</b> |                     |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------|
|                                        | <b>2020</b>                                                      | <b>2019</b>         |
|                                        | <b>M\$</b>                                                       | <b>M\$</b>          |
| Remuneraciones                         | (18.362.969)                                                     | (17.711.306)        |
| Asesorías                              | (2.079.280)                                                      | (2.341.378)         |
| Gastos de mantención                   | (743.880)                                                        | (1.014.449)         |
| Útiles de oficinas                     | (33.881)                                                         | (45.049)            |
| Depreciación y amortización            | (1.730.340)                                                      | (1.677.714)         |
| Arriendos                              | (751.135)                                                        | (704.494)           |
| Seguros                                | (172.191)                                                        | (173.614)           |
| Gastos de informática y comunicaciones | (2.377.338)                                                      | (2.266.792)         |
| Gastos del directorio                  | (70.307)                                                         | (97.932)            |
| Publicidad y propaganda                | (877.073)                                                        | (1.674.951)         |
| Impuestos, Contribuciones              | (466.574)                                                        | (285.411)           |
| Provisiones varias                     | (1.049.924)                                                      | (1.156.360)         |
| Gastos generales                       | (13.825.231)                                                     | (16.937.324)        |
| <b>Total</b>                           | <b>(42.540.123)</b>                                              | <b>(46.086.774)</b> |

### **Nota 26 - Remuneraciones y Gastos del Personal**

Las remuneraciones en gastos del personal corresponden a los gastos devengados en el ejercicio por remuneraciones y compensaciones de saldos a los empleados.

El gasto al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

|                            | <b>Por los 12 meses<br/>terminados al<br/>al 31 de Diciembre</b> |                     |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------|
|                            | <b>2020</b>                                                      | <b>2019</b>         |
|                            | <b>M\$</b>                                                       | <b>M\$</b>          |
| Sueldos y salarios         | (16.560.741)                                                     | (7.712.842)         |
| Beneficios a los empleados | (1.802.228)                                                      | (9.998.464)         |
| <b>Total</b>               | <b>(18.362.969)</b>                                              | <b>(17.711.306)</b> |

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 27 Costo Financiero**

El rubro costo financiero se encuentra compuesto por intereses de bonos, préstamos y otros devengados en el ejercicio.

El costo al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

|                                   | <b>Saldo</b><br><b>31-12-2020</b><br><b>M\$</b> | <b>Saldo</b><br><b>31-12-2019</b><br><b>M\$</b> |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Costos por intereses de bonos     | (1.425.399)                                     | (954.335)                                       |
| Gastos por intereses de préstamos | (2.010.557)                                     | (2.141.678)                                     |
| Otros costos por intereses        | <u>(35.315)</u>                                 | <u>(87.766)</u>                                 |
| <b>Total</b>                      | <b><u>(3.471.271)</u></b>                       | <b><u>(3.183.779)</u></b>                       |

### **Nota 28 Resultado por unidad de reajustes**

El rubro resultado por unidad de reajustes se encuentra compuesto por reajustes de bonos, otras reervas, reajustes por cuentas corrientes mercantiles y otros reajustes devengados en el ejercicio.

|                      | <b>Saldo</b><br><b>31-12-2020</b><br><b>M\$</b> | <b>Saldo</b><br><b>31-12-2019</b><br><b>M\$</b> |
|----------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Reajuste bonos       | (1.227.173)                                     | (748.073)                                       |
| Reajuste reservas    | (4.165.274)                                     | (3.019.015)                                     |
| Reajustes de activos | -                                               | 99.104                                          |
| Otros reajustes      | <u>(107.786)</u>                                | <u>3.052</u>                                    |
| <b>Total</b>         | <b><u>(5.500.233)</u></b>                       | <b><u>(3.664.932)</u></b>                       |

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 29 – Instrumentos Financieros

De acuerdo a lo mencionado en los puntos 2.5 de Medición al Valor Razonable y 2.12 de Valorización de Inversiones Financieras Filial Seguros, contenidos en la Nota 2 de Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y criterios contables aplicados, los activos financieros se reconocen en los Estados Financieros Consolidados cuando se lleve a cabo su adquisición y se registran inicialmente a su valor razonable, incluyendo en general, los costos asociados a dicha compra.

De acuerdo a las categorías de instrumentos financieros podemos encontrar al 31 de diciembre de 2020 y 2019 los siguientes valores libro versus sus valores de mercado.

|                                             | 31-12-2020           |                        | 31-12-2019           |                        |
|---------------------------------------------|----------------------|------------------------|----------------------|------------------------|
|                                             | M\$<br>Valor libro   | M\$<br>Valor razonable | M\$<br>Valor libro   | M\$<br>Valor razonable |
| <b>Activos financieros</b>                  |                      |                        |                      |                        |
| <b>Efectivo y equivalentes al efectivo</b>  |                      |                        |                      |                        |
| Disponible                                  | 6.636.765            | 6.636.765              | 14.909.102           | 14.909.102             |
| Equivalentes al efectivo                    | 16.660.649           | 16.660.649             | 14.693.178           | 14.693.178             |
| <b>Totales</b>                              | <b>23.297.414</b>    | <b>23.297.414</b>      | <b>29.602.280</b>    | <b>29.602.280</b>      |
| <b>Otros activos financieros corriente</b>  |                      |                        |                      |                        |
| Activos de cobertura                        | -                    | -                      | -                    | -                      |
| Otros activos financieros                   | 2.348.621.283        | 2.348.621.283          | 2.340.728.225        | 2.340.728.225          |
| <b>Totales</b>                              | <b>2.348.621.283</b> | <b>2.348.621.283</b>   | <b>2.340.728.225</b> | <b>2.340.728.225</b>   |
| <b>Cuentas por cobrar</b>                   |                      |                        |                      |                        |
| Deudores com. y otras por cobrar corrientes | 215.338.204          | 215.338.204            | 242.909.102          | 242.909.102            |
| Ctas. por cobrar a ent. relac. Corrientes   | 339.336              | 339.336                | 496.518              | 496.518                |
| <b>Totales</b>                              | <b>215.677.540</b>   | <b>215.677.540</b>     | <b>243.405.620</b>   | <b>243.405.620</b>     |
| <b>Propiedad de inversión</b>               |                      |                        |                      |                        |
| Propiedad de inversión (*)                  | 166.345.430          | 209.515.817            | 138.492.092          | 179.479.718            |
| <b>Totales</b>                              | <b>166.345.430</b>   | <b>209.515.817</b>     | <b>138.492.092</b>   | <b>179.479.718</b>     |

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 29 – Instrumentos Financieros (continuación)

|                                                   | 31-12-2020           |                        | 31-12-2019           |                        |
|---------------------------------------------------|----------------------|------------------------|----------------------|------------------------|
|                                                   | M\$<br>Valor libro   | M\$<br>Valor razonable | M\$<br>Valor libro   | M\$<br>Valor razonable |
| <b>Pasivos financieros</b>                        |                      |                        |                      |                        |
| <b>Otros pasivos financieros</b>                  |                      |                        |                      |                        |
| Otros pasivos financieros corrientes              | 42.599.054           | 42.599.054             | 63.664.846           | 63.664.846             |
| Otros pasivos financieros no corrientes           | 76.843.422           | 76.843.422             | 59.630.908           | 59.630.908             |
| <b>Totales</b>                                    | <b>119.442.476</b>   | <b>119.442.476</b>     | <b>123.295.754</b>   | <b>123.295.754</b>     |
| <b>Cuentas por pagar</b>                          |                      |                        |                      |                        |
| Ctas. por pagar com. y otras por pagar, corriente | 2.505.479.115        | 2.505.479.115          | 2.515.849.944        | 2.515.849.944          |
| Cuentas por pagar a entidades relación corriente  | 3.092.086            | 3.092.086              | 2.791.823            | 2.791.823              |
| Cuentas por pagar, no corriente                   | 1.540.879            | 1.540.879              | 1.844.311            | 1.844.311              |
| <b>Totales</b>                                    | <b>2.510.112.080</b> | <b>2.510.112.080</b>   | <b>2.520.486.078</b> | <b>2.520.486.078</b>   |

(\*) Las Propiedades de Inversión se presentan utilizando el modelo del costo corregido monetariamente, de acuerdo lo estipulado por la Norma de Carácter General N° 316 de Valorización de Inversiones Inmobiliarias de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), norma que es aplicable al giro asegurador. Este criterio difiere del costo aplicado por NIIF fundamentalmente por la actualización monetaria que permite dicha norma de carácter general. De acuerdo a dicho modelo estas propiedades se registran al costo corregido menos la depreciación acumulada posterior y menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

La depreciación es determinada, aplicando el método lineal sobre el costo de las propiedades de inversión, menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran contruidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

El valor de mercado de referencia es determinado en función de tasaciones efectuadas por expertos tasadores (Nivel 2).

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 29 – Instrumentos Financieros (continuación)

Las jerarquizaciones del Valor Razonable se encuentran en el punto 2.5 de la Nota 2 de Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y criterios contables aplicados y a nivel de activos y pasivos financieros son los siguientes:

|                                            | 31-12-2020        |                      |                |                      |
|--------------------------------------------|-------------------|----------------------|----------------|----------------------|
|                                            | M\$<br>Nivel 1    | M\$<br>Nivel 2       | M\$<br>Nivel 3 | M\$<br>Total         |
| <b>Activos financieros</b>                 |                   |                      |                |                      |
| <b>Efectivo y equivalentes al efectivo</b> |                   |                      |                |                      |
| Disponible                                 | 6.636.765         | -                    | -              | 6.636.765            |
| Equivalentes al efectivo                   | 16.660.649        | -                    | -              | 16.660.649           |
| <b>Totales</b>                             | <b>23.297.414</b> | <b>-</b>             | <b>-</b>       | <b>23.297.414</b>    |
| <b>Otros activos financieros corriente</b> |                   |                      |                |                      |
| Activos de cobertura                       | -                 | -                    | -              | -                    |
| Otros activos financieros                  | -                 | 2.348.621.283        | -              | 2.348.621.283        |
| <b>Totales</b>                             | <b>-</b>          | <b>2.348.621.283</b> | <b>-</b>       | <b>2.348.621.283</b> |
| <b>Pasivos financieros</b>                 |                   |                      |                |                      |
| <b>Otros pasivos financieros</b>           |                   |                      |                |                      |
| Otros pasivos financieros corrientes       | -                 | 42.599.054           | -              | 42.599.054           |
| Otros pasivos financieros no corrientes    | -                 | 76.843.422           | -              | 76.843.422           |
| <b>Totales</b>                             | <b>-</b>          | <b>119.442.476</b>   | <b>-</b>       | <b>119.442.476</b>   |
|                                            |                   |                      |                |                      |
|                                            | 31-12-2019        |                      |                |                      |
|                                            | M\$<br>Nivel 1    | M\$<br>Nivel 2       | M\$<br>Nivel 3 | M\$<br>Total         |
| <b>Activos financieros</b>                 |                   |                      |                |                      |
| <b>Efectivo y equivalentes al efectivo</b> |                   |                      |                |                      |
| Disponible                                 | 14.909.102        | -                    | -              | 14.909.102           |
| Equivalentes al efectivo                   | 14.693.178        | -                    | -              | 14.693.178           |
| <b>Totales</b>                             | <b>29.602.280</b> | <b>-</b>             | <b>-</b>       | <b>29.602.280</b>    |
| <b>Otros activos financieros corriente</b> |                   |                      |                |                      |
| Activos de cobertura                       | -                 | -                    | -              | -                    |
| Otros activos financieros                  | -                 | 2.340.728.225        | -              | 2.340.728.225        |
| <b>Totales</b>                             | <b>-</b>          | <b>2.340.728.225</b> | <b>-</b>       | <b>2.340.728.225</b> |
| <b>Pasivos Financieros</b>                 |                   |                      |                |                      |
| <b>Otros pasivos financieros</b>           |                   |                      |                |                      |
| Otros pasivos financieros corrientes       | -                 | 63.664.846           | -              | 63.664.846           |
| Otros pasivos financieros no corrientes    | -                 | 59.630.908           | -              | 59.630.908           |
| <b>Totales</b>                             | <b>-</b>          | <b>123.295.754</b>   | <b>-</b>       | <b>123.295.754</b>   |

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 30 - Moneda Extranjera

|                                                            | Saldo<br>31-12-2020<br>M\$ | Saldo<br>31-12-2019<br>M\$ |
|------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Activos corrientes</b>                                  |                            |                            |
| Efectivo y Equivalentes al Efectivo                        | <b>23.297.414</b>          | <b>29.602.280</b>          |
| USD                                                        | 982.872                    | 3.323.640                  |
| EURO                                                       | 393.846                    | 808.610                    |
| Peso Chileno                                               | 21.920.535                 | 25.469.867                 |
| Otras                                                      | 161                        | 163                        |
| Otros activos financieros corrientes                       | <b>2.348.621.283</b>       | <b>2.340.728.225</b>       |
| USD                                                        | 392.641.807                | 385.623.030                |
| EURO                                                       | 28.337.500                 | 24.295.853                 |
| UF                                                         | 1.548.941.935              | 1.531.985.985              |
| Peso Chileno                                               | 371.383.358                | 384.394.051                |
| Otras                                                      | 7.316.683                  | 14.429.306                 |
| Otros Activos No Financieros, Corriente                    | <b>1.499.688</b>           | <b>1.298.353</b>           |
| Peso Chileno                                               | 1.209.616                  | 1.231.494                  |
| Otras                                                      | 290.072                    | 66.859                     |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes | <b>215.338.204</b>         | <b>242.909.102</b>         |
| UF                                                         | 212.753.374                | 240.382.345                |
| Peso Chileno                                               | 189.026                    | 188.438                    |
| Otras                                                      | 2.395.804                  | 2.338.319                  |
| Cuentas por cobrar a Entidades Relacionadas, Corrientes    | <b>339.336</b>             | <b>496.518</b>             |
| UF                                                         | -                          | 4.860                      |
| Peso Chileno                                               | 339.336                    | 491.658                    |
| Activos por impuesto corrientes                            | <b>3.553.640</b>           | <b>6.476.107</b>           |
| Peso Chileno                                               | 3.553.640                  | 6.476.107                  |
| <b>Total Activos corrientes</b>                            | <b>2.592.649.565</b>       | <b>2.621.510.585</b>       |
| USD                                                        | 393.624.679                | 388.946.670                |
| EURO                                                       | 28.731.346                 | 25.104.463                 |
| UF                                                         | 1.761.695.309              | 1.772.373.190              |
| Peso Chileno                                               | 398.595.511                | 418.251.615                |
| Otras                                                      | 10.002.720                 | 16.834.647                 |

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 30 - Moneda Extranjera (continuación)**

|                                                                     | <b>Saldo</b><br><b>31-12-2020</b><br><b>M\$</b> | <b>Saldo</b><br><b>31-12-2019</b><br><b>M\$</b> |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>Activos No corrientes</b>                                        |                                                 |                                                 |
| Otros activos financieros no corrientes                             | -                                               | -                                               |
| Otros activos no financieros no corrientes                          | <b>1.294.810</b>                                | <b>1.642.963</b>                                |
| Peso Chileno                                                        | 1.278.829                                       | 1.572.735                                       |
| Otras                                                               | 15.981                                          | 70.228                                          |
| Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación | <b>2.006.088</b>                                | <b>3.163.329</b>                                |
| Peso Chileno                                                        | 2.006.088                                       | 3.163.329                                       |
| Activos intangibles distintos de la plusvalía                       | <b>3.943.617</b>                                | <b>2.658.905</b>                                |
| Peso Chileno                                                        | 3.790.569                                       | 2.569.502                                       |
| Otras                                                               | 153.048                                         | 89.403                                          |
| Plusvalía                                                           | <b>65.475.856</b>                               | <b>65.475.856</b>                               |
| Peso Chileno                                                        | 65.475.856                                      | 65.475.856                                      |
| Propiedades, Planta y Equipo                                        | <b>15.569.751</b>                               | <b>16.278.753</b>                               |
| Peso Chileno                                                        | 6.750.893                                       | 7.180.367                                       |
| Otras                                                               | 8.818.858                                       | 9.098.386                                       |
| Propiedad de inversión                                              | <b>166.345.430</b>                              | <b>138.492.092</b>                              |
| Peso Chileno                                                        | 166.345.430                                     | 138.492.092                                     |
| Activos por derecho de uso                                          | <b>1.149.654</b>                                | <b>1.424.231</b>                                |
| UF                                                                  | 1.149.654                                       | 1.424.231                                       |
| Activos por impuestos diferidos                                     | <b>19.120.202</b>                               | <b>17.585.629</b>                               |
| Peso Chileno                                                        | 19.120.202                                      | 17.585.629                                      |
| <b>Total de activos no corrientes</b>                               | <b>274.905.408</b>                              | <b>246.721.758</b>                              |
| UF                                                                  | 1.149.654                                       | 1.424.231                                       |
| Peso Chileno                                                        | 264.767.867                                     | 236.039.510                                     |
| Otras                                                               | 8.987.887                                       | 9.258.017                                       |

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 30 - Moneda Extranjera (continuación)

|                                                         | Hasta 90 días     |                    | 91 días a 1 año      |                      | TOTAL                |                      |
|---------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                                                         | Saldo             | Saldo              | Saldo                | Saldo                | Saldo                | Saldo                |
|                                                         | 31-12-2020        | 31-12-2019         | 31-12-2020           | 31-12-2019           | 31-12-2020           | 31-12-2019           |
|                                                         | M\$               | M\$                | M\$                  | M\$                  | M\$                  | M\$                  |
| <b>Pasivos Corrientes</b>                               |                   |                    |                      |                      |                      |                      |
| Otros pasivos financieros corrientes                    | 12.599.054        | 43.664.846         | 30.000.000           | 20.000.000           | 42.599.054           | 63.664.846           |
| UF                                                      | 12.454.046        | 42.806.446         | -                    | -                    | 12.454.046           | 42.806.446           |
| Peso Chileno                                            | 145.008           | 858.400            | 30.000.000           | 20.000.000           | 30.145.008           | 20.858.400           |
| Pasivos por arrendamientos corrientes                   | 129.985           | 139.224            | 317.316              | 348.218              | 447.301              | 487.442              |
| UF                                                      | 129.985           | 139.224            | 317.316              | 348.218              | 447.301              | 487.442              |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | 49.674.738        | 78.156.821         | 2.455.804.377        | 2.437.693.123        | 2.505.479.115        | 2.515.849.944        |
| USD                                                     | -                 | -                  | 33.307.729           | 33.062.089           | 33.307.729           | 33.062.089           |
| EURO                                                    | -                 | -                  | 1.088.272            | 1.080.246            | 1.088.272            | 1.080.246            |
| UF                                                      | -                 | -                  | 2.083.028.404        | 2.067.666.326        | 2.083.028.404        | 2.067.666.326        |
| Peso Chileno                                            | 49.674.114        | 76.940.998         | 207.809.768          | 206.277.197          | 257.483.882          | 283.218.195          |
| Otras                                                   | 624               | 1.215.823          | 130.570.204          | 129.607.265          | 130.570.828          | 130.823.088          |
| Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corrientes  | 3.092.086         | 2.791.823          | -                    | -                    | 3.092.086            | 2.791.823            |
| UF                                                      | 1.308.842         | 25.819             | -                    | -                    | 1.308.842            | 25.819               |
| Peso Chileno                                            | 1.783.244         | 2.766.004          | -                    | -                    | 1.783.244            | 2.766.004            |
| Otras Provisiones a corto plazo                         | 8.285.640         | 7.146.179          | 2.720.882            | 2.541.880            | 11.006.522           | 9.688.059            |
| Peso Chileno                                            | 8.285.640         | 7.146.179          | 1.920.385            | 1.614.863            | 10.206.025           | 8.761.042            |
| Otras                                                   | -                 | -                  | 800.497              | 927.017              | 800.497              | 927.017              |
| Pasivos por Impuestos corrientes                        | 4.720.838         | 1.903.798          | -                    | -                    | 4.720.838            | 1.903.798            |
| Peso Chileno                                            | 4.720.838         | 1.903.798          | -                    | -                    | 4.720.838            | 1.903.798            |
| Provisiones corrientes por beneficio a los empleados    | 2.090.898         | 1.429.613          | -                    | -                    | 2.090.898            | 1.429.613            |
| Peso Chileno                                            | 2.090.898         | 1.429.613          | -                    | -                    | 2.090.898            | 1.429.613            |
| Otros pasivos no financieros corrientes                 | 3.643.405         | 3.912.466          | -                    | -                    | 3.643.405            | 3.912.466            |
| Peso Chileno                                            | 3.643.405         | 3.912.466          | -                    | -                    | 3.643.405            | 3.912.466            |
| <b>Total pasivos corrientes</b>                         | <b>84.236.644</b> | <b>139.144.770</b> | <b>2.488.842.575</b> | <b>2.460.583.221</b> | <b>2.573.079.219</b> | <b>2.599.727.991</b> |
| USD                                                     | -                 | -                  | 33.307.729           | 33.062.089           | 33.307.729           | 33.062.089           |
| EURO                                                    | -                 | -                  | 1.088.272            | 1.080.246            | 1.088.272            | 1.080.246            |
| UF                                                      | 13.892.873        | 42.971.489         | 2.083.345.720        | 2.068.014.544        | 2.097.238.593        | 2.110.986.033        |
| Peso Chileno                                            | 70.343.147        | 94.957.458         | 239.730.153          | 227.892.060          | 310.073.300          | 322.849.518          |
| Otras                                                   | 624               | 1.215.823          | 131.370.701          | 130.534.282          | 131.371.325          | 131.750.105          |

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 30 - Moneda Extranjera (continuación)

|                                          | Más de 1 a 3 años |                   | Más de 3 años a 5 años |                   | Más de 5 años     |                   | TOTAL             |                   |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                                          | Saldo             | Saldo             | Saldo                  | Saldo             | Saldo             | Saldo             | Saldo             | Saldo             |
|                                          | 31-12-2020        | 31-12-2019        | 31-12-2020             | 31-12-2019        | 31-12-2020        | 31-12-2019        | 31-12-2020        | 31-12-2019        |
|                                          | M\$               | M\$               | M\$                    | M\$               | M\$               | M\$               | M\$               | M\$               |
| <b>Pasivos no corrientes</b>             |                   |                   |                        |                   |                   |                   |                   |                   |
| Otros pasivos financieros no corrientes  | 7.142.727         | 8.928.409         | 8.949.063              | 10.227.500        | 60.751.632        | 40.474.999        | 76.843.422        | 59.630.908        |
| UF                                       | -                 | -                 | -                      | -                 | 60.751.632        | 27.904.248        | 60.751.632        | 27.904.248        |
| Peso Chileno                             | 7.142.727         | 8.928.409         | 8.949.063              | 10.227.500        | -                 | 12.570.751        | 16.091.790        | 31.726.660        |
| Pasivos por arrendamientos no corrientes | 409.676           | 586.984           | 133.005                | 156.034           | 196.551           | 219.642           | 739.232           | 962.660           |
| UF                                       | 409.676           | 586.984           | 133.005                | 156.034           | 196.551           | 219.642           | 739.232           | 962.660           |
| Cuentas por pagar no corrientes          | 1.540.879         | 1.844.311         | -                      | -                 | -                 | -                 | 1.540.879         | 1.844.311         |
| Peso Chileno                             | 1.540.879         | 1.844.311         | -                      | -                 | -                 | -                 | 1.540.879         | 1.844.311         |
| <b>Total Pasivos no corrientes</b>       | <b>9.093.282</b>  | <b>11.359.704</b> | <b>9.082.068</b>       | <b>10.383.534</b> | <b>60.948.183</b> | <b>40.694.641</b> | <b>79.123.533</b> | <b>62.437.879</b> |
| UF                                       | 409.676           | 586.984           | 133.005                | 156.034           | 60.948.183        | 28.123.890        | 61.490.864        | 28.866.908        |
| Peso Chileno                             | 8.683.606         | 10.772.720        | 8.949.063              | 10.227.500        | -                 | 12.570.751        | 17.632.669        | 33.570.971        |

## ***INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES***

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 31 - Segmentos de Negocios**

Inversiones Previsión Security Ltda. es la sociedad matriz de un grupo de empresas diversificadas, presente en los principales sectores de la industria financiera nacional.

Este grupo de empresas se encuentra estructurado en dos áreas de negocio principales, agrupando en cada una de ellas de manera integrada las filiales y divisiones que comparten objetivos de negocios comunes. Estas áreas son seguros, inversiones y administración de activos y servicios complementarios.

En el área de negocios de seguros la Filial Vida Security que opera en la industria de seguros de vida, así como Corredora de Seguros Security opera en la industria de corredores de seguros, en tanto Europ Assistance opera en el rubro de Asistencia.

En el área de apoyo tenemos a la matriz Inversiones Previsión Security Ltda.

Inversiones Previsión Security Ltda., revela información por segmento de acuerdo con lo indicado en NIIF 8, “Segmento de Operaciones”, que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para servicios financieros y otros.

La Administración de Inversiones Previsión Security Ltda., utiliza con regularidad los modelos de Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado y Estado de Resultados por Función Consolidado para analizar y tomar decisiones de operación, por lo tanto, al segmentar sus unidades de negocio sólo prepara dichos modelos, los cuales se detallan a continuación:

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 31 - Segmentos de Negocios (continuación)**

a) Estado de Situación Financiera Clasificado por Segmentos al 31 de diciembre de 2020.

|                                       | 31-12-2020           |                    |                      |                      |
|---------------------------------------|----------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
|                                       | SEGUROS              | APOYO CORPORATIVO  | AJUSTES              | TOTALES              |
|                                       | M\$                  | M\$                | M\$                  | M\$                  |
| <b>Estado de situación financiera</b> |                      |                    |                      |                      |
| <b>Activos</b>                        |                      |                    |                      |                      |
| Total de activos corrientes           | 2.579.736.428        | 19.902.135         | (6.988.998)          | 2.592.649.565        |
| Total de activos no corrientes        | 209.284.456          | 269.062.855        | (203.441.903)        | 274.905.408          |
| Total de activos                      | <u>2.789.020.884</u> | <u>288.964.990</u> | <u>(210.430.901)</u> | <u>2.867.554.973</u> |
|                                       |                      |                    |                      |                      |
|                                       | SEGUROS              | APOYO CORPORATIVO  | AJUSTES              | TOTALES              |
|                                       | M\$                  | M\$                | M\$                  | M\$                  |
| <b>Estado de situación financiera</b> |                      |                    |                      |                      |
| <b>Pasivos</b>                        |                      |                    |                      |                      |
| Total de pasivos corrientes           | 2.577.592.674        | 2.522.178          | (7.035.633)          | 2.573.079.219        |
| Total de pasivos no corrientes        | 3.143.545            | 76.843.422         | (863.434)            | 79.123.533           |
| Total de pasivos                      | <u>2.580.736.219</u> | <u>79.365.600</u>  | <u>(7.899.067)</u>   | <u>2.652.202.752</u> |

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 31 - Segmentos de Negocios (continuación)

b) Estado de resultados por función segmentado al 31 de diciembre de 2020.

| 31-12-2020                                                                                               |                   |                      |                     |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|---------------------|-------------------|
|                                                                                                          | SEGUROS           | APOYO<br>CORPORATIVO | AJUSTES             | TO TALES          |
|                                                                                                          | M\$               | M\$                  | M\$                 | M\$               |
| <b>Estado de resultados</b>                                                                              |                   |                      |                     |                   |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>                                                                                |                   |                      |                     |                   |
| Ingresos de actividades ordinarias                                                                       | 353.781.879       | -                    | (264.965)           | 353.516.914       |
| Costo de ventas                                                                                          | (282.118.888)     | -                    | -                   | (282.118.888)     |
| <b>Ganancia bruta</b>                                                                                    | <b>71.662.991</b> | <b>-</b>             | <b>(264.965)</b>    | <b>71.398.026</b> |
| Otros ingresos                                                                                           | 246.852           | 40.010               | -                   | 286.862           |
| Costos de distribución                                                                                   | -                 | -                    | -                   | -                 |
| Gastos de administración                                                                                 | (42.722.710)      | (82.378)             | 264.965             | (42.540.123)      |
| Otros gastos por función                                                                                 | (281.759)         | -                    | -                   | (281.759)         |
| Otras ganancias (pérdidas)                                                                               | 202.213           | (115.467)            | -                   | 86.746            |
| <b>Ganancia (pérdida) de actividades operacionales</b>                                                   | <b>29.107.587</b> | <b>(157.835)</b>     | <b>-</b>            | <b>28.949.752</b> |
| Ganancias (pérdidas) que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado | -                 | -                    | -                   | -                 |
| Ingresos financieros                                                                                     | 10.386            | -                    | -                   | 10.386            |
| Costos financieros                                                                                       | (35.251)          | (3.436.020)          | -                   | (3.471.271)       |
| Participación en las ganancias (pérdidas) de asociados utilizando el método de la participación          | (250.492)         | 23.946.860           | (23.788.609)        | (92.241)          |
| Diferencia de cambio                                                                                     | 219.567           | -                    | -                   | 219.567           |
| Resultado por unidades de reajuste                                                                       | (4.273.060)       | (1.227.173)          | -                   | (5.500.233)       |
| <b>Ganancia (pérdida) antes de impuestos</b>                                                             | <b>24.778.737</b> | <b>19.125.832</b>    | <b>(23.788.609)</b> | <b>20.115.960</b> |
| Gastos por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas                                            | (552.204)         | (552.834)            | -                   | (1.105.038)       |
| <b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>                                          | <b>24.226.533</b> | <b>18.572.998</b>    | <b>(23.788.609)</b> | <b>19.010.922</b> |
| Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas                                              | -                 | -                    | -                   | -                 |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>                                                                                | <b>24.226.533</b> | <b>18.572.998</b>    | <b>(23.788.609)</b> | <b>19.010.922</b> |
| Ganancia (pérdida) atribuible a                                                                          |                   |                      |                     |                   |
| Ganancia (pérdida) atribuibles a los propietarios de la controladora                                     | 23.990.767        | 18.572.998           | (23.990.767)        | 18.572.998        |
| Ganancia (pérdida) atribuibles a participaciones no controladoras                                        | 235.766           | -                    | 202.158             | 437.924           |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>                                                                                | <b>24.226.533</b> | <b>18.572.998</b>    | <b>(23.788.609)</b> | <b>19.010.922</b> |

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 31 - Segmentos de Negocios (continuación)**

c) Estado de situación financiera clasificado por segmentos al 31 de diciembre de 2019.

|                                       | 31-12-2019    |                   |               |               |
|---------------------------------------|---------------|-------------------|---------------|---------------|
|                                       | SEGUROS       | APOYO CORPORATIVO | AJUSTES       | TOTALES       |
|                                       | M\$           | M\$               | M\$           | M\$           |
| <b>Estado de situación financiera</b> |               |                   |               |               |
| <b>Activos</b>                        |               |                   |               |               |
| Total de activos corrientes           | 2.618.313.856 | 10.522.298        | (7.325.569)   | 2.621.510.585 |
| Total de activos no corrientes        | 179.791.136   | 273.276.082       | (206.345.460) | 246.721.758   |
| Total de activos                      | 2.798.104.992 | 283.798.380       | (213.671.029) | 2.868.232.343 |
|                                       |               |                   |               |               |
|                                       | SEGUROS       | APOYO CORPORATIVO | AJUSTES       | TOTALES       |
|                                       | M\$           | M\$               | M\$           | M\$           |
| <b>Estado de situación financiera</b> |               |                   |               |               |
| <b>Pasivos</b>                        |               |                   |               |               |
| Total de pasivos corrientes           | 2.579.942.724 | 20.291.599        | (506.332)     | 2.599.727.991 |
| Total de pasivos no corrientes        | 9.626.876     | 59.630.908        | (6.819.905)   | 62.437.879    |
| Total de pasivos                      | 2.589.569.600 | 79.922.507        | (7.326.237)   | 2.662.165.870 |

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 31 - Segmentos de Negocios (continuación)

d) Estado de resultados por función segmentado al 31 de diciembre de 2019.

| 31-12-2019                                                                                               |                   |                      |                     |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|---------------------|-------------------|
|                                                                                                          | SEGUROS           | APOYO<br>CORPORATIVO | AJUSTES             | TO TALES          |
|                                                                                                          | M\$               | M\$                  | M\$                 | M\$               |
| <b>Estado de resultados</b>                                                                              |                   |                      |                     |                   |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>                                                                                |                   |                      |                     |                   |
| Ingresos de actividades ordinarias                                                                       | 417.828.222       | -                    | (1.212.009)         | 416.616.213       |
| Costo de ventas                                                                                          | (345.779.872)     | -                    | 946.269             | (344.833.603)     |
| <b>Ganancia bruta</b>                                                                                    | <b>72.048.350</b> | <b>-</b>             | <b>(265.740)</b>    | <b>71.782.610</b> |
| Otros ingresos                                                                                           | 562.470           | 526.279              | -                   | 1.088.749         |
| Costos de distribución                                                                                   | -                 | -                    | -                   | -                 |
| Gastos de administración                                                                                 | (45.825.584)      | (261.190)            | -                   | (46.086.774)      |
| Otros gastos por función                                                                                 | (499.561)         | -                    | 265.740             | (233.821)         |
| Otras ganancias (pérdidas)                                                                               | 252.541           | (87.826)             | 28.420              | 193.135           |
| <b>Ganancia (pérdida) de actividades operacionales</b>                                                   | <b>26.538.216</b> | <b>177.263</b>       | <b>28.420</b>       | <b>26.743.899</b> |
| Ganancias (pérdidas) que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado | -                 | -                    | -                   | -                 |
| Ingresos financieros                                                                                     | 38.335            | -                    | -                   | 38.335            |
| Costos financieros                                                                                       | (28.015)          | (3.155.764)          | -                   | (3.183.779)       |
| Participación en las ganancias (pérdidas) de asociados utilizando el método de la participación          | 662.256           | 21.635.135           | (21.375.118)        | 922.273           |
| Diferencia de cambio                                                                                     | 796.469           | 440                  | -                   | 796.909           |
| Resultado por unidades de reajuste                                                                       | (3.015.963)       | (648.969)            | -                   | (3.664.932)       |
| <b>Ganancia (pérdida) antes de impuestos</b>                                                             | <b>24.991.298</b> | <b>18.008.105</b>    | <b>(21.346.698)</b> | <b>21.652.705</b> |
| Gastos por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas                                            | (3.685.366)       | 282.513              | (28.420)            | (3.431.273)       |
| <b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>                                          | <b>21.305.932</b> | <b>18.290.618</b>    | <b>(21.375.118)</b> | <b>18.221.432</b> |
| Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas                                              | -                 | -                    | -                   | -                 |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>                                                                                | <b>21.305.932</b> | <b>18.290.618</b>    | <b>(21.375.118)</b> | <b>18.221.432</b> |
| Ganancia (pérdida) atribuible a                                                                          |                   |                      |                     |                   |
| Ganancia (pérdida) atribuibles a los propietarios de la controladora                                     | 20.728.987        | 18.290.618           | (21.548.152)        | 17.471.453        |
| Ganancia (pérdida) atribuibles a participaciones no controladoras                                        | 576.945           | -                    | 173.034             | 749.979           |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>                                                                                | <b>21.305.932</b> | <b>18.290.618</b>    | <b>(21.375.118)</b> | <b>18.221.432</b> |

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 31 - Segmentos de Negocios (continuación)

e) Estado de Flujo de Efectivo segmentado al 31 de diciembre de 2020.

|                                                                                           | SEGUROS<br>M\$      | APOYO<br>CORPORATIVO<br>M\$ | AJUSTES<br>M\$ | TOTALES<br>M\$     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------|----------------|--------------------|
| Estado de Flujos de Efectivo                                                              |                     |                             |                |                    |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación          | (18.524.437)        | (279.083)                   | 517.178        | (18.286.342)       |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión          | (2.447.194)         | 15.369.393                  | (15.685.929)   | (2.763.730)        |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación       | 7.764.886           | (6.810.773)                 | 15.168.751     | 16.122.864         |
| <b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo,</b>              | <b>(13.206.745)</b> | <b>8.279.537</b>            | <b>-</b>       | <b>(4.927.208)</b> |
| Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo | (1.377.658)         | -                           | -              | (1.377.658)        |
| <b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>               | <b>(14.584.403)</b> | <b>8.279.537</b>            | <b>-</b>       | <b>(6.304.866)</b> |
| Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo                              | 25.062.022          | 4.540.258                   |                | 29.602.280         |
| <b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>                           | <b>10.477.619</b>   | <b>12.819.795</b>           | <b>-</b>       | <b>23.297.414</b>  |

f) Estado de Flujo Efectivo segmentado al 31 de diciembre de 2019.

|                                                                                           | SEGUROS<br>M\$    | APOYO<br>CORPORATIVO<br>M\$ | AJUSTES<br>M\$ | TOTALES<br>M\$    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------|----------------|-------------------|
| Estado de Flujos de Efectivo                                                              |                   |                             |                |                   |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación          | 2.241.356         | 7.153.882                   | (8.043.898)    | 1.351.340         |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión          | (4.636.705)       | (16.315.535)                | 25.483.909     | 4.531.669         |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación       | 16.008.624        | 11.981.738                  | (17.440.011)   | 10.550.351        |
| <b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo,</b>              | <b>13.613.275</b> | <b>2.820.085</b>            | <b>-</b>       | <b>16.433.360</b> |
| Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo | (12)              | -                           | -              | (12)              |
| <b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>               | <b>13.613.263</b> | <b>2.820.085</b>            | <b>-</b>       | <b>16.433.348</b> |
| Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo                              | 11.448.762        | 1.720.170                   |                | 13.168.932        |
| <b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>                           | <b>25.062.025</b> | <b>4.540.255</b>            | <b>-</b>       | <b>29.602.280</b> |

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo**

Inversiones Previsión Security como filial directa de Grupo Security, se alinea a las definiciones y políticas de administración de riesgo que define su matriz. Grupo Security considera la gestión y control del riesgo de vital importancia para alcanzar las metas de rentabilidad definidas por sus accionistas, como también para garantizar la continuidad de los negocios. La implementación de esta gestión y control de riesgo en las empresas Security es supervisado de forma centralizada por la Gerencia de Riesgos de Negocio y Contraloría, la que consolida e informa de forma periódica al Directorio de Grupo Security.

Al ser Grupo Security S.A. la sociedad matriz de un conglomerado de empresas diversificadas en distintos sectores de la industria financiera nacional, sus filiales enfrentan una serie de factores de riesgos únicos al sector en que participan, los cuales son controlados por unidades especializadas al interior de cada una de las empresas.

Grupo Security ha supervisado en cada una de sus empresas relacionadas el desarrollo de las estructuras y procesos necesarios de manera de responder a una correcta identificación, medición y valoración de todos los tipos de riesgos, como también al seguimiento de estas según las políticas definidas en los Directorios de cada Compañía y en cumplimiento de las normativas definidas por las autoridades.

### **I Factores de Riesgo**

#### **1. Riesgo Operacional**

Grupo Security, en el continuo perfeccionamiento de su gobierno corporativo y en especial sus controles internos, ha desarrollado mediante un enfoque de auditoría, herramientas de control sobre los procesos más importantes en cada una de sus empresas con la generación de mapas de procesos, flujogramas y mapas de riesgo individual y consolidado, documentando toda la información recopilada, la cual se utiliza como base de operación. Esto ha permitido identificar los riesgos y generar los planes de acción mitigantes. El proceso de seguimiento de los planes de acción y determinación del riesgo, con su respectiva matriz de riesgo, es posible a partir del seguimiento mensual, ayudado por una herramienta tecnológica para tal efecto, obteniendo directamente de los responsables de los procesos, el estado de avance de los mismos, en esta actividad están involucradas todas las empresas de Grupo Security.

#### **2. Alta competencia en todos los negocios en que participa**

Las industrias donde participa Grupo Security se caracterizan por ser altamente competitivas (industria bancaria e industria aseguradora, principalmente). Prueba de ello son las fusiones que se han producido entre compañías y las continuas alianzas que se generan entre competidores. Si bien esto representa potenciales dificultades a las compañías en la generación de resultados, se estima que en el caso de Grupo Security los potenciales efectos negativos son contrarrestados por la fuerte imagen de marca que posee en su mercado objetivo, los altos niveles de lealtad que

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)**

#### **I Factores de Riesgo (continuación)**

##### **2. Alta competencia en todos los negocios en que participa (continuación)**

tiene entre sus clientes, la estrategia de nicho que orienta el desarrollo de Grupo Security y su excelente calidad de servicio.

Esto hace posible entregar productos y servicios personalizados y especializados a sus clientes, tarea difícil de lograr en compañías de mayor tamaño y que apuntan a segmentos más masivos de la población. Ello le permite a Grupo Security generar una favorable posición en el mercado para enfrentar a la competencia futura.

##### **3. Cambios Regulatorios en las industrias donde participa Grupo Security**

Las industrias donde participa Grupo Security están reguladas por entidades estatales (específicamente, la industria bancaria y la industria aseguradora) y por ende, sujetas a eventuales cambios regulatorios en el tiempo. Sin embargo, dado el nivel de transparencia, el avanzado nivel de desarrollo y la excelente reputación de estas industrias a nivel mundial, se estima que este riesgo debiera ser bajo.

##### **4. Riesgo Financiero**

Para Grupo Security la gestión y control de los riesgos financieros es vital para garantizar la liquidez y solvencia en cada una de sus Filiales que permita el desempeño y crecimiento de los negocios en un horizonte de largo plazo.

El control y gestión del riesgo financiero en las empresas Security se basa en la implementación de políticas, procedimientos, metodologías y límites definidos por sus respectivos Directorios con el objetivo de fortalecer la posición financiera de su empresa, así como de mejorar y asegurar la rentabilidad de largo plazo y reducir los costos de financiamiento y liquidez.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)**

#### **Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security**

A continuación, se abordan los distintos tipos de riesgos a los que la Compañía está expuesta:

#### **I. RIESGOS FINANCIEROS**

##### **Información Cualitativa**

Vida Security cuenta con un área especializada e independiente que controla los riesgos financieros de las inversiones que mantiene la Compañía. Sus principales objetivos consisten en identificar dichos riesgos en los ámbitos de crédito, liquidez y mercado; cuantificar su impacto, en término de las pérdidas potenciales que podrían generar; y recomendar acciones a seguir que permitan enfrentar de mejor manera los distintos escenarios de riesgos.

Para cumplir con estas tareas, nuestras Políticas son revisadas periódicamente con el objeto de incorporar los cambios observados en los mercados financieros y en la cartera consolidada de Vida Security.

Así, nuestra política se transforma en una herramienta clave en el control de riesgos, ya que en ella se encuentran los indicadores a monitorear -cualitativos y cuantitativos-, los límites permitidos, y los informes a efectuar. En este contexto, se realizan reportes a la Gerencia General y a los Directores, los que son presentados periódicamente en el Comité de Directores de Riesgos Financieros.

Finalmente, uno de los principales desafíos para los próximos años consiste en seguir perfeccionando los modelos de gestión de riesgo e ir incorporando a ellos las nuevas exigencias normativas.

#### **RIESGO DE CREDITO**

##### **Información Cualitativa**

El riesgo de crédito consiste en la exposición a potenciales pérdidas generadas por el incumplimiento de una contraparte de las condiciones estipuladas en un contrato o convenio. Dado que un porcentaje significativo de nuestras inversiones está para cumplir obligaciones de mediano y largo plazo, resulta crucial gestionar de manera eficiente este riesgo, con el objeto de minimizar las potenciales pérdidas asociadas a él.

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

#### Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

Es por esto que nuestra política contiene los principios, el mapa de riesgos, los indicadores a monitorear y los límites a los cuales estarán sujetas las inversiones considerando una estructura diversificada por instrumento y emisor, así como también los principales roles y responsabilidades de los agentes involucrados.

Cabe destacar que una de las herramientas que utilizamos con este fin es nuestro modelo de Scoring, el cual junto a un análisis cualitativo, cuantitativo y a un seguimiento periódico nos permite fijar líneas de inversión por emisor, con el objeto de tener una adecuada diversificación y, de esa forma, atenuar el riesgo de crédito.

Lo anterior, se complementa con límites en base al rating de los instrumentos de renta fija, donde al menos un 70% deberán poseer una clasificación igual o superior a A- y a lo más un 5% una igual o inferior a B-.

Adicionalmente, el cálculo de deterioro se realiza en base a los lineamientos establecidos en la NIIF9. En particular, dividimos las inversiones sujetas a este análisis en tres buckets: Bucket 1 (activos sin deterioro significativo en su calidad crediticia), Bucket 2 (activos con un desmejoramiento significativo, pero sin evidencia objetiva de deterioro) y Bucket 3 (activos con evidencia objetiva de deterioro). Teniendo en cuenta lo anterior, se utiliza una probabilidad de default, la cual para el Bucket 1 será a 12 meses, mientras que para los Buckets 2 y 3 será para la vida del crédito. Además se considera una probabilidad de recupero. Cabe destacar que quedarán fuera de este análisis todos aquellos activos que ya estén bajo alguna otra regulación local.

#### Información Cuantitativa

Al cierre de 2020 nuestra Política de Deterioro (correspondiente a la Cartera Propia y CUI Garantizada) nos ha llevado a mantener un saldo de \$ 17.001 millones, los cuales se descomponen de la siguiente forma:

| MM\$                              | Deterioro<br>(\$ MM) |
|-----------------------------------|----------------------|
| Renta Fija Local Estatal          | -                    |
| Renta Fija Local Corporativa      | 7.101                |
| Renta Fija Extranjera Estatal     | -                    |
| Renta Fija Extranjera Corporativa | 613                  |
| Créditos Sindicados               | 9.277                |
| AFR                               | 10                   |
| Total                             | 17.001               |

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

#### Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

La antigüedad por tramos de los activos financieros en mora, es la siguiente:

| Morosidad por Tramo           | Mutuos Hipotecario | Créditos Complementarios | Créditos a Pensionados | Créditos Sindicados | Leasing No Habitacional | Arriendos |
|-------------------------------|--------------------|--------------------------|------------------------|---------------------|-------------------------|-----------|
| 1 a 3 meses                   | 64                 | -                        | -                      | 109                 | 107                     | 49        |
| 4 a 6 meses                   | 6                  | -                        | -                      | 92                  | 40                      | 42        |
| 7 a 9 meses                   | 4                  | -                        | -                      | -                   | 59                      | 7         |
| 10 a 12 meses                 | 79                 | -                        | 2                      | -                   | -                       | -         |
| 13 a 24 meses                 | 139                | -                        | 1                      | -                   | -                       | -         |
| Más de 24 meses               | 323                | -                        | -                      | -                   | -                       | -         |
| Total (\$ MM)                 | 615                | -                        | 3                      | 201                 | 206                     | 98        |
| Total (% del Patrimonio Neto) | 0,3%               | 0,0%                     | 0,0%                   | 0,1%                | 0,1%                    | 0,0%      |
| Provisión (\$ MM)             | 1.234              | 3                        | 62                     | 9.277               | 175                     | 64        |

\* La morosidad se calculó multiplicando el valor de la cuota por el número de períodos impagos.

En tanto, a diciembre de 2020, para los montos anteriores se disponía de las siguientes garantías:

| Instrumento              | Garantía (\$ MM) | Tipo de Garantía |
|--------------------------|------------------|------------------|
| Mutuos Hipotecario       | 19.936           | Propiedad        |
| Créditos Complementarios | 165              | Propiedad        |
| Créditos a Pensionados   | -                | Sin Garantía     |
| Créditos Sindicados      | -                | Sin Garantía     |
| Leasing No Habitacional  | 16.813           | Propiedad        |
| Arriendos                | -                | Sin Garantía     |
| Total                    | 36.914           |                  |

Por su parte, de los instrumentos de renta fija que tienen rating, más de un 80% posee una clasificación igual o superior a A-, y menos del 1% una igual o inferior a B-. En el siguiente cuadro se expone el detalle de las inversiones por clasificación de riesgo y tipo de instrumento (cartera renta fija, incluye CUI).

| Tipo de instrumento          | Clasificación de riesgo |         |         |         |        |        |       |       |         | Total     |
|------------------------------|-------------------------|---------|---------|---------|--------|--------|-------|-------|---------|-----------|
|                              | AAA                     | AA      | A       | BBB     | BB     | B      | C     | D     | S/C     |           |
| Renta Fija Local Corporativa | 123.271                 | 640.820 | 360.603 | 109.549 | 10.050 | 15     | 3.813 | 8.936 | 55.490  | 1.312.547 |
| Bonos de Reconocimiento      | 4.384                   | -       | -       | -       | -      | -      | -     | -     | -       | 4.384     |
| Tesorería y Banco Central    | 45.689                  | -       | -       | -       | -      | -      | -     | -     | -       | 45.689    |
| Renta Fija Extranjera        | -                       | 3.187   | -       | 16.595  | 85.569 | 18.470 | -     | -     | -       | 123.821   |
| Inmobiliario Renta Fija      | 20.688                  | 4.720   | 1.539   | -       | -      | -      | -     | -     | 327.808 | 354.755   |
| Total (\$ MM)                | 194.032                 | 648.727 | 362.142 | 126.144 | 95.619 | 18.485 | 3.813 | 8.936 | 383.298 | 1.841.196 |

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

#### Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

\* Nota: Inmobiliario Renta Fija sin clasificación corresponde a mutuos hipotecarios y leasing, los cuales no tienen una clasificación de riesgo específica, en el caso de Renta Fija Local Corporativa corresponde esencialmente a créditos sindicados y AFRs.

Por su parte, al 31 de diciembre de 2020 la compañía se había adjudicado y mantenía los siguientes bienes raíces

| Dirección           | Montos en \$ MM |          | Estado   |
|---------------------|-----------------|----------|----------|
|                     | Valor Neto      | Tasación |          |
| Puerto Domingo 1172 | 25              | 31       | En Venta |
| Total               | 25              | 31       |          |

## RIESGO DE LIQUIDEZ

### Información Cualitativa

El riesgo de liquidez corresponde a la potencial incapacidad de la aseguradora de obtener los fondos necesarios para asumir el flujo de pago de sus obligaciones, sin incurrir en pérdidas significativas.

En este contexto, nuestra Política busca asegurar que en todo momento se cuente con los recursos líquidos necesarios para afrontar los compromisos asumidos. Para esto, se identifican las principales fuentes de riesgo (tanto internas como externas) que enfrenta la Compañía, y en base a ello se construyen y determinan límites para cada indicador a monitorear.

En particular, se deben mantener inversiones de alta liquidez iguales o mayores al 20% de los pasivos del tramo 1 normativo, disponer de instrumentos de fácil liquidación por un monto igual o mayor a la deuda financiera, contar con líneas de crédito que nos permitan cubrir el pago de, al menos, un mes de pensiones, disponer de activos en el tramo 1 y de fácil liquidación que sumados sean iguales o mayores a los pasivos del tramo 1, entre otros.

Adicionalmente, se busca analizar potenciales deterioros reputacionales, crisis sistémicas del sistema financiero y cambios en la normativa.

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

#### Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

##### Información Cuantitativa

En general, todas las inversiones de la Compañía cuentan con alta liquidez, a excepción de las siguientes inversiones mantenidas al cierre de 2020:

| Tipo de Instrumento       | Monto (MM\$)   |
|---------------------------|----------------|
| Acciones                  | 3.518          |
| Activos Alternativos      | 155.225        |
| Fondos de Deuda           | 34.000         |
| Fondos Inmobiliarios      | 69.175         |
| Fondos de Infraestructura | 59.717         |
| <b>Total</b>              | <b>321.635</b> |

El siguiente cuadro expone el detalle de los vencimientos de las inversiones de Renta Fija (incluye CUI).:

| Tipo de instrumento          | Duration (años) |               |               |                |                |                  | Total            |
|------------------------------|-----------------|---------------|---------------|----------------|----------------|------------------|------------------|
|                              | 1               | 2             | 3             | 4              | 5              | 6 y más          |                  |
| Renta Fija Local Corporativa | 11.053          | 39.997        | 48.899        | 160.683        | 122.326        | 929.589          | 1.312.547        |
| Bonos de Reconocimiento      | 2.292           | 893           | 452           | 305            | 133            | 309              | 4.384            |
| Tesorería y Banco Central    | 1.099           | 26            | 55            | 149            | 85             | 44.276           | 45.690           |
| Renta Fija Extranjera        | 7.667           | 23.359        | 8.725         | 18.385         | 18.847         | 46.838           | 123.821          |
| Inmobiliario Renta Fija      | 2.052           | 6.457         | 6.049         | 22.649         | 14.334         | 303.214          | 354.755          |
| <b>Total (\$ MM)</b>         | <b>24.163</b>   | <b>70.732</b> | <b>64.180</b> | <b>202.171</b> | <b>155.725</b> | <b>1.324.226</b> | <b>1.841.197</b> |

En cuanto a los pasivos financieros, la compañía mantiene deudas de corto plazo por \$ 40.347 millones, y no posee este tipo de compromisos a largo plazo. A continuación se presenta un cuadro con mayores detalles al cierre de 2020:

| Banco o Institución Financiera     | Fecha de Otorgamiento | Saldo Insoluto |        | Tasa de Interés | Corto Plazo Último Vencimiento | Monto (\$ MM) | Tasa de Interés | Largo Plazo Último Vencimiento | Monto (\$ MM) |
|------------------------------------|-----------------------|----------------|--------|-----------------|--------------------------------|---------------|-----------------|--------------------------------|---------------|
|                                    |                       | Monto (\$ MM)  | Moneda |                 |                                |               |                 |                                |               |
| Banco de Chile (Sobregiro)         | 31-12-2020            | 272            | \$     | 0,0%            | 01-01-2021                     | 272           |                 |                                |               |
| Banco Estado (Sobregiro)           | 31-12-2020            | 17             | \$     | 0,0%            | 01-01-2021                     | 17            |                 |                                |               |
| Banco BCI (Línea de Crédito)       | 31-12-2020            | 40             | \$     | 0,0%            | 01-01-2021                     | 40            |                 |                                |               |
| Banco Santander (Línea de Crédito) | 31-12-2020            | -              | \$     | 0,0%            | 01-01-2021                     | 0             |                 |                                |               |
| Banco de Chile (Línea de Crédito)  | 31-12-2020            | -              | \$     | 0,0%            | 01-01-2021                     | 0             |                 |                                |               |
| Banco Scotiabank (Préstamo)        | 16-12-2020            | 10.005         | \$     | 1,1%            | 16-12-2021                     | 10.005        |                 |                                |               |
| Banco Scotiabank (Préstamo)        | 16-12-2020            | 10.005         | \$     | 1,1%            | 16-12-2021                     | 10.005        |                 |                                |               |
| Banco BCI (Préstamo)               | 16-12-2020            | 20.009         | \$     | 1,1%            | 44546                          | 20.009        |                 |                                |               |
| <b>Total</b>                       |                       | <b>40.348</b>  |        |                 |                                | <b>40.348</b> |                 |                                | <b>0</b>      |

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

#### Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

#### RIESGO DE MERCADO

##### Información Cualitativa

El riesgo de mercado consiste en la pérdida potencial causada por cambios en los precios de mercado, sean estos de origen accionario, inflacionario, de tasas de interés o cambiario, la cual tiene un impacto en resultados y/o patrimonio. La Política establece los principales tipos de riesgo, sus fuentes y el mapa de indicadores requerido para monitoreo y control de límites, e incluye bajo esta categoría a los riesgos de descalce (plazos y moneda) y el riesgo de reinversión.

##### Información Cuantitativa

Con el objeto de gestionar estos riesgos, uno de los procesos que realizamos periódicamente es el cálculo del "Value at Risk" (VaR) de la cartera relevante. Para esto, utilizamos la metodología expuesta en la NCG N° 148 (derogada) de la Comisión para el Mercado Financiero, a través de la cual se busca estimar la máxima pérdida probable que podrían sufrir las inversiones en el plazo de un mes, con un nivel de confianza al 95%

En el caso del VaR inmobiliario se identificaron dos fuentes de riesgo: el valor de los bienes raíces en arriendo y los movimientos en el valor cuota de los fondos que mantienen inversiones inmobiliarias de rentas y/o desarrollo. Dado que no existen una historia suficiente de precios, se procedió a seleccionar un valor arbitrario, el cual corresponde al 5% utilizado en la NCG N° 148 para calcular el VaR de los bienes raíces y de fondos de inversión inmobiliarios.

Así, el ejercicio de sensibilidad realizado por la Compañía para cuantificar el impacto de los riesgos de mercado relevantes, es el siguiente a diciembre de 2020:

| Tipo de Riesgo      | Valor Presente (\$ MM) | Factor de Sensibilidad | VaR (\$ MM) | VaR (% Patrimonio Neto) |
|---------------------|------------------------|------------------------|-------------|-------------------------|
| Riesgo Accionario   | 137.226                | 5,9%                   | 8.098       | 9,0%                    |
| Riesgo Renta Fija   | 74.085                 | 1,1%                   | 799         | 0,9%                    |
| Riesgo Inmobiliario | 365.335                | 5,0%                   | 18.267      | 20,3%                   |
| Riesgo Monedas      | 359.086                | 0,6%                   | 2.145       | 2,4%                    |
| Total               | 935.732                |                        | 29.309      |                         |

Respecto a los activos en moneda extranjera, si bien la Política de Vida Security permite mantener un descalce entre activos y pasivos, éste no puede superar el 25% de los activo. Esta posición es monitoreada constantemente en término nominal y a través de un VaR histórico.

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

#### Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

Respecto al riesgo de reinversión, la Compañía realiza un monitoreo y control de este riesgo mediante la TSA, la cual a diciembre de 2020 era igual a 1,1%, con una suficiencia de UF 4.295.353

#### UTILIZACIÓN DE PRODUCTOS DERIVADOS

Con el objeto de disminuir los riesgos que puedan afectar al Patrimonio de Vida Security, nuestra política permite realizar operaciones de derivados de cobertura cuando exista descalce entre activos y pasivos. Respecto a las operaciones con fines de inversión, la Política autoriza su realización bajo ciertos límites y controles, señalando que en total (las operaciones medidas en términos netos) no podrán ser superiores al menor valor entre el 20% del Patrimonio Neto (medido en base al valor del activo objeto) y el 1% de las reservas técnicas más el patrimonio en riesgo (medido en base al valor contable de las operaciones).

Respecto al límite para estas operaciones, el total en derivados -de cobertura e inversión- no podrá superar el 2% de las Reservas Técnicas más el Patrimonio de Riesgo. En este ámbito la situación al cierre de 2020 era la expuesta en el siguiente cuadro:

| Límite       | Derivados<br>(\$ MM) | 2% R. Técnicas<br>+ P. Riesgo | Holgura<br>(\$ MM) |
|--------------|----------------------|-------------------------------|--------------------|
| 2% (RT + PR) | 12.803               | 50.366                        | 37.564             |

En tanto, en nuestra Política se encuentra la lista de entidades autorizadas para operar como contraparte, la que para modificarse deberá contar con la aprobación del Comité de Directores de Riesgos Financieros. Adicionalmente, se establece que no se podrán realizar operaciones de derivados de cobertura con una misma contraparte (distinta de las Cámaras de Compensación), por más del 4% de las Reservas Técnicas y el Patrimonio de Riesgo (medido en función del valor del activo objeto). Cabe destacar que a diciembre de 2020, la mayor contraparte era Banco de Chile, con cerca de un 3% de las Reservas Técnicas más el Patrimonio de Riesgo.

Por su parte, la compañía mantiene los siguientes instrumentos en garantía con contrapartes de operaciones de derivados:

| Contraparte     | Instrumento   | Nominal   | Monto<br>Garantía USD |
|-----------------|---------------|-----------|-----------------------|
| Banco Santander | BTU0300339    | 75.000    | 4.453.639             |
| Deutsche London | CENC USP2205J | 7.900.000 | 9.012.660             |
| Banco HSBC      | BSECH11206    | 96.000    | 3.305.206             |
| Banco HSBC      | BFFCC-M       | 40.000    | 2.720.780             |
| Total           |               |           | 19.492.285            |

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)**

#### **Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)**

Finalmente, cualquier operación en derivados que afecte negativamente el Patrimonio en un 5% o más deberá ser reportada al Comité de Riesgos Financieros.

## **II RIESGOS DE SEGUROS.**

### **1. Gestión de Riesgos de Seguros**

#### **a) Reaseguro**

Se trata de gestionar el riesgo de seguro relacionado con las desviaciones, por mortalidad o morbilidad, en los resultados esperados, propias de la actividad aseguradora y ello a través de la adecuada cesión de parte de estos riesgos a reaseguradores. Además se considera el riesgo de la adecuada elección y administración de los reaseguros incluyendo el riesgo de crédito y el de medir inadecuadamente las cesiones de la Compañía a dichos reaseguradores.

Lo anterior se lleva a cabo siguiendo las Políticas de reaseguro que han sido definidas por la Compañía, las que han sido aprobadas por el directorio. Estas se encuentran actualizadas, según la evolución de los negocios, el volumen de las carteras aseguradas y el tipo de riesgos asumidos.

La gestión de los riesgos de seguros, relacionados con la mitigación de los riesgos de mortalidad y morbilidad que se intenta lograr a través del reaseguro, considera los siguientes aspectos:

- Se ha hecho una definición de las carteras o líneas de negocios que serán consideradas en un determinado reaseguro, las coberturas que serán incluidas en dicho reaseguro, los límites de retención que la Compañía ha definido para establecer los riesgos por los que correrá a cuenta propia (retenidos).
- Se ha realizado una definición de los responsables que, dentro de la Compañía, deben implementar y controlar los acuerdos establecidos con los reaseguradores respecto de los límites y riesgos que se están incorporando a la cartera de asegurados, de modo de asegurar que la política de reaseguro y las consecuencias benéficas de su aplicación, operen sin excepción para todas las nuevas pólizas. Estos responsables son:
  - Los suscriptores de las distintas líneas de negocio, los que además deben seguir las Políticas de tarificación y suscripción de la Compañía
  - Los evaluadores de riesgo médico y financiero de los asegurados, los que también deben sujetarse a las Políticas de tarificación y suscripción de la Compañía.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)**

#### **Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)**

Por otro lado, en lo que tiene que ver con la adecuada elección de los reaseguros, incluyendo el riesgo de crédito, en la Política de reaseguro se establece:

- El conjunto de condiciones que todo reasegurador debe cumplir.
- El conjunto de contenidos y exigencias que debe incluir toda formalización de la transferencia de riesgos a un reasegurador a través de contratos de reaseguro y notas de cobertura.

Respecto de la administración de los reaseguros, la Política de reaseguro exige que sea establecido:

- El método y el responsable del resguardo y acceso a los contratos de reaseguro.
- El responsable de definir el conjunto de normas, procesos y procedimientos para la administración y control de las cesiones de reaseguro. El responsable es la Gerencia de División Técnica para lo cual ésta:
  - Se ha dotado de los medios humanos y materiales necesarios, para que este rol sea asumido
  - Ha producido manuales de procedimiento y control adecuados, cuya aplicación está sujeta a auditorías permanentes.
  - Tiene la facultad de solicitar a otras áreas de la Compañía, que estén directa o indirectamente relacionados con el proceso de cálculo o de generación de información para el cálculo de reaseguros, para que modifique, refuerce o establezca controles o procesos para asegurar la inexistencia de errores o descoordinaciones.

El Riesgo de Crédito en el Reaseguro está controlado siguiendo las especificaciones que se encuentran descritas en la Política de reaseguro, las que incluyen los requisitos que debe cumplir un reasegurador para operar con la Compañía.

La exposición de la Compañía al reaseguro viene dado por el saldo de siniestros por cobrar a reaseguradores, el que se detalla en el cuadro a continuación, por línea de negocio. La Revelación N° 17.3 proporciona información adicional al abrir los saldos según el mes de vencimiento.

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

#### Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

| Sinistros por Cobrar a Reaseguradores a Dic-20 (M\$) |                       |                |                      |                |               |                    |                      |               |                     |                      |               |               |                    |         |                      |                 |           |
|------------------------------------------------------|-----------------------|----------------|----------------------|----------------|---------------|--------------------|----------------------|---------------|---------------------|----------------------|---------------|---------------|--------------------|---------|----------------------|-----------------|-----------|
| LINEA DE NEGOCIO                                     | CORREDORES REASEGUROS |                |                      |                |               |                    |                      |               |                     | REASEGURADORES       |               |               |                    |         |                      |                 |           |
|                                                      | AON CHILE             |                |                      | GUY CARPENTER  |               |                    | MDB                  |               |                     |                      |               |               |                    |         |                      |                 |           |
|                                                      | Hannove<br>r Rück Se  | XI Re<br>Latin | Sagicor<br>Life Inc. | XI Re<br>Latin | Axa<br>France | Caisse<br>Centrale | Swiss Re<br>Corporat | Axa<br>France | General<br>Reinsura | Hannove<br>r Rück Se | Mapfre<br>Re. | Münche<br>ner | Partner<br>Re S.A. | Scor SE | Swiss Re<br>Corporat | Rga<br>Reinsura | TOTAL     |
| Clasificación 1                                      | AA-                   | A+             | A-                   | A+             | A2            | AA                 | A+                   | A2            | A++                 | AA-                  | A+            | AA            | A1                 | AA-     | A+                   | A               |           |
| Clasificación 2                                      | A+                    | AA-            | BB-                  | AA-            | AA-           | A+                 | AA-                  | AA-           | AA+                 | A+                   | A             | Aa3           | A+                 | A+      | AA-                  | A1              |           |
| Vida Individual                                      | -                     | -              | -                    | -              | -             | -                  | -                    | -             | -                   | -                    | -             | -             | -                  | 52.222  | -                    | -               | 52.222    |
| Flexibles (CUI)                                      | -                     | -              | -                    | -              | -             | -                  | -                    | -             | -                   | -                    | -             | -             | -                  | -       | 44.183               | -               | 44.183    |
| Salud Individual                                     | -                     | -              | 78.814               | 590            | -             | -                  | -                    | -             | 102.696             | -                    | 218.332       | -             | -                  | 25.344  | -                    | 25.344          | 451.119   |
| Acc. Personales Individuales                         | -                     | -              | -                    | -              | -             | -                  | -                    | -             | -                   | -                    | -             | -             | -                  | -       | -                    | -               | -         |
| Vida Colectivos                                      | 10.421                | 3.858          | -                    | -              | 736           | 2.274              | 334                  | -             | 7.244               | -                    | 41.028        | 7.290         | 891                | 1.515   | 1.227                | -               | 76.818    |
| Salud Colectivos                                     | -                     | -              | -                    | -              | -             | -                  | -                    | -             | 166.351             | -                    | 225.174       | -             | -                  | 45.035  | -                    | 45.035          | 481.594   |
| Acc. Personales Colectivos                           | -                     | -              | -                    | -              | -             | -                  | -                    | -             | -                   | -                    | -             | -             | -                  | -       | -                    | -               | -         |
| Desgravamen Colectivos                               | -                     | -              | -                    | -              | -             | -                  | -                    | -             | -                   | -                    | 99.894        | -             | -                  | -       | -                    | -               | 99.894    |
| Seguro de Invalidez y Sobrevivencia                  | -                     | -              | -                    | -              | -             | -                  | -                    | -             | -                   | 5.056                | -             | -             | -                  | 589.209 | -                    | -               | 594.265   |
| Seguro con Ahorro Previsional APV                    | -                     | -              | -                    | -              | -             | -                  | -                    | -             | -                   | -                    | -             | -             | -                  | 14.483  | -                    | -               | 14.483    |
|                                                      | 10.421                | 3.858          | 78.814               | 590            | 736           | 2.274              | 334                  | 0             | 276.290             | 5.056                | 584.428       | 7.290         | 891                | 727.808 | 45.410               | 70.379          | 1.814.578 |

#### b) Cobranza

El objetivo de la recaudación y cobranza es gestionar la administración de la cartera por cobrar, garantizando el correcto ingreso de las primas recaudadas, manteniendo los niveles de incobrabilidad controlados en un nivel menor o igual al 5%.

La cobranza de primas en la Compañía está centralizada en un área especializada en dicha función dependiente de la Gerencia División Finanzas y Planificación. La subgerencia de Finanzas es la encargada de velar que las políticas de cobro, recaudación, control de mora se sigan y se materialicen en recaudación, manteniendo los niveles de recaudación controlados.

El modelo es intensivo en uso de recursos dependiendo del producto a gestionar. El SIS y las Rentas Vitalicias, tienen su modelo preestablecido y hay una constante comunicación entre las distintas partes y las AFP. La efectividad de esta vía es del 100% entre lo cobrado y lo recaudado.

En Vida Individual, la política es fomentar los pagos automáticos, ya sea a través de cargo en cuenta corriente (PAC) o cargo en tarjeta de crédito (PAT) y Botón de Pago. En caso de ser rechazados los cobros por parte de estas instituciones (banco o Transbank) los agentes de venta son un canal efectivo de cobro.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)**

#### **Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)**

Por último en productos colectivos, la gestión de cobranza se realiza a través de varias instancias, destacando la comunicación directa con los deudores vía telefónica o a través de e-mail. En este producto el problema no es la efectividad recaudación/cobro la cual es bastante alta (99%), los mayores temas se producen en los desfases entre los meses de cobertura y los cobros de dichos meses. Para trabajar estos desfases, la compañía ha implementado distintas políticas con sus clientes, siendo una de las más efectivas la del bloqueo de beneficios.

#### **c) Distribución**

La determinación del canal de distribución principal para cada línea de negocios se relaciona con factores tales como la modalidad y preferencias de compra del cliente, la especialización requerida, la eficiencia del canal para la Compañía, las características del producto y la importancia relativa en el Plan de Negocios de la Compañía, entre otros.

De esta forma, para los productos denominados Masivos, asociados a bancos o empresas de retail, se utilizan los canales de distribución propios del sponsor.

En el caso de los Créditos de Consumo, que se ofrecen exclusivamente a la cartera de Rentas Vitalicias, se utilizan canales propios como son las ejecutivas telefónicas y de las sucursales; canales no exclusivos ya que la estandarización del producto no requiere un canal especializado.

Los seguros Colectivos de Vida y Salud se comercializan a través de Corredores de Seguros especializados en este tipo de productos. La atención del canal es realizada por Ejecutivos de Cuenta, lo que garantiza un servicio de alta calidad.

En el caso de los seguros Individuales, si bien ellos se comercializan tanto por canales externos como por canales propios, la Compañía privilegia la venta a través de su Fuerza de Ventas propia, que entrega una asesoría experta a los asegurados, detectando correctamente sus necesidades para ofrecerles el producto que se adapte a su situación particular. A lo anterior se suma la venta telefónica desde el año 2013, para sus productos de Accidentes Personales, de suscripción garantizada y muy baja complejidad.

Por último, la estrategia de comercialización de Rentas Vitalicias Previsionales considera los canales de venta por medio de Asesores Previsionales como también la venta directa en Sucursales de la Compañía. La atención del canal de Asesores Previsionales es realizada por Asistentes Comerciales de Rentas Vitalicias, lo que garantiza un servicio de calidad tanto al canal como al cliente.

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

#### Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

##### d) Mercado Objetivo

El mercado objetivo de Vida Security puede definirse por línea de negocio como sigue:

Seguros Individuales: Hombres y mujeres de los GSE B, C1, C2, C3 con interés asegurable ya sea el de proteger la calidad de vida familiar ante imponderables, el patrimonio ante eventos de salud, los ingresos, calidad de vida pasiva o el logro de un objetivo de ahorro para los proyectos de vida. Este grupo objetivo posee más de 25 y menos de 60 años, un trabajo estable y generalmente es casado o tiene familia que depende de él.

Seguros Colectivos: Empresas e industrias de todo el país, de 50 trabajadores o más, interesados en proteger a sus trabajadores, generar nuevos beneficios para ellos y cuidar su productividad.

RRVV: Con su línea de Rentas Vitalicias Previsionales, el mercado objetivo de Vida Security, está formado por hombres y mujeres en edad de jubilación de GSE medio y medio-bajo, ubicados principalmente en las principales regiones con mayor fuerza de trabajo: Santiago, Antofagasta, Valparaíso/Viña del Mar, Rancagua, Talca, Concepción, Temuco y Puerto Montt.

#### 2. Gestión de Riesgos Financieros en los Contratos de Seguros

A continuación se revela la gestión de los Riesgos Financieros asociados a los Contratos de Seguro. Los riesgos propios de seguros en los Contratos de Seguros se exponen más adelante.

##### a) Riesgo de Crédito en los Contratos de Seguro

El Riesgo de Crédito asociado a los Contratos de Seguro está dado por el riesgo de crédito de reaseguro el que ya ha sido analizado en la sección 1 a) de este numeral II.

##### b) Riesgo de Liquidez en los Contratos de Seguro

Las necesidades de liquidez asociadas a los Contratos de Seguro están dadas básicamente por los flujos de los pasivos de Rentas Vitalicias, Rentas Privadas y Deudas por Reaseguro.

| Deuda por Reaseguro a Dic - 2020 (M\$) |                 |                 |               |
|----------------------------------------|-----------------|-----------------|---------------|
| Reasegurador                           | Clasificación 1 | Clasificación 2 | Total General |
| GEN RE                                 | A++             | AA+             | 1.107.209     |
| HANNOVER                               | AA-             | A+              | 20.800        |
| MAPFRE RE                              | A+              | A               | 1.599.081     |
| MUNCHENER RE                           | AA              | Aa3             | 562.382       |
| SAGICOR                                | A-              | BB-             | 95.441        |
| SCOR SE                                | AA-             | A+              | 1.489.339     |
| SWISS RE                               | A+              | AA-             | 112.380       |
| RGA                                    | A               | A1              | 94.646        |
|                                        |                 |                 | 5.081.278     |

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)**

#### **Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)**

Ante la posibilidad de siniestros catastróficos o relevantes en contratos colectivo, la Compañía se ha dotado de contratos de reaseguro que minimizan este riesgo para la cartera completa, los que incorporan cláusulas de pronto pago de siniestros relevantes o acumulación importante de siniestros de menor cuantía que afectan mayoritariamente la retención de la Compañía. También, la Compañía monitorea periódicamente indicadores de concentración sobre los capitales asegurados más altos en pólizas de seguros individuales y colectivos.

Adicionalmente debe considerarse la eventualidad de rescates masivos de las cuentas de seguros con ahorro (CUI), sobre todo en lo que respecta a pólizas con garantías en las tasas de rentabilidad de los ahorros, que pudieran rescatar inesperadamente. Respecto de los eventos relacionados con la necesidad de pago de rescates masivos, nuestras políticas establecen que las carteras que respaldan Renta Fija garantizada deberán mantener al menos un 10% en activos líquidos.

#### **c) Riesgo de Mercado en los Contratos de Seguro**

El riesgo de mercado en los contratos de seguro está principalmente dado por el riesgo de tasa y de reinversión asociado a los flujos de rentas vitalicias. En este sentido la Compañía considera que el Test de Suficiencia de Activos (TSA) es una medida adecuada para el control del riesgo de reinversión.

El riesgo de mercado también está presente en las inversiones CUI en la medida que Vida Security no calce con adecuada precisión sus inversiones con la de los asegurados, o bien, la garantía otorgada tenga un impacto adverso para la Compañía en ciertas situaciones de mercado. En este sentido, se efectúa un control diario de calce por fondo, considerando el hecho de que la Política de Inversiones permite un descalce solo en un conjunto muy reducido de activos.

Por el lado de los riesgos financieros asociados a las inversiones que respaldan las reservas de las distintas líneas de negocios, éstos fueron explicados en el Título I anterior.

En tanto, no existe riesgo de moneda asociado a los contratos de seguro dado que la Compañía los otorga sólo en el mercado nacional y denominados en UF. Para los ahorros denominados en moneda extranjera, básicamente USD, la política no permite descalce en esta materia.

Finalmente y según se mencionó anteriormente, el riesgo de moneda asociado a las inversiones no CUI mantenidas en moneda extranjera es mitigado a través de contratos swap y seguros de cambio tradicionales, permitiendo la política un descalce máximo de 25% de los activos.

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

#### Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

##### 3. Concentración de Seguros

La prima directa de la Compañía ascendió en el año 2020 a M\$229.391.654. El 91% de ese total se comercializó en la zona central del país, principalmente Área Metropolitana. Debe mencionarse que dentro de ese total, los seguros previsionales se asignan a esta zona. Si excluimos este ramo, el total comercializado en esta zona sería el 66 % de la prima directa total.

Los productos individuales, que incluyen los CUI, representan el 46% de la prima directa de la Compañía.

Los productos colectivos (Vida + Salud + Accidentes personales) tienen una importancia sobre la prima directa del 26%.

En tanto los seguros previsionales, esto es Rentas Vitalicias y APV, tienen el 25% del total.

El siguiente cuadro muestra la distribución de la Prima Directa por zona geográfica y tipo de seguro:

| Ramo          | Prima Directa año 2020 por Zona Geográfica (M\$) |              |           |           |               |
|---------------|--------------------------------------------------|--------------|-----------|-----------|---------------|
|               | Centro                                           | Centro norte | Norte     | Sur       | Total General |
| Colectivo     | 58.475.414                                       | 362.077      | 422.423   | 1.086.231 | 60.346.145    |
| SIS           | 325.700                                          | -            | -         | -         | 325.700       |
| Individuales  | 87.137.194                                       | 2.099.691    | 8.398.766 | 7.348.920 | 104.984.571   |
| Previsionales | 57.524.296                                       | -            | -         | -         | 57.524.296    |
| Masivos       | 6.210.943                                        | -            | -         | -         | 6.210.943     |
| total         | 209.673.547                                      | 2.461.768    | 8.821.189 | 8.435.151 | 229.391.655   |

La zona geográfica no es un factor de análisis relevante para la Compañía dada la alta concentración en la zona central. Por la misma razón Vida Security no analiza la siniestralidad por este factor. Tampoco son relevantes para la Compañía el sector industrial ni la moneda.

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

#### Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

El siguiente cuadro muestra la distribución de la Prima Directa por Canal de Distribución y tipo de seguro, donde se puede apreciar la relevancia del canal de Agentes de Venta en seguros individuales y de Corredores en seguros colectivos. El canal Corredores en Rentas Vitalicias corresponde a los Asesores Previsionales.

| Prima Directa año 2020 por Canal de Distribución (M\$) |             |             |           |       |               |
|--------------------------------------------------------|-------------|-------------|-----------|-------|---------------|
| Ramo                                                   | Agentes     | Corredores  | Alianzas  | Otros | Total General |
| Colectivo                                              | 4.827.692   | 54.311.530  | 1.206.923 | -     | 60.346.145    |
| SIS                                                    | 325.700     | -           | -         | -     | 325.700       |
| Individuales                                           | 97.317.732  | 7.666.839   | -         | -     | 104.984.571   |
| Previsionales                                          | 11.815.943  | 45.708.353  | -         | -     | 57.524.296    |
| Masivos                                                | -           | 6.210.943   | -         | -     | 6.210.943     |
| total                                                  | 114.287.067 | 113.897.665 | 1.206.923 | -     | 229.391.655   |

#### 4. Análisis de Sensibilidad.

El análisis de sensibilidad que a continuación se presenta tiene como objetivo el mostrar la forma en que el resultado y el patrimonio del año 2020 habrían sido afectados ante desviaciones razonables de algunas variables de riesgo.

##### a) Métodos e hipótesis utilizados en la elaboración del análisis de sensibilidad:

Respecto de la metodología, se consideró pertinente recurrir a la experiencia internacional y ello, considerando la falta de antecedentes históricos suficientes para este cálculo. Así, se consideraron en particular las recomendaciones hechas por el Canadian Institute of Actuaries. Los métodos e hipótesis utilizados fueron tanto cualitativos como cuantitativos, según lo ameritara la variable abordada.

Se realizó un análisis de corto plazo, donde se determinó el efecto que tendría en el resultado del ejercicio de la Compañía, una variación porcentual de las variables de riesgo de seguros.

Del mismo modo, se llevó a cabo un análisis de largo plazo, donde se revisó el correspondiente impacto en las reservas. En este caso, puesto que la reserva de la Compañía es una combinación de reserva normativa establecida por la CMF y los correspondientes test de adecuación de pasivos (TAP), resulta que en algunas líneas existe un claro superávit de reservas normativas dado el TAP, como hay deficiencia de éstas en otras líneas. Los análisis al respecto se hicieron considerando este hecho, de modo que el efecto será nulo cuando la variable sensibilizada aún produce superávit de reserva en el correspondiente TAP respecto de las reservas normativas.

Finalmente, es necesario recalcar que los impactos que se exponen para cada una de las variables de riesgo no son aditivos ni están linealmente correlacionados y, por lo tanto, deben ser analizados por separado y no pueden ser, a priori, agregadas.

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

#### Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

#### b) Cambios efectuados, desde el período anterior, en los métodos e hipótesis utilizados y razones de tales cambios:

Debido a la falta de antecedentes históricos suficientes a nivel de la industria aseguradora nacional, se mantuvo la metodología en base a las recomendaciones del Canadian Institute of Actuaries. Por lo anterior, no existen cambios en los métodos ni en las hipótesis utilizadas para este análisis.

#### c) Factores de riesgo relevantes para la Compañía:

##### i. Mortalidad

Para esta variable se evaluó el impacto que podría haber tenido una desviación del número de fallecidos sobre el resultado del año 2020 de la Compañía. Para ello, en base a las recomendaciones hechas por el Canadian Institute of Actuaries, se consideró un incremento de la mortalidad observada durante el año de un 2%. Los efectos considerados se detallan en el cuadro siguiente:

| (cifras en M\$)   | Real a Dic.<br>2020 | Efecto (%) | Real a Dic.<br>2019 | Efecto (%) |
|-------------------|---------------------|------------|---------------------|------------|
| Siniestros Muerte | 12.859.540,71       | -0,57%     | 18.108.287,62       | -0,45%     |
| Ajuste Reservas   | 80.064.896,99       | 0,05%      | 11.620.483,67       | 0,04%      |
| Pago Pensiones    | 142.033.067,27      | 0,27%      | 138.260.405,84      | 0,26%      |
| TOTAL             | 234.957.504,97      | -0,25%     | 167.989.177,13      | -0,15%     |

El efecto está medido en este caso como un % del resultado total del período 2020, el cual es detallado por línea de negocio en el cuadro siguiente:

| (cifras en M\$)      | Efecto (%) 2020 | Efecto (%)<br>2019 |
|----------------------|-----------------|--------------------|
| RRVV                 | 0,27%           | 0,30%              |
| VI                   | -0,29%          | -0,12%             |
| Colectivos           | -0,15%          | -0,18%             |
| Desgravamen          | -0,04%          | -0,04%             |
| SIS                  | -0,09%          | -0,10%             |
| Masivos              | 0,00%           | 0,00%              |
| Resultado de Seguros | -0,30%          | -0,14%             |

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

#### Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

##### ii. Morbilidad

Para esta variable, se revisó la repercusión que hubiera tenido una variación razonable de ésta sobre el resultado de la Compañía del año 2020. En base a lo propuesto por el Canadian Institute of Actuaries, se consideró un 5% de desviación de la morbilidad observada durante el período. Los efectos considerados se detallan en el cuadro siguiente:

| (cifras en M\$)      | Real a Dic.<br>2020 | Efecto (%) | Real a Dic.<br>2019 | Efecto (%) |
|----------------------|---------------------|------------|---------------------|------------|
| Siniestros No Muerte | 41.786.078.753      | -7,49%     | 58.718.453.393      | -11,51%    |

Como antes, el efecto está medido como un % del resultado total del año 2020, el cual es detallado por línea de negocio en el cuadro siguiente:

| (cifras en M\$)      | Efecto (%)<br>2020 | Efecto (%)<br>2019 |
|----------------------|--------------------|--------------------|
| RRVV                 | 0,00%              | 0,00%              |
| VI                   | -0,60%             | -0,91%             |
| Colectivos           | -6,01%             | -8,66%             |
| Desgravamen          | 0,00%              | -0,01%             |
| SIS                  | -0,86%             | -1,90%             |
| Masivos              | -0,03%             | -0,03%             |
| Resultado de Seguros | -7,50%             | -11,51%            |

##### iii. Longevidad

Para esta variable se calculó el impacto que podría haber tenido una desviación razonable sobre el resultado del año 2020, acudiendo nuevamente a las recomendaciones hechas por el Canadian Institute of Actuaries. Para ello, se consideró un incremento de la longevidad observada al cierre del ejercicio, de un 2% para cada línea de negocio.

Con ello, y dado que para mortalidad, se usó la misma desviación porcentual y presenta un efecto igual y de signo contrario al de longevidad, resulta que un incremento en la longevidad del 2% produciría un efecto en resultado de 0,29%.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)**

#### **Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)**

##### **iv. Tasas de interés**

Para la cartera de productos de la Compañía esta variable no es relevante a la hora de analizar riesgos con impacto en resultados. Esto porque los productos con garantías en las tasas de interés de largo plazo tienen asociadas inversiones que están valoradas a precio de compra y para los productos de corto plazo o no hay garantía o la reserva involucrada es muy pequeña relativa al total que mantiene la Compañía.

##### **v. Tipo de cambio**

Dado que la cartera de seguros de la Compañía presenta mayoritariamente pólizas en moneda local indexada a la inflación, esta variable no es considerada como un riesgo relevante para el resultado del negocio.

##### **vi. Inflación**

Al igual que en el punto anterior, dado que la cartera de seguros de la Compañía ha sido comercializada mayoritariamente en moneda local indexada a la inflación, no se reconoce como un riesgo relevante a analizar para el resultado del negocio.

##### **vii. Tasa de desempleo**

Este riesgo tiene impacto relevante esencialmente en la cobertura del SIS. Considerando que no se cuenta con experiencia suficiente para generar un factor de correlación entre la tasa de desempleo y el resultado del negocio del SIS, la evaluación se basó en los siguientes supuestos:

- Aun cuando la tasa de desempleo no tenga variaciones muy significativas, existen variaciones importantes en la composición del empleo, producto de la creación/destrucción de empleos asalariados, los cuales afectan directamente al negocio. Por lo tanto, el impacto será medido sobre la variación del número de asalariados y no directamente sobre la tasa de desempleo.
- Ante una disminución en el número de asalariados, en el corto plazo, el número de afiliados cubiertos por el seguro se mantiene. Sin embargo, el número de afiliados cotizantes disminuyen, por lo que la prima recaudada se ve afectada negativamente.

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

#### Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

- El impacto de la disminución del número de asalariados no se refleja en la misma cuantía en el número de cotizantes, dado que no necesariamente una persona que deja de estar asalariada deja de cotizar en el corto plazo. Por ejemplo, si el número de asalariados cae en un 5% esto no implica que el número de cotizantes caiga en el mismo 5%.
- No hemos encontrado evidencia de que número de siniestros se vea afectado ante desviaciones en el desempleo. Por lo tanto, no se realizará una sensibilización de los efectos de la tasa de desempleo respecto de las personas acojan a una condición de invalidez por este hecho.
- Si bien el número de asalariados tiene una tendencia al crecimiento, existen shocks en los cuales se han producido caídas con respecto al año inmediatamente anterior. Los puntos de caída más relevantes son: Junio-1999 con una caída del 5.36% respecto al mismo mes del año anterior, Marzo-2001 con una caída del 1.76% respecto al mismo mes del año anterior y Julio-2009 con una caída del 1.85% respecto al mismo mes del año anterior.
- De este modo, la variación máxima de la historia es aproximadamente de un 5,36%, que dado el bajo volumen de prima (cartera en Run Off) se traduce en un 0% sobre la prima:

| (cifras en M\$) | Real a Dic.<br>2020 | Efecto (%) | Real a Dic.<br>2019 | Efecto (%) |
|-----------------|---------------------|------------|---------------------|------------|
| Prima retenida  | 62.701              | 0,00%      | 226.565             | 0,00%      |

De nuevo, el efecto está medido como un % del resultado total del año 2020.

#### viii. Colocaciones de crédito

Riesgo no relevante para la Compañía

#### ix. Coberturas emanadas de contratos de seguros

La Compañía no presenta contratos de seguros con coberturas extraordinarias que carezcan de una cobertura de reaseguro que limite fuertemente este riesgo, de modo que no resulta ser un riesgo relevante de analizarse.

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

#### Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

##### x. Gastos

Para evaluar el impacto que podría haber tenido una desviación de esta variable sobre el resultado del año 2020, a partir de las recomendaciones hechas por el Canadian Institute of Actuaries, se ha considerado un incremento del costo directo de administración de un 5% respecto al observado al cierre del ejercicio por línea de negocio. Los efectos considerados se detallan en el cuadro siguiente:

| (cifras en M\$) | Real a Dic.<br>2020 | Efecto | Real a Dic.<br>2019 | Efecto |
|-----------------|---------------------|--------|---------------------|--------|
| Costo Directo   | 28.941.418          | -5,12% | 27.224.846          | -5,34% |

Tal como para los casos anteriores, el efecto está medido como un % del resultado total del año 2020, el cual es detallado por línea de negocio en el cuadro siguiente:

| (cifras en M\$)      | Efecto (%)<br>2020 | Efecto (%)<br>2019 |
|----------------------|--------------------|--------------------|
| RRVV                 | -1,84%             | -2,00%             |
| VI                   | -1,81%             | -1,88%             |
| Colectivos           | -1,22%             | -1,26%             |
| Desgravamen          | -0,14%             | -0,14%             |
| SIS                  | -0,08%             | -0,05%             |
| Masivos              | -0,02%             | -0,02%             |
| Resultado de Seguros | -5,11%             | -5,35%             |

##### xi. Variación en el siniestro medio

Este riesgo sólo tendría impacto relevante sobre negocios donde el monto del siniestro es, a priori, desconocido, los que se concentran principalmente en las coberturas de salud. Los montos de siniestros de la cartera de seguros de salud de la Compañía, se encuentran acotados por los topes de cobertura y contratos de reaseguro vigentes, que hacen que esta variable no sea relevante para el análisis de sensibilidad.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)**

#### **Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)**

##### **xii. Ocurrencia de eventos catastróficos**

Se cuenta con un contrato de reaseguro de catástrofes vigente, el cual hace que el riesgo al que la Compañía está expuesta, por este aspecto, no sea materia relevante para análisis de sensibilidad.

#### **d) Impacto de largo plazo en reservas al cierre de año 2020 de factores de riesgo relevantes para la compañía:**

##### **i. Longevidad**

Para evaluar el impacto que podría haber tenido una desviación de esta variable sobre las reservas de largo plazo a Diciembre de 2020 se analizó el efecto en el test de adecuación de pasivos (TAP) de un decrecimiento de un 2% de los qx de las tablas de mortalidad observadas en la cartera de la Compañía y ello tanto para Rentas Vitalicias (RRVV) como para Vida Individual VI, en lo que a productos con reserva matemática se refiere. Puesto que los efectos de longevidad afectan negativamente a la cartera de RRVV y positivamente a la de VI, se consideró el impacto conjunto, observándose que el neto, entre la mayor holgura del TAP para VI es anulada por la disminución de la presentada originalmente en RRVV, lo que se traduce en un efecto no relevante respecto de la holgura observada en ambos test.

##### **ii. Mortalidad**

Como para longevidad, se consideró un crecimiento de un 2% de los qx de las tablas de mortalidad observadas en la cartera de la compañía y ello tanto para RRVV como para VI (reserva matemática). Lo anterior generaría una mayor holgura para el caso de RRVV y una menor para VI. De este modo, el efecto sería nulo, pues se incrementaría aún más la holgura.

##### **iii. Gastos**

Finalmente, en términos del gasto considerado en los análisis involucrados en el TAP, se consideró un incremento del 5% de éste para evaluar el efecto correspondiente. Tanto para RRVV como para VI, el efecto corresponde a una disminución de la holgura, con respecto a las reservas normativas, de modo que el efecto es nulo.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)**

#### **Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)**

#### **III. CONTROL INTERNO (no auditado)**

La Compañía aplica un procedimiento de control y monitoreo de los riesgos consistentes en la mantención de los mapas de procesos y matrices de riesgos, la identificación de las debilidades de control, el establecimiento de planes de acción para mitigarlos y el seguimiento mensual de los avances, el cual es consistente con la NCG N° 309 de la CMF.

Dentro del mismo, en el proceso de control se agregan las observaciones detectadas por los Auditores Externos en la auditoría de los ciclos operacionales señalados en la Circular N° 1.441 de la CMF (producción, suscripción de riesgos, valoración de reservas, reaseguros, siniestros, comisiones y cobranza, sistemas e inversiones) y sus modificaciones. Por otra parte, las observaciones de auditoría levantadas por Auditoría Interna y la Comisión para el Mercado Financiero también son incorporadas al proceso de control señalado.

La Compañía durante el ejercicio 2020 cumplió estrictamente con el procedimiento mensual de control de los riesgos descrito anteriormente, y al mismo tiempo, en la auditoría externa, no se informaron observaciones significativas. En relación a los planes de acción que presentan atrasos respecto de los plazos comprometidos, estos son revisados, de manera de solicitar antecedentes que sustenten su demora y así poder ajustar los planes de acción a nuevos plazos. Ninguno de los riesgos residuales amenazan a nivel residual el patrimonio o solvencia de la compañía.

También se continúa avanzando en la construcción de una base de eventos de pérdidas e incidencias por riesgo operacional y en la mejora del procedimiento existente para la detección y prevención de fraudes, los que se dan con cierta frecuencia en el seguro de salud.

#### **Gobierno Corporativo**

El Gobierno Corporativo es el conjunto de prácticas y políticas establecidas por el Directorio de Grupo Security. Los principios de Gobierno Corporativo se orientan a fortalecer el cumplimiento de los objetivos y los valores de Grupo Security, acrecentando el valor de la Compañía, mediante una autorregulación y cumplimiento de la normativa vigente, estableciendo directrices comunes para las empresas Security. De esta forma, se facilita la toma de decisiones en las empresas, en un marco de transparencia y responsabilidad, involucrando a todos los participantes del funcionamiento de la organización, sean estos accionistas, empleados u otros grupos de interés. Al mismo tiempo, el Gobierno Corporativo asegura que las actividades de las empresas del Grupo sean coherentes con la estrategia de negocios, los valores institucionales, la tolerancia y apetito por riesgo. El Directorio de Grupo Security se encarga de que las políticas definidas a nivel corporativo se cumplan en todas las compañías y se verifica su cumplimiento a través de la Gerencia General Corporativa y el Comité de Directores.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)**

#### **Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)**

Así también en diferentes Comités a nivel Corporativo e individualmente en cada una de las empresas.

Vida Security (en adelante la Compañía) cuenta con una Política de Buen Gobierno Corporativo aprobada por el Directorio que cubre las siguientes materias:

- Describe la estructura de Gobierno Corporativo en Vida Security y las prácticas de Buen Gobierno Corporativo adoptadas por la Compañía.
- Describe la composición y funcionamiento del Directorio y de los Comités con Directores, incluyendo el tratamiento de los informes que se presentan; de las Actas; de la Ficha de Constitución de cada Comité y el procedimiento para mantener actualizada la Xtranet Directores, donde se mantiene la historia de las Actas y presentaciones al Directorio y a los Comités con Directores.

La estructura de Gobierno Corporativo de la compañía está compuesta por las siguientes instancias:

- La Junta Ordinaria de Accionistas y el Directorio. El rol de este último es velar por el control y seguimiento estratégico de la Compañía tanto en el corto como en el largo plazo. Sus siete integrantes cuentan con una amplia experiencia profesional e idoneidad moral para desempeñarse en el cargo de Director.
- Comités con Directores: El Directorio delega en esta instancia las facultades y responsabilidades para la implementación, control y seguimiento de los lineamientos estratégicos entregados por el Directorio, así como el cumplimiento de las Políticas. Sesionan regularmente los siguientes Comités, en los cuales participan al menos 3 Directores: Negocios, Riesgo Financiero, Cumplimiento y Riesgo Operacional, Técnico Actuarial, Auditoría, Operaciones y TI.
- Alta Administración: La Compañía dispone de una estructura organizacional que permite asignar y controlar el cumplimiento de los objetivos estratégicos, esto mediante la definición de funciones o áreas de negocio y apoyo, las cuales cuentan con objetivos claramente definidos, con recursos adecuados para la consecución de sus metas, considerando una apropiada segregación de funciones y un adecuado ambiente de control interno. Es importante destacar que existen áreas de apoyo corporativas que prestan servicios a todas las empresas del Grupo, entre las cuales se pueden mencionar a Cultura, Marketing, Unidad de Servicios Tecnológicos, Contabilidad, Contraloría y Riesgo de Negocios.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)**

#### **Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)**

- Gerencia de Riesgos, la cual está alineada con el Modelo de Gestión Integral de Riesgos del Grupo, y es la encargada de la mantención de los mapas de procesos y matrices de riesgos de la Compañía. La gestión de los riesgos operacionales y de cumplimiento radican en la Gerencia de Riesgos. A su vez, la Gestión de los Riesgos Técnicos del Seguro, residen en la Gerencia de División Técnica y la Gestión de los Riesgos Financieros en la Subgerencia de Riesgo Financiero.
- Contraloría Corporativa del Grupo Security, audita a Vida Security con un equipo de dedicación exclusiva a la Compañía y en base a una planificación aprobada por el Comité de Auditoría y el Directorio, bajo un enfoque de riesgo, el cual es consistente y está alineado con el Modelo de Gestión Integral de Riesgos de Grupo Security.
- En relación a la atención de manera oportuna a las inquietudes que manifiesten los accionistas e inversionistas, la Compañía se apoya en las instancias que dispone al respecto el Grupo Security, quien realiza presentaciones a los analistas e inversionistas en forma trimestral, o cuando se requiere, contando en ellas con la participación del Gerente General de Vida Security. Se cuenta además con un Área Corporativa de Investor Relations, responsable de la relación con los inversionistas y de la preparación periódica de información para el mercado, las que están disponibles en el sitio web de Grupo Security. Finalmente, es importante destacar que dada la composición accionaria de la Compañía cualquier inquietud de un accionista es atendida directamente por el Gerente General o quien él destine para este efecto.
- La Compañía adhiere a los principios de Conducta de Mercado del sector asegurador de la NCG 420, a través de distintas políticas y procedimiento internos, como la política de calidad y la de transparencia, que buscan entregar a sus clientes un trato justo y transparente, de acuerdo a los valores y principios que Vida Security promueve. La Compañía, en el proceso de autoevaluación al grado de cumplimiento que establece esta norma, resulta que cumple ampliamente con estos principios.
- Adicionalmente, por ser Vida Security una Sociedad Anónima abierta, debe responder el cuestionario “Adopción de Prácticas de Gobierno Corporativo” de la NCG N° 385 de la CMF, donde la Compañía declara si adopta o no una serie de prácticas.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)**

#### **Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)**

- La Compañía dispone de políticas y manuales corporativos a los que adhiere, y políticas propias adecuadas a su realidad. En lo primero destacan la Política de Administración Integral de Riesgos; de Seguridad de la Información; de Prevención del Delito; el Código de Ética y Manual de Conducta y el Manual de Manejo de Información de Interés para el Mercado, entre otros. Entre las Políticas propias están las Políticas para la Gestión de las Inversiones y los Riesgos Financieros (Crédito, Mercado y Liquidez); para la Gestión de los Riesgos Técnicos (Reaseguro, Tarificación y Suscripción, Gestión de las Reservas y de los Sinistros); la de Buen Gobierno Corporativo; de Riesgo Legal y Regulatorio; de Calidad y de Transparencia; de Habitualidad para Transacciones con Partes Relacionadas; de Gobierno Corporativo TI, de Administración de Proveedores y el Manual de Prevención de Delitos, entre otras. Todas estas políticas entregan los lineamientos generales y específicos relacionados con las operaciones diarias de la Compañía, constituyendo estas el pilar fundamental para contar con un adecuado ambiente de control interno.
- La Política de Buen Gobierno Corporativo más todo el contenido de la Carpeta de Buen Gobierno Corporativo constituyen la principal herramienta de inducción de nuevos Directores, Gerentes y Ejecutivos Principales. Adicionalmente los Directores pueden concertar reuniones con otros Directores, el Gerente General o Gerentes para informarse respecto de la sociedad, sus negocios, riesgos, políticas, procedimientos, principales criterios contables y del marco jurídico vigente más relevante y aplicable a la sociedad y al Directorio. Por otra parte, el Directorio tiene acceso vía web a la Xtranet Directores donde están disponibles las Actas y las presentaciones al Directorio y a los Comités con Directores.
- El Directorio cuenta con un presupuesto anual de UF 10.000 aprobado por la Junta de Accionistas, para la contratación de asesores especialistas en materias contables, financieras, legales u otras, a ser utilizado cada vez que el Directorio lo estime conveniente.
- El Directorio se reúne regularmente con la empresa de auditoría externa a cargo de la auditoría de los estados financieros individuales, para revisar y comentar el Informe a la Administración, los Estados Financieros Individuales auditados, el Plan Anual de Auditoría, el Informe de la revisión limitada de los Estados Financieros Individuales a junio y otras materias de interés. Cuando corresponde, la asistencia es sin la presencia de los ejecutivos principales.
- Los servicios externos de Auditoría y de Clasificación de Riesgo son prestados por empresas de prestigio internacional registradas en la Comisión para el Mercado Financiero.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)**

#### **Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)**

- La Compañía cuenta con un Código de Ética y Manual de Conducta elaborado por Grupo Security para todas sus empresas, adecuado a cada una de ellas y aprobado por cada Directorio, los que también son aplicables a los Directores.
- La Compañía cuenta con una Política de Selección de la Alta Gerencia y una Política de Compensaciones de la Alta Gerencia aprobadas por el Directorio. Adicionalmente existe una Política de Incentivos en funcionamiento y un Comité de Compensaciones de Grupo Security y Filiales, que regularmente revisa y aplica el Programa de Incentivos.
- La Compañía dispone de un proceso de Evaluación de Desempeño para la Alta Gerencia, el cual busca corroborar el cometido en el cumplimiento de los objetivos planteados por el Directorio.
- La Compañía cuenta con un Comité Interno de Riesgo Legal y Cumplimiento donde se tratan los temas relacionados con el cumplimiento legal y normativo; del Código de Ética y Manual de Conducta; fraudes; denuncias de irregularidades o ilícitos, etc. Por otra parte, se encuentra implementado un Canal de Denuncia corporativo, vía web, que garantiza la confidencialidad de las denuncias.
- La Compañía cuenta con una Política de Habitualidad para Operaciones con Partes Relacionadas, en la que se determinan y autorizan las operaciones ordinarias que se efectuarán con partes relacionadas, en consideración al giro social de la Compañía (Art. N° 147 de la Ley 18.046). Esta Política se revisa una vez al año y trimestralmente se presenta al Directorio la Revelación 49 de los EEFF donde se informan todas las operaciones realizadas con partes relacionadas en el año a la fecha.

#### **Estrategia de Gestión de Riesgos**

Para dar cumplimiento a lo establecido en la NCG N° 325 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), la Compañía ha formalizado una Estrategia de Gestión de Riesgos (en adelante EGR) que tiene por objetivo adoptar las mejores prácticas en Gestión de Riesgos, lo que le permite una adecuada identificación, análisis, evaluación, tratamiento y monitoreo de los riesgos, de acuerdo a los lineamientos establecidos por el Grupo para estas materias; a lo establecido en la normativa de la industria, y en función de las necesidades individuales del negocio.

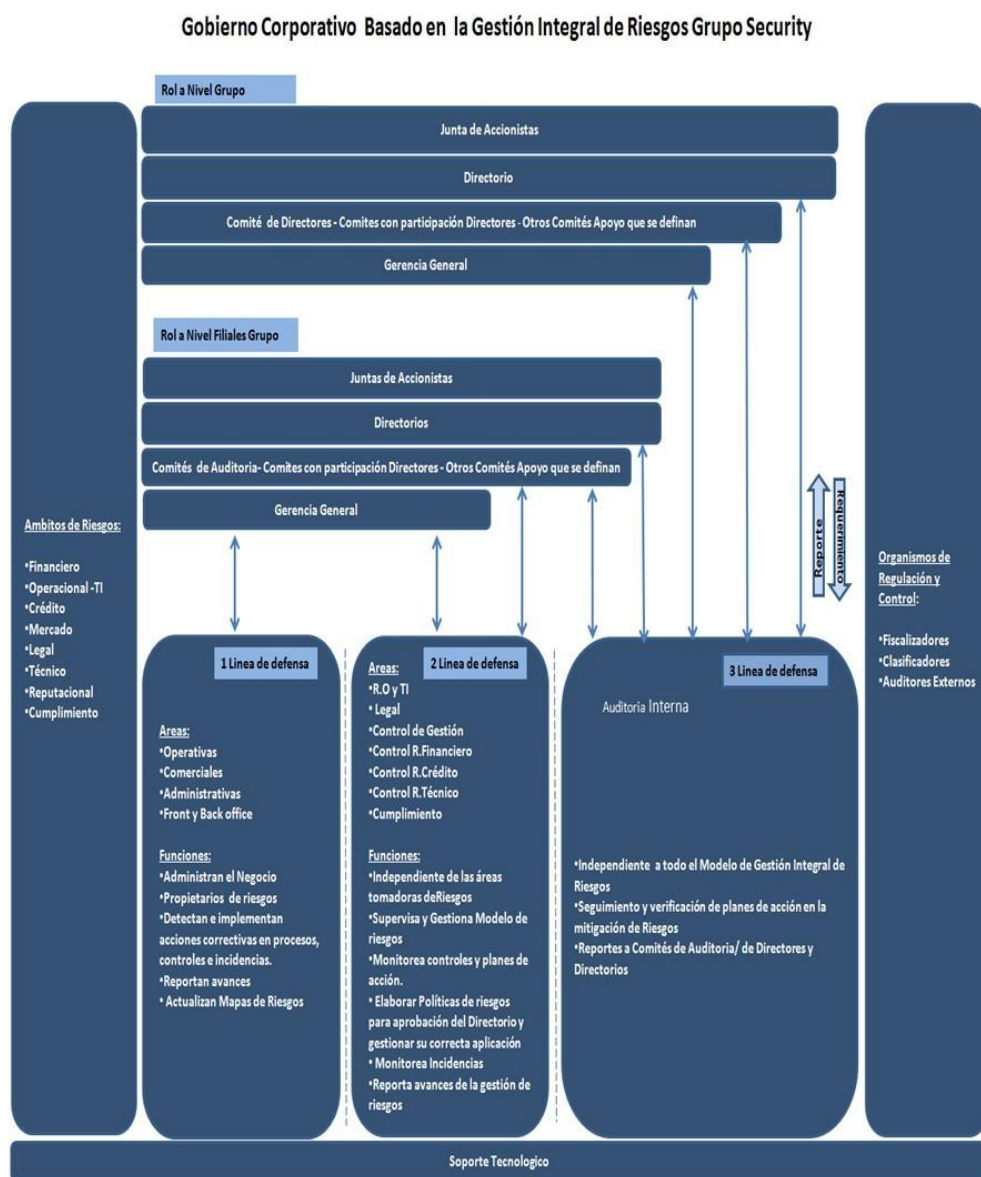
## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

#### Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

La Compañía adopta, además, las Políticas de Administración Integral de Riesgos y Seguridad de la Información de Grupo Security, y asigna roles y responsabilidades de acuerdo a la estructura organizacional considerando a la vez las 3 líneas de defensa, correspondientes a las Áreas que operan el negocio, las Áreas de Apoyo y Auditoría Interna. En este contexto, la siguiente gráfica muestra el sistema de gobierno establecido para una adecuada Gestión de Riesgos del Grupo Security y con la adhesión de la Compañía:



## ***INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES***

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)**

#### **Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)**

La Compañía a través de la EGR establece como objetivo gestionar de manera integrada los principales riesgos a los cuales se encuentra expuesta la Organización: Riesgos Financieros, Riesgos Técnicos del Seguro, y Riesgo Operacional y de Cumplimiento, los cuales se definen a continuación:

#### **Riesgos Financieros**

- **Crédito:** Potencial exposición a pérdidas económicas debido al incumplimiento por parte de una contraparte, de los términos y las condiciones que estipula un contrato o un convenio.
- **Mercado:** Potencial pérdida causada por cambios en los precios de mercado, sean estos de origen accionario, inflacionario, de tasas de interés o cambiario. También considera el riesgo por descalce y de reinversión.
- **Liquidez:** Incapacidad de la aseguradora para obtener los fondos necesarios para asumir el flujo de pago de sus obligaciones, sin incurrir en significativas pérdidas.

#### **Riesgos Técnicos**

- **Tarificación:** Desviaciones significativas, respecto de las estimaciones, en el valor de las variables utilizadas para la determinación de las tarifas de los productos. Se incluyen aquí los riesgos de longevidad en rentas vitalicias y el riesgo de caducidad de póliza.
- **Suscripción:** Pérdidas potenciales asociadas a debilidades relevantes en los procesos de suscripción de riesgos o a la incorrecta apreciación respecto a las primas que deben cobrarse por aceptarlo..
- **Diseño de Productos:** Relacionado con la incursión de la Compañía en nuevas líneas de negocios desconocidas para la organización, de introducir nuevos productos o de realizar cambios relevantes a los existentes.
- **Gestión de Siniestros:** Incremento significativo de las pérdidas asociadas a siniestros por debilidades en los controles de procesos relacionados con la evaluación y gestión de estos.

## ***INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES***

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)**

#### **Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)**

- Insuficiencia de las Reservas Técnicas: Potenciales pérdidas y debilitamiento de la posición de solvencia debido a una insuficiente determinación monetaria de las obligaciones futuras que la Compañía ha asumido con sus asegurados y de los costos que la administración debe incurrir para cumplirlos.
- Reaseguro: Relacionado con la transferencia de los riesgos de seguro aceptados por la Compañía y cedidos a un reasegurador. Este riesgo incluye el riesgo de crédito asociado a los reaseguradores, así como la correcta determinación de las coberturas de reaseguro, administración de los contratos y la aplicación de las directivas de suscripción de riesgos y siniestros acordadas con ellos.

#### **Riesgos Operacionales y Cumplimiento (no auditado)**

- Operacional: Riesgo de pérdidas producto de una falta de adecuación o de una falla de los procesos, del personal y de los sistemas internos, o bien por causa de acontecimientos externos. Considera el Riesgo Tecnológico.
- Regulatorio / Legal: El riesgo de sufrir sanciones legales o normativas, pérdidas financieras materiales, o pérdida de reputación que puede afectar a la Compañía como resultado de incumplir leyes, regulaciones, normas estándares de auto-regulación de la organización, y códigos de conducta aplicables a sus actividades.
- Reputacional: Es la posibilidad de pérdida en la que incurre una entidad por desprestigio, problemas de imagen, publicidad negativa, cierta o no, respecto de la institución y sus prácticas de negocio, que cause pérdidas a sus clientes, disminución de ingresos o procesos judiciales.
- Grupo: El riesgo de Grupo deriva de la pertenencia de la aseguradora a un grupo económico o financiero, local o internacional, y está asociado a las pérdidas a que se expone la Compañía por inversiones, transacciones u operaciones con empresas relacionadas, y por el riesgo de contagio reputacional ante problemas del grupo controlador de la Compañía, entre otros aspectos.

## ***INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES***

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)**

#### **Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)**

La EGR manifiesta que el proceso de monitoreo de los riesgos está de acuerdo a la definición de roles y responsabilidades de los distintos estamentos definidos en ésta, que es inherente a la Compañía, y se establecen una serie de mecanismos que permiten realizar un monitoreo eficaz de todos los tipos de riesgos. Estos son:

- Responsabilidades de monitoreo asignadas a nivel ejecutivo (1ra y 2da líneas de defensa), de Comités con Directores, Directorio y de otros roles en la estructura, para asegurar un seguimiento constante y efectivo de los riesgos y su exposición, de acuerdo a las definiciones de Gobierno Corporativo.
- Establecimiento de un rol en la Compañía (Función de Riesgos) encargado de asegurar que los mecanismos de monitoreo sean llevados a cabo.
- Consideración de actividades de monitoreo en las Políticas y Procedimientos de Gestión de Riesgos de la Compañía y el Grupo.
- Definición de límites y niveles de tolerancia para detectar preventivamente la materialización de potenciales riesgos del negocio.
- Herramientas de apoyo para la generación de reportes de riesgos, seguimientos de planes de acción, indicadores y límites.

El Gerente General reporta al Directorio, instancia que valida las estrategias y entrega las directrices sobre la materia. Asimismo, existe la Gerencia de Riesgos Corporativa de apoyo y de consolidación, que monitorea de manera agregada el riesgo de cada una de las compañías, reportando al Directorio de Grupo Security. Auditoría Interna es parte de esta Gerencia Corporativa y constituye la 3ra línea de defensa.

La EGR también señala que la Gestión de Riesgos de la Compañía se realiza a través de la operación e interacción de los Comités con participación de Directores antes comentados y las distintas funciones involucradas en la gestión y control de los riesgos.

De acuerdo con la NCG N° 408, que complementa a la NCG N° 309, referida a Principios de Gobierno Corporativo y Sistemas de Gestión de Riesgo y Control Interno, correspondió realizar el ejercicio de Autoevaluación de Riesgos y Solvencia (ORSA):

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)**

#### **Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)**

En diciembre de 2020, la Compañía envió a la CMF el cuarto informe con los resultados de la aplicación de la metodología ORSA (Own Risk Solvency Assessment) referida a junio del año 2020, basada en el modelo de solvencia europeo del mismo nombre y que la CMF introdujo en la industria de seguros chilena a través de la NCG mencionada. El modelo de Vida Security considera los siguientes aspectos: i) la determinación del apetito y tolerancia al riesgo de los factores de riesgo más estratégicos de la Compañía; ii) la proyección de los estados financieros individuales a 3 años, tomando como base el ejercicio V de la metodología de Capital basado en Riesgos (CBR); iii) la definición y aplicación de escenarios de stress al modelo para los factores de riesgo más estratégicos; iv) un modelo para la Medición cualitativa del Grado de Madurez en la Gestión de los Riesgos y v) la elaboración del Informe ORSA enviado a la CMF. El ejercicio cumplió con el objetivo de evaluar los requerimientos de solvencia en el horizonte indicado, considerando el apetito de riesgo y el plan estratégico de negocios de la Compañía y trabajará para ir introduciendo mejoras en cada ejercicio, de modo que se constituya en un instrumento válido para la toma de decisiones por la Alta dirección y el Directorio, tal como ya lo es el CBR después de los primeros ejercicios.

#### **Gestión de riesgos producto de la pandemia**

Producto de la grave crisis sanitaria, Vida Security tuvo que redoblar sus esfuerzos para gestionar de manera adecuada los riesgos ante la declaración de Pandemia por COVID-19. Ante esto, las medidas adoptadas por la Compañía durante el ejercicio 2020 fueron:

#### **Riesgo Financiero**

En línea con sus objetivos, la Compañía realizó distintas actividades con el fin de cuantificar los potenciales impactos que podría tener la contingencia sanitaria y económica sobre su cartera de inversiones. Complementando lo anterior, se realizaron análisis y eventuales planes de acción, con el objeto de enfrentar de mejor manera los distintos escenarios de riesgo.

Por el lado del riesgo de liquidez se aumentó la periodicidad en el seguimiento de los factores que afectan el flujo de caja de la Compañía, para poder incorporar rápidamente los cambios que enfrentan los activos y el mercado de Rentas Vitalicias. A esto se suma el monitoreo periódico del cumplimiento de la política de liquidez que se ha dado la Compañía.

En relación al riesgo de crédito se realizó una revisión constante de toda la cartera, poniendo énfasis en aquellas industrias más expuestas a la contingencia. Luego, en cada una de ellas, se profundizó en los emisores a los cuales la cartera está expuesta, a través de la revisión de sus estados financieros y clasificaciones de riesgo, reuniones con las empresas involucradas, análisis de potenciales convenios y/o ayuda por parte de distintas entidades. Por el lado inmobiliario, a lo anterior se sumaron programas de reprogramación.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)**

#### **Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)**

Finalmente, por el lado del riesgo de mercado, se realizaron ejercicios de Value At Risk, a través del cual se busca estimar la máxima pérdida probable que podrían sufrir las inversiones en el plazo de un mes, con un nivel de confianza al 95%.

#### **Riesgo Técnico**

La Compañía estableció procesos específicos de monitoreo relacionados con la ocurrencia de siniestros asociados al COVID-19.

Para ello se estimó el impacto específico que la pandemia podía ocasionar en las distintas carteras de seguros y en los riesgos que se verían afectados, como son el fallecimiento, tanto de asegurados como de rentistas, así como las coberturas de salud que la Compañía mantiene en vigor.

A partir de lo anterior, se mantuvo un control regular y frecuente respecto de la ocurrencia y monto de los efectos en siniestros que la pandemia tendría en nuestros asegurados, comparando la evolución de éstos con las estimaciones realizadas inicialmente.

Se identificaron, entonces, cada uno de los siniestros notificados a la Compañía o conocidos por ésta, para determinar si fueron o no originados directa o indirectamente por el COVID-19 y se mantiene un registro de éstos para la confección de las estadísticas y de los controles mencionados.

#### **Riesgo Operacional (no auditado)**

Desde el inicio de la pandemia, la Compañía activó sus planes de continuidad de negocio para los procesos más críticos, como el pago de pensiones de Rentas Vitalicias y el de siniestros del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia, entre otros. Con el transcurrir del tiempo, y ante el aumento de las restricciones impuestas por las medidas sanitarias establecidas por la autoridad, la Compañía procedió con el cierre de sus oficinas y sucursales, con el objetivo de proteger la salud de sus clientes y colaboradores, logrando mantener una operación en teletrabajo de casi el 100% de sus integrantes. Así mismo, la Compañía reforzó y adecuó sus procesos para la atención exclusivamente remota de sus clientes, incluyendo los procesos de venta. También, se aceleró la adopción de herramientas de trabajo colaborativo y acceso remoto a la red interna de la Compañía a través de VPN. Del mismo modo, se ha proporcionado apoyo permanente a los colaboradores y sus familias, para que el trabajo remoto se desarrolle en forma adecuada.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)**

#### **Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)**

Por otro lado, se identificaron los riesgos operacionales más relevantes asociados al trabajo remoto, entre ellos: el riesgo de que nuestros pensionados no puedan acceder al pago presencial de sus pensiones, donde la Compañía dispuso de todos sus canales remotos para facilitar el pago a través de transferencia electrónica; el riesgo de suplantación de clientes por cualquier interacción que éste tenga con la Compañía, donde se incrementaron los controles necesarios para validar la identidad de los clientes; el riesgo de caducidad de las pólizas con pago presencial de primas, ante lo cual la Compañía mejoró las vías de pago en su página web; o los riesgos asociados al cibercrimen, como el phishing, para los que se reforzaron las instancias de monitoreo diario, se mejoraron los controles de ciberseguridad y se aumentó la capacitación a los colaboradores. Adicionalmente, la evolución o desarrollo de los cambios realizados en los procesos y controles son monitoreados permanentemente por la alta administración de la Compañía y reportados a los respectivos Comités con Directores.

Finalmente, la Compañía declara que ninguno de los múltiples análisis o proyecciones realizadas a la fecha alertan amenazas significativas a su patrimonio o solvencia. Por el contrario, se han revelado oportunidades de mejoras y confirmado los beneficios de la transformación digital y el trabajo remoto, aspectos que serán profundizados e incorporados de manera definitiva a los procesos operacionales y comerciales de la Compañía para su operación futura.

#### **Riesgos Asociados al Negocio de Hipotecaria Security Principal S.A.**

En relación a la normas de revelación de la administración de riesgos de Hipotecaria Security Principal S.A., conforme a la Circular N° 2143 del 24 de enero de 2014, esta nota no es aplicable de presentación a los estados financieros intermedios sino que en los estados financieros anuales cerrados al 31 de diciembre de cada año.

Si bien, Hipotecaria Security Principal S.A., no tiene cambios significativos en la administración de sus riesgos durante el año 2020, la Administración estimó pertinente informar algunos eventos que ha efectuado en esta administración.

#### **Riesgo Operacional (no auditado):**

En el contexto COVID-19, Hipotecaria Security Principal S.A. ha estado permanentemente preocupada por adoptar todas las medidas y protocolos que fuere necesario para velar por el cuidado de sus trabajadores y sus clientes, como también para mantener la continuidad de sus negocios bajo estrictas medidas de seguridad y operatividad en su casa matriz.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)**

#### **Riesgos Asociados al Negocio de Hipotecaria Security Principal S.A. (continuación)**

Asimismo, la Compañía ha estado en constante comunicación con la Comisión para el Mercado Financiero en virtud de los oficios recibidos y se ha focalizado en la preparación y adaptación de los sistemas que soportan el control de los mutuos hipotecarios endosados de tal forma de dar solución a nuestros clientes que soliciten postergación de dividendos, trabajo en conjunto y aprobación por parte de los inversionistas, poseedores de los instrumentos financieros, todo ello, conforme a lo instruido en Oficio N° 13606 emitido por la Comisión para el Mercado Financiero, de fecha 3 de Abril de 2020. De igual forma, Hipotecaria Security Principal S.A. se encuentra cumpliendo cabalmente el Oficio N° 16905 de fecha 22 de abril relacionado con la información en detalle de clientes que acogió a estas medidas transitorias. Finalmente, Hipotecaria Security Principal S. A. declara que ninguno de los múltiples análisis o proyecciones realizadas a la fecha alertan amenazas significativas a su patrimonio o solvencia en el cumplimiento de clientes e inversionistas.

#### **Riesgos Asociados al Negocio de Corredores de Seguros Security Limitada**

En relación a la normas de revelación de la administración de riesgos de Corredores de Seguros Security Limitada, conforme a la Circular N° 2137 del 13 de enero de 2014, esta nota no es aplicable de presentación de estados financieros intermedios sino que en los estados financieros anuales cerrados al 31 de diciembre de cada año.

Si bien, la Compañía no tiene cambios significativos en la Administración de sus riesgos durante el año 2020, la Administración ha estimado pertinente informar algunos eventos que ha efectuado en esta administración.

#### **Riesgo Operacional (no auditado):**

En el contexto COVID-19, Corredores de Seguros Security Limitada ha estado permanentemente preocupada por adoptar todas las medidas y protocolos que fuere necesario para velar por el cuidado de sus trabajadores y sus clientes, como también para mantener la continuidad de sus negocios bajo estrictas medidas de seguridad y operatividad en su casa matriz.

Así mismo, la Compañía reforzó y adecuó sus procesos para la atención exclusivamente remota de sus clientes, incluyendo los procesos de venta. También, se aceleró la adopción de herramientas de trabajo colaborativo y acceso remoto a la red interna de la Compañía a través de VPN. Del mismo modo, se ha proporcionado apoyo permanente a los colaboradores y sus familias, para que el trabajo remoto se desarrolle en forma adecuada.

Finalmente, Corredores de Seguros Security Limitada declara que ninguno de los múltiples análisis o proyecciones realizadas a la fecha alertan amenazas significativas a su patrimonio o solvencia en el cumplimiento de clientes.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 33 - Patrimonio**

#### **a) Capital Emitido, Suscrito y Pagado**

El capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2020 y 2019 asciende a M\$ 192.956.841.

Con fecha 12 de septiembre de 2019 se acuerda el aumento de capital en M\$ 45.000.000 el cual es pagado en parte por Grupo Security S.A. por la suma de M\$ 10.000.000 quedando un saldo ascendente a M\$ 35.000.000 a ser pagado por Grupo Security en un plazo de cinco años contados a partir de esta fecha.

Con fecha 29 de octubre y conforme a lo señalado en la modificación de sociedad de fecha 12 de septiembre de 2019, el socio administrador Grupo Security aporta un nuevo aumento efectivo de capital del cual estaba comprometido en la fecha señalada. El monto del aporte asciende a M\$ 7.000.000 de pesos.

#### **b) Otras reservas**

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, la Sociedad registra en Otras reservas lo siguiente:

|                                        | <b>Saldo</b><br><b>31-12-2020</b><br><b>M\$</b> | <b>Saldo</b><br><b>31-12-2019</b><br><b>M\$</b> |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Reserva rentas seguros y pensiones (1) | (78.154.075)                                    | (69.739.866)                                    |
| Otras reservas (2)                     | 1.903.705                                       | 1.902.164                                       |
| <b>Totales</b>                         | <b>(76.250.370)</b>                             | <b>(67.837.702)</b>                             |

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 33 – Patrimonio (continuación)

#### b) Otras reservas (continuación)

El detalle de los movimientos de Otras Reservas es el siguiente:

|                                                 | 31-12-2020<br>M\$   | Movimiento<br>M\$  | 31-12-2020<br>M\$   |
|-------------------------------------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| Reserva rentas seguros y pensiones (1)          | (69.739.866)        | (8.414.209)        | (78.154.075)        |
| Otras reservas (2)                              | 1.902.164           | 1.541              | 1.903.705           |
| Ajuste patrimonio primera aplicación IFRS 9 (3) | -                   | -                  | -                   |
| Coberturas contables (Banco)                    | -                   | -                  | -                   |
| <b>Totales</b>                                  | <b>(67.837.702)</b> | <b>(8.412.668)</b> | <b>(76.250.370)</b> |

|                                    | 31-12-2019<br>M\$   | Movimiento<br>M\$  | 31-12-2019<br>M\$   |
|------------------------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| Reserva rentas seguros y pensiones | (61.680.636)        | (8.059.230)        | (69.739.866)        |
| Otras reservas                     | 1.883.537           | 18.627             | 1.902.164           |
| <b>Totales</b>                     | <b>(59.797.099)</b> | <b>(8.040.603)</b> | <b>(67.837.702)</b> |

(1) Corresponde a los efectos producidos por los cambios de reservas de fluctuación de la participación en la propiedad de filiales (Seguros Vida Security Previsión S.A.). Las variaciones de reservas de fluctuación se registran directamente en el Patrimonio.

(2) Corresponde a impuestos diferidos por goodwill tributario y efectos por variaciones de tipo de cambio.

#### c) Ganancias (pérdidas) acumuladas

Durante el período al 31 de diciembre de 2020, Inversiones Previsión Security Ltda. y Filiales no ha realizado movimientos a cuenta de utilidades acumuladas.

#### d) Retiros

Durante el período 31 de diciembre de 2020, la Sociedad no ha realizado retiros a cuenta de utilidades acumuladas.

Con fecha 8 de octubre de 2019, Inversiones Previsión Security Limitada distribuye retiros a sus socios con cargo a las utilidades acumuladas por un valor total de M\$ 20.000.003 de pesos, en proporción a la participación vigente a la fecha del reparto.

| Socio                   | Fecha      | Monto<br>M\$        |
|-------------------------|------------|---------------------|
| Grupo Security S.A.     | 08-10-2019 | (20.000.000)        |
| Factoring Security S.A. | 08-10-2019 | (3)                 |
| <b>Totales</b>          |            | <b>(20.000.003)</b> |

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 34- Contingencias y Compromisos**

#### **a) Juicios y procedimientos legales**

##### **Inversiones Previsión Security Ltda.**

Al 31 de diciembre de 2020, no existe información sobre juicios y/o procedimientos legales a informar.

##### **Hipotecaria Security Principal S.A.**

Al 31 de diciembre de 2020, no existe información sobre juicios y/o procedimientos legales a informar.

Con fecha 19 de enero de 2018, Hipotecaria Security Principal fue notificada por exhorto de demanda en procedimiento ordinario civil, por eventual incumplimiento de contrato de seguro. Alega el recurrente no haber recibido pronunciamiento respecto de procedencia de indemnización por seguro de desgravamen. Esta administradora es demandada en conjunto con BNP Paribas Cardif Seguros De Vida S.A. Los abogados litigantes asocian bajas posibilidades de riesgo, por haberse presentado la denuncia del siniestro fuera de plazo. La causa esta caratulada como E-662-2017, para efectos de tramitación del exhorto, y bajo caratula C – 6947 – 2017 del 1° Juzgado Civil de Concepción, en su tramitación en Tribunal de origen. Actualmente la causa se encuentra en etapa de prueba.

En mayo de 2019 este juicio llegó a su fin por avenimiento judicial entre los litigantes, en términos favorables para Hipotecaria Security Principal S.A. En consideración a lo anterior BNP PARIBAS CARDIF SEGUROS DE VIDA S.A., pago a HSP el saldo insoluto del crédito de la demandante.

El avenimiento judicial se cumplió íntegramente, no quedando a la fecha obligaciones o derechos por exigir.

El detalle de las pólizas en garantía es:

| Concepto           | Nombre Compañía de Seguro     | Código POL        | Fecha de Vigencia   | Monto UF  |
|--------------------|-------------------------------|-------------------|---------------------|-----------|
| Póliza de Garantía | Mapfre Seguros Generales S.A. | 3.301.400.003.776 | Hasta el 31-12-2021 | 50.000,00 |

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 34 - Contingencias y Compromisos (continuación)

#### Corredores de Seguros Security Limitada

##### a) Juicios y procedimientos legales (continuación)

La Sociedad incluye un detalle de Boletas de Garantías tomadas (Crédito) por cuenta de tercero con objeto de adjudicarse las licitaciones por pólizas de seguros y garantizar el fiel cumplimiento de las ofertas y la seriedad de las negociaciones.

| N° Boleta | Forma de pago | Fecha<br>vencimiento | Moneda | Tercero                      | Emisor              | Monto de<br>Boleta |
|-----------|---------------|----------------------|--------|------------------------------|---------------------|--------------------|
|           |               |                      |        |                              |                     | 31-12-2020         |
|           |               |                      |        |                              |                     | M\$                |
| 627982    | Crédito       | 20-01-2020           | UF     | UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES   | Banco Security S.A. | 2.907              |
| 624282    | Crédito       | 31-12-2020           | UF     | TELEVISIÓN NACIONAL DE CHILE | Banco Security S.A. | 2.907              |
| Total     |               |                      |        |                              |                     | 5.814              |

##### b) Activos y Pasivos contingentes

Al 31 de diciembre de 2020 no existen activos y pasivos contingentes a ser informados.

### Nota 35 - Regla de protección a los Tenedores de Bonos: Nivel de Endeudamiento

Al 31 de diciembre de 2020, Inversiones Previsión Security Ltda. tiene como restricción emanada de la obtención de créditos bancarios, lo siguiente:

Endeudamiento: Inversiones Previsión Security Ltda. debe mantener en sus estados financieros trimestrales un nivel de endeudamiento no superior a 0,5 veces, medido sobre las cifras de su balance individual, definido dicho endeudamiento como la razón entre pasivo exigible financiero individual, conforme a lo presentado en cuadro de revelaciones (disclosures) de los Estados Financieros Consolidados, y Patrimonio (en adelante el “Nivel de Endeudamiento NIIF”). El pasivo exigible financiero individual corresponderá a la suma de las obligaciones financieras contraídas por Inversiones Previsión Security Ltda., excluyendo en este cálculo las obligaciones financieras de sus filiales, independiente de si éstas consolidan o no con Inversiones Previsión Security Ltda. de este modo, se considerará que el pasivo exigible financiero individual comprende la suma de los endeudamientos de la Sociedad individualmente considerada, que califiquen dentro de los siguientes conceptos contables de los Estados Financieros Consolidados:

- las obligaciones con bancos e instituciones financieras, corrientes y no corrientes.
- las obligaciones financieras con el público (pagarés y bonos), corrientes y no corrientes.
- otros pasivos, cuentas por pagar, documentos por pagar, acreedores varios y provisiones, todos ellos corrientes y no corrientes, y
- las cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes.

## INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### Nota 35 - Regla de protección a los Tenedores de Bonos: Nivel de Endeudamiento (continuación)

Dentro del concepto definido en el punto (iv) anterior, se considerarán aquellas cuentas por pagar de Inversiones Previsión Security Ltda. individualmente consideradas, contraídas con entidades relacionadas, que por haber sido incluidas dentro del proceso de consolidación hayan sido eliminadas durante dicho proceso y por lo mismo no se encuentren presentes en los Estados Financieros del Deudor.

Se considerará como pasivo exigible del Deudor el monto de todos los avales, fianzas simples o solidarias, codeudas solidarias u otras garantías, personales o reales, que éste hubiere otorgado para garantizar obligaciones de terceros, incluso si fuere de sus filiales, constituidos hasta la fecha del respectivo estado financieros; y el Patrimonio neto corresponde a la cuenta “Patrimonio Neto Total” de los estados financieros del Deudor.

En el cuadro siguiente se muestra la información financiero-contable señalado en el párrafo anterior.

|                                                                                                                                                           | Inversiones Previsión<br>Security Individual | Filiales de Inversiones<br>Seguros / Ajustes de<br>consolidación | Consolidado          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>Pasivos Corrientes</b>                                                                                                                                 |                                              |                                                                  |                      |
| Otros pasivos financieros corrientes                                                                                                                      | 643.440                                      | 41.955.614                                                       | 42.599.054           |
| Pasivos por arrendamientos corrientes                                                                                                                     | -                                            | 447.301                                                          | 447.301              |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar                                                                                                   | 1.631                                        | 2.505.477.484                                                    | 2.505.479.115        |
| Cuentas por pagar a Entidades Relacionadas, Corriente                                                                                                     | -                                            | 3.092.086                                                        | 3.092.086            |
| Otras provisiones a corto plazo                                                                                                                           | 1.868.208                                    | 9.138.314                                                        | 11.006.522           |
| Pasivos por Impuestos corrientes, corrientes                                                                                                              | 8.618                                        | 4.712.220                                                        | 4.720.838            |
| Provisiones corrientes por beneficios a los empleados                                                                                                     | -                                            | 2.090.898                                                        | 2.090.898            |
| Otros pasivos no financieros corrientes                                                                                                                   | 281                                          | 3.643.124                                                        | 3.643.405            |
| <b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b> | <b>2.522.178</b>                             | <b>2.570.557.041</b>                                             | <b>2.573.079.219</b> |
| Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta                                                     | -                                            | -                                                                | -                    |
| <b>Pasivos corrientes totales</b>                                                                                                                         | <b>2.522.178</b>                             | <b>2.570.557.041</b>                                             | <b>2.573.079.219</b> |
| <b>Pasivos no corrientes</b>                                                                                                                              |                                              |                                                                  |                      |
| Otros pasivos financieros no corrientes                                                                                                                   | 76.843.422                                   | -                                                                | 76.843.422           |
| Pasivos por arrendamientos no corrientes                                                                                                                  | -                                            | 739.232                                                          | 739.232              |
| Cuentas por pagar no corrientes                                                                                                                           | -                                            | 1.540.879                                                        | 1.540.879            |
| Pasivo por impuestos diferidos                                                                                                                            | -                                            | -                                                                | -                    |
| <b>Total de pasivos no corrientes</b>                                                                                                                     | <b>76.843.422</b>                            | <b>2.280.111</b>                                                 | <b>79.123.533</b>    |
| <b>Total de pasivos</b>                                                                                                                                   | <b>79.365.600</b>                            | <b>2.572.837.152</b>                                             | <b>2.652.202.752</b> |
| <b>Patrimonio</b>                                                                                                                                         |                                              |                                                                  |                      |
| Capital emitido                                                                                                                                           | 192.956.842                                  | (1)                                                              | 192.956.841          |
| Ganancias (Pérdidas) acumuladas                                                                                                                           | 99.185.606                                   | (6.292.687)                                                      | 92.892.919           |
| Otras reservas                                                                                                                                            | (82.543.058)                                 | 6.292.688                                                        | (76.250.370)         |
| <b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>                                                                                        | <b>209.599.390</b>                           | <b>-</b>                                                         | <b>209.599.390</b>   |
| Participaciones no controladoras                                                                                                                          | -                                            | 5.752.831                                                        | 5.752.831            |
| <b>Patrimonio total</b>                                                                                                                                   | <b>209.599.390</b>                           | <b>5.752.831</b>                                                 | <b>215.352.221</b>   |
| <b>Total de patrimonio y pasivos</b>                                                                                                                      | <b>288.964.990</b>                           | <b>2.578.589.983</b>                                             | <b>2.867.554.973</b> |
| <b>Total pasivos exigibles individual Inversiones Previsión Security</b>                                                                                  |                                              |                                                                  | <b>79.365.600</b>    |
| <b>Patrimonio Total (Patrimonio Neto Total ) Inversiones Previsión Security</b>                                                                           |                                              |                                                                  | <b>209.599.390</b>   |
| <b>Leverage al 31 de Diciembre de 2020 (Total Pasivos Exigibles Individual/ Patrimonio Total), veces</b>                                                  |                                              |                                                                  | <b>0,38</b>          |

Al cierre de estos Estados Financieros Consolidados, no se han superado los índices de endeudamiento exigidos y se mantienen los porcentajes de propiedad requeridos.

## ***INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES***

### **Nota a los Estados Financieros Consolidados Intermedios**

#### **Nota 36 - Hechos Relevantes**

##### **Inversiones Previsión Security Ltda.**

Con fecha 20 de noviembre de 2020, Inversiones Previsión Security Limitada vende su participación de derechos sociales del 0,00019% de la Sociedad Corredora e Seguros Security Ltda. a la relacionada Capital S.A. en condiciones de mercado.

Con fecha 30 de noviembre de 2020 Inversiones Previsión Security Limitada compra el 0,00002% de propiedad de Servicios Security S.A. a la relacionada Capital S.A. produciéndose de pleno derecho la fusión impropia de esta Sociedad.

Con fecha 8 de julio de 2020, Inversiones Previsión Security Ltda., ha colocado Bono Serie BIPSL-D por un valor nominal de UF 1.200.000 con vencimiento 20 de diciembre de 2040. La presente línea de bonos se encuentra inscrita en el registro de Valores bajo el N° 970 del 15 de octubre de 2019 e informado bajo el oficio N° 2888 de fecha 24 de enero de 2020 de la Comisión para el Mercado Financiero.

En el contexto COVID-19, Inversiones Previsión Security Limitada ha estado permanentemente preocupada por nuestros colaboradores. Asimismo, hemos procurado mantener la continuidad operacional de todos los negocios, de modo de dar oportuna respuesta a las necesidades de los clientes.

A la fecha de cierre de los estados financieros consolidados, no han ocurrido hechos relevantes que revelar.

## ***INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES***

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 36 - Hechos Relevantes (continuación)**

#### **Seguros Vida Security Previsión S.A.**

- a) Con fecha 23 de septiembre de 2020, el Directorio, en su sesión de fecha 22-09-2020, conforme lo dispone la política de dividendos acordada en Junta Ordinaria de Accionistas del presente año, se acordó repartir un dividendo adicional con cargo a las utilidades retenidas de la Compañía, ascendente a la suma de \$ 6.225.975.912.- equivalente a \$ 13.- por acción. La fecha de pago se realizará el 14 de octubre de 2020
- b) Con fecha 27 de mayo de 2020, el Directorio, en sesión ordinaria de fecha 26 de mayo de 2020, ha decidido por unanimidad comunicar que las sociedades MAPFRE Compañía de Vida de Chile S. A. y Caja Reaseguradora de Chile S.A. han aceptado formalmente la oferta realizada por Seguros Vida Security Previsión S.A. para adquirir de ellas la cartera de pólizas de renta vitalicia previsional y la cartera de reaseguros de pólizas de renta vitalicia previsional, respectivamente, junto con las respectivas contrapartidas de activos. La transacción involucra el traspaso de activos financieros por UF 3.328.069 y reservas de rentas vitalicias por UF 2.879.126, ambas cifras a su valorización contable al 31 de marzo de 2020.
- c) Con fecha 28 de abril de 2020, se informa que se constituyó el directorio elegido en la Junta Ordinaria de Accionista de fecha 14-04-2020. Así mismo, se eligió como presidente del Directorio y de la sociedad a don Francisco Silva Silva y como Vicepresidente a don Renato Peñafiel Muñoz.

## **INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 36 - Hechos Relevantes (continuación)**

#### **Seguros Vida Security Previsión S.A. (continuación)**

- d) Revelación sobre COVID-19, en el contexto COVID-19, Seguros Vida Security Previsión S.A. ha estado permanentemente preocupada por adoptar todas las medidas y protocolos que fuere necesario para velar por el cuidado de sus trabajadores, pensionados y asegurados, así como también para mantener la continuidad de sus negocios bajo estrictas medidas de seguridad, implementando nuevas herramientas tecnológicas de comunicación y operatividad en su casa matriz, sucursales y lugares de trabajo remoto de sus colaboradores. Estos eventos han sido dados a conocer mediante un Hecho Esencial publicado el pasado 23 de marzo 2020.

Asimismo, la Compañía ha estado en constante comunicación con la Comisión para el Mercado Financiero en virtud de diversos oficios recibidos donde se le consulta, comunica e instruye sobre diversas materias, algunas de las cuales se han referido a políticas de levantamiento de exclusiones en los contratos de seguros, estimación preliminar de impactos en la cartera de inversiones, estadísticas sobre la cantidad de pensionados que cobran su renta de manera presencial, instrucciones para el tratamiento de provisiones de mutuos hipotecarios, tratamiento préstamos y deudores por primas, entre otras.

- e) Con fecha 15 de abril de 2020, se comunica la Junta Ordinaria de Accionista realizada el día 14 de abril de 2020. Las principales materias tratadas, se acordó distribuir un dividendo de \$ 6.225.975.912 equivalente aproximado al 30,90% de la utilidad de año 2019, correspondiente un dividendo de \$ 13 por acción. Se acordó mantener como política de dividendos la distribución de un mínimo de un 30% de la utilidad líquida del ejercicio. Se acordó designar para el ejercicio del año 2020 como auditores externos a la empresa Ernst & Young. Se acordó designar para el ejercicio del año 2020 a las clasificadoras Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Ltda. e ICR Compañía Clasificadora de Riesgo Ltda. y la elección del directorio de la Compañía por un período de tres años a los señores; Francisco Silva Silva, Renato Peñafiel Muñoz, Andrés Tagle Domínguez, Juan Cristóbal Pavez Recart, Álvaro Vial Gaete, Gonzalo Pavez Aro y Francisco Juanicotena Sanzberro.
- f) Con fecha 23 de marzo de 2020, en relación al plan de continuidad, se informa a la CMF las medidas que la Compañía ha dispuesto a propósito del avance del COVID-19, en concordancia con las disposiciones que la autoridad ha solicitado.

## ***INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES***

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 36 - Hechos Relevantes (continuación)**

#### **Hipotecaria Security Principal S.A.**

Con fecha 24 de abril de 2020, en el contexto COVID-19, Hipotecaria Security Principal S.A. ha estado permanentemente preocupada por adoptar todas las medidas y protocolos que fuere necesario para velar por el cuidado de sus trabajadores y sus clientes, como también para mantener la continuidad de sus negocios bajo estrictas medidas de seguridad y operatividad en su casa matriz.

Asimismo, la Compañía ha estado en constante comunicación con la Comisión para el Mercado Financiero en virtud de los oficios recibidos y se ha focalizado en la preparación y adaptación de los sistemas que soportan el control de los mutuos hipotecarios endosados de tal forma de dar solución a nuestros clientes que soliciten postergación de dividendos, trabajo en conjunto y aprobación por parte de los inversionistas, poseedores de los instrumentos financieros, todo ello, conforme a lo instruido en Oficio N° 13606 emitido por la Comisión para el Mercado Financiero, de fecha 3 de Abril de 2020. De igual forma, Hipotecaria Security Principal S.A. se encuentra trabajando en Oficio N° 16905 de fecha 22 de abril relacionado con la información en detalle de clientes que se hayan acogido a estas medidas transitorias.

No existen otros hechos relevantes ocurridos en las filiales de Inversiones Previsión Security Limitada.

## ***INVERSIONES PREVISION SECURITY LIMITADA Y FILIALES***

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

### **Nota 37 - Hechos Posteriores**

#### **Inversiones Previsión Security Ltda.**

Desde el 1 de enero de 2021 hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, Inversiones Previsión Security Ltda., y filiales, no presentan otros hechos posteriores que pudiesen afectar significativamente la presentación de los mismos.

### **Nota 38 - Aprobación de los Estados Financieros Consolidados**

Los presentes estados financieros consolidados han sido aprobados por la Administración con fecha 25 de febrero de 2021.